



Číslo: OU-BB-PLO-2017/001546-36/KE

Banská Bystrica, dňa 19.01. 2017

Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom: 20.1.2017



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ BB-PLO“), ako príslušný orgán podľa § 2 a § 9 ods. 3 zákona č. 180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy, podľa § 5 ods.4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov na základe podanej žiadosti spoločnosťou STAVOPROJEKT – INTERNATIONAL, a.s., Rudlovská cesta 53, Banská Bystrica dňa 25. apríla 2016 na vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

1. podľa § 8 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a v spojení s § 8b a § 8d zákona

p o v o ľ u j e

pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Kremnička, v lokalite s miestnym názvom Brľany z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. h) zákona, a to pre potrebu usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce využitie, na iné účely ako je hospodárenie na pôde. V tomto konkrétnom prípade je to využitie pod budúcu individuálnu bytovú výstavbu v súlade so súčasne platnou územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Banská Bystrica, časť Kremnička a súčasne :

2. podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona u r č u j e obvod jednoduchých pozemkových úprav, ktorý tvoria parcely registra E-KN zapísané v ISKN Banská Bystrica v kat. území Kremnička na listoch vlastníctva ako celé parcely E-KN č. 611/1, 611/2, 612/1, 612/2, 613, 614/1, 614/2, 615/1, 615/2, 615/3, 616, 617/1, 617/2, 618/1, 618/2, 619, 620, 621/1, 621/2, 622, 623/1, 624/2, 625, 626, 623/2, 677/2, 1102/2 a 1102/3 tak, ako je zobrazený v mapovom podklade tohto rozhodnutia v mierke 1 : 2 000, ktorý je prílohou č. 1 tohto rozhodnutia.
3. podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona u r č u j e lehotu 60 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na uskutočnenie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov JPÚ. Ustanovujúce zhromaždenie zvolá Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor a Mesto Banská Bystrica verejnou vyhláškou v súlade s § 24 ods. 1 zákona.
4. podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona s t a n o v u j e rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav nasledovne:

1. Úvodné podklady projektu jednoduchých pozemkových úprav
 - 1.1 prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu JPÚ a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
 - 1.2 účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu JPÚ a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
 - 1.3 účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu JPÚ a jeho zápis do katastra nehnuteľností,
 - 1.4 stanovenie hodnoty pozemkov znaleckým posudkom,
 - 1.5 register pôvodného stavu (RPS),
 - 1.6 všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (VZFU),
2. Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu JPÚ
 - 2.1 zásady umiestnenia nových pozemkov,
 - 2.2 plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení,
 - 2.3 rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu,
3. Vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav
 - 3.1 postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
 - 3.2 vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov,
 - 3.3 rozdelenie parciel registra C KN hranicou obvodu projektu,
 - 3.4 aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu,
 - 3.5 rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu v rozsahu nevyhnutnom na zápis pozemkov do katastra nehnuteľností.

Podrobnejšie stanovenie rozsahu prác projektu JPÚ sú určené v dodacích podmienkach, ktoré tvoria prílohu č. 2 tohto rozhodnutia.

Stanovenie zásad, postupov a náležitostí geodetických prác a súvisiacich činností pri spracovaní etáp projektu JPÚ upravuje Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav, vydaný Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Ministerstvom pôdohospodárstva Slovenskej republiky číslo MN 74.20.73.46.30. z roku 2008.

5. podľa 8 ods.7 zákona o z n a m u j e

predpokladaný termín schválenia vykonania projektu JPÚ z dôvodu informovania nájomcov o termíne zániku nájomných vzťahov k pôvodným pozemkom. Predpokladaný termín je 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

6. podľa § 8 ods. 3 zákona v y z ý v a

všetkých účastníkov JPÚ – vlastníkov a nájomcov pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníkov ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Banská Bystrica a Mesto Banská Bystrica, aby sa prihlásili o účasť v JPÚ na účel spolupráce pri JPÚ a uplatnenia svojho práva tým,

- a) že sa zúčastnia prvého zhromaždenia účastníkov JPÚ, v lehote uvedenej v bode 3. tohto rozhodnutia,
- b) že sa prihlásia o účasť v JPÚ písomnou prihláškou, ktorá im bude zaslaná spolu s pozvánkou na prvé zhromaždenie účastníkov JPÚ,
- c) že sa známi vlastníci prihlásia o účasť na pozemkových úpravách; pokiaľ sa vlastníci pozemkov v obvode JPÚ neprihlásia o účasť na pozemkových úpravách, bude ich v konaní zastupovať Slovenský pozemkový fond do doby prihlásenia sa, ale dodatočne uplatnené požiadavky sa nebudú v projekte zohľadňovať,
- d) aby na požiadanie OÚ BB-PLÓ, prípadne zhotoviteľa projektu JPÚ predložili listiny na zápis vlastníckeho práva k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode JPÚ, alebo iné doklady preukazujúce vlastnícke alebo iné právo k nehnuteľnostiam v obvode JPÚ, lokalita „Brlany“ v časti katastrálneho územia Kremnička, ktoré doteraz neboli Okresnému úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor na zápis právnych vzťahov do katastra nehnuteľností predložené.

7. podľa § 8 ods. 1 písm. d) a § 26 zákona o b m e d z u j e

účastníkov konania nasledovne :

Bez súhlasu OÚ BB-PLO nie je možné v obvode JPÚ meniť spôsob využitia pozemku, zriaďovať, meniť alebo rušiť stavby na dotknutých pozemkoch, vysádzať alebo rušiť trvalé porasty, prevádzať pozemky z poľnohospodárskeho do lesného pôdneho fondu a robiť podobné zásahy do usporiadania pôdneho fondu.

8. podľa § 5 ods. 5 zákona v y z ý v a

fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby v lehote do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia písomne informovali OÚ BB-PLO o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode JPÚ a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.

V zmysle § 6 ods. 5 a § 17 zákona o pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 25. apríla 2016 bola doručená na Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor žiadosť navrhovateľa - spoločnosti STAVOPROJEKT – INTERNATIONAL, a.s., Rudlovska cesta 53, Banská Bystrica na vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ), v časti kat. územia Kremnička v miestnej časti Brľany v zmysle § 2 ods. 1 písm. h) zákona 330/1991 Zb. Návrh bol odôvodnený tým, že je potrebné usporiadať vlastníctvo pozemkov vzhľadom na ich budúce využitie, a to z dôvodov iných ako je hospodárenie na pôde, je to využitie pozemkov pod budúcu individuálnu bytovú výstavbu s prislúchajúcou verejnou zeleňou, pešími, komunikačnými plochami a technickou infraštruktúrou, v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Banská Bystrica, časť Kremnička.

K žiadosti bol doložený návrh hraníc obvodu JPÚ na kópii katastrálnej mapy v mierke 1 : 2 000, ako aj prehľadné spracovanie doterajších vlastníckych vzťahov podľa jednotlivých parciel E-KN a listov vlastníctva. Zhotoviteľom projektu JPÚ v Kremničke bude firma G.P.S. Zvolen, spol. s r.o., autorizovaným projektantom pre JPÚ Kremnička, miestna časť Brľany bude Ing. Miroslav Smolka, ktorý doložil osvedčenie o získaní oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25 a) ods. 1 zákona pod ev. č. 340/2003.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti nariadil správny orgán v súlade s § 7 ods. 2 zákona verejnou vyhláškou č. OU-BB-PLO-2016/ 015728-3/KE zo dňa 19. júla 2016 konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie).

Cieľom navrhovaných JPÚ je optimálne usporiadať pozemky vhodnou priestorovou organizáciou – umiestnením pozemkov, t. j. navrhnuť optimálny tvar a veľkosť pozemkov tak, aby sa znížil počet parciel jedného vlastníka aj počet spoluvlastníckych podielov a taktiež vhodnou sieťou komunikácií jednotlivé pozemky sprístupniť s využitím súčasnej komunikácie.

V súlade s § 7 zákona v rámci prípravného konania zabezpečil správny orgán rokovania s Mestom Banská Bystrica, OÚ Banská Bystrica, katastrálny odbor a poľnohospodárskym podnikom, resp. obhospodarovateľom pozemkov - firma Agrodubník a.s. Na jednotlivých rokovaníach správny orgán prerokoval so zúčastnenými stranami podanú žiadosť, prerokoval navrhovaný obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav a informoval o postupe konania JPÚ. Ďalej bol oslovený Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Banská Bystrica, zástupca ktorého sa oboznámil s konaním a vyslovil súhlas s vykonaním predmetných JPÚ, doložený písomným vyjadrením.

OÚ BB-PLO požiadal OÚ Banská Bystrica, katastrálny odbor o aktuálne údaje z ISKN pre kat. územie Kremnička, vykonal analýzu písomných údajov katastra nehnuteľností a preveril mapové podklady v spolupráci s pracovníkom katastra nehnuteľností, zostavil zoznam vlastníkov s výmerami, vykonal informatívnu ohliadku v teréne, zabezpečil a stanovil špecifické podmienky JPÚ.

Pri stanovení okruhu účastníkov JPÚ teda vychádzal správny orgán v zmysle zásady hodnovernosti údajov katastra nehnuteľností uvedenej v § 70 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov z údajov evidovaných v katastri nehnuteľností.

Okrem toho správny orgán listom zn. OU-BB-PLO-2016/015728-18/KE zo dňa 10.10.2016 a zn. OU-BB-PLO-2016/015728-21/KE zo dňa 19.10.2016 požiadal o vyjadrenie aj dotknuté štátne orgány a organizácie, ktoré postupne posielali svoje vyjadrenia k JPÚ. Na základe doručených vyjadrení je zrejmé, že nie sú výhrady a ani námietky k vykonaniu jednoduchých pozemkových úprav. Z vyjadrení vyplýva povinnosť rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma jednotlivých inžinierskych sietí - nadzemné vzdušné a podzemné VN vedenia, nadzemné vzdušné a podzemné NN vedenia, ako aj ochranné pásmo drobného vodného toku Rakytovský potok.

Listom zn. OU-BB-PLO-2016/015728-6/KE správny orgán požiadal Mesto Banská Bystrica o delegovanie zástupcu pre JPÚ a o určenie záväzných územnoplánovacích podkladov v obvodě pozemkových úprav a možnosť ich využitia v konaní. Pre Mesto Banská Bystrica platí Územný plán mesta Banská Bystrica v znení zmien a doplnkov, záväzná časť ÚPN-M Banská Bystrica je vyhlásená VZN 1/2015, 4/2016 a 11/2016.

Pozemky tvoriace obvod JPÚ sú vo vlastníctve 22 fyzických aj právnických osôb a vlastníkov pozemkového spoločenstva UPS Urbár Kremnička, účastníkom konania je Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu a neznámych vlastníkov, resp. známych vlastníkov s neznámym pobytom v správe Slovenského pozemkového fondu. UPS Urbár Kremnička v konaní budú zastupovať dvaja zástupcovia Ing. Knapko Pavol a Ing. Palacka Juraj, ktorí predložili notárom overené splnomocnenia.

V súlade s § 7 ods. 6 a 7 zákona OÚ BB, PLO dňa 11.08.2016 oboznámil a prerokoval zámer vykonať JPÚ s užívateľmi pozemkov, ktorými je spoločnosť Agrodubník a.s., Hronsek, Zámocká 187, ako aj Golianová Eva, bytom Rejdová 39, ktorá je vlastníčkou stavby súp. č. 4242 v areáli bývalého poľnohospodárskeho dvora, ktorá stojí na nevyporiadanom pozemku par. E-KN č. 615/3 a táto je parcelou obvodu JPÚ. Ďalším užívateľom pozemku v blízkosti navrhovaného obvodu JPÚ je Ing. Golian Miloš, bytom Rejdová 39, ktorému bola informácia o zámere JPÚ zaslaná poštou 25.10.2016 spolu s vysvetľujúcim listom a grafickými prílohami.

Vlastníci a správcovia boli správnym orgánom pozvaní na stretnutie dňa 08. a 09. júna 2016 za účelom oboznámenia s pripravovaným konaním a s postupom JPÚ do zasedačky Okresného úradu Banská Bystrica.

Následne podľa § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách bol v mesiacoch júl – august 2016 vykonaný prieskum záujmu formou rozposlanej ankety. Každému známemu vlastníkovi pozemkov v predpokladanom obvode JPÚ bol doručený sprievodný list – zámer o vykonaní JPÚ, informačný výpis z listu vlastníctva spolu s anketovým lístkom.

Na základe vyhodnotenia prieskumu záujmu o JPÚ bolo preukázané a zapísané v zápisnici zn. OU-BB-PLO-2016/015728-15/KE zo dňa 11. 10. 2016, že vlastníci - účastníci konania JPÚ Kremnička miestna časť Brlany **majú záujem o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav**, lebo výmera pozemkov (25 749 m²) vlastníkov, ktorí prejavili súhlasné stanovisko pre konanie JPÚ, predstavuje **91 percent výmery celého navrhovaného obvodu JPÚ (28 328m²)**, čím bola splnená podmienka v zmysle § 7 ods. 2, písm. c) zákona, že záujem je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod PÚ.

Dňa 29. septembra 2016 bol na stretnutí vytypovaných účastníkov zvolený prípravný výbor. Zároveň bol prerokovaný a schválený aktualizovaný obvod JPÚ zaradením ďalších dvoch parciel E-KN č. 615/1 a 615/3 do obvodu JPÚ na podnet jedného z vlastníkov na LV č. 1558. O tomto boli upovedomení ostatní spoluvlastníci z LV 1558. Aktualizovaná predbežná výmera obvodu je 28 328m², čo však bude upresnené po zameraní obvodu JPÚ v priebehu konania v zmysle zákona.

Ďalej OÚ BB-PLO listom č. OU-BB-PLO-2016/015728-17/KE zo dňa 06.10.2016 vyzval Okresný úrad Banská Bystrica – katastrálny odbor o prehodnotenie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností v k. ú. Kremnička a o stanovenie špecifických podmienok pre vypracovanie projektu JPÚ. V kat. území

Kremnička bol spracovaný ROEP Kremnička, ktorý bol do ISKN zapísaný pod zn. Z 6954/2013 zo dňa 13.12.2013 a údaje v SPI KN a v SGI KN sú aktualizované priebežne zápisom listín. Bolo dohodnuté, že prípadné zistené chyby operátu budú podľa potreby priebežne prerokované a opravené. Špecifické podmienky boli stanovené katastrálnym odborom 11.10.2016 vo vyjadrení pod zn. OU-BB-KO3-2016/29375.

V prípravnom konaní navrhovateľ preukázal zabezpečenie financovania nákladov spojených s JPÚ, a to predložením uzatvorenej zmluvy o dielo č. 01/JPÚ Kremnička – Rakytovce/2016 zo dňa 01.12.2016, medzi spoločnosťou STAVOPROJEKT – INTERNATIONAL, a.s., Rudlovska cesta 53, Banská Bystrica a zhotoviteľom firma G.P.S. Zvolen, spol. s r.o., konateľom ktorej je Ing. Smolka Miroslav. Tým bola splnená požiadavka uvedená v § 8d ods. 1 zákona, z čoho vyplýva, že náklady pozemkových úprav plne finančne hradí (s výnimkou osobných a vecných nákladov štátnych orgánov) navrhovateľ, teda ten v záujme koho budú pozemkové úpravy vykonané. Správny orgán v zmysle § 8 ods.1, písm. f) zákona vo výroku tohto rozhodnutia v bode 4. stanovil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie. Rozsah dokumentácie je zjednodušený, a to vzhľadom na relatívne malú výmeru obvodu pozemkových úprav. Vzhľadom na formu, účel a cieľ pozemkových úprav, ako aj vzhľadom na jestvujúcu územnoplánovacia dokumentáciu a podklady v danej lokalite je zjednodušená aj obsahová skladba dokumentácie, pričom vychádza najmä z § 8d zákona.

Konaním o začatí JPÚ (prípravným konaním) boli preukázané dôvody, potreba, účelnosť, naliehavosť a nutnosť riešiť daný stav v navrhovanom obvode v katastrálnom území Kremnička, miestna časť Brlany prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav. Podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona OÚ BB-PLO určuje termín na zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov JPÚ v bode 3. výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona OÚ BB-PLO stanovuje rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu JPÚ tak, ako je uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia, v bode 4.

Súčasťou projektovej dokumentácie nie je:

- zriaďovanie bodov podrobného polohového bodového poľa, vzhľadom na aktuálny platný súradnicový systém SR,
- aktualizácia bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, nakoľko sa v zmysle § 8d ods. 5 zákona použije pre určenie hodnoty pozemkov znalecký posudok,
- miestny územný systém ekologickej stability, ktorý sa v zmysle § 8d ods. 4 zákona nevyhotovuje; vplyv na životné prostredie sa preukazuje podľa § 18 zákona c. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Podľa § 6 ods. 5 zákona a § 17 zákona vykonáva práva vlastníka k pozemkom, ktorých vlastník nie je známy alebo ktorého miesto trvalého pobytu nie je známe, v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona sa môžu účastníci konania – vlastníci nechať zastúpiť v konaní splnomocnencom na základe plnomocenstva osvedčeného notárom.

Podľa § 6 ods. 4 zákona ten, kto sa stane vlastníkom pozemku v obvode JPÚ v priebehu konania, nemôže namietat' výsledky doterajšieho konania.

Podľa § 20 zákona náklady na pozemkové úpravy, vyvolané potrebami uplatnenia iných hospodárskych záujmov ako je hospodárenie na pôde, uhradí s výnimkou osobných a vecných nákladov štátnych orgánov ten, v záujme ktorého boli pozemkové úpravy vykonané, v tomto prípade navrhovateľ spoločnosť STAVOPROJEKT – INTERNATIONAL, a.s.

Podľa § 8 ods. 5 zákona sa toto rozhodnutie doručuje účastníkom konania do vlastných rúk, lebo ich počet je menší ako 50. Taktiež sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica – pozemkový a lesný odbor, na internetovej stránke OÚ BB, PLO a súčasne sa zverejní 1 x na úradnej tabuli Mestského úradu Banská Bystrica a 1 x na úradnej tabuli v miestnej časti Kremnička - Rakytovce, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie :

Podľa § 54 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Prílohy

1. Mapa obvodu JPÚ v mierke 1: 2 000



J. Pliešтик
Ing. Jozef Pliešтик
vedúci odboru

Doručuje sa

1. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica – 3x
2. *z toho 2x pre vyvesenie po dobu 15 dní s tým, aby pre tunajší úrad bol potvrdený začiatok a koniec vyvesenia*
3. Bariaková Beata, Brezová 58, 974 05 Banská Bystrica
4. Ciglerová Oľga, Lipová 77, 974 09 Banská Bystrica
5. Jančíková Beata, Beskydská 5006/5, 974 11 Banská Bystrica
6. Kanevova Jelena, Stupy 12, 974 05 Banská Bystrica
7. Knapko Pavol, Ing., Jabloňová 5, 974 05 Banská Bystrica (za UPS Kremnička)
8. Kohútová Zuzana, Pod Dúbravou 33, 974 09 Banská Bystrica
9. Kováčiková Dana, Bakossova 1208/56, 974 01 Banská Bystrica
10. Krnáč Andrej, Veternicová, 841 05 Bratislava
11. Krnáč Jaromír, Sládkovičova 5322/38, 974 05 Banská Bystrica
12. Krnáč Maroš, Tulsá 21, 974 04 Banská Bystrica
13. Krnáč Samuel, Tulsá 21, 974 04 Banská Bystrica
14. Krnáč Stanislav, Ing., Mládežnícka 19, 974 04 Banská Bystrica
15. Krnáčová Táňa, Tulsá 21, 974 04 Banská Bystrica
16. Kvasna Ivan, Kordíky 140, 976 34 Tajov
17. Lehotská Eva, Podlavická cesta 73
18. Maňuš Michal, Dolná 19, 974 01 Banská Bystrica
19. Oravcová Zora, Podlavická cesta 79, 974 09 Banská Bystrica
20. Palacková Drahomíra, Kremnička 5111/43, 974 05 Banská Bystrica
21. Snopková Zlata, Ing., Jabloňová 14, 974 05 Banská Bystrica
22. SR-SPF- Regionálny odbor BB, Skuteckého 21, 974 01 Banská Bystrica
23. Urban Dušan, Brezová 4, 974 05 Banská Bystrica
24. STAVOPROJEKT - INTERNATIONAL, a.s., Rudlovská cesta 53, 974 01 Banská Bystrica
25. Okresný úrad BB, katastrálny odbor, Ing. Možuchová, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica –
- po nadobudnutí právoplatnosti

Na vedomie

1. Agrodubník a.s., Ing. Ivica Kocová, Zámocká 187, 976 31 Hronsek
2. Okresný úrad BB, Odbor opr. prostriedkov, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Golianová Eva, Rejdová 39, 049 26 Rejdová

Okresný úrad Banská Bystrica
Námestie L. Štúra 1
974 05 BANSKÁ BYSTRICA

-10-

29. JAN. 2017

Vyvesené dňa.....

Dátum, podpis, pečiatka

Okresný úrad Banská Bystrica
pozemkový a lesný odbor
Námestie L. Štúra 1
974 05 BANSKÁ BYSTRICA




-1-

- 5. FEB. 2017

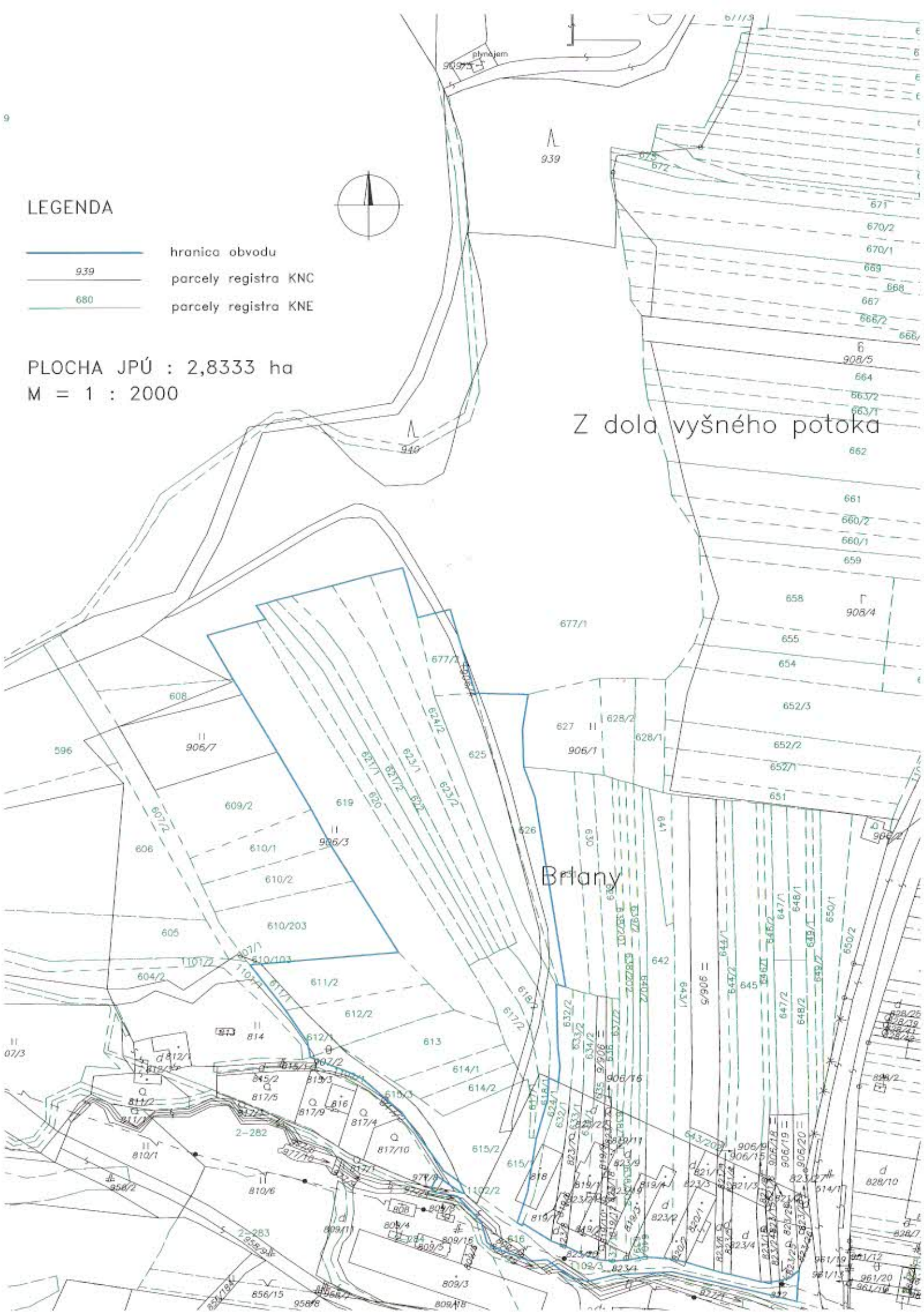
Zvesené dňa.....

Dátum, podpis, pečiatka

LEGENDA

-  hranica obvodu
-  939 parcely registra KNC
-  680 parcely registra KNE

PLOCHA JPÚ : 2,8333 ha
 M = 1 : 2000



Z dola vyšného potoka

Brány