



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Bánovce n/Bebr., Pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-BN-PLO“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods.2 zákona v katastrálnom území **Šípkov** z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. potreby usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

O d ô v o d n e n i e

Uznesením vlády SR č. 358 z 21.8.2019 bol schválený „Návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, podľa ktorého sa majú v priebehu 30 rokov vykonať pozemkové úpravy vo všetkých 3103 katastrálnych územiach, kde ešte pozemkové úpravy neprebehli alebo ich vykonanie nie je potrebné a účelné. V zmysle uvedeného uznesenia vypracovala medzirezortná „Komisia pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území“, ktorá bola zriadená Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, zoznam katastrálnych území, v ktorých je nutné začať pozemkové úpravy. Uznesením vlády SR č. 593/2019 zo 4.12.2019 vláda schválila zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú v r. 2020 vykonať prípravné konania pozemkových úprav a po verejnom obstarávaní začať konanie na zhotovenie projektov pozemkových úprav. Jedným z katastrálnych území v schválenom zozname je aj katastrálne územie Šípkov.

Konanie o začatí pozemkových úprav bolo nariadené z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. že ich vykonanie je potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Prípravné konanie sa vykonáva za účelom:

- preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav,
- určenia hraníc obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.


V prípravnom konaní správny orgán najmä:

- a) vykoná potrebné zisťovanie,
- b) prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou,
- c) prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností potreby revízie údajov katastra nehnuteľností,
- d) v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov v obvode projektu pozemkových úprav a možnosti ich využitia,
- e) zabezpečí, aby pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní,
- f) v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor.

Nariadenie prípravného konania je v zmysle § 7 ods. 3 zákona zverejnené v Obci Šípkov, na dobu 60 dní od jeho zverejnenia. OÚ-BN-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od zverejnenia nariadenia vyjadrili ku konaniu na zhotovenie projektu pozemkových úprav, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom nachádzajúcich sa v extraviláne Obce Šípkov.

OÚ-BN-PLO po zhodnotení výsledkov prípravného konania, ak sa preukážu dôvody podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona, rozhodne o nariadení pozemkových úprav v k.ú. Šípkov.




Ing. Igor Žatko
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Šípkov, 956 53 Slatina n/Bebr.
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
4. PD Slatina n/Bebr., 956 53 Slatina n/Bebr.
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
6. Okresný úrad Bánovce n/Bebr., Katastrálny odbor, Trenčianska cesta 1237/46, 957 01 Bánovce n/Bebr.

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od:..... do..... pečiatka, podpis.....