



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v súlade s § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

t a k t o:

podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách

mení

obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Bardejov v lokalite „Široká“ (ďalej aj „obvod PJPU“)

určený rozhodnutím č.sp.OU-BJ-PLO-2017/006658-36 zo dňa 07.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.12.2017 nasledovne:

do obvodu PJPU v katastrálnom území Bardejov v lokalite „Široká“ nachádzajúca sa na parcelách C KN 4991/45, 4991/47, 4991/52, 4991/534991/55, 4991/56, 4991/57, 4991/58, E KN 3609/1, 3609/2, 3609/4, 3609/5, 3609/6, 3609/7, 3609/8, 3610/1, 3610/2, 3610/3, 3610/4, 3611/1, 3611/2, 3615, 3616/1, 3616/2, 3616/3, 3618/2, 3619/1, 3619/2, 3620, 5634, 5661/2, **zahrňuje aj parcely E KN 3606/1, 3606/2, 3606/3, 3607/1, 3608, 3738/1, 4070, 5494/1 a rozšírením obvodu sa zväčšuje výmera parciel E KN 3609/1, 3609/4, 3609/6, 5634, 5661/2 .**

Zmenený – aktualizovaný obvod PJPU je súčasťou tohto rozhodnutia zobrazený v grafickej prílohe.

O d ô v o d n e n i e

Na Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor bola dňa 31.05.2017 doručená žiadosť od navrhovateľa právnickej osoby : KOVO-Ľubotice, s.r.o. Tehelná 1/1138, 085 01 Bardejov (ďalej len „žadateľ“) na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Bardejov v lokalite „Široká“ podľa § 8c zákona o pozemkových úpravách spolu so zoznamom vlastníkov parciel a sumárnymi údajmi v predmetnom obvode a s grafickou prílohou, v ktorej navrhovateľ zároveň vyznačil hranicu navrhovaného obvodu.

Správny orgán po preskúmaní predmetnej žiadosti nariadil prípravné konanie, v rámci ktorého vykonal prieskum záujmu, pričom po jeho vyhodnotení dospel k záveru, že boli splnené

všetky zákonom stanovené podmienky na povolenie projektu jednoduchých pozemkových úprav. Záujem účastníkov konania o vykonanie PJPÚ Bardejov v lokalite „Široká“ bol preukázaný, boli určené hranice obvodu PJPÚ Bardejov v lokalite „Široká“ spĺňajúce požiadavku na optimálne priestorové a funkčné usporiadanie pozemkov a bolo aj preukázané financovanie PJPÚ. Vykonanie PJPÚ je vo verejnom záujme, pretože sprístupnením pozemkov sa zabezpečí ich riadne a nerušené užívanie. Vzhľadom na uvedené, následne správny orgán PJPÚ v predmetnej lokalite povolil rozhodnutím číslo: OU-BJ-PLO-2017/006658-36 zo dňa 07.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2017.

Dňa 26.07.2018 sa v priestoroch OU BJ PLO konalo zasadnutie komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu PJPÚ a zmien druhov pozemkov v časti katastrálneho územia Bardejov v lokalite „Široká“ (ďalej aj „komisia“) v súlade s § 3 ods. 3 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, pričom na uvedenom zasadnutí prítomní členovia komisie schválili zmenu hraníc obvodu PJPÚ v časti katastrálneho územia Bardejov v lokalite „Široká“. Na žiadosť zástupcu Mestského úradu Bardejov bol daný obvod PJPÚ rozšírený o pozemky nachádzajúce sa na parcelách E KN 3606/1 o výmere 1023 m², 3606/2 o výmere 16 m², 3606/3 o výmere 567 m² (všetky tri parcely sú vo vlastníctve mesta Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov), 3607/1 o výmere 229 m² (v spoluvlastníctve mesta Bardejov a Oľgy Turokovej, Mgr.), 3608 o výmere 1408 m² (vo vlastníctve Oľgy Turokovej, Mgr., Gorkého 578/15, 085 01 Bardejov), 3738/1 o výmere 28 m² (v spoluvlastníctve Vincenta Kul'ku, Mokroluh č. 38, 086 01 Rokytov, Emila Šveca, Partizánska 1267/25, 085 01 Bardejov, Anny Kul'kovej, Pod papierňou 1487/38, 085 01 Bardejov), 4070 o výmere 31 m² (vo vlastníctve mesta Bardejov) 5494/1 o výmere 38 m² (vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava a správca Slovenská správa ciest Bratislava, Miletičová 19, 820 09 Bratislava) a rozšírením obvodu sa zväčšuje výmera parciel E KN 3609/1 na výmeru 1283 m², 3609/4 na výmeru 1924 m² (obe parcely vo vlastníctve Jána Rožeka, Mokroluh č. 177, 086 01 Rokytov), 3609/6 na výmeru 2110 m² (vo vlastníctve KOVO-Lubotice s.r.o., Tehelná 1/1138, 085 01 Bardejov), 5634 na výmeru 417 m², 5661/2 na výmeru 4399 m² (obe vo vlastníctve vo vlastníctve Slovenskej republiky). Rozšírenie obvodu žiadateľ zdôvodnil dobudovaním prepojenia existujúceho cykloturistického chodníka Bardejov – Mníchovský potok na obslužnú komunikáciu Bardejov – Mokroluh. Predložený návrh bol komisiou jednohlasne schválený.

V zmysle § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách, okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, na úradnej tabuli mesta Bardejov a zároveň sa zverejní na webovom sídle Okresného úradu Bardejov, a to po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia doručením na Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, Bardejov. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľne súdom.

Príloha :

- Grafický podklad (mapa) s vyznačením obvodu PJPÚ v časti k. ú. Bardejov, v lokalite „Široká“.

Ing. Vasil' Fignár
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov-úradná tabuľa, elektronická úradná tabuľa
2. Mestský úrad Bardejov, Radničné nám.16, 085 01 Bardejov
3. Ján Rožek, Mokroluh č. 177, 086 01 Rokytov
4. Mgr. Oľga Turoková, Gorkého 578/15, 085 01 Bardejov
5. Vincent Kul'ka, Mokroluh č. 38, 086 01 Rokytov
6. Emil Švec, Partizánska 1267/25, 085 01 Bardejov
7. Anna Kul'ková, Pod papierňou 1487/38, 085 01 Bardejov
8. KOVO-Lubotice s.r.o., Tehelná 1/1138, 085 01 Bardejov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice 1
10. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, Bratislava 45, 840 05 Bratislava
11. Slovenská správa ciest Bratislava, Miletičová 19, 820 09 Bratislava

Na vedomie po právoplatnosti:

1. KOVO-Lubotice s.r.o., Tehelná 1/1138, 085 01 Bardejov
2. AGRODRUŽSTVO Tarnov, Areál PD, 086 01 Rokytov
3. Geodézia Bardejov, s.r.o. Hurbanova 11, 085 01 Bardejov
4. Mestský úrad Bardejov, Radničné nám.16, 085 01 Bardejov
5. Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Vyvesené dňa:
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis, pečiatka)