

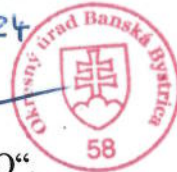


Číslo: OU-BB-PLO1-2024/001841-967

Banská Bystrica, dňa 01. 07. 2024

ROZHODNUTIE

Rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňom: 19. 07. 2024



Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU BB PLO“, alebo „správny orgán“ alebo „tunajší úrad“) ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov účinným do 31.8.2022 v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto :

- I. podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31. augusta 2022 (ďalej len „zákon“)

s c h v a ľ u j e

vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čerín, schváleného rozhodnutím OU BB PLO pod č. OU-BB-PLO1-2023/001841-941 zo dňa 29.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2024, vypracovaného v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona a vo verejnom záujme, ktorého zhotoviteľom je SGS holding a. s., so sídlom M. M. Hodžu 1072/9, Banská Bystrica, subdodávateľom – GEOPRIS, spol. s r. o., Rudlovská cesta 61, Banská Bystrica

- II. podľa § 11 ods. 8 zákona určuje

Slovenskému pozemkovému fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345, lehotu 90 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnaní v peniazoch za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu do výmery 400 m² vlastníkom tak, ako vyplýva zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch v projekte pozemkových úprav v k. ú. Čerín, nasledovným vlastníkom:

Os. č.	Vlastník pôvodného pozemku	č. LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v obvode v m ²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovnanie v €
322	Dibelková Anna, r. Crmanová, nar. 21.12.1946, THK 2, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	179	781/1	52/7488	0,75	0,025
322		179	781/2	52/7488	3,38	0,086
322		179	781/3	52/7488	0,69	0,015
322		179	781/5	52/7488	0,45	0,012
Spolu:					5,27	0,14

Os. č.	Vlastník pôvodného pozemku	č. LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v obvode v m ²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovnanie v €
192	Ďurčíková Anna, r. Draková, nar. 4.2.1947, Mládežnícka 3757/6, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	450	1043/12	8/4144	0,12	0,011
Spolu:					0,12	0,01
222	Gondášová Eva, r. Haringová	177	230	3/49	312,92	14,043
222		177	331	3/49	73,29	3,167
Spolu:					386,21	17,21
165	Janečka Ondrej	149	1165	16/432	0,89	0,019
165		543	1167	16/432	13,80	0,298
165		149	1168	16/432	14,03	0,304
165		149	1169	16/432	3,08	0,067
165		149	1170	16/432	38,16	0,823
Spolu:					69,96	1,51
246	Makan Pavel	194	251/1	1/24	31,33	1,040
246		194	251/2	1/24	27,88	0,925
246		390	254	10/240	91,08	2,948
246		390	255	10/240	86,84	2,862
246		194	312/1	1/24	10,08	0,452
246		194	312/2	1/24	11,47	0,514
Spolu:					258,68	8,74
256	Mišáni Ján	350	416/1	1/36	75,87	2,566
256		350	416/2	1/36	59,71	2,031
Spolu:					135,58	4,60
275	Svoreňová Anna, r. Ostrolúcka	243	1057/1	5/120	23,88	2,101
275		243	1057/2	5/120	40,21	3,538
Spolu:					64,09	5,64
133	Víglašská Viera, r. Draková, nar. 13.2.1950, Trieda SNP 14, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	179	941/1	2/1728	0,13	0,004
133		323	946/2	2/1728	72,40	1,898
133		323	946/7	2/1728	0,39	0,013
133		179	948	2/1728	0,56	0,014
133		179	956	2/1728	0,12	0,003
133		179	957	2/1728	0,08	0,002
Spolu:					73,68	1,93

III. podľa § 11 ods. 9 zákona určuje

Lesom Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36038351, **lehotu 90 dní** odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnania v peniazoch za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré tvoria lesné pozemky do výmery 2000 m² vlastníkom tak, ako vyplýva zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch v projekte pozemkových úprav v k. ú. Čerín, nasledovným vlastníkom:

Os. č.	Vlastník pôvodného pozemku	č. LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v obvode v m ²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovnanie v €
56	Haring Adam	547	1161/3	9/1584	102,20	30,509
56		337	1161/7	9/1584	18,11	3,674
56		336	1164/1	9/1584	63,09	18,830
56		336	1164/2	9/1584	114,85	42,519
56		548	1164/7	9/1584	47,45	9,405
Spolu:					345,70	104,94
165	Janečka Ondrej	149	1165	16/432	712,93	255,943
165		149	1166	16/432	205,93	73,927
165		543	1167	16/432	28,94	10,240
165		149	1168	16/432	158,67	60,953
165		149	1169	16/432	113,54	43,718
165		149	1170	16/432	151,00	29,581
Spolu:					1371,01	474,36
166	Janečko Ondrej	338	1084	1/27	180,30	34,906
166		339	1085	1/27	426,91	95,843
166		149	1165	16/432	712,93	255,943
166		149	1166	16/432	205,93	73,927
166		543	1167	16/432	28,94	10,240
166		149	1168	16/432	158,67	60,953
166		149	1169	16/432	113,54	43,718
166		149	1170	16/432	151,00	29,581
Spolu:					1978,22	605,11
13	Janečková Anna, r. Smäďová, nar. 21.06.1897	471	89/2	1/24	0,02	0,016
13		249	90/1	3/168	0,01	0,005
13		249	90/3	3/168	0,00	0,001
13		249	90/4	3/168	0,00	0,003
13		471	198/2	1/24	49,02	12,428
13		471	198/3	1/24	62,92	15,950
Spolu:					111,97	28,40

Os. č.	Vlastník pôvodného pozemku	č. LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v obvode v m²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovnanie v €
178	Krnáčová Eva, r. Haringová - Dolný	141	1161/2	1/40	204,95	57,233
178		546	1161/4	1/40	278,20	52,880
178		345	1161/6	1/40	13,63	2,789
178		345	1161/8	1/40	69,35	9,563
Spolu:					566,13	122,47
243	Makan Juraj	349	79/6	1/24	23,53	9,034
243		349	79/7	1/24	2,37	0,910
243		349	79/8	1/24	8,02	3,077
Spolu:					33,92	13,02
244	Makan Juraj	547	1161/3	45/3168	255,49	76,274
244		337	1161/7	45/3168	45,25	9,185
244		336	1164/1	45/3168	157,74	47,079
244		336	1164/2	45/3168	287,14	106,295
244		548	1164/7	45/3168	118,62	23,510
Spolu:					864,24	262,34
141	Makan Pavel	342	1050/1	1/24	0,01	0,003
141		342	1051/2	1/24	11,10	3,938
141		342	1051/7	1/24	3,50	1,240
141		342	1051/12	1/24	0,08	0,023
141		342	1051/13	1/24	0,01	0,003
141		343	1051/19	1/24	4,92	2,358
141		153	1053/7	1/12	320,83	19,090
Spolu:					340,45	26,66
95	Mišáni Ján	349	79/6	1/36	15,69	6,023
95		349	79/7	1/36	1,58	0,606
95		349	79/8	1/36	5,35	2,051
Spolu:					22,62	8,68
263	Selecký Ondrej	546	1161/4	2/60	370,93	70,506
263		345	1161/6	2/60	18,17	3,719
263		345	1161/8	2/60	92,47	12,750
Spolu:					481,57	86,98
139	Smädo Ondrej	136	226/3	2352/65856	0,55	0,209
Spolu:					0,55	0,21
270	Smädo Ondrej	249	90/1	6/168	0,01	0,009
270		249	90/3	6/168	0,00	0,003
270		249	90/4	6/168	0,01	0,005
Spolu:					0,02	0,02

Os. č.	Vlastník pôvodného pozemku	č. LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v obvode v m²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovnanie v €
21	Smädo Martin, nar. 01.01.1932	471	89/2	1/448	0,00	0,001
21		471	89/2	1/64	0,01	0,006
21		249	90/1	1/1568	0,00	0,000
21		249	90/1	1/224	0,00	0,001
21		249	90/3	1/1568	0,00	0,000
21		249	90/3	1/224	0,00	0,000
21		249	90/4	1/1568	0,00	0,000
21		249	90/4	1/224	0,00	0,001
21		471	198/2	1/448	2,63	0,666
21		471	198/2	1/64	18,38	4,660
21		471	198/3	1/448	3,37	0,854
21		471	198/3	1/64	23,59	5,981
21		547	1161/3	3/2816	19,16	5,721
21		547	1161/3	3/19712	2,73	0,817
21		337	1161/7	3/2816	3,39	0,689
21		337	1161/7	3/19712	0,49	0,099
21		336	1164/1	3/2816	11,83	3,530
21		336	1164/1	3/19712	1,66	0,497
21		336	1164/2	3/2816	21,54	7,972
21		336	1164/2	3/19712	3,07	1,139
21		548	1164/7	3/2816	8,89	1,763
21		548	1164/7	3/19712	1,20	0,238
Spolu:					121,94	34,64
272	Smädová Mária, r. Pecníková, nar. 08.06.1895	547	1161/3	18/1584	204,39	61,019
272		337	1161/7	18/1584	36,20	7,348
272		336	1164/1	18/1584	126,19	37,663
272		336	1164/2	18/1584	229,71	85,036
272		548	1164/7	18/1584	94,91	18,809
Spolu:					691,40	209,88
274	Svoreň Ján, nar. 08.07.1914	342	1050/1	1/20	0,01	0,004
274		342	1051/2	1/20	13,32	4,726
274		342	1051/7	1/20	4,20	1,488
274		342	1051/12	1/20	0,09	0,028
274		342	1051/13	1/20	0,01	0,004
274		343	1051/19	1/20	5,90	2,830
Spolu:					23,53	9,08

IV. podľa § 11 ods. 12 zákona dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

- a) zanikajú iné **vecné práva** a to záložné práva v súlade s § 151a až 151n Občianskeho zákonníka k pôvodným pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav:

Číslo parcely RPS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1085	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č.sp. Ex 1153/08 zo dňa 8.9.2010, súdny exekútor JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska č.17, 960 01 Zvolen (zápis do KN 7.10.2010) - ČZ 55/2010 parcely E-KN 1085 v podiele 3/288 oprávnený z ťarchy: JUDr. Jozef Ďurica, súdny exekútor, IČO 37822314, Borovianska cesta 2564/17, Zvolen, PSČ:96001, SR	Holko Vladimír, nar. 28.10.1947, Žltý Piesok 4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	3/288
1161/7, 1164/7	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č.sp. Ex 1153/08 zo dňa 8.9.2010, súdny exekútor JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska č.17, 960 01 Zvolen (zápis do KN 7.10.2010) - ČZ 55/2010 parcely E-KN 1161/7, 1164/7 v podiele 11/1584 oprávnený z ťarchy: JUDr. Jozef Ďurica, súdny exekútor, IČO 37822314, Borovianska cesta 2564/17, Zvolen, PSČ:96001, SR	Holko Vladimír, nar. 28.10.1947, Žltý Piesok 4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	11/1584
105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1164/5, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 963/1, 963/2, 963/3, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 p.č. 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1164/5, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 963/1, 963/2, 963/3, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	1596/100000
1264, 1265, 1266, 959/1, 959/2, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 p.č. 1264, 1265, 1266, 959/1, 959/2, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29 oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	12/732

Číslo parcely RPS	Znenie t'archy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1161/1, 1161/5	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 p.č. 1161/1, 1161/5 oprávnený z t'archy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	135/100000
402/1, 402/2	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech: - Ján Matuška rod. Matuška, nar. 1. 3. 1947, bytom Mládežnícka 18, 974 04 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - Milan Matuška rod. Matuška, nar. 28. 6. 1955, bytom Magurská 55, 974 11 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - čz 37/2016 p.č. E-KN 402/1, 402/2 oprávnený z t'archy: Matuška Ján, r. Matuška, nar. 01.03.1947, Mládežnícka 18, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	Doležalová Anna, nar. 4.11.1948, Trieda Hradca Králové 1285/19, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	2/6
417	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech: - Ján Matuška rod. Matuška, nar. 1. 3. 1947, bytom Mládežnícka 18, 974 04 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - Milan Matuška rod. Matuška, nar. 28. 6. 1955, bytom Magurská 55, 974 11 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - čz 37/2016 p.č. E-KN 417 oprávnený z t'archy: Matuška Ján, r. Matuška, nar. 01.03.1947, Mládežnícka 18, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	Doležalová Anna, nar. 4.11.1948, Trieda Hradca Králové 1285/19, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	1/3
941/1, 946/2, 946/7, 948, 956, 957	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech: - Ján Matuška rod. Matuška, nar. 1. 3. 1947, bytom Mládežnícka 18, 974 04 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - Milan Matuška rod. Matuška, nar. 28. 6. 1955, bytom Magurská 55, 974 11 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - čz 37/2016 p.č. E-KN 941/1, 946/2, 946/7, 948, 956, 957 oprávnený z t'archy: Matuška Ján, r. Matuška, nar. 01.03.1947, Mládežnícka 18, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	Doležalová Anna, nar. 4.11.1948, Trieda Hradca Králové 1285/19, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	1/216
1066/1, 1066/2, 1066/3, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech: Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 p.č. E-KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3 oprávnený z t'archy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslíky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	1/6

Číslo parcely RPS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1073/1, 1073/2, 1084, 1085	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech: Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 p.č. E-KN 1073/1, 1073/2, 1084, 1085 oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslinky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	1/54
1162/1, 1162/17, 1162/18, 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1163/4	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech: Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 p.č. E-KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1073/1, 1073/2, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1084, 1085, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1162/1, 1162/17, 1162/18, 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1163/4, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170 oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslinky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	14/432
1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech: Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 p.č. E-KN 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170 oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslinky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	6/432
105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1164/5, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 963/1, 963/2, 963/3, 986/1, 986/2, 986/3	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023, p.č. 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1164/5, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 963/1, 963/2, 963/3, 986/1, 986/2, 986/3 oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	1596/100000

Číslo parcely RPS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1264, 1265, 1266, 959/1, 959/2, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Čirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023, p.č. 1264, 1265, 1266, 959/1, 959/2, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29 oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Čirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	12/732
1161/1, 1161/5	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Čirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023, p.č. 1161/1, 1161/5 oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Čirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	135/100000
941/1, 948, 956, 957, 946/2, 946/7	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v prospech: - Ľubomír Kupec, rod. Kupec, nar. 19.03.1963, 974 01 Dolná Mičiná 76, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Viera Snopková, rod. Mašlárová, nar. 13.01.1959, Viestova 6623/26, 974 01 Banská Bystrica v podiele 1/5 z podielu nadobúdateľa, - Iveta Lapinová, rod. Mišániová, nar. 01.10.1970, 974 01 Čačín 39, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Ondrej Mišáni, rod. Mišáni, nar. 23.12.1941, 974 01 Čerín 10, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Anna Pršancová, rod. Mišániová, nar. 07.01.1949, 974 01 Čerín 32, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Elena Kánová, rod. Debnárová, nar. 25.09.1951, Švermova 1822/25, 974 01 Banská Bystrica, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Lýdia Šušelová, rod. Kánová, nar. 25.07.1974 Ortútska cesta 100/241, 974 05 Malachov, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Iveta Garajová, rod. Kánová, nar. 21.12.1972, Okružná 1863/14, 974 04 Banská Bystrica, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Zdenka Kánová, rod. Lehocká, nar. 24.05.1955, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Lucia Kánová, rod. Kánová, nar. 08.06.1980, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Marcel Kán, rod. Kán, nar. 10.05.1981, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa na základe Uznesenia 27D/255/2023 zo dňa 12.2.2024 - Z 554/2024, čz 16/2024 oprávnený z ťarchy: Kupec Ľubomír, r. Kupec, nar. 19.03.1963, č.76, Dolná Mičiná, PSČ:97401, SR	Dudášová Anna, nar. 9.6.1953, Radvanská 508/24, Banská Bystrica, PSČ:97405, SR	12/576
942	Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák.č. 180/1995 z.z. v prospech: - Mária Karkalíková r. Magnová (nar. 22.12.1938) v 1/3 - Mgr. Dušan Karkalík r. Karkalík (nar. 15.3.1986) v 1/6 - Michal Karkalík r. Karkalík (nar. 15.7.1989) v 1/6 k podielu nadobúdateľa p.č. EKN 942 - čz 22/2013,19/2019 oprávnený z ťarchy: Karkalíková Mária, r. Magnová, nar. 22.12.1938, Čačín 2, Čerín, PSČ:97401, SR	Karkalík Patrik, nar. 5.3.1994, Čačín 2, Čerín, PSČ:97401, SR	20/1536

Číslo parcely RPS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
86/7, 89	Na parc. CKN č. 86/7, 89 Záložné právo pre pohľadávku UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (IČ: 64948242), Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4- Michle č. V 4108/2017 zo dňa 13. 7.2017 - čz 32/2017, 40/2017 oprávnený z ťarchy: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, Praha 4 - Michle, PSČ:14092, ČR	Madoš Ladislav, nar. 27.10.1982, Čerín 94, Čerín, PSČ:97401, SR	1/1
1243/4, 1243/5	Na parcelu registra C-KN 1243/4, 1243/5: Vecné bremeno zriadené na parcelu registra C-KN 1243/4, 1243/5 v rozsahu podľa GP 36746436-053/2015 v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods.8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena : Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1263/2016 - čz 38/2016 oprávnený z ťarchy: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01047, SR	-	-
67	Na parcelu registra "E" 67: Vecné bremeno zriadené na parcelu registra "E" 67 v rozsahu podľa GP 36746436-053/2015 v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods.8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena : Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1263/2016 - čz 38/2016 oprávnený z ťarchy: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01047, SR	-	-
1025/4	Na parc CKN č. 1025/4 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: - strpieť právo prechodu fyzických osôb a prejazdu osobných a nákladných motorových vozidiel a iných stavebných mechanizmov - strpieť kdekoľvek na pozemku zriadenie ako aj vykonávanie výstavby, inštaláciu, montáž, údržbu a opravu miestnej komunikácie, vodovodných, kanalizačných a plynových potrubí, rozvodov elektrickej energie, tepla, telefónneho a televízneho signálu a ostatných médií, resp. inžinierskych sietí v prospech každodobého vlastníka parc. CKN č. 1023/1 zriadené na základe zmluvy V 7650/2022 zo dňa 30.11.2022- čz 82/2022 oprávnený z ťarchy: Kováčová Miroslava, r. Koreňová, nar. 27.8.1976, Oravce 21, Oravce, PSČ:97633, SR	-	-

Poznámky:

Ak sa ťarcha vzťahuje na pozemok, údaje o vlastníkovi nie sú uvedené

IV. podľa § 11 ods. 12 zákona dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

- b) vznikajú iné **vecné práva** a to záložné práva v súlade s § 151a až 151n Občianskeho zákonníka k pôvodným pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav:

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1638	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva k nehnuteľnosti p.č. C-KN 1638 č.sp. Ex 1153/08 zo dňa 8.9.2010, súdny exekútor JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska č.17, 960 01 Zvolen (zápis do KN 7.10.2010) - čz 55/2010 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 1085 v 3/288, E-KN 1161/7, 1164/7 v 11/1584, zodpovedá parcela C-KN 1638 v podiele 2/30 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Jozef Ďurica, súdny exekútor, IČO 37822314, Borovianska cesta 2564/17, Zvolen, PSČ:96001, SR	Holko Vladimír, nar. 28.10.1947, Žltý Piesok 4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	2/30
1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016	Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely na parcelách C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	1596/100000

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1508, 1512, 1639	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely na parcelách C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	135/100000
1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 2414	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely na parcelách C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	12/732

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2416	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely na parcelách C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	88/2914
2427	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. EX 194/2016 zo dňa 20. 12. 2016, súdny exekútor JUDr. Tomáš Vranovič, Pažitná 1017/37, P. O. Box 36, 926 01 Sereď - zápis do KN dňa 27. 12. 2016 - čz 88/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely na parcelách C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Tomáš Vranovič, súdny exekútor, IČO 42293898, Pažitná 1017/37, Sereď, PSČ:92601, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	68/2621

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1567, 1568, 2415	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1567, 1568, 2204, 2235, 2415 zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech: - Ján Matuška rod. Matuška, nar. 1. 3. 1947, bytom Mládežnícka 18, 974 04 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - Milan Matuška rod. Matuška, nar. 28. 6. 1955, bytom Magurská 55, 974 11 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - čz 37/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 402/1, 402/2, 417, 941/1, 946/2, 946/7, 948, 956, 957, zodpovedajú parcely C-KN 2204, 2235 v podiele 1/1, parcely 1567, 1568, 2415 v podiele 1/216 Oprávnený z ťarchy: Matuška Ján, r. Matuška, nar. 01.03.1947, Mládežnícka 18, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	Doležalová Anna, nar. 4.11.1948, Trieda Hradca Králové 1285/19, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	1/216
2204, 2235	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1567, 1568, 2204, 2235, 2415 zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech: - Ján Matuška rod. Matuška, nar. 1. 3. 1947, bytom Mládežnícka 18, 974 04 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - Milan Matuška rod. Matuška, nar. 28. 6. 1955, bytom Magurská 55, 974 11 Banská Bystrica v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľky - čz 37/2016 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 402/1, 402/2, 417, 941/1, 946/2, 946/7, 948, 956, 957, zodpovedajú parcely C-KN 2204, 2235 v podiele 1/1, parcely 1567, 1568, 2415 v podiele 1/216 Oprávnený z ťarchy: Matuška Ján, r. Matuška, nar. 01.03.1947, Mládežnícka 18, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	Doležalová Anna, nar. 4.11.1948, Trieda Hradca Králové 1285/19, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	1/1
1497, 1725, 1793, 1872	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1497, 1674, 1675, 1725, 1793, 1872, 2455 zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech : Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1073/1, 1073/2, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1084, 1085, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1162/1, 1162/17, 1162/18, 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1163/4, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170 zodpovedajú parcely C-KN 1497, 1725, 1793, 1872 v podiele 1/1, parcely C-KN 1674, 1675 v podiele 4930/5970, parcela C-KN 2455 v podiele 31/6429 Oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslíky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	1/1
1674, 1675	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1497, 1674, 1675, 1725, 1793, 1872, 2455 zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech : Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1073/1, 1073/2, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1084, 1085, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1162/1, 1162/17, 1162/18, 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1163/4, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170 zodpovedajú parcely C-KN 1497, 1725, 1793, 1872 v podiele 1/1, parcely C-KN 1674, 1675 v podiele 4930/5970, parcela C-KN 2455 v podiele 31/6429 Oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslíky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	4930/5970
2455	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1497, 1674, 1675, 1725, 1793, 1872, 2455 zriadené podľa zákona § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v 1/2 k podielu v prospech : Ján Krnáč r. Krnáč (nar. 5.5.1967), bytom Kyslíky 610/96, Hrochoť - čz 9/2014 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1073/1, 1073/2, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1084, 1085, 1090/1, 1090/2, 1090/3, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/4, 1140/5, 1140/6, 1140/7, 1140/8, 1140/9, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1162/1, 1162/17, 1162/18, 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1163/4, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170 zodpovedajú parcely C-KN 1497, 1725, 1793, 1872 v podiele 1/1, parcely C-KN 1674, 1675 v podiele 4930/5970, parcela C-KN 2455 v podiele 31/6429 Oprávnený z ťarchy: Krnáč Ján, r. Krnáč, nar. 05.05.1967, Kyslíky 610/6, Hrochoť, PSČ:97637, SR	Hudecová Anna, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	31/6429

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely parciel C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	1596/100000
1508, 1512, 1639	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely parciel C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	135/100000

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 2414	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely parciel C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	12/732
2416	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely parciel C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	88/2914

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2427	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti p.č. C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 č. 19EX 673/22 zo dňa 10.3.2023, súdny exekútor JUDr. Juraj Cirbes, Svätoplukova 36, 979 01 Rimavská Sobota (do KN zapísané 15.3.2022) - čz 16/2023 Poznámka: podielom na pôvodných E-KN 105/1, 105/2, 106/11, 106/12, 106/2, 106/3, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1161/1, 1161/5, 1164/5, 1264, 1265, 1266, 163/1, 163/2, 163/3, 163/7, 188/1, 188/3, 188/5, 227, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/3, 240/31, 240/42, 240/43, 240/72, 253, 260/1, 260/2, 260/21, 279/1, 279/11, 279/2, 279/21, 279/3, 293/1, 293/11, 293/12, 293/13, 293/14, 293/2, 293/3, 293/4, 293/41, 301, 302, 354/1, 366, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 394, 395/1, 395/2, 395/3, 395/4, 395/5, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 396/4, 497/3, 497/4, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 566/3, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 77, 78, 959/1, 959/2, 963/1, 963/2, 963/3, 965/21, 965/22, 965/23, 965/24, 965/25, 965/26, 965/28, 965/29, 986/1, 986/2, 986/3 zodpovedajú podiely parciel C-KN 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1423, 1426, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1520, 1541, 1542, 1543, 1544, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1612, 1613, 1614, 1639, 1993, 2032, 2033, 2040, 2041, 2092, 2093, 2103, 2104, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2185, 2238, 2239, 2247, 2248, 2249, 2250, 2283, 2284, 2286, 2299, 2300, 2414, 2416, 2427 Oprávnený z ťarchy: JUDr. Dušan Cirbes, súdny exekútor, IČO 30435382, Svätoplukova 36, Rimavská Sobota, PSČ:97901, SR	Maľa Jaroslav, nar. 29.4.1976, Čerín 14, Čerín, PSČ:97401, SR	68/2621
1567, 1568, 2415	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnostiam p.č. C-KN 1567, 1568, 2415 zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. v prospech: - Ľubomír Kupec, rod. Kupec, nar. 19.03.1963, 974 01 Dolná Mičiná 76, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Viera Snopková, rod. Mašlárová, nar. 13.01.1959, Viestova 6623/26, 974 01 Banská Bystrica v podiele 1/5 z podielu nadobúdateľa, - Iveta Lapinová, rod. Mišániová, nar. 01.10.1970, 974 01 Čačín 39, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Ondrej Mišáni, rod. Mišáni, nar. 23.12.1941, 974 01 Čerín 10, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Anna Pršancová, rod. Mišániová, nar. 07.01.1949, 974 01 Čerín 32, v podiele 1/10 z podielu nadobúdateľa, - Elena Kánová, rod. Debnárová, nar. 25.09.1951, Švermova 1822/25, 974 01 Banská Bystrica, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Lýdia Šušelová, rod. Kánová, nar. 25.07.1974 Ortútska cesta 100/241, 974 05 Malachov, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Iveta Garajová, rod. Kánová, nar. 21.12.1972, Okružná 1863/14, 974 04 Banská Bystrica, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Zdenka Kánová, rod. Lehocká, nar. 24.05.1955, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Lucia Kánová, rod. Kánová, nar. 08.06.1980, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa, - Marcel Kán, rod. Kán, nar. 10.05.1981, Samporská 1465/79, 962 31 Sliač, v podiele 1/30 z podielu nadobúdateľa na základe Uznesenia 27D/255/2023 zo dňa 12.2.2024 - Z 554/2024, čz 16/2024 Poznámka: podielom na pôvodných parcelách E-KN č. 941/1, 946/2, 946/7, 948, 956, 957 zodpovedajú parcely C-KN 1567, 1568, 2415 v podiele 12/576 Oprávnený z ťarchy: Kupec Ľubomír, r. Kupec, nar. 19.03.1963, č.76, Dolná Mičiná, PSČ:97401, SR	Dudášová Anna, nar. 9.6.1953, Radvanská 508/24, Banská Bystrica, PSČ:97405, SR	12/576
1566	Záložné právo a predkupné právo k nehnuteľnosti p.č. C-KN 1566 zriadené podľa § 23 zák.č. 180/1995 z.z. v prospech: - Mária Karkalíková r. Magnová (nar. 22.12.1938) v 1/3 - Mgr. Dušan Karkalík r. Karkalík (nar. 15.3.1986) v 1/6 - Michal Karkalík r. Karkalík (nar. 15.7.1989) v 1/6 k podielu nadobúdateľa - čz 22/2013,19/2019 Poznámka: podielu na pôvodnej E- KN 942 zodpovedá parcela C-KN 1566 v podiele 20/1536 Oprávnený z ťarchy: Karkalíková Mária, r. Magnová, nar. 22.12.1938, Čačín 2, Čerín, PSČ:97401, SR	Karkalík Patrik, nar. 5.3.1994, Čačín 2, Čerín, PSČ:97401, SR	20/1536

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2323, 2324	Na parcely registra C-KN 2323, 2324 Záložné právo pre pohľadávku UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (IČ: 64948242), Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4- Michle č. V 4108/2017 zo dňa 13. 7.2017 - čz 32/2017, 40/2017 Poznámka: pôvodným parcelám C-KN 86/7, 89 zodpovedajú nové parcely C-KN 2323, 2324 Oprávnený z ťarchy: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, Praha 4 - Michle, PSČ:14092, ČR	Madoš Ladislav, nar. 27.10.1982, Čerín 94, Čerín, PSČ:97401, SR	1/1
1356, 1357	Na parcely registra C-KN 1356, 1357: Vecné bremeno zriadené na parcelu registra C-KN 1356, 1357 v rozsahu podľa GP 36746436-053/2015 v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods.8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena : Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1263/2016 - čz 38/2016 Poznámka: pôvodným parcelám C-KN 1243/4, 1243/5 zodpovedajú nové parcely C-KN 1356, 1357 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01047, SR	—	—
2489	Na parcelu registra C-KN 2489: Vecné bremeno zriadené na parcelu registra C-KN 2489 v rozsahu podľa GP 36746436-053/2015 v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods.8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena : Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1263/2016 - čz 38/2016 Poznámka: pôvodnej parcele E-KN 67 zodpovedá parcela C-KN 2489 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01047, SR	—	—
1500	Na parcelu C-KN č. 1500 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: - strpieť právo prechodu fyzických osôb a prejazdu osobných a nákladných motorových vozidiel a iných stavebných mechanizmov - strpieť kdekoľvek na pozemku zriadenie ako aj vykonávanie výstavby, inštaláciu, montáž, údržbu a opravu miestnej komunikácie, vodovodných, kanalizačných a plynových potrubí, rozvodov elektrickej energie, tepla, telefónneho a televízneho signálu a ostatných médií, resp. inžinierskych sietí v prospech každodobého vlastníka parcely CKN č. 1500 zriadené na základe zmluvy V 7650/2022 zo dňa 30.11.2022- čz 82/2022 Poznámka: pôvodnej parcele CKN 1025/4 zodpovedá nová parcela C-KN 1500 Oprávnený z ťarchy:Kováčová Miroslava, r. Koreňová, nar. 27.8.1976, Oravce 21, Oravce, PSČ:97633, SR	—	—
1452	VECNÉ BREMENO "in rem" spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parcelu C-KN č. 1452 vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka parciel C-KN č. 1450, 1451, s.č.121 na parcele C-KN č. 1451 Poznámka: právo prechodu a prejazdu cez parcelu C-KN č. 1452	—	—
1456	VECNÉ BREMENO "in rem" spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parcelu C-KN č. 1456 v prospech vlastníkov parciel C-KN č. 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1421, 1422, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, s.č.113 na C-KN č. 1415, s.č.114 na C-KN č.1416, s.č.115 na C-KN č. 1417, s.č.126 na C-KN č. 1422, s.č.116 na C-KN č. 1426, 1427, s.č.117 na C-KN č. 1438, s.č.118 na C-KN č.1439, s.č.119 na C-KN č. 1440, s.č.122 na C-KN č. 1441, s.č.111 na C-KN č. 1444, s.č.121 na C-KN č. 1451, s.č.77 na C-KN č. 1455 Poznámka: právo prechodu a prejazdu cez parcelu C-KN č. 1456	—	—
1457	VECNÉ BREMENO "in rem" spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parcelu C-KN č. 1457 v prospech vlastníkov parciel C-KN č. 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, s.č.113 na parcele C-KN č. 1415, s.č.114 na parcele CKN č. 1416, s.č.115 na parcele C-KN č.1417. Poznámka: právo prechodu a prejazdu cez parcelu C-KN č. 1457	—	—

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1458	VECNÉ BREMENO "in rem" spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parcelu C-KN č. 1458 v prospech vlastníkov parcel C-KN č. 1429, 1430, 1431, 1432, 1433 Poznámka: právo prechodu a prejazdu cez parcelu C-KN č. 1458	–	–

Poznámky:

1. V prípade rovnakého znenia ťarchy je znenie ťarchy uvedené spoločne pre všetky parcely. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pri zápise ťarchy znenie textu ťarchy primerane upraví.
2. Ak sa ťarcha vzťahuje na pozemok, údaje o vlastníkovi nie sú uvedené.

V. podľa § 11 ods. 14 zákona dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia:

- a) zaniká podielové spoluvlastníctvo k pozemkom – parcelám registra pôvodného stavu nachádzajúcim sa v obvode projektu,
- b) vzniká podielové spoluvlastníctvo k pozemkom – parcelám registra nového stavu podľa údajov rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme geometrického plánu.

VI. podľa § 11 ods. 19 zákona

Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené **spoločné zariadenia a opatrenia** nadobudne: **Obec Čerín**, Čerín 11, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313335

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ spoločného zariadenia a opatrenia
1336	zastavaná plocha a nádvorie	689	komunikačné
1355	zastavaná plocha a nádvorie	975	komunikačné
1357	zastavaná plocha a nádvorie	181	komunikačné
1761	ostatná plocha	1974	ekologické
1762	ostatná plocha	808	ekologické
1763	ostatná plocha	744	ekologické
1770	ostatná plocha	222	vodohospodárske
1938	ostatná plocha	187	ekologické
2158	ostatná plocha	1185	ekologické
2175	ostatná plocha	282	ekologické
2176	ostatná plocha	7188	ekologické
2177	ostatná plocha	1 1064	ekologické
2178	trvalý trávny porast	1277	ekologické
2179	trvalý trávny porast	3 4363	ekologické
2180	trvalý trávny porast	3416	protierózne
2400	ostatná plocha	857	vodohospodárske
2401	ostatná plocha	2509	vodohospodárske
2405	zastavaná plocha a nádvorie	1865	komunikačné
2406	zastavaná plocha a nádvorie	1803	komunikačné
2407	trvalý trávny porast	417	komunikačné
2408	zastavaná plocha a nádvorie	1019	komunikačné
2409	zastavaná plocha a nádvorie	4299	komunikačné

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ spoločného zariadenia a opatrenia
2410	zastavaná plocha a nádvorie	305	komunikačné
2411	zastavaná plocha a nádvorie	440	komunikačné
2412	zastavaná plocha a nádvorie	758	komunikačné
2413	zastavaná plocha a nádvorie	4815	komunikačné
2428	zastavaná plocha a nádvorie	827	komunikačné
2429	zastavaná plocha a nádvorie	815	komunikačné
2430	zastavaná plocha a nádvorie	1595	komunikačné
2434	zastavaná plocha a nádvorie	904	komunikačné
2435	zastavaná plocha a nádvorie	869	komunikačné
2436	zastavaná plocha a nádvorie	2727	komunikačné
2437	zastavaná plocha a nádvorie	1277	komunikačné
2438	zastavaná plocha a nádvorie	1743	komunikačné
2439	zastavaná plocha a nádvorie	2539	komunikačné
2440	trvalý trávny porast	962	komunikačné
2441	trvalý trávny porast	862	komunikačné
2442	trvalý trávny porast	906	protierózne
2443	zastavaná plocha a nádvorie	3452	komunikačné
2444	trvalý trávny porast	1096	protierózne
2445	trvalý trávny porast	1065	protierózne
2446	trvalý trávny porast	1910	protierózne
2447	zastavaná plocha a nádvorie	925	komunikačné
2448	zastavaná plocha a nádvorie	277	komunikačné
2449	zastavaná plocha a nádvorie	503	komunikačné
2450	trvalý trávny porast	1242	komunikačné
2451	trvalý trávny porast	646	komunikačné
2452	trvalý trávny porast	526	komunikačné
2453	trvalý trávny porast	504	komunikačné
2456	zastavaná plocha a nádvorie	1 8980	komunikačné
2457	zastavaná plocha a nádvorie	2270	komunikačné
2458	trvalý trávny porast	1091	protierózne
2459	trvalý trávny porast	649	komunikačné
2460	trvalý trávny porast	653	protierózne
2461	trvalý trávny porast	1378	komunikačné
2462	zastavaná plocha a nádvorie	773	komunikačné
2463	zastavaná plocha a nádvorie	287	komunikačné
2464	zastavaná plocha a nádvorie	683	komunikačné
2465	zastavaná plocha a nádvorie	42	komunikačné
2466	zastavaná plocha a nádvorie	359	komunikačné
2467	zastavaná plocha a nádvorie	2052	komunikačné
2468	zastavaná plocha a nádvorie	26	komunikačné
2469	zastavaná plocha a nádvorie	3600	komunikačné
2470	zastavaná plocha a nádvorie	1946	komunikačné

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ spoločného zariadenia a opatrenia
2471	trvalý trávny porast	1323	komunikačné
2472	trvalý trávny porast	1120	protierózne
2473	trvalý trávny porast	711	protierózne
2474	zastavaná plocha a nádvorie	2024	komunikačné
2475	trvalý trávny porast	1282	protierózne
2476	trvalý trávny porast	606	komunikačné
2477	zastavaná plocha a nádvorie	4042	komunikačné
2478	trvalý trávny porast	556	komunikačné
2479	zastavaná plocha a nádvorie	738	komunikačné

VII. podľa § 11 ods. 20 zákona Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše do katastra nehnuteľností obmedzujúcu poznámku v zmysle § 38 a § 39 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a to **zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov určených projektom pozemkových úprav na spoločné zariadenia a opatrenia, tak ako sú uvedené v **bode VI.** tohto rozhodnutia.**

VIII. podľa § 12 ods. 3 zákona

Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené **verejné zariadenia a opatrenia** nadobudne:

1. Vlastník: **Obec Čerín**, Čerín 11, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313335, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
2298	ostatná plocha	489	ďalšie zariadenia a opatrenia	cintorín

2. Vlastník: **Banskobystrický samosprávny kraj**, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
2402	zastavaná plocha a nádvorie	227	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta III/2420 Poníky-Čerín
2403	zastavaná plocha a nádvorie	3563	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta III/2420 Poníky-Čerín
2404	zastavaná plocha a nádvorie	3896	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta III/2420 Poníky-Čerín
2431	zastavaná plocha a nádvorie	503	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta II/591
2432	zastavaná plocha a nádvorie	2201	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta II/591
2433	zastavaná plocha a nádvorie	898	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta II/591
2454	zastavaná plocha a nádvorie	24880	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta II/591

3. Vlastník: **Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.**, Martinská 49, 821 05 Bratislava, IČO: 36022047, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
2480	vodná plocha	11 032	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	potok Zolná
2482	vodná plocha	15861	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	potok Zolná
2483	vodná plocha	2422	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný potok - prítok Zolnej
2484	vodná plocha	1786	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Bečovský potok
2485	vodná plocha	2007	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Bečovský potok
2486	vodná plocha	301	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Bečovský potok
2487	vodná plocha	513	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Bečovský potok
2488	vodná plocha	3067	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Bečovský potok
2489	vodná plocha	3701	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný potok - prítok Zolnej
2490	vodná plocha	1132	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bývalý mlynský náhon
2491	vodná plocha	4340	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný potok - prítok Lukavice
2492	vodná plocha	1255	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný potok - prítok Lukavice
2494	vodná plocha	5719	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	potok Lukavica

4. a) Vlastníci v nižšie uvedených podieloch, na parcele RNS č. 2455:

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2455	zastavaná plocha a nádvorie	6 429	cestné komunikácie okrem poľných a lesných ciest	cesta II/591	Brzuľová Miriam, r. Jursová, nar. 18.1.1971, Čerín 76, Čerín, PSČ:97401, SR	7/6429
					Drako Jaroslav, r. Drako, nar. 8.9.1972, Čerín 46, Čerín, PSČ:97401, SR	241/6429
					Drako Tomáš, r. Drako, nar. 5.2.1987, Smreková 5176/25, Banská Bystrica, PSČ:97405, SR	120/6429
					Ing. Ďurčík Jaroslav, r. Ďurčík, nar. 27.5.1958, Jána Palárika 68/10, Očová, PSČ:96223, SR	4/6429
					Ing. Ďurčík Ondrej, r. Ďurčík, nar. 11.2.1949, Školská 424/5, Zvolenská Slatina, PSČ:96201, SR	4/6429
					Haringová Zuzana, r. Marková, nar. 27.5.1962, č.30, Dolná Mičiná, PSČ:97401, SR	1001/6429
					Harvanková Miroslava, r. Mikulčíková, nar. 18.3.1972, Š. Jurovského 5290/15, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	501/6429
					Ing. Holko Vladimír, r. Holko, nar. 28.10.1947, Žltý Piesok 4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	54/6429
					Hudec Ondrej, r. Hudec, nar. 15.7.1958, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	1/6429
					Hudecová Anna, r. Krnáčová, nar. 2.3.1969, Bečov 21, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	31/6429
					Chabadová Mária, r. Selecká, nar. 22.1.1928, Letecká 17/29, Očová, PSČ:96223, SR	2/6429

				Christov Risto, r. Christov, nar. 25.8.1951, Moskovská 2329/9, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	9/6429
				Jančo Ondrej, r. Jančo, nar. 24.02.1891, Bečov 5, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	53/6429
				Janečka Ján, r. Janečka, nar. 20.8.1966, Moskovská 2337/22, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	9/6429
				Kapustíková Mária, r. Smädová, nar. 28.3.1961, Čerín 45, Čerín, PSČ:97401, SR	33/6429
				Kurinský Arpád, r. Kurinský, nar. 8.8.1962, Bečov 10, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	9/6429
				Macáková Anna, r. Krnáčová, nar. 16.6.1963, Šulekova 865/7, Prievidza, PSČ:97101, SR	2/6429
				Makan Miroslav, r. Makan, nar. 22.4.1962, č.49, Dúbravica, PSČ:97633, SR	451/6429
				Makanová Anna, r. Chriašteľová, nar. 27.6.1959, Pod Jesenským vrškom 1597/1, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	254/6429
				Makanová Anna, r. Putišová, nar. 2.1.1939, Jilemnického 1710/48, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	27/6429
				Mgr. Malatová Renáta, r. Malatová, nar. 15.7.1970, Spojová 3850/9, Banská Bystrica, PSČ:97404, SR	1069/6429
				Mišániová Anna, r. Pecníková, nar. 13.2.1957, Čerín 12, Čerín, PSČ:97401, SR	8/6429
				Mišániová Mária, r. Mišániová, nar. 21.10.1941, Čerín 35, Čerín, PSČ:97401, SR	219/6429
				Mrázová Anna, r. Mišániová, nar. 24.11.1956, Družstevná 195/11, Poniky, PSČ:97633, SR	199/6429
				Neštinová Anna, r. Smädová, nar. 16.4.1959, Čerín 34, Čerín, PSČ:97401, SR	541/6429
				Ostrolucká Marta, r. Smädová, nar. 11.11.1963, Čerín 5, Čerín, PSČ:97401, SR	32/6429
				Ing. Ostrolucký Radovan, r. Ostrolucký, nar. 4.4.1984, Čerín 5, Čerín, PSČ:97401, SR	28/6429
				Pecník Juraj, r. Pecník, nar. 3.1.1962, Čerín 10, Čerín, PSČ:97401, SR	341/6429
				Pecník Juraj, r. Pecník, nar. 20.11.1901, Čerín 10, Čerín, PSČ:97401, SR	3/6429
				Pecníková Anna, r. Smädová, nar. 7.3.1970, Čerín 10, Čerín, PSČ:97401, SR	1/6429
				Selecká Anna, r. Pinková, nar. 13.4.1938, Bečov 34, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	17/6429
				Sihelský Michal, r. Sihelský, nar. 6.9.1980, č.100, Dúbravica, PSČ:97633, SR	1/6429
				Mgr. Suja Ján, r. Suja, nar. 1.11.1988, Jesenského 507/5, Detva, PSČ:96212, SR	2/6429
				Sujová Zlatica, r. Karkalíková, nar. 6.8.1956, Čačín 41, Čerín, PSČ:97401, SR	1069/6429
				JUDr. Száraz Gábor, r. Száraz, nar. 12.4.1980, Vansovej 1865/46, Stará Ľubovňa, PSČ:06401, SR	9/6429
				Šemetka Ján, r. Šemetka, nar. 3.9.1941, Čerín 16, Čerín, PSČ:97401, SR	70/6429
				Voskárová Zuzana, r. Pecníková, nar. 14.4.1948, Závoz 221/3, Riečka, PSČ:97401, SR	7/6429

Poznámka: Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. CKN č. 2455 bola spochybnená zákonom č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, § 14 ods.1 (neknihované pozemky, verejný majetok). Podľa § 71 ods. 3 katastrálneho zákona sa takéto údaje nesmú používať - čz 21/2022. Podielom na parcelách RPS (EKN) 219/2, 304/10-11, 305/7, 306/17, 307/9, 379, 900, 1050/14-15, 1063/2, 1063/4, 1101/11-13, 1101/103-104, 1162/2, 1164/4 zodpovedá podiel na parcele RNS 2455.

b) Vlastníci v nižšie uvedených podieloch, na parcele RNS č. 2481:

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2481	vodná plocha	1 747	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	potok Zolná	Ing. Ďurčík Jaroslav, r. Ďurčík, nar. 27.5.1958, Jána Palárika 68/10, Očová, PSČ:96223, SR	1/4
					Ing. Ďurčík Ondrej, r. Ďurčík, nar. 11.2.1949, Školská 424/5, Zvolenská Slatina, PSČ:96201, SR	1/4
					Selecká Anna, r. Pinková, nar. 13.4.1938, Bečov 34, Sebedín-Bečov, PSČ:97401, SR	1/2

Poznámka: Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. CKN 2481 bola spochybnená zákonom č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, § 14 ods.1 (neknihované pozemky, verejný majetok). Podľa § 71 ods. 3 katastrálneho zákona sa takéto údaje nesmú používať - čz 21/2022. Podielom na parcelách RPS (EKN) 1124/52, 1124/152, 1124/252, 1124/352, 1124/452, 1124/552, 1124/652, 1124/752 zodpovedá podiel na parcele RNS 2481.

c) Vlastníci v nižšie uvedených podieloch, na parcele RNS č. 2493:

Parcela RNS č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
2493	vodná plocha	135	ďalšie zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	potok Lukavica	Harváňková Miroslava, r. Mikulčíková, nar. 18.3.1972, Š. Jurovského 5290/15, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	56/135
					Makan Miroslav, r. Makan, nar. 22.4.1962, č.49, Dúbravica, PSČ:97633, SR	51/135
					Makanová Anna, r. Chriateľová, nar. 27.6.1959, Pod Jesenským vrškom 1597/1, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	28/135

Poznámka: Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. CKN č. 2493 bola spochybnená zákonom č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, § 14 ods.1 (neknihované pozemky, verejný majetok). Podľa § 71 ods. 3 katastrálneho zákona sa takéto údaje nesmú používať - čz 21/2022. Podielom na parcele RPS (EKN) 1051/18 zodpovedá podiel na parcele RNS 2493.

IX. podľa § 14 ods. 8 zákona dňom 30. septembra 2024 zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa v zmysle § 14 ods. 4 zákona nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

Toto rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou a rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, úradne overeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 24. 06. 2024 pod č. G2 – 2/2024, súčasťou ktorého je register nového stavu schválený rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica, pozemkového a lesného odboru č. OU-BB-PLO1-2023/001841-941 zo dňa 29.01.2024, právoplatné dňa 04. 03. 2024, ktorý bol aktualizovaný podľa údajov katastra nehnuteľností platných k 06.06.2024, je podkladom pre vykonanie zmien v príslušnom katastri nehnuteľností.

O d ô v o d n e n i e

Rozhodnutím tunajšieho úradu č. OU-BB-PLO-2020/027664-1/PŠR zo dňa 02. 10. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21. 10. 2020 boli v zmysle § 8 ods. 1 zákona nariadené pozemkové úpravy v katastrálnom území Čerín, z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch v obvode pozemkových úprav. Obvodom pozemkových úprav bola určená hranica katastrálneho územia Čerín. Z obvodu pozemkových úprav boli vyňaté pozemky zastavaného územia obce, okrem pozemkov tvoriacich areál bývalého družstva, pozemkov pod záhradkovou osadou, ako aj pozemkov v južnej časti kat. územia, tvoriacich okrajovú časť zastavaného územia obce Bečov, avšak spadajúcich do kat. územia Čerín. Rozhodnutím OU-BB-PLO1-2021/003264-023/PŠR zo dňa 6.10.2021 došlo k zmene obvodu PPÚ, na základe , ktorého boli z obvodu PPÚ dodatočne vyňaté 2 lokality a to extravilánový areál určený územným plánom obce na IBV a oplotené časti záhradkovej osady, ktorá bola z obvodu vyňatá a príslušné pozemky vysporiadané geometrickým plánom zapísaným do katastra nehnuteľností.

V rámci vypracovania úvodných podkladov OÚ BB PLO schválil register pôvodného stavu rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2022/017741-341/PŠR zo dňa 06. 07. 2022, a následne všeobecné zásady funkčného usporiadania územia rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2022/017741-347/PŠR zo dňa 29. 07. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.08.2022.

V rámci vyhotovenia projektu pozemkových úprav boli spracované zásady umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZÚNP“), ktoré boli zverejnené podľa § 11 ods. 23 zákona verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli, webovom sídle správneho orgánu a dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 29.09.2022 do 14.10.2022, boli doručené známym vlastníkom a následne nadobudli platnosť. Platnosť zásad umiestnenia nových pozemkov bola oznámená verejnou vyhláškou pod č. OU-BB-PLO1-2022/017741-601/PŠR zo dňa 10.11.2022.

OÚ BB PLO v súlade s § 13 ods.1 zákona zverejnil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch, projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Čerín pod č. OU-BB-PLO1-2023/002860-659 zo dňa 27.09.2023 verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli, webovom sídle správneho orgánu a dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 28.09.2023 do 28.10.2023. Zároveň správny orgán doručil každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe výpis z rozdeľovacieho plánu. Rozdeľovací plán bol taktiež doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Čerín v rozsahu určenom v § 12 ods. 9 zákona. V zákonom stanovenej 30 dňovej lehote bolo proti zverejnenému rozdeľovaciemu plánu podaných päť písomných námietok, ktoré boli v súlade s § 13 ods.4 zákona prerokované s účastníkmi, ktorí námietku podali a so združením účastníkov pozemkových úprav a v rámci tohoto prerokovania boli vybavené. Vzhľadom na to, že v 2 prípadoch bolo námietke vyhovené, bol rozdeľovací plán v príslušných častiach prepracovaný, následne boli dotknutým účastníkom konania opätovne doručené výpisy, proti ktorým v zákonnej lehote nebola podaná námietka.

Správny orgán rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2023/001841-941 zo dňa 29.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2024, schválil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch projektu pozemku pozemkových úprav v k. ú. Čerín.

Následne OÚ BB PLO vydal podľa § 14 ods. 1 zákona nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Čerín pod č. OU-BB-PLO1-2024/001841-945 zo dňa 07.02.2024, ktoré bolo doručené verejnou vyhláškou dňa 27.02.2024 (ďalej len „nariadenie“). Týmto nariadením správny orgán nariadil vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Čerín, ktorého súčasťou bol postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, dohodnutý so Združením účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Čerín dňa 30.01.2024.

Vykonanie projektu pozemkových úprav spočíva vo vytýčení a vyznačení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne, odovzdání vytýčených lomových bodov a následnom vyhotovení rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním. Pozemky vytýčené do užívania boli vlastníckmi prevzaté, čo títo potvrdili svojimi podpismi v protokole o podrobnom vytýčení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov.

Všetky súvisiace práce s vykonaním projektu pozemkových úprav boli zhotoviteľom vykonané.

Pred schválením vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Čerín bol ku dňu 06.06.2024 aktualizovaný register pôvodného stavu na právny stav spolu s rozdeľovacím plánom vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Na vykonanie tejto aktualizácie Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pozastavil od 02.04.2024 zápisy do katastra nehnuteľností v obvode projektu pozemkových úprav v k. ú. Čerín.

Rozdeľovací plán bol vyhotovený vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním a tento bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 24. 06. 2024 pod číslom G2-2/2024. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorého súčasťou je aktualizovaný register nového stavu je podkladom pre vykonanie zmien v katastri nehnuteľností.

Dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav zanikajú pôvodné vlastnícke práva, ďalšie práva a záložné práva, k nehnuteľnostiam zahrnutým do obvodu pozemkových úprav a vlastníci podľa registra nového stavu nadobúdajú vlastníctvo k novým pozemkom, alebo právo na vyrovnanie v peniazoch, vznikajú ďalšie práva, záložné práva, podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

Podľa dohodnutého postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, ktorý bol zverejnený spolu s nariadením vykonania projektu pozemkových úprav sa uskutoční prechod na hospodárenie v novom usporiadaní dňom 01. 10. 2024. Nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam zanikajú v zmysle § 14 ods. 8 zákona dňom 30. 09. 2024.

Podľa § 11 ods. 14 zákona o pozemkových úpravách a o pozemkových úpravách okresný úrad môže na účely pozemkových úprav rozhodnutím podľa § 14 ods. 4 zriadiť alebo zrušiť podielové spoluvlastníctvo k pozemku.

Podľa § 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, nadobudne obec, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení. Ak ide o špecifické spoločné zariadenie a opatrenie, okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav.

Podľa § 11 ods. 20 zákona pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažiť. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom. Toto obmedzenie sa vyznačí v katastri nehnuteľností na základe rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Okresný úrad môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť, ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou; podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom a zachovanie funkcií vodohospodárskych zariadení. Obmedzenie sa nevzťahuje na zaťaženie pozemkov, ak ide o budovanie inžinierskych sietí, pričom zaťaženie z tohto dôvodu nesmie obmedziť účel spoločného zariadenia a opatrenia; to platí aj pre územia, kde boli pozemkové úpravy vykonané.

Podľa § 14 ods. 4 zákona dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom určeným v rozhodnutí nadobudne sa vlastníctvo k novým pozemkom (§ 11 ods. 2) alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu; dňom nadobudnutia vlastníctva k novým pozemkom alebo práva na vyrovnanie v peniazoch sa pozemkové úpravy považujú za ukončené.

Podľa § 14 ods. 5 zákona je projekt pozemkových úprav záväzný pre všetkých účastníkov pozemkových úprav, pre rozhraničenie pozemkov medzi lesnými pozemkami a poľnohospodárskou pôdou a pre zmeny druhu pozemku.

Podľa § 14 ods. 6 zákona je projekt pozemkových úprav podkladom pre územnoplánovaciu dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení uvedených v § 12 ods. 4 písm. a) až d) nahrádza schválený projekt PÚ rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.

V zmysle § 14 ods. 8 zákona dňom 30. 09. 2024 zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam. Ak nájomca riadne a včas plní svoje záväzky so zmluvy o nájme pôvodných nehnuteľností, má právo na uzavretie zmluvy o nájme nových pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku za podmienok, ktoré sú dohodnuté pri nájme pôvodných nehnuteľností a to na výmeru nových pozemkov zodpovedajúcu výmere pôvodných prenajatých nehnuteľností upravenú podľa § 13 ods. 1 zákona.

V zmysle § 14 ods. 4 zákona sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na webovej úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej elektronickej úradnej tabuli, a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Čerín a webovom sídle obce.

Poučenie :

Podľa § 14 ods. 4 zákona sa proti tomuto rozhodnutiu nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Ing. Jozef Pliešтик
vedúci odboru

Doručuje sa

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Obecný úrad Čerín

Na vedomie:

1. Združenie účastníkov pozemkových úprav v Čeríne, Čerín 11, 974 01
2. Agro-Poniky, s.r.o., Družstevná 376 , 976 33 Poniky
3. PD Sebedín-Bečov, Sebedín, Sebedín-Bečov, 974 01
4. Ovimilk, s.r.o., Družstevná 2, 976 11 Selce

Po nadobudnutí právoplatnosti sa doručuje:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Katastrálny odbor, J. Cíkkera 12, 974 01 Banská Bystrica + prílohy
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica

Vyvesené dňa :
(*dátum pečiatka, podpis*)

Zvesené dňa :
(*dátum pečiatka, podpis*)