Ing. Veronika Labudová
projektant
Valbek s.r.o.
tel.: +421 244 643 077
e-mail: veronika.labudova@valbek.sk

V Bratislave, dňa 04.09.2019
Vaša značka:
Naša značka: VL-D-19/09/001

Okresný úrad Nitra
- 26 -
Došlo dňa: 27. 09. 2019
Ev. č. záznamu: 044939/2019
Číslo spisu: OU-NR-OCDPK-2019/044929
Prílohy/listy:
Vybavuje:
-001

Okresný úrad Nitra
Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Štefánikova trieda 69
949 01 Nitra

Stavba: Príprava strategického parku Nitra

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle cestného zákona – SO A 051, SO A 101, SO A 201, SO A 301, SO A 671, SO A 671.1

MH INVEST s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, ktoré sú investorom, v zastúpení Valbek s. r. o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava, týmto v zmysle § 55 a 58 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a § 8 Vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a v zmysle § 3a Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, žiadajú o vydanie stavebného povolenia pre stavbu

Príprava strategického parku Nitra
Stavebný objekt - SO A 051 Vegetačné úpravy križovatka Šindolka
SO A 101 Mimoúrovňová križovatka Šindolka
SO A 201 Most na ceste I/64 v križovatke Šindolka
SO A 301 Protihlukové steny pozdĺž cesty I/64 vľavo
SO A 671 Informačný systém - stavebná časť
SO A 671.1 Informačný systém - technologická časť

Základné údaje

Stavebník:	**MH Invest s. r. o.,** Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530
Zhotoviteľ stavby:	**Dodávateľsky** **(MH Invest s. r. o**., zabezpečí zhotoviteľa formou obstarávania)
Projektant:	**Valbek s. r. o.,** Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava, IČO: 36 612 642
Druh dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie

Názov stavby: **Príprava strategického parku Nitra**

Stavebný objekt - SO A 051 Vegetačné úpravy križovatka Šindolka
Stavebný objekt - SO A 101 Mimoúrovňová križovatka Šindolka
Stavebný objekt - SO A 201 Most na ceste I/64 v križovatke Šindolka
Stavebný objekt - SO A 301 Protihlukové steny pozdĺž cesty I/64 vľavo
Stavebný objekt - SO A 671 Informačný systém - stavebná časť
Stavebný objekt - SO A 671.1 Informačný systém - technologická časť

Druh stavby a miesto stavby:

Druh stavby: novostavba,
Členenie stavby:
- SO A 051 Vegetačné úpravy križovatka Šindolka
- SO A 101 Mimoúrovňová križovatka Šindolka
- SO A 201 Most na ceste I/64 v križovatke Šindolka
- SO A 301 Protihlukové steny pozdĺž cesty I/64 vľavo
- SO A 671 Informačný systém - stavebná časť
- SO A 671.1 Informačný systém - technologická časť

Miesto stavby:
Kraj: Nitriansky,
Okres: Nitra,
Obec: Nitra,
Katastrálne územie: Zobor,
Dotknuté parcely: sú uvedené v priloženej tabuľke, ktorá je súčasťou žiadosti.

Účel stavby a zdôvodnenie:

Účelom stavby je rekonštrukcia cesty I/64 Nitra – Dražovce, I. etapa, ktorá pozostáva z cca 700m dlhého úseku cesty I/64, medzi pripravovanou stavbou „Príprava strategického parku Nitra fáza 1" a existujúcou mimoúrovňovou križovatkou „Topoľčianska" na R1A v Nitre, s dopravným napojením miestnych komunikácií v križovatke „Šindolka". Z dôvodu zvýšenia dopravných nárokov území je potrebné cestu I/64 zkapacitniť na 4 pruhovú komunikáciu a križovatku „Šindolka" riešiť ako mimoúrovňovú.

Celá stavba je delená na stavebné objekty podľa objektových celkov :

Demolácie
Vegetačné úpravy
Cestné komunikácie
Mosty
Protihlukové steny
Vodohospodárske objekty
Silnoprúdové vedenia
Slaboprúdové vedenia
Plyn

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

Valbek

A 051 Vegetačné úpravy križovatka Šindolka

Projektová dokumentácia rieši návrh vegetačných úprav cesty I/64 v úseku novobudovanej križovatky Šindolka. Vegetačné úpravy riešia výsadbu násypových a zárezových svahov cesty a v okách križovatky. Vegetačné úpravy budú vysádzané v miestach, kde budú odstránené dreviny z dôvodu výstavby a tak po ukončení stavebnej činnosti spoločne s okolitou zeleňou vytvoria dostatočné množstvo krycej zelene, ktorá čiastočne obmedzí stresujúce faktory, ktoré vyvoláva cesta. Sprievodná zeleň bude plniť nasledovné funkcie - začlenenie technického diela do krajiny, protierózna funkcia na násypoch cesty, znížená náročnosť na údržbu a protiemisná a protiprachová bariéra. Skorou výsadbou na nových plochách ihneď po ukončení výstavby sa zamedzí osídleniu upravovaných plôch inváznymi druhmi bylín (zaburinenie). Preto je nutné urobiť zatrávnenie plôch dotknutých výsadbou okamžite po ukončení stavebných prác na svahoch cesty. Pri výsadbe drevín je potrebné mať vopred vytýčené podzemné inžinierske siete aby nedošlo k ich prípadnému poškodeniu pri výkopových prácach.

Výsadba drevín bude realizovaná v okách križovatky a pozdĺž retenčnej nádrže. Výsadba drevín bude urobená až po zahumusovaní svahov v hrúbke minimálne 15 cm a po založení trávnikov hydroosevom. Pri výsadbe drevín bude do jamky pridávaná záhradnícka zemina na vylepšenie, prihnoja sa organickým a anorganickým hnojivo, na zlepšenie retenčnej vlastnosti pôdy sa bude pri výsadbe pridávať k drevinám pôdny kondicionér (zmiešať so zásypovou zeminou). Po výsadbe budú stromy stabilizované o kolovú konštrukciu a kmeň chránený pred ohryzom zverou plastovou chráničkou a náterom. Na zamedzeniu odtekaniu dažďovej a závlahovej vody po svahoch bude vybudovaná okolo drevín zálievková misa. Po výsadbe budú dreviny namulčované mulčovacou plachtičkou s prírodných materiálov, ktorej plocha bude zasypaná drvenou kôrou ihličnatých drevín.

V projektovej dokumentácii je navrhnuté následné ošetrovanie vysadených drevín v dĺžke trvania 3 roky po výsadbe. Ošetrovanie bude pozostávať z odborného ošetrenia vysadených drevín v skupinách. Ošetrenie bude nasledovať po ukončení výsadieb a pozostáva z odburinenia plochy – obkosenia okolo dreviny 1 m^2 (1 x 1 m) – 2x ročne, potom zastrihnutie uschnutých, omrznutých konárikov alebo inak poškodených, odstraňovanie kmeňového obrastu stromov, výchovný rez vysadených drevín a prípadný postrek proti škodcom a hubám. Súčasťou ošetrovania bude aj napravenie mulčovacích materiálov pri ich prípadnom posune.

Zálievka vysadených drevín sa bude vykonávať pod mulčovaciu plachtu vo vegetačnom období a to v čase jarných a letných suchých obdobiach v množstvách pre strom 25 l/rastlinu, celkovo 20x za tri roky.

Vo vegetačných úpravách budú vysadené nasledovné druhy drevín - Acer campestre (javor poľný), Carpinus betulus (hrab obyčajný), Cerasus avium (čerešňa vtáčia), Fraxinus ornus (jaseň mannový), Tilia cordata (lipa malolistá).

Počty vysádzaných drevín: Stromy 54 ks

A 101 Mimoúrovňová križovatka Šindolka

Súčasťou objektu SO A 101 „Mimoúrovňová križovatka Šindolka" je úprava cesty I/64 z Nitry do Topoľčian a vetvy A, B, C a D z novo navrhnutej mimoúrovňovej križovatky v mieste dnešného napojenia Prvosienkovej ulice na cestu I. triedy.

Cesta I/64 je navrhnutá podľa uskutočneného prieskumu na smerovo rozdelenú 4 pruhovú komunikáciu z dnešnej dvojpruhovej smerovo nerozdelenej komunikácie. Začiatok úpravy cesty I/64 je v km 0,000 00 stavebného objektu 101 „Účelová komunikácia (obchvat) úsek I." pripravovanej stavby „Príprava

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

strategického parku Nitra" (kumulatívne staničenie cesty I/64 km 68,9870) v blízkosti prírodnej rezervácie Lupka. Úprava ďalej pokračuje v smere na mesto Nitra v dĺžke 720 m a je zakončená pred jestvujúcou mimoúrovňovou križovatkou na ceste R1a Topoľčianska, kde sa napája na existujúcu cestu. V km 0,491 36 je na ceste I/64 navrhnutá mimoúrovňová deltovitá križovatka „Šindolka" s Prvosienkovou ulicou, ktorá sa výhľadovo uvažuje predĺžiť ďalej smerom k potoku Dobrotka. Prvosienková ulica je vedená v podjazde a je riešená v rámci SO A 102. Premostenie rieši objekt SO A 201.

Na ceste I/64 sú navrhnuté ešte autobusové zastávky. Autobusová zastávka v smere z Nitry na Topoľčany je navrhnutá v autobusovom zálive, ktorý je oddelený ostrovčekom. Dĺžka nástupnej hrany je 37 m a autobusová zastávka je napojená chodníkom a cyklochodníkom s ulicou Prvosienková a pôvodnou ulicou Dražovská. Druhá autobusová zastávka v smere od Topoľčian do Nitry sa nachádza na pripájacej vetve A. Je umiestnená za okružnou križovatkou a dĺžka nástupnej hrany je 18 m. Autobusová zastávka je chodníkom spojená s chodníkom pozdĺž Prvosienkovej ulice. Súčasťou objektu je aj oplotenie pozdĺž komunikácie proti vniknutiu zveri na komunikácie (bližšie viď menovaný objekt).

Kategória:	C 22,5/80
Celková dĺžka:	720,000 m

A 201 Most na ceste I/64 v križovatke Šindolka

Mostný objekt je tvorený dvomi mostami o jednom poli s rozpätím poľa 20,5 m. Nosnú konštrukciu mostov tvorí spriahnutá konštrukcia betón-betón (vopred predpäté prefabrikované nosníky a monolitická spriahajúca doska). Založenie je navrhnuté hĺbkové na veľkopriemerových pilótach. Spodnú stavbu tvoria dve krajné opory. Nosná konštrukcia je na spodnú stavbu uložená na elastomérových ložiskách.

A 301 Protihlukové steny pozdĺž cesty I/64 vľavo

Protihlukové steny SO A 301-00 sú navrhnuté v dĺžke 76,0m + 237,5m + 84,0m so začiatkom v km 0,330 471 a koncom v km 0,707 690 na vonkajšom okraji ľavého jazdného pásu cesty I/64 a na ľavej rímse ľavého mosta SO A 201-00. Líc PHS je vzdialený min. 1,20 na teréne a 1,25 m na moste od líca zvodnice oceľového zvodidla. Dĺžka protihlukovej steny na teréne je 355,5 m a dĺžka protihlukovej steny na moste je 42,0 m.

Protihluková stena na mostnom objekte je navrhnutá ako systém ,, sklo-kombi element" pozostávajúci z priehľadných sklo-extrudovaných polymetylmetakrylátových panelov v hliníkovom ráme uloženom na hliníkovom sokli a oceľových stĺpikov profilu HEB 180 s pätnou doskou. Vzájomná osová vzdialenosť stĺpikov na moste je 2,0 m. Protihluková stena je navrhnutá s ochrannými pútkami proti vypadnutiu a proti krádeži.

Protihluková stena na teréne sa skladá z dvojvrstvových betónových dielcov, ktoré sú tvorené z nepriezvučnej dosky, ktorá plní statickú funkciu a z absorpčnej vrstvy. Obe vrstvy sú spojené vo výrobe a tvoria monolitický celok s kategóriou nepriezvučnosti B3 a hlukovej pohltivosti A4. Prvok steny plní funkciu akustickej prekážky. Panely sú osadené do oceľových stĺpikov, ktoré plnia funkciu nosného prvku. Vzájomná osová vzdialenosť stĺpikov je 4,0 m. Oceľové stĺpiky sú osadené do žb venca, kde sú zabetónované a zmonolitnené.

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

A 671 Informačný systém - stavebná časť

Podružné cestné meteorologické zariadenie (CMZ) zaintegrované do premennej značky (PDZ1) bude napojené na elektrickú energiu z rozvádzača RE-ISC osadeného v km 0,368. Dodávku a montáž vrátane káblovej prípojky NN rieši objekt 604 Prípojka NN pre ISC. Celková potreba na elektrickú energiu pre cestné meteorologické zariadenie a premenné dopravné značky PDZ je 1kW. Z rozvádzača RE-ISC budú napojené zariadenia cestné meteorologické zariadenie a premenné dopravné značky na elektrickú sieť 230V káblami CYKY-J 3x2,5mm2. Zariadenie nebude napojené na záložný zdroj elektrickej energie. Pre stožiare premenných dopravných značiek (PDZ1 s zaintegrovaným cestným meteorologickým zariadením) bude potrebné vybudovať betónové základy. Pod komunikáciou sa vybuduje káblová chránička. Káble medzi PDZ a RE-ISC sa uložia do káblovej ryhy. Pre cestný snímač a jeho káblový prívod sa vyfrézuje vo vrchnej vrstve asfaltu drážka.

A 671.1 Informačný systém - technologická časť

Na mimoúrovňovej križovatke na ceste I/64 v Nitre v km 0,370 vľavo v smere staničenia bude osadená na oceľovom stožiari premenná dopravná značka PDZ1 so zaintegrovaným cestným meteorologickým zariadením na krajnici komunikácie za zvodidlom, po pravej strane cesty v tom istom km za zvodidlom bude osadená PDZ2. CMZ bude prostredníctvom svojich snímačov vyhodnocovať meteorologickú situáciu v meranej lokalite a výsledky prenášať bude prostredníctvom routera pripojeného cez mobilnú dátovú sieť SSC k Informačnému systému Dopravnej spravodajskej služby (IS DSS) Slovenskej správy ciest, do ktorého sa odovzdávajú namerané údaje a stavové informácie pre potreby manažmentu výkonov zimnej údržby. Technologické zariadenia a technologické objekty CMZ musia spĺňať požiadavky , ktoré sú regulované slovenskými alebo harmonizovanými európskymi normami, technickými podmienkami MDVRR SR alebo technicko-kvalitatívnymi podmienkami. CMZ musí byť okrem riadiacej jednotky vybavené nasledovnými snímačmi:

- Kombinovaný snímač teploty, vlhkosti a tlaku vzduchu
- Kombinovaný snímač zrážkomer a viditeľnosť
- Anemometer a veterník
- Pasívny detektor stavu vozovky
- Aktívny detektor stavu vozovky
- Kombinované snímače môžu byť nahradené aj viacerými snímačmi, ktoré zabezpečia snímanie požadovaných veličín.
- Kamera
- Ukazovateľ teploty (ZPI)

Namerané údaje z CMZ budú prenášané do subsystému CEMPRES Informačného systému dopravnej spravodajskej služby (IS DSS) prostredníctvom mobilnej dátovej siete SSC. Za týmto účelom sa musí zariadenie vybaviť routerom, ktorý je súčasťou dodávky. Požiadavka je na periodický prenos údajov v časovom rozmedzí dvoch minút.

Rozsah prác je podrobne opísaný v jednotlivých technických správach.

Predpokladaný rozpočtový náklad na celú predmetnú stavbu je 12,65 mil. € s DPH.
Predpokladaný rozpočtový náklad na objekty uvedené v žiadosti je 6,9 mil. € s DPH

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

Údaje o spracovateľovi dokumentácie:
Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSPRS) vypracoval:
Valbek, s.r.o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava

Hlavný inžinier projektu:	Ing. Eduard Manco
SO 051 Vegetačné úpravy križovatka Šindolka:	Ing. Juraj Zvědelík
SO 101 Mimoúrovňová križovatka Šindolka:	Ing. Eduard Manco
SO 201 Most na ceste I/64 v križovatke Šindolka:	Ing. Jozef Vičan
SO 301 Protihlukové steny pozdĺž cesty I/64 vľavo:	Ing. Jozef Vičan
SO 671 Informačný systém - stavebná časť:	Ing. Juraj Plavčan
SO 671.1 Informačný systém - technologická časť:	Ing. Juraj Plavčan

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky
Zhotoviteľ stavby: MH Invest s. r. o zabezpečí formou obstarávania
Predpokl. termín realizácie: 03/2020 – 12/2020

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:
1. MH INVEST s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava,
2. Valbek, s.r.o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava,
3. Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra,
4. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
5. Vlastníci dotknutých pozemkov, účastníci predchádzajúcich konaní, iní dotknutí správcovia.
6. Účastníci procesu EIA

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia prikladáme:

1. - *splnomocnenie MH Invest, s. r. o. pre spoločnosť Valbek s.r.o.,*
2. - *Výpisu z OR spoločnosti Valbek, s.r.o.*
3. - *Výpisu z OR spoločnosti MH Invest, s.r.o.*
4. - *doklady o odb. spôsobilosti (fotokópie autorizačných osvedčení projektantov),*
5. - *Osvedčenie o významnej investícii číslo 20801/2015-1000-35613 na stavbu „Vybudovanie strategického parku“*
6. - *Osvedčenie o významnej investícii číslo 08806/2017-4220-10455 na stavbu „Vybudovanie strategického parku“*
7. - *Rozhodnutie č. OU-NR-OSZP3-2015/031851-017-F36*
8. - *Stanoviská a vyjadrenia dotknutých – E - Doklady*

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11
831 03 Bratislava
ič 366 12 642
ič dph SK2022209288

Ing. Eduard Manco
riaditeľ, konateľ
spoločnosti Valbek s.r.o.

Počet príloh: 8

Valbek s.r.o.
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava
IČO: 36612642, DIČ: 2022209288,
IČ DPH: SK2022209288
tel.: +421 244 643 077
e-mail: info@valbek.sk
www.valbek.sk

Valbek