



Číslo: OU-BB-PLO-2022/009961- 035

Banská Bystrica, dňa 16.08.2022

ROZHODNUTIE

Rozhodnutie neskobucito

prípustnosť od dňa 9.9.2022



Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods.4 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s ustanovením § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu Obce Strelníky so sídlom Strelníky 63, PSČ 976 55 na vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav **rozhodol takto:**

podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a § 8d zákona o pozemkových úpravách

p o v o l u j e

pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam so zjednodušenou dokumentáciou v časti katastrálneho územia Strelníky (číslo 854 794), lokalita Hlinačky (ďalej len „JPÚ“) v zmysle § 2 ods. 1, písm. h) zákona o pozemkových úpravách, z dôvodu potreby usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

1. podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách u r č u j e

obvod pozemkových úprav, ktorým je časť kat. územia Strelníky, lokalita Hlinačky o výmere cca 1,9661 ha, pričom do obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle § 4 ods.1 zákona o pozemkových úpravách patria:

- časti parciel registra E KN č. 616, 617/2 a celé parcely registra E KN č. 574, 575, 576.

Z obvodu projektu pozemkových úprav neboli vyňaté žiadne pozemky v zmysle § 4 ods.2 zákona ani zahrnuté pozemky, ktoré podľa § 4 ods.4 zákona o pozemkových úpravách nemenia svoju polohu, tvar a vlastníctvo.

Obvod projektu JPÚ Strelníky, lokalita Hlinačky je zobrazený na mapovom podklade v M 1: 1300, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

2. podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona o pozemkových úpravách u r č u j e

lehotu 60 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na uskutočnenie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav. Ustanovujúce zhromaždenie zvolá Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len OÚ BB, PLO) a Obec Strelníky verejnou vyhláškou v súlade s § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

3. podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona o pozemkových úpravách u r č u j e

rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav nasledovne:

1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav

1.a) Operát obvodu projektu pozemkových úprav

prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav - vypracovanie technickej dokumentácie o priebehu hraníc obvodu projektu pozemkových úprav, ktorá sa prevezme do katastra nehnuteľností a vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúladow druhov pozemkov evidovaných v katastri nehnuteľností;

účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav a účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav – vypracuje sa v zjednodušenej dokumentácii, ale v rozsahu nevyhnutnom na vyhotovenie projektu a jeho zápis do katastra nehnuteľností

- 1.b) **mapa hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav** určená na základe znaleckého posudku vypracovaného podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
- 1.c) **register pôvodného stavu (RPS)** - vyhotovenie súpisu údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahov k nim. Vyhotovenie zoznamu vlastníkov a osôb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté
- 1.d) **všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (VZFUÚ)** v obvode projektu - vypracovanie návrhu VZFUÚ v nevyhnutnom rozsahu tak, aby spĺňal podmienky podľa osobitného predpisu, odsúhlasený orgánom územného plánovania (§13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov), vplyv na životné prostredie sa preukazuje podľa osobitného predpisu (§18 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

2. **Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav**

- 2.a) **zásady umiestnenia nových pozemkov (ZUNP)** – so zjednodušenou dokumentáciou, len v potrebnom rozsahu; prerokovanie návrhov a požiadaviek s vlastníkmi
- 2.b) **plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení** – so zjednodušenou dokumentáciou, len v potrebnom rozsahu
- 2.c) **rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu** – so zjednodušenou dokumentáciou, len v potrebnom rozsahu; prerokovanie návrhov a požiadaviek s vlastníkmi

3. **Vykonanie projektu pozemkových úprav**

- 3.a) **postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní**
- 3.b) **vytyčenie a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov**
- 3.c) **aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu** sa vykoná pred schválením projektu pozemkových úprav; rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav
- 3.d) **rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu** v rozsahu nevyhnutnom na zápis pozemkov do katastra nehnuteľností;

Výsledné elaboráty jednotlivých etáp budú vyhotovené v analógovej a elektronickej podobe, overené zodpovedným projektantom oprávneným na projektovanie pozemkových úprav. Celé dielo bude vyhotovené v zmysle zákona o pozemkových úpravách v súlade s Metodickým návodom MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008.

4. **podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách v y z ý v a**

fyzické osoby, právnické osoby, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby v lehote do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia povolení pozemkových úprav písomne informovali Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lešný odbor o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode projektu pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.

5. **podľa § 8d ods. 2 zákona o pozemkových úpravách o z n a m u j e,**

že Obec Strelníky nemá vypracovaný územný plán, preto budúci účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu pozemkových úprav bol odsúhlasený zastupiteľstvom obce uznesením č. 37/2021 zo dňa 08.06.2021 a doložený bol súhlas Okresného úradu Banská Bystrica č. OÚ-BB-OOP6-2022/002 zo dňa 17.01.2022 k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy pod budúcu výstavbu rodinných domov.

6. podľa § 8 ods.6 zákona o pozemkových úpravách o z n a m u j e

predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav je 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

O d ō v o d n e n i e

Dňa 31.01.2022 bola na Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ BB, PLO“) doručená žiadosť Obce Strelníky, zastúpenej starostom Jánom Majerom (ďalej len „navrhovateľ“), na vykonanie pozemkových úprav za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom v časti katastrálneho územia Strelníky v lokalite Hlinačky podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“). Navrhovateľ spolu so žiadosťou predložil súpis pozemkov navrhovaného obvodu JPÚ, grafickú prílohu s vyznačenou hranicou obvodu JPÚ, zoznam účastníkov JPÚ, výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 37/2021 zo dňa 08.06.2021 a súhlas Okresného úradu Banská Bystrica č. OÚ-BB-OOP6-2022/002 zo dňa 17.01.2022 k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy pod budúcu výstavbu rodinných domov, definoval cieľ pozemkových úprav, a to racionálne usporiadanie pozemkového vlastníctva s vytvorením nových pozemkov optimálnych tvarov a ich sprístupnenie vhodnou cestnou sieťou, vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dňom podania žiadosti bolo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začaté konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OÚ BB, PLO oznámil verejnou vyhláškou č. OU-BB-PLO1-2022/009961-002/PKE zo dňa 02.03.2022 nariadenie prípravného konania podľa § 7 ods.2 zákona o pozemkových úpravách. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuli správneho orgánu v čase od 04.03.2022 do 21.03.2022 a v rovnakom čase aj na internetovej stránke Okresného úradu Banská Bystrica, ako aj v Obci Strelníky.

Úlohou správneho orgánu je v prípravnom konaní zistiť záujem vlastníkov pozemkov o vykonávanie pozemkových úprav v obvode pozemkových úprav, preukázanie naliehavosti a účelnosti vykonania JPÚ, vykonať potrebné zisťovanie za účelom preverenia dôvodov vykonania JPÚ a zistiť súčasný stav existencie sietí v obvode JPÚ.

Register obnovenej evidencie pozemkov bol v katastrálnom území Strelníky ukončený, schválený a zapísaný do informačného systému katastra nehnuteľností BB dňa 18.12.2014, pod č. Z 5960/14 – č.z.126/2014, na základe rozhodnutia o schválení ROEP zn. OU-BB-KO-2014/01785 zo dňa 29.09.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.10.2014. Údaje v SPI a SGI KN sú aktualizované priebežne so zápisom doručovaných listín.

V súlade s § 7 zákona o pozemkových úpravách zabezpečil správny orgán rokovania s Obcou Strelníky, Slovenským pozemkovým fondom, Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom a užívateľom pozemkov PD Bukovina Strelníky, aby objasnil postupy, dôvody a predpoklady priebehu konania pozemkových úprav a uskutočnenia prieskumu záujmu účastníkov a vlastníkov pozemkov v obvode JPÚ.

V zmysle § 7 ods. 4 písm. f) zákona o pozemkových úpravách v súčinnosti s obcou bol prerokovaný návrh členov prípravného výboru slúžiaci na spoluprácu pri určovaní obvodu pozemkových úprav, zisťovaní záujmu vlastníkov a vypracovaní budúceho návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav. Prípravný výbor v počte päť členov bol zriadený správnym orgánom listom č. OU-BB-PLO1-2022/009961-019 zo dňa 01.06.2022.

OÚ BB, PLO požiadal OÚ Banská Bystrica, katastrálny odbor o aktuálne údaje z ISKN pre kat. územie Strelníky, vykonal analýzu písomných údajov katastra nehnuteľností a preveril mapové podklady v spolupráci s pracovníkom katastra nehnuteľností, požiadal o revíziu údajov, zostavil memné zoznamy vlastníkov s výmerami, vykonal informatívnu ohliadku v teréne. Prerokované a stanovené boli špecifické podmienky pre JPÚ.

Prí stanovení okruhu účastníkov JPÚ vychádzal správny orgán v zmysle zásady hodnovernosti údajov katastra nehnuteľností uvedenej v § 70 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov z údajov evidovaných v katastri nehnuteľností.

V spolupráci s Obcou Strelníky a podľa údajov Registra obyvateľov SR správny orgán preveril a upresnil údaje o pobyte – adresách pobytu všetkých vlastníkov z dôvodu zistenia aktuálnych adries na doručovanie písomností.

Vlastníci pozemkov a účastníci JPÚ v navrhovanom obvode boli o návrhu na vykonanie pozemkových úprav oboznámení písomne. Urbárske pozemkové spoločenstvo Strelníky ako vlastník parcely E KN č. 617/2 na LV č. 891, ktorá časťou zasahuje do obvodu JPÚ, zastupuje predseda výboru Stanislav Ondrejko.

Prieskum záujmu o JPÚ sa uskutočnil formou verejného zhromaždenia, ktoré sa konalo dňa 24.03.2022 v Kultúrnom dome v Strelníkoch. Z priebehu verejného zhromaždenia bola vyhotovená Zápisnica č. 2.

Celkové vyhodnotenie odovzdaných anketových lístkov prieskumu záujmu o JPÚ bolo zaznamenané v zápisnici zn. OU-BB-PLO1-2022/009961-017 zo dňa 19.05.2022, podľa ktorej zo 43 vlastníkov záujem o JPÚ prejavilo 38 vlastníkov, ktorí vlastnia 89 % výmery pozemkov v navrhovanom obvode. Na základe uvedeného mohol správny orgán konštatovať, že záujem bol preukázaný. Vlastníci, účastníci konania JPÚ Strelníky, lokalita Hlinačky majú záujem o vykonanie JPÚ, nakoľko kladné stanovisko o vykonanie JPÚ vyjadrili vlastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšiu výmery pozemkov v predpokladanom obvode JPÚ, čím bola splnená podmienka v zmysle § 7 ods. 2, písm. c) zákona o pozemkových úpravách.

Správny orgán listom č. OU-BB-PLO1-2022/009961-022 zo dňa 30.06.2022 požiadal o vyjadrenie dotknutých správcov sietí, orgány štátnej správy a organizácie, ktoré by mohli byť vykonávaním pozemkových úprav dotknuté, tieto postupne poslali svoje stanoviská k vykonávaniu JPÚ v predmetnej lokalite.

Dňa 27.06.2022 správny orgán v súčinnosti s prípravným výborom vykonal prešetrenie priebehu hranice obvodu projektu JPÚ podľa skutočného stavu v teréne. Prípravný výbor na podnet Slovenského pozemkového fondu posúdil navrhovanú zmenu obvodu tak, že po prehodnotení polohy parcely E-KN č. 8-2806 vo vlastníctve Obce Ľubietová, pôvodný druh pozemku roľa, ktorá je v súčasnosti už časťou plochy s lesným porastom a leží na hrane prudko sa zvažujúceho terénu smerom dolu, túto parcelu z obvodu vylúčil. Vylúčenie parcely z navrhovaného obvodu JPÚ odsúhlasil navrhovateľ aj všetci prítomní členovia prípravného výboru, preto bola upravená navrhovaná výmera obvodu JPÚ na 19661 m².

Lokalita obvodu pozemkových úprav sa nachádza v extraviláne obce v bezprostrednej blízkosti naväzuje na zastavané územie obce. V zmysle § 8d ods. 2 zákona o pozemkových úpravách obec preukázala budúci účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu pozemkových úprav doložením súhlasu Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OOP6-2022/002 zo dňa 17.01.2022 k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy pod budúcou výstavbu rodinných domov a výpisom z uznesenia obecného zastupiteľstva, keďže obec nemá vypracovaný územný plán.

V prípravnom konaní navrhovateľ preukázal zabezpečenie financovania nákladov spojených s pozemkovými úpravami predložením uzatvorenej zmluvy o dielo č. LUSH/STRELNÍKY/2022 zo dňa 20.06.2022 medzi navrhovateľom - Obcou Strelníky, v zastúpení starostu obce Jánom Majerom a zhotoviteľom - firmou LUSH s.r.o., Kúzmányho nábrežie 851/14, 960 01 Zvolen, zastúpenou Ing. Jurajom Kucharom, konateľom spoločnosti, ktorý spĺňa ustanovenia § 25 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, t.j. má osvedčenie na projektovanie pozemkových úprav. Náklady pozemkových úprav finančne hradí navrhovateľ (s výnimkou osobných a vecných nákladov štátnych orgánov), teda ten v záujme koho budú pozemkové úpravy vykonávané. Predložením zmluvy o dielo tak navrhovateľ preukázal zabezpečenie financovania JPÚ v zmysle § 8d ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Pozemkové úpravy sú jediným nástrojom komplexného usporiadania vlastníckych a užívacích práv v určitom území, vykonávaných za účelom odstránenia prekážok ich výkonu a vyriešenia problematickej rozdrobenosti pozemkov spôsobenej historickým vývojom. Cieľom pozemkových úprav je sceľovanie, parcelácia, optimalizácia tvaru pozemkov (v tomto prípade vytvorenie pozemkov vhodných na výstavbu IBV) a s tým súvisiaci výkon právnych, terénnych a iných opatrení, s úmyslom umožniť vlastníkom pozemkov aj reálne užívať svoje pozemky a nakladať s nimi. Verejný záujem spočíva vo vysporiadaní podielového spoluvlastníctva a následne vytvorení nových parcel vo výlučnom vlastníctve, čo má veľký význam pre posilnenie právnej istoty a právneho postavenia účastníkov konania.

Nakoľko prípravným konaním bol preukázaný dôvod, potreba, naliehavosť, účelnosť a verejný záujem riešiť daný stav v lokalite prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav a bol preukázaný záujem vlastníkov aj financovanie projektu pozemkových úprav, správny orgán na základe vyššie uvedených skutočností povoľuje konanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav so zjednodušenou dokumentáciou v obvode JPÚ.

Správny orgán v zmysle § 8 ods. 1 pís. f) zákona o pozemkových úpravách vo výroku tohto rozhodnutia stanovil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie. Rozsah dokumentácie je zjednodušený, a to vzhľadom na výmeru obvodu pozemkových úprav.

Keďže parcely tvoriace obvod projektu JPÚ sú vo vlastníctve viac ako desiatich vlastníkov, správny orgán v zmysle § 8 ods. 1 písm. c.) zákona o pozemkových úpravách v bode 2. výroku tohto rozhodnutia určil lehotu 60 dní na uskutočnenie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav, na ktorom v zmysle § 23 zákona o pozemkových úpravách vznikne združenie účastníkov pozemkových úprav.

Podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách OÚ BB, PLO vyzval fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby v lehote do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení pozemkových úprav informovali Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú, a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách. Informácie je potrebné podať písomne na Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica.

Podľa § 6 ods. 5 a § 17 zákona o pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonáva práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupuje neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

Podľa § 6 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách ten, kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o jednoduchých pozemkových úpravách, nemôže namietat' výsledky doterajšieho konania.

Podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách môžu v konaní o JPÚ konať dotknuté osoby osobne alebo sa môžu nechať, v súlade s § 6 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, zastúpiť splnomocnencom, ktorý koná na základe splnomocnenia osvedčeného notárom.

V zmysle § 8 ods.4 zákona o pozemkových úpravách, ak je menej ako 50 účastníkov konania, rozhodnutie o povolení pozemkových úprav sa im doručí do vlastných rúk.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Podľa § 54 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.
Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Príloha : mapová príloha obvodu JPÚ Strelníky, lokalita Hlinačky M 1: 1300




Ing. Jozef Pliešтик
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Čief Ján, Banicka 336/20, PSČ 976 55 Lúbietová – DD (domnehlý dedič) po Kováčovej Anne, vydatá Čiefová
2. Čief Martin (Šteffel) – v zastúpení SPF
3. Čiefová Alena, Strelníky 306, PSČ 976 55 Lúbietová
4. Čiefová Darina, Strelníky 25, PSČ 976 55 Lúbietová
5. Čiefová Zuzana, Strelníky 127, PSČ 976 55 Lúbietová
6. Hroncová Emília, Strelníky 90, PSČ 976 55 Lúbietová
7. Chabanová Zdenka, Priečhod 131, PSČ 976 11 Selce – DD po Lamperovej Márii (Jergalovie, Strelníky č.4, zomr.)
8. Chriaštel'ová Elena, Strelníky 284, PSČ 976 55 Lúbietová
9. Kováč Ivan, trieda SNP 36, PSČ 974 01 Banská Bystrica – DD po Kováčovi Ondrejovi, zomr. 30.11.1981
10. Kováč Vladimír, Strelníky 285, PSČ 976 55 Lúbietová – DD po Kováčovi Jánovi, zomr.
11. Kováčová Mária (vydatá Majerová, zomr.) – v zastúpení SPF
12. Lamper Juraj (Jergalovie, Strelníky č.4, zomr.) – v zastúpení SPF
13. Lamper Marián, Nemčianska cesta 29, PSČ 974 01 B.Bystrica – DD po Lamperovi Ondrejovi (Jergalovie, Strelníky č.4, zomr.)
14. Lamperová Anna, Na Vladárke 13, PSČ 976 33 Poniky
15. Lamperová Jarmila, Na Vladárke 13, PSČ 976 33 Poniky
16. Majer Ján – v zastúpení SPF
17. Majer Ján, J.J. Kmeťa 36, PSČ 976 55 Lúbietová
18. Majer Ján, Strelníky 114, PSČ 976 55 Lúbietová
19. Majer Ján, Strelníky 128, PSČ 976 55 Lúbietová
20. Majer Ján, Strelníky 315, PSČ 976 55 Lúbietová
21. Majer Juraj, Strelníky 88, PSČ 976 55 Lúbietová
22. Majer Ondrej – v zastúpení SPF
23. Majerová Anna (Palovie) – v zastúpení SPF
24. Majerová Anna (r. Lamperová) – v zastúpení SPF
25. Majerová Anna, Strelníky 120, PSČ 976 55 Lúbietová – DD po Majerovi Jánovi (Baník, zomr. r.2008)
26. Majerová Júlia, Strelníky 289, PSČ 976 55 Lúbietová
27. Majerová Mária (Baník) – v zastúpení SPF
28. Majerová Zita, Strelníky 178, PSČ 976 55 Lúbietová – DD po Kováčovi Ondrejovi zomr. 22.7.1982
29. Matulová Zuzana, Strelníky 126, PSČ 976 55 Lúbietová
30. Potančok Ivan, Veľkolucká 21, PSČ 962 31 Sliač – DD po Potančokovi Jánovi, Strelníky 20
31. Potančok Ján, Strelníky 91, PSČ 976 55 Lúbietová
32. Potančok Ján, Zelená 47, PSČ 974 04 Banská Bystrica – DD po Kováčovej Zuzane, vydatá Čiefová, zomr.
33. Purgat Jaroslav, Za Daňacou 56, PSČ 976 13 Slovenská Lupča – DD po Purgatovej Zuzane, r. Majerová (Baník)
34. Purgat Miroslav, Strelníky 129, PSČ 976 55 Lúbietová
35. Purgatová Anna, Strelníky 129, PSČ 976 55 Lúbietová
36. Štubniaková Anna, Strelníky 274, PSČ 976 55 Lúbietová
37. Turčan Ján, Strelníky 80, PSČ 976 55 Lúbietová
38. Turčan Pavol (manž. Anna, r. Palovičová, Poniky 249 – v zastúpení SPF
39. Turčanová Mária, r. Čiefová (manž. Matěj) – v zastúpení SPF
40. Ondrejko Stanislav, Kráľovohorská 6134/15, PSČ 974 11, Banská Bystrica – splnomocnený zástupca za PS – Urbár v Strelníkoch
41. PD Bukovina Strelníky, PSČ 976 55 Lúbietová – splnomocnený zástupca Kanoš Jozef, JUDr.
42. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, PSČ 817 15 – za kmeňový majetok a za neznámych vlastníkov
43. Obec Strelníky, Strelníky 63, PSČ 976 55

Na vedómie:

1. Lush s r.o. , Kuzmányho nábřeží 851/14, Zvolen, PSČ 960 01
2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Nám. E. Štúra 1, B. Bystrica
3. Okresný úrad BB; katastrálny odbor, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica

JPU STRELNÍKY – obvod projektu

