OKRESNÝ
ÚRAD
KOMÁRNO

pozemkový a lesný odbor

Záhradnícka 6, 945 01 Komárno

Č. OU-KN-PLO-2022/000487/176 v Komárne, dňa 15.3.2022
Vybavuje : Ing. Edita Dorotovičová Felgerová

Vec:
Oznámenie o zverejnení registra pôvodného stavu PPÚ KAMENIČNÁ

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ KN PLO“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách (ďalej len „**zákon**“) v znení neskorších predpisov podľa §10 ods.1 zákona

oznamuje zverejnenie Registra pôvodného stavu v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Kameničná (ďalej len „ RPS“).

OÚ KN PLO svojím Rozhodnutím č. OU-KN-PLO-2020/000528 zo dňa 24.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.10.2020 nariadil pozemkové úpravy v katastrálnom území Kameničná. Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Kameničná (ďalej len „PPÚ Kameničná“) zahŕňa vypracovanie, prerokovanie a schválenie úvodných podkladov a následne prerokovanie, návrh a schválenie nového stavu. Konkrétne sa v projekte „PPÚ Kameničná“ nachádzame v etape prerokovania úvodných podkladov a to **registra pôvodného stavu** (ďalej len „**RPS“**). Na jeho vyhotovenie spracovateľ: TEKDAN s.r.o., Björnsonova 3, 81105 Bratislava, vykonával rozsiahle geodetické merania i práce v obvode projektu. Získaval a spracúval aktuálne údaje o nehnuteľnostiach a platných právnych vzťahoch k nim z katastra nehnuteľností, o hodnote nehnuteľností pre účely „PPÚ Kameničná“ na základe bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) do výsledného elaborátu „RPS“.

Predmetom **„**RPS“ sú pozemky nachádzajúce sa v obvode „PPÚ Kameničná“, ktorý bol nariadený Rozhodnutím č. OU-KN-PLO-2020/000528 zo dňa 24.09.2020 ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.10.2020 a Rozhodnutím o zmene obvodu č. OU-KN-PLO-2021/000580/87 zo dňa 16.3.2021 právoplatným dňa 8.4.2021. Obvod „PPÚ Kameničná“ je zverejnený na webovej stránke Okresného úradu Komárno, pozemkového a lesného odboru: https://www.minv.sk/?pu-kamenicna

Obsahom „**RPS“** je zoznam a zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí a stavieb evidovaných v katastri v príslušnom katastrálnom území s údajmi o vlastníckych (právnych) vzťahoch a iných vecných právach k týmto pozemkom a stavbám, údajov o hodnote pozemkov a trvalých porastov na nich, ktoré patria do obvodu „PPÚ Kameničná“. Osobitnou časťou „RPS“ je zoznam pozemkov, ktorých vlastník nie je známy, alebo ktorého miesto pobytu nie je známe.

„**RPS**“ bol zostavený na základe údajov katastra nehnuteľností v k.ú. Kameničná platných **ku dňu 21.12.2021**.

Okresný úrad doručí kompletný „RPS“ Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Kameničná, Mierová 790, 94601 Kameničná. Zároveň správny orgán doručí výpis „RPS“ každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy.

Do kompletného elaborátu „RPS“ je možné nahliadnuť počas 30 dní na Obecnom úrade Kameničná, Mierová 790, 946 01 Kameničná a Okresnom úrade Komárno, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno v úradných dňoch **od 15.3.2022 do 14.4.2022.**

Mapa a parcely „RPS“ v „PPÚ Kameničná“ sú zverejnené na webovej stránke Okresného úradu Komárno, pozemkového a lesného odboru: https://www.minv.sk/?pu-kamenicna

Poučenie:
Podľa §10 ods.2 zákona proti údajom v RPS možno podať písomné námietky v lehote do 30 dní od doručenia na Okresný úrad v Komárne, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno.

Mgr. Ing. Klaudia Bertoková
vedúca odboru

Doručuje sa :

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Kameničná, Mierová 790, 94601 Kameničná
3. Obec Kameničná, Mierová 790, 946 01 Kameničná (2x z toho 1x na vyvesenie)
4. a/a

obecný úrad potvrdil dobu vyvesenia:

Vyvesené od: ..... do: ..... pečiatka, podpis: .....