



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“ alebo „tunajší úrad“) ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov účinným do 31. augusta 2022 v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto :

- I. podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31. augusta 2022 (ďalej len „zákon“)**

s c h v a ľ u j e

vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Kynceľová, schváleného rozhodnutím tunajšieho odboru pod č. OU-BB-PLO1-2024/001075-1473/PCM zo dňa 13.06.2024, vypracovaného v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona a vo verejnom záujme, ktorého zhotoviteľom je SGS holding a. s., so sídlom M. M. Hodžu 1072/9, Banská Bystrica.

- II. podľa § 11 ods. 8 zákona určuje**

Slovenskému pozemkovému fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345, **lehotu 90 dní** odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnania v peniazoch za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu do výmery 400 m² vlastníkom tak, ako vyplýva zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch v projekte pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová, nasledovným vlastníkom:

Os.č.	Vlastník pôvodného pozemku	č.LV	Číslo parcely pôvodného stavu	Vlastnícky podiel	Výmera vl.podiely v obvode v m ²	Hodnota vl. podielu v obvode na vyrovanie v €
147	Polák Jozef, r.Polák,nar.19.3.1953, Selčianska cesta 227/40, Selce,976 11, SR	491	4-174/1	60/1920	2,47	0,058
Spolu :					2,47	0,058
273	Fodorová Anna, r. Šuríková, nar.4.1.1950, Lúčna 2/61, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	493	4-177/1	810/12960	20,94	1,378
Spolu :					20,94	1,378

219	Iskrová Oľga, r. Jakubovie, nar. 13.6.1945, Moskovská 28, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	545	2-619/2	1/8	118,13	2,551
Spolu :					118,13	2,551
4	Jamrichová Dana, r. Lichá, nar. 23.10.1986, Záhorácka 1935/89, Malacky, PSČ:90101, SR	486	4-166/1	45/720	5,31	0,215
		486	4-166/2	45/720	18,13	0,564
		486	4-166/3	45/720	8,88	0,464
Spolu :					32,32	1,243
350	Ing. Koreňová Marta, r. Koreňová, nar.12.10.1967, Družstevná 200/19, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	493	4-177/1	405/12960	10,47	0,689
Spolu:					10,47	0,689
276	Kostiviar Ján, r. Kostiviar, nar. 15.6.1948, Nemce, Lúčna 33, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	488	4-169/1	2/120	1,58	0,026
		493	4-177/1	104/12960	2,69	0,177
Spolu :					4,27	0,203
133	Ing. Kostiviar Ľubomír, r. Kostiviar, nar. 27.4.1975, Lúčna 151/42, Nemce, PSČ:97401, SR	496	4-183/1	16/72	8,89	0,778
Spolu :					8,89	0,778
277	Kostiviar Peter, r. Kostiviar, nar. 18.9.1951, Nemce, Lúčna 3, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	488	4-169/1	3/120	2,38	0,04
		493	4-177/1	156/12960	4,03	0,265
Spolu :					6,41	0,305
281	Kostiviarová Eva, nar. 31.10.1942, Družby 16, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	488	4-169/1	2/120	1,58	0,026
		493	4-177/1	104/12960	2,69	0,177
Spolu :					4,27	0,203
156	RNDr. Kostiviarová Oľga, r. Kostiviarová, nar. 6.4.1960, Tatranská 6556/8, Banská Bystrica, PSČ:974 11,SR	496	4-183/1	6/72	3,33	0,292
Spolu :					3,33	0,292
264	Lichá Milena, r. Kostiviarová, nar. 01.12.1955, Garbanka 28, Banská Bystrica, PSČ:974 11,SR	493	4-177/1	156/12960	4,03	0,265
Spolu :					4,03	0,265
314	Lichá Milena, r. Kostiviarová, nar. 02.12.1955, Garbanka 28, Banská Bystrica, PSČ:974 11,SR	488	4-169/1	3/120	2,38	0,04
Spolu :					2,38	0,04

101	Mydlová Eva, r. Cieniková,nar. 27.2.1967, Družby 614/12, Banská Bystrica, PSČ:97404,SR	482	1-146/1	30/2880	50,5	5,098
		482	1-146/2	30/2880	19,24	1,884
		482	1-147	30/2880	2,92	0,278
		482	1-148	30/2880	1,66	0,143
		482	1-149/1	30/2880	14,52	1,441
		482	1-149/2	30/2880	41,08	4,023
		482	1-150/1	30/2880	22,84	2,275
		514	1-248/2	72/87840	0,15	0,015
		642	1-248/3	72/87840	0,92	0,077
		642	1-261/1	72/87840	1,27	0,095
		600	1-261/2	72/87840	0,13	0,01
		600	1-261/3	72/87840	0,13	0,01
		706	1-286/1	72/87840	10,77	1,305
		700	1-321/2	72/87840	42,8	3,476
		Spolu :				
128	Nováková Anna, r.Masná, nar. 19.10.1949, Trojmezí 15345/52, Praha 9,Libeň, Česká republika	491	4-174/1	1/32	2,47	0,058
		494	4-179/1	1/16	6,63	0,258
		698	4-182/1	1/16	3,13	0,155
Spolu :					12,23	0,471
225	Okruhlica Milan,r.Okruhlica, nar. 26.01.1940, Mládežnícka 26, Banská Bystrica, PSČ:974 04, SR	544	2-618/2	1/4	151	3,263
Spolu :					151	3,263
230	Szolnokyová Elena, r. Gazdíková,nar. 17.6.1931, Majerská cesta 25, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	541	2-615/2	1/1	275	5,94
Spolu :					275	5,94
372	Veljačiková Nadežda, r. Kalmanová, nar. 13.9.1946, Hronská 51/41, Závadka nad Hronom, PSČ:97667,SR	556	2-634/2	1/4	22	2,668
		556	2-656/2	1/4	19,75	2,393
Spolu :					41,75	5,061
403	Handlovský Ján,r.Handlovský, nar. 7.1.1963, Nemčianska cesta 30/24, Nemce,PSČ:97401,SR	491	4-174/1	24/1920	0,99	0,023
Spolu :					0,99	0,023
146	Kupec Stanislav,r.Kupec, nar. 4.3.1965, Nemčianska cesta 38/43, Nemce, PSČ:97401,SR	491	4-174/1	60/1920	2,47	0,058
Spolu :					2,47	0,058

338	Nemcová Mária,r.Muránska, nar. 5.9.1962, Nemčianska cesta 84/88, Nemce,PSČ:97401,SR	486	4-166/1	5/720	0,59	0,024
		486	4-166/2	5/720	2,01	0,063
		486	4-166/3	5/720	0,99	0,52
Spolu :					3,59	0,139
144	Novák Michal, r. Novák, nar. 25.7.1977, Nemčianska cesta 111, Nemce,PSČ:97401,SR	499	4-187/1	6/240	0,83	0,075
Spolu :					0,83	0,075
60	Veselý Vladimír, r. Veselý, nar. 21.5.1941, Prenčov 244, Prenčov,PSČ:96973,SR	600	1-261/2	48/87840	0,09	0,007
		600	1-261/3	48/87840	0,09	0,007
Spolu :					0,18	0,014
288	Caban Ján, r. Caban, nar. 7.12.1957, Lúčna 214/38, Nemce, Banská Bystrica,PSČ:97401,SR	491	4-174/1	24/1920	0,99	0,023
		491	4-174/1	48/1920	1,98	0,047
Spolu :					2,97	0,07
142	Ing.Raškovičová Jarmila, r. Muránska, nar. 6.7.1962, Pod Turičkou 39, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	494	4-179/1	1/8	13,25	0,515
		698	4-182/1	1/8	6,25	0,31
Spolu :					19,5	0,825
129	Ing. Thomka Juraj, r. Thomka, nar. 11.7.1950, Horná 1147/75, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	642	1-248/3	144/87840	1,85	0,154
		642	1-261/1	144/87840	2,55	0,19
		600	1-261/2	144/87840	0,27	0,02
		600	1-261/3	144/87840	0,27	0,02
Spolu :					4,94	0,384
343	Bielik Pavol-SPF	462	1-64/1	4/16	224,25	27,18
Spolu :					224,25	27,18
269	Caban Ján-SPF	496	4-183/1	3/72	1,67	0,146
Spolu :					1,67	0,146
323	Caban Juraj, m.Margita, r.Gregorová-SPF	486	4-166/1	15/720	1,77	0,072
		486	4-166/2	15/720	6,04	0,188
		486	4-166/3	15/720	2,96	0,155
Spolu :					10,77	0,415
324	Caban Juraj, ml. -SPF	486	4-166/1	9/720	1,06	0,043
		486	4-166/2	9/720	3,63	0,113
		486	4-166/3	9/720	1,78	0,093
Spolu :					6,47	0,249
325	Caban Matej-SPF	486	4-166/1	9/720	1,06	0,043
		486	4-166/2	9/720	3,63	0,113

		486	4-166/3	9/720	1,78	0,093
Spolu :					6,47	0,249
327	Cabanová Anna, r. Kohútová-SPF	486	4-166/1	30/720	3,54	0,143
		486	4-166/2	30/720	12,08	0,376
		486	4-166/3	30/720	5,92	0,31
Spolu :					21,54	0,829
329	Cabanová Margita, r. Gregorová - SPF	486	4-166/1	15/720	1,77	0,072
		486	4-166/2	15/720	6,04	0,188
		486	4-166/3	15/720	2,96	0,155
Spolu :					10,77	0,415
270	Cabanová Mária-SPF	496	4-183/1	3/72	1,67	0,146
Spolu :					1,67	0,146
237	Dobišová Júlia,r.Oravcová-SPF	530	1-305	9/1440	17,84	1,78
		530	1-306	9/1440	73,08	7,279
		530	1-307	9/1440	23,02	2,293
Spolu :					113,94	11,352
272	Dobříková Rozália, r. Muránska,Zábava 6, BB-SPF	493	4-177/1	1620/12960	41,88	2,756
Spolu :					41,88	2,756
173	Hatalčíková Zuzana-SPF	641	1-41/2	9/216	86,67	7,916
Spolu :					86,67	7,916
253	Hudec Ján,vl.8-SPF	499	4-187/1	3/240	0,41	0,038
Spolu :					0,41	0,038
254	Hudecová Margita,vl.8-SPF	499	4-187/1	3/240	0,41	0,038
Spolu :					0,41	0,038
330	Jakubovie Júlia, r. Janovcová - SPF	486	4-166/1	72/720	8,5	0,344
		486	4-166/2	72/720	29	0,903
		486	4-166/3	72/720	14,2	0,743
Spolu :					51,7	1,99
305	Kmeť Matej,vl.10-SPF	489	4-170/1	5/60	8,92	0,148
Spolu :					8,92	0,148
306	Kmeť Ondrej,autom.Nemce č.9 - SPF	489	4-170/1	1/60	1,78	0,03
Spolu :					1,78	0,03
331	Kollárová Zuzana, r. Cabanová-SPF	486	4-166/1	9/720	1,06	0,043
		486	4-166/2	9/720	3,63	0,113
		486	4-166/3	9/720	1,78	0,093
Spolu :					6,47	0,249
275	Koreňová Zuzana, r. Muránska, Stará tehelňa 1, BB-SPF	493	4-177/1	1620/12960	41,88	2,756
Spolu :					41,88	2,756
291	Kostiviar Ján, vl.5 1-SPF	491	4-174/1	60/1920	2,47	0,058
Spolu :					2,47	0,058
292	Kostiviar Ján,vl.5 - SPF	491	4-174/1	30/1920	1,23	0,029

Spolu :					1,23	0,029
332	Kostiviar Ján, vl.5-1-SPF	486	4-166/1	18/720	2,13	0,086
		486	4-166/2	18/720	7,25	0,226
		486	4-166/3	18/720	3,55	0,186
Spolu :					12,93	0,498
138	Kostiviar Juraj, m.Anna, r. Lichá - SPF	494	4-179/1	1/40	2,65	0,103
		698	4-182/1	1/40	1,25	0,062
Spolu :					3,9	0,165
139	Kostiviar Juraj, vl.40 - SPF	494	4-179/1	4/40	10,6	0,412
		698	4-182/1	4/40	5	0,248
Spolu :					15,6	0,66
334	Kostiviar Juraj, vl.233 - SPF	486	4-166/1	45/720	5,31	0,215
		486	4-166/2	45/720	18,13	0,564
		486	4-166/3	45/720	8,88	0,464
Spolu :					32,32	1,243
271	Kostiviar Matej,vl.7-SPF	496	4-183/1	6/72	3,33	0,292
Spolu :					3,33	0,292
293	Kostiviar Matej,vl.5 - SPF	486	4-166/1	28/720	3,31	0,134
		486	4-166/2	28/720	11,28	0,351
		486	4-166/3	28/720	5,52	0,289
		491	4-174/1	45/1920	1,85	0,044
Spolu :					21,96	0,818
140	Kostiviar Ondrej, m. Júlia, r. Handlovská -SPF	494	4-179/1	1/40	2,65	0,103
		698	4-182/1	1/40	1,25	0,062
Spolu :					3,9	0,165
141	Kostiviar Ondrej, vl.40-SPF	494	4-179/1	4/40	10,6	0,412
		698	4-182/1	4/40	5	0,248
Spolu :					15,6	0,66
294	Kostiviar Ondrej,vl.5 - SPF	491	4-174/1	480/1920	19,75	0,468
Spolu :					19,75	0,468
295	Kostiviar Pavel,vl.6, Nemce č.3 - SPF	491	4-174/1	80/1920	3,29	0,078
Spolu :					3,29	0,078
279	Kostiviarová Ann, r.Kuriatková - SPF	493	4-177/1	630/12960	16,28	1,072
Spolu :					16,28	1,072
280	Kostiviarová Anna, vl.4, Nemce - SPF	493	4-177/1	240/12960	6,2	0,408
Spolu :					6,2	0,408
335	Kostiviarová Anna, vl.233 - SPF	486	4-166/1	18/720	2,13	0,086
		486	4-166/2	18/720	7,25	0,226
		486	4-166/3	18/720	3,55	0,186
Spolu :					12,93	0,498
296	Kostiviarová Júlia, vl.5 - SPF	486	4-166/1	28/720	3,31	0,134
		486	4-166/2	28/720	11,28	0,351

		486	4-166/3	28/720	5,52	0,289
		491	4-174/1	90/1920	3,7	0,088
Spolu :					23,81	0,862
312	Kuriatko Ján, vl.63 - SPF	488	4-169/1	10/120	7,92	0,132
Spolu :					7,92	0,132
287	Kuriatková Anna - SPF	488	4-169/1	10/120	7,92	0,132
		493	4-177/1	210/12960	5,43	0,357
Spolu :					13,35	0,489
313	Lichá Júlia, r. Lichá, Nemce č. 63 - SPF	488	4-169/1	12/120	9,5	0,158
Spolu :					9,5	0,158
315	Lichý Ján - SPF	488	4-169/1	12/120	9,5	0,158
Spolu :					9,5	0,158
336	Lichý Ján, m. Júlia, r. Javorková - SPF	486	4-166/1	45/720	5,31	0,215
		486	4-166/2	45/720	18,13	0,564
		486	4-166/3	45/720	8,88	0,464
Spolu :					32,32	1,243
298	Lichý Ondrej - SPF	491	4-174/1	240/1920	9,88	0,234
Spolu :					9,88	0,234
226	Mikuš Ľudovít, m. Juliana r. Styková - SPF	543	2-617/2	1/6	114	2,462
Spolu :					114	2,462
227	Mikuš Ondrej, m. Anna r. Macháčová - SPF	543	2-617/2	2/6	228	4,923
Spolu :					228	4,923
228	Mikušová Božena - SPF	543	2-617/2	2/6	228	4,923
Spolu :					228	4,923
229	Mikušová Juliana, r. Styková - SPF	543	2-617/2	1/6	114	2,462
Spolu :					114	2,462
232	Nemešová Mária, r. Majlingová - SPF	538	2-612/2	1/1	306	6,79
Spolu :					306	6,79
238	Oravcová Júlia, Kynceľová - SPF	530	1-305	12/1440	23,79	2,374
		530	1-306	12/1440	97,44	9,705
		530	1-307	12/1440	30,69	3,057
Spolu :					151,92	15,136
301	Sršeň Pavol, Nemce č.15-SPF	491	4-174/1	15/1920	0,62	0,015
Spolu :					0,62	0,015
309	Sršňová Zuzana, r. Kmeťová - SPF	489	4-170/1	1/60	1,78	0,03
Spolu :					1,78	0,03
109	Styk Ján, m. Margita r. Jarotúrová - SPF	514	1-248/2	120/87840	0,25	0,024
		642	1-248/3	120/87840	1,54	0,128
		642	1-261/1	120/87840	2,12	0,159
		600	1-261/2	120/87840	0,22	0,017

		600	1-261/3	120/87840	0,22	0,017
		706	1-286/1	120/87840	17,95	2,176
		700	1-321/2	120/87840	71,34	5,794
Spolu :					9,64	8,315
345	Styk Ján,záp.č.69-SPF	456	1-42/2	2/60	37,27	3,712
Spolu :					37,27	3,712
191	Styk Ondrej,mal. Kynceľová 21 - SPF	578	1-113/1	2/54	18,96	0,899
		578	1-113/2	2/54	7	0,19
		578	1-314	2/54	143,26	17,205
		578	1-315	2/54	138,78	13,824
		578	1-316	2/54	32,74	3,261
Spolu :					340,74	35,379
114	Styk Pavol - SPF	456	1-42/2	2/60	37,27	3,712
		514	1-248/2	320/87840	0,67	0,065
		642	1-248/3	320/87840	4,11	0,341
		642	1-261/1	320/87840	5,66	0,423
		600	1-261/2	320/87840	0,59	0,044
		600	1-261/3	320/87840	0,59	0,044
		706	1-286/1	320/87840	47,87	5,802
		700	1-321/2	320/87840	190,23	15,451
Spolu :					286,99	25,882
175	Styk Pavol,D215/82,D 528/87-SPF	641	1-41/2	16/216	154,07	14,073
Spolu :					154,07	14,073
115	Styková Júlia,r.Beňová -SPF	514	1-248/2	360/87840	0,76	0,073
		642	1-248/3	360/87840	4,62	0,384
		642	1-261/1	360/87840	6,37	0,476
		600	1-261/2	360/87840	0,67	0,05
		600	1-261/3	360/87840	0,66	0,05
		706	1-286/1	360/87840	53,86	6,527
		700	1-321/2	360/87840	214,01	17,382
Spolu :					280,95	24,942
188	Styková Zuzana,r.Bieliková, Hano-SPF	600	1-261/2	720/87840	1,34	0,1
		600	1-261/3	720/87840	1,33	0,099
Spolu :					2,67	0,199
344	Styková Zuzana, Kynceľová č.6 - SPF	462	1-64/1	4/16	224,25	27,18
Spolu :					224,25	27,18
346	Styková Zuzana,r.Čížová -SPF	456	1-42/2	8/60	149,07	14,847
Spolu :					149,07	14,847
176	Styková Anna-SPF	641	1-41/2	12/216	115,56	10,555
Spolu :					115,56	10,555
255	Surovcová Anna,r.Kollárová-SPF	499	4-187/1	6/240	0,83	0,075
Spolu :					0,83	0,075

285	Surovcová Mária, r.Muránska,Nemce č. 30-SPF	493	4-177/1	1620/12960	41,88	2,756
Spolu :					41,88	2,756
208	Veljačik Ján,Majerská 25, m.Julianar r.Veljačiková -SPF	554	2-632/2	1/1	20,00	2,42
		554	2-654/2	1/1	60,00	7,27
Spolu :					80,00	9,69
209	Veljačik Ján,Majerská 23 -SPF	553	2-630/2	1/1	14,00	1,7
		553	2-652/2	1/1	57,00	6,91
Spolu :					71,00	8,61
206	Veljačik Karol -SPF	556	2-634/2	1/4	22,00	2,668
		556	2-656/2	1/4	19,75	2,393
Spolu :					41,75	5,061
207	Veljačiková Dagmar-SPF	556	2-634/2	1/4	22,00	2,668
		556	2-656/2	1/4	19,75	2,393
Spolu :					41,75	5,061
231	Veljačiková Juliana,r.Veljačiková, Senická 65,BB-SPF	539	2-613/2	1/1	187,00	4,04
Spolu :					187,00	4,04
210	Veljačiková Zlatica,Trstená č. 424 - SPF	552	2-629/2	1/1	13,00	1,58
		552	2-651/2	1/1	64,00	7,76
Spolu :					77,00	9,34

III. podľa § 11 ods. 12 zákona dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

- a) zanikajú iné **vecné práva** a to záložné práva v súlade s § 151a až 151n Občianskeho zákonníka k pôvodným pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav:

Číslo parcely RPS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
C KN č. 549/2,695/9, 691/20	Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo umiestnenia zariadení stavby kanalizačného potrubia a právo prístupu automobilmi ,mechanizmami a pešo cez pozemok povinného z vecného bremena parcelu CKN č. 695/9, 542/9, 691/20, zriadené v prospech :Stredoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s.IČO:36056006,Partizánska cesta 5,97400 Banská Bystrica ,na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.V 5581/2014 zo dňa 4.11.2014 - 145/2014, 596/2015, 65/2021 oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s.IČO:36056006,Partizánska cesta 5,97400 Banská Bystrica, SR	–	–
C KN č.645/1	Na parc.č. C-KN 645/1 : Záložné právo pre pohľadávku Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 č.zml. V 3772/2016 zo dňa 29.6.2016 -čz 31/2016, 32/2016. oprávnený z ťarchy : Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930	Lovaššová Mária, Mgr. ,rod. Lovaššová, nar. 31.5.1981, Ulica popri zvonici 47/14, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/1

E-KN č. 117, 118, 119/1, 119/2	Na parc.č. E-KN 117, 118, 119/1, 119/2 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020. oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	9/720
E KN č. 158, 159, 160,162,191, 161/1, 161/2, 163/1, 192/1,192/2	Na parc.č. E-KN 158, 159, 160,162,191, 161/1, 161/2, 163/1, 192/1,192/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR.	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	27/2160
E KN č. 279	Na parc.č. E-KN 279 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priecho 303, Priechod, PSČ.97611, SR.	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	3/240
E KN č. 305,306,307	Na parc.č. E-KN 305, 306, 307 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR.	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	18/1440
E KN č. 29/2,29/4, 222/4, 223/4, 224/3	Na parc.č. E-KN 29/2,29/4, 222/4, 223/4, 224/3 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR.	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	1/8

E KN č. 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2	Na parc.č. E-KN 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priecho 303, Priechod, PSČ:97611, SR	Chaban Ján, rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611, SR	108/87840
E KN č. 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2, 208/1, 208/2, 280, 197/2	Na parc.č. E-KN 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2, 208/1, 208/2, 280, 197/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011 . oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	1/4
E KN č. 18/1, 18/2	Na parc.č. E-KN 18/1, 18/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011 . oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	3/48
E KN č. 248/2, 248/3, 286/1, 261/1, 261/2, 261/3, 321/2	Na parc.č. E-KN 248/2, 248/3, 286/1, 261/1, 261/2, 261/3, 321/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011 . oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	1600/87840
E KN č. 64/1, 64/2	Na parc.č. E-KN 64/1, 64/2 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011 . oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	1/8
E-KN č. 209	Na parc. reg. E-KN 209: Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 v podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011, 38/2012, 22/2023. oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	9/24
E-KN č. 210, 254, 255	Na parc. reg. E-KN č. 210, 254, 255: Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 v podiele 1/2, podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - 6/2011, 38/2012. oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. , rod. Rýs, nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J. Cikker 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	9/24
E-KN č. 166/1, 166/2, 166/3	Na parcele č. E-KN 166/1, 166/2, 166/3 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech : Anna Gregorová, r. Sršňová, nar. 20.7.1950, Lúčna 146/27, 97401 Nemce, v podiele 1/2 z podielu nadobúdateľa - čz 97/2021 oprávnený z ťarchy : Gregorová Anna, rod. Sršňová, nar. 20.7.1950, Lúčna 146/27, Nemce, PSČ:97401, SR	Sršňová Ľuboslava, Ing., rod. Sršňová, nar. 04.11.1961, Kazanská 12257/5B, Bratislava, PSČ:82106, SR	36/720

E-KN č. 174/1 :	Na parcele č. E-KN 174/1 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech : Anna Gregorová, r.Sršňová, nar.20.7.1950, Lúčna 146/27,97401 Nemce, v podiele 1/2 z podielu nadobúdateľa - čz 97/2021 oprávnený z ťarchy : Gregorová Anna,rod. Sršňová, nar. 20.7.1950, Lúčna 146/27, Nemce, PSČ:97401,SR	Sršňová Ľuboslava, Ing.,rod. Sršňová, nar.04.11.1961, Kazanská 12257/5B, Bratislava, PSČ:82106,SR	40/1920
E-KN č. 177/1	Na parcele č. E-KN 177/1 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech : Anna Gregorová, r.Sršňová, nar.20.7.1950 ,Lúčna 146/27,97401 Nemce, v podiele 1/2 z podielu nadobúdateľa - čz 97/2021 oprávnený z ťarchy : Gregorová Anna,rod. Sršňová, nar. 20.7.1950, Lúčna 146/27, Nemce, PSČ:97401,SR	Sršňová Ľuboslava, Ing.,rod. Sršňová, nar.04.11.1961, Kazanská 12257/5B, Bratislava, PSČ:82106,SR	180/12960
E-KN č. 117	Na parcele č. E-KN 117 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411,SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	60/360
E-KN č. 118, 119/1, 119/2	Na parcele č. E-KN 118, 119/1, 119/2 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411,SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	48/360
E-KN č. 279	Na parcele č. E-KN 279 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411,SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	12/120
E-KN č. 10/2, 10/3	Na parcele č. E-KN 10/2, 10/3 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411,SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	1/8
E-KN č. 248/2, 248/3, 261/1, 286/1, 321/2	Na parcele č. E-KN 248/2, 248/3, 261/1, 286/1, 321/2: Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411,SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	288/87840

E KN č. 281	Na parcele č. E-KN 281 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Anna Špitálska, rod. Surovcová, nar. 10.9.1973 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401, SR	1/4
E-KN č. 60/1, 60/2, 131, 132/1, 132/2, 199/1, 199/2, 200, 206, 207/2, 251/2, 277, 207/1, 205	Na parcele č. E-KN 60/1, 60/2, 131, 132/1, 132/2, 199/1, 199/2, 200, 206, 207/2, 251/2, 277, 207/1, 205 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401,SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/12
E-KN č. 166/1, 166/2, 166/3	Na parcele č. E-KN 166/1, 166/2, 166/3 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401,SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	36/720
E-KN č. 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2	Na parcele č. E-KN 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401,SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/732
E-KN č. 41/2	Na parcele č. E-KN 41/2 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401,SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/54
E-KN č. 42/2	Na parcele č. E-KN 42/2 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiťa - čz 21/2023 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401,SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/30

C-KN č. 802/8, 924/1	Na parcelu C-KN č. 802/8, 924/1: VECNÉ BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537-441/2020 zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, číslo katastrálneho konania Z-1163/2021 - čz 30/2021 oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01001,SR	—	—
C KN č. 823/14, 823/13	Na parcely C KN č. 823/14, 823/13: VECNÉ BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537 - 441/2020 zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, číslo katastrálneho konania Z 1163/2021 - čz 30/2021, 43/2021 oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, PSČ:01001,SR	—	—
E KN č. 65/1, 65/2	VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: a) strpieť na pozemkoch KN-E par. č. 65/1, 65/2, umiestnenie kanalizačného potrubia DN 300 a kanalizačnej šachty s ich ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, b) umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky KN-E par. č. 65/1, 65/2, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií potrubia špecifikovaného v písm. a), umiestneného na vyššie vedenom pozemku, c) nebudovať nad kanalizačným potrubím DN 300 a kanalizačnou šachtou a ich ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany stavby, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oploťenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom. na základe V-5316/2009 zo dňa 17.12.2009 -64/2009, 46/2018 . oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO:36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	—	—

Poznámky:

Ak sa ťarcha vzťahuje na pozemok, údaje o vlastníkovi nie sú uvedené

IV. podľa § 11 ods. 12 zákona dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

- b) vznikajú iné **vecné práva** a to záložné práva v súlade s § 151a až 151n Občianskeho zákonníka k pôvodným pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav:

Číslo parcely RNS	Znenie ťarchy	Vlastník pozemku	Vlastnícky podiel
1477, 1478, 1599,1602	Na parc. CKN č. 1477,1478,1599,1602: Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo umiestnenia zariadení stavby kanalizačného potrubia a právo prístupu automobilmi ,mechanizmami a pešo cez pozemok povinného z vecného bremena parcelu CKN č.1477,1478,1599,1602 zriadené v prospech : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO:36056006, Partizánska cesta 5,97400 Banská Bystrica ,na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5581/2014 zo dňa 4.11.2014 - 145/2014, 596/2015, 65/2021 Poznámka : pôvodné parcely C KN č. 695/9, 542/9, 691/20 zodpovedajú nové parcely č.1477,1478,1599,1602 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO:36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, PSČ:97401	-	-
1241	Na parc.č. C-KN 1241 + C-KN 651/4, 651/9 + č.s. 47 na parc.č. 651/9 (mimo PPÚ) Záložné právo pre pohľadávku Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 č.zml. V 3772/2016 zo dňa 29.6.2016 -čz 31/2016, 32/2016 Poznámka : pôvodnej parcele C KN č.645/1 zodpovedá nová parcela CKN č. 1241. Oprávnený z ťarchy : Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3,IČO: 00686930, 811 06 Bratislava -mestská časť Staré Mesto, SR	Lovaššová Mária, Mgr. ,rod. Lovaššová, nar. 31.5.1981, Ulica popri zvonici 47/14, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/1
1518	Na parc.č.C-KN 1518 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 321/2, 286/1, 29/2, 29/4, 222/4, 223/4, 224/3, 117, 118, 119/1, 119/2, 158, 159, 160, 161/1, 161/2, 162, 163/1, 191, 192/1, 192/2, 248/2, 279, 305, 306, 307, 261/2, 261/3, 248/3, 261/1 zodpovedá nová parcela č. 1518 v podiele 74/484. Oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	74/484

1280,1281,1451	Na parc.č.C-KN 1280, 1281, 1451 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 321/2, 286/1, 29/2, 29/4, 222/4, 223/4, 224/3, 117, 118, 119/1, 119/2, 158, 159, 160, 161/1, 161/2, 162, 163/1, 191, 192/1, 192/2, 248/2, 279, 305, 306, 307, 261/2, 261/3, 248/3, 261/1 zodpovedajú nové parcely č.1280,1281,1451. Oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	1/1
1545	Na parc.č.C-KN 1545 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľov: - Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961 v podiele 1/3 - Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966 v podiele 1/3 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. - čz 3/2020 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 321/2, 286/1, 29/2, 29/4, 222/4, 223/4, 224/3, 117, 118, 119/1, 119/2, 158, 159, 160, 161/1, 161/2, 162, 163/1, 191, 192/1, 192/2, 248/2, 279, 305, 306, 307, 261/2, 261/3, 248/3, 261/1 zodpovedá nová parcela č. 1545 v podiele 1/8 Oprávnený z ťarchy : Milan Chaban r. Chaban, nar. 21.07.1961, Priechod 155, Priechod, PSČ: 976 11, SR; Beata Hrabajová r. Chabanová, nar. 04.10.1966, Priechod 303, Priechod, PSČ.97611, SR	Chaban Ján,rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611,SR	1/8
1481	Na parc.č. C-KN 1481 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedá nová parcela č.1481 v podiele 254/567. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	254/567

1495	Na parc.č. C-KN 1495 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedá nová parcela č.1495 v podiele 3/48. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	3/48
1030,1031,1376	Na parc.č. C-KN 1030, 1031, 1376 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedajú nové parcely č.1030, 1031,1376 . Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	1/1
1240,1239	Na parc.č. C-KN 1240, 1239 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedajú nové parcely č.1240, 1239 v podiele 28/1512. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	28/1512
1541	Na parc.č. C-KN 1514 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedá nová parcela č.1541 v podiele 1/8. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	1/8

1173	Na parc.č. C-KN 1173 Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing.Ján Rýs, rod. Rýs, nar.6.3.1958 podiele 1/2 , podľa § 23 zák.č.180/1995 Z.z.- 6/2011 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 248/3 , 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 128/1, 128/2, 129, 130, 197/1, 198/1, 198/2 , 208/1, 208/2, 248/2, 280, 197/2, 18/1, 18/2, 64/1, 64/2 zodpovedá nová parcela č. 1173 v podiele 3366/5040. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	3366/5040
1173	Na parc.č. C-KN 1173: Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 v podiele 1/2, podľa § 23 zák.č. 180/1995 Z.z. - 6/2011, 38/2012, 22/2023 Poznámka : pôvodnej parcele č. E-KN 209 zodpovedá nová parcela č. 1173 v podiele 768/5040. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	768/5040
1173	Na parc.č. C-KN 1173: Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa Ing. Ján Rýs nar. 6.3.1958 v podiele 1/2, podľa § 23 zák.č. 180/1995 Z.z. - 6/2011, 38/2012 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 210, 254, 255 zodpovedá nová parcela č. 1173 v podiele 906/5040. Oprávnený z ťarchy : Rýs Ján, Ing. ,rod. Rýs,nar. 6.3.1958, Trieda SNP 1508/17, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	Badinská Mária,rod. Rýsová,nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401,SR	906/5040
1059	Na parcele č.C-KN 1059 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z. z. v prospech : Anna Gregorová, r.Sršňová, nar.20.7.1950, Lúčna 146/27, 97401 Nemce, v podiele 1/2 z podielu nadobúdateľa - čz 97/2021 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 166/1, 166/2, 166/3, 174/1, 177/1 zodpovedá nová parcela č. 1059 v podiele 63/988. Oprávnený z ťarchy : Gregorová Anna,rod. Sršňová, nar. 20.7.1950, Lúčna 146/27, Nemce, PSČ:97401, SR	Sršňová Ľuboslava, Ing. ,rod. Sršňová,nar.04.11.1961, Kazanská 12257/5B, Bratislava, PSČ:82106,SR	63/988

1061, 1062, 1328	Na parcele č. C KN 1061, 1062, 1328 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 279, 118, 119/1, 119/2, 117, 248/2, 248/3, 261/1, 10/2, 10/3, 321/2, 286/1 zodpovedajú nové parcely č. 1061, 1062, 1328 Oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411, SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	1/1
1051, 1052	Na parcele č. C KN 1051, 1052 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 279, 118, 119/1, 119/2, 117, 248/2, 248/3, 261/1, 10/2, 10/3, 321/2, 286/1 zodpovedajú nové parcely č. 1051, 1052 v podiele 1/2 Oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411, SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	1/2
1498	Na parcele č. C KN 1498 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 279, 118, 119/1, 119/2, 117, 248/2, 248/3, 261/1, 10/2, 10/3, 321/2, 286/1 zodpovedajú novým parcelám č. 1498 v podiele 1/8 Oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411, SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	1/8
1239, 1240	Na parcele č. C KN 1239, 1240 : Záložné právo a predkupné právo pre veriteľa: Erika Majlingová r.Kollárová, nar. 29.06.1957 vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. -čz 578/2015 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 279, 118, 119/1, 119/2, 117, 248/2, 248/3, 261/1, 10/2, 10/3, 321/2, 286/1 zodpovedajú novým parcelám č. 1239, 1240 v podiele 8/2520 Oprávnený z ťarchy : Majlingová Erika, rod. Kollárová, nar. 29.6.1957, Pod Banošom 6359/49, Banská Bystrica - Rudlová, PSČ:97411, SR	Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301,SR	8/2520

1379	Na parcele č. C-KN 1379 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Anna Špitálská, rod. Surovcová, nar. 10.9.1973 v podiele 1/2 z podielu poručiteľa - čz 21/2023 Poznámka : pôvodnej parcele č. E-KN 281 zodpovedá nová parcela č. 1379 Oprávnený z ťarchy : Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401, SR	Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401, SR	1/1
1343,1342, 1230, 1234	Na parcele č. C-KN 1343, 1342,1230, 1234 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiteľa - čz 21/2023 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 41/2, 42/2, 60/1, 60/2, 131, 132/1, 132/2, 199/1, 199/2, 200, 206, 207/2, 251/2, 277, 166/1, 166/2, 166/3, 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 207/1, 205 zodpovedajú nové parcely č. 1343, 1342, 1230, 1234 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401, SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/1
1544	Na parcele č. C-KN 1544 : Záložné a predkupné právo zriadené podľa § 23 ods 6 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Daniela Tuhárska, rod. Surovcová, nar. 15.10.1977 v podiele 1/2 z podielu poručiteľa - čz 21/2023 Poznámka : pôvodným parcelám č. E-KN 41/2, 42/2, 60/1, 60/2, 131, 132/1, 132/2, 199/1, 199/2, 200, 206, 207/2, 251/2, 277, 166/1, 166/2, 166/3, 248/2, 248/3, 261/1, 261/2, 261/3, 286/1, 321/2, 207/1, 205 zodpovedá nová parcela č. 1544 v podiele 1/12 oprávnený z ťarchy : Tuhárska Daniela,rod. Surovcová, nar. 15.10.1977, Lúčna 155/49, Nemce, PSČ:97401, SR	Špitálska Anna,rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401,SR	1/12
1579	Na parcelu C-KN č. 1579: VECNÉ BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537-441/2020 zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, číslo katastrálneho konania Z-1163/2021 - čz 30/2021 Poznámka : pôvodné parcely C KN č. 802/8, 924/1 zodpovedá nová parcela č.1579 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, SR	-	-

1210	Na parcely C KN č.1210: VECNE BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537 - 441/2020 zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, číslo katastrálneho konania Z 1163/2021 - čz 30/2021,43/2021 Poznámka : pôvodné parcely C KN č. 823/14, 823/13 zodpovedá nová parcela č.1210 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, SR	-	-
1516, 1517, 1518, 1519, 1524, 1539, 1601	VECNE BREMENO spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: a) strpieť na pozemkoch KN-C par. č. 1516, 1517, 1518, 1519, 1524, 1539, 1601 umiestnenie kanalizačného potrubia DN 300 a kanalizačnej šachty s ich ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, b) umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky KN-C par. č. 1516, 1517, 1518, 1519, 1524, 1539, 1601 mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií potrubia špecifikovaného v písm. a), umiestneného na vyššie vedenom pozemku, c) nebudovať nad kanalizačným potrubím DN 300 a kanalizačnou šachtou a ich ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany stavby, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplatenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom. na základe V-5316/2009 zo dňa 17.12.2009 -64/2009, 46/2018 Poznámka : pôvodné parcely E KN č.65/1, 65/2 zodpovedajú nové parcely č.1516,1517,1518,1519,1524,1539,1601 v rozsahu vecného bremena Oprávnený z ťarchy : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO :36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, PSČ:97401, SR	-	-

Poznámky:

1. V prípade rovnakého znenia ťarchy je znenie ťarchy uvedené spoločne pre všetky parcely. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pri zápise ťarchy znenie textu ťarchy primerane upraví.
2. Ak sa ťarcha vzťahuje na pozemok, údaje o vlastníkovi nie sú uvedené.

V. podľa § 11 ods. 14 zákona dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia:

- a) zaniká podielové spoluvlastníctvo k pozemkom – parcelám registra pôvodného stavu nachádzajúcim sa v obvode projektu,**

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014-2020“

- b) vzniká podielové spoluvlastníctvo k pozemkom – parcelám registra nového stavu podľa údajov rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme geometrického plánu.

VI. podľa § 11 ods. 19 zákona

Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené **spoločné zariadenia a opatrenia** nadobudne: **Obec Kynceľová**, Kynceľovská cesta 39/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00647659

Parcela RNS č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Typ spoločného zariadenia a opatrenia
1060	861	ostatná plocha	ekologické
1554	66	ostatná plocha	ekologické
1555	395	ostatná plocha	ekologické
1556	96	ostatná plocha	ekologické
1557	25	ostatná plocha	ekologické
1558	70	ostatná plocha	ekologické
1559	355	ostatná plocha	ekologické
1560	405	ostatná plocha	ekologické
1561	212	ostatná plocha	ekologické
1562	69	ostatná plocha	ekologické
1563	106	ostatná plocha	ekologické
1564	24	ostatná plocha	ekologické
1565	153	ostatná plocha	ekologické
1566	486	ostatná plocha	ekologické
1567	20	ostatná plocha	ekologické
1568	116	ostatná plocha	ekologické
1569	66	ostatná plocha	ekologické
1570	55	ostatná plocha	ekologické
1573	727	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1574	1181	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1575	2209	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1576	351	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1577	3128	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1578	1009	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1579	644	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1580	75	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1581	4349	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1582	371	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1583	312	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1584	2243	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1585	1793	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1586	868	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1588	296	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1589	782	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1590	127	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné

1591	2821	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1592	1066	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1593	499	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1594	670	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1595	817	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1596	3787	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1598	382	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1599	655	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1600	382	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
1601	1207	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné

VII. a) podľa § 11 ods. 20 zákona Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše do katastra nehnuteľností obmedzujúcu poznámku v zmysle § 38 a § 39 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a to **zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov** určených projektom pozemkových úprav na spoločné zariadenia a opatrenia, tak ako sú uvedené v **bode VI.** tohto rozhodnutia

b) podľa § 11 ods. 12 zákona v súlade s § 151n Občianskeho zákonníka, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše do katastra nehnuteľností obmedzujúcu poznámku v zmysle § 38 a § 39 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a to **zákaz scudzenia a zaťaženia pozemku**, parcely C KN č.1196, ostatná plocha o výmere 2739 m²

VIII. podľa § 12 ods. 3 zákona

Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené **verejné zariadenia a opatrenia** nadobudne:

1. Vlastník: **Obec Kynceľová**, Kynceľovská cesta 39/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00647659, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
1196	2739	ostatná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - verejnoprospešné	občianska vybavenosť
1321	4343	ostatná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - verejnoprospešné	rozšírenie cintorína
1325	1834	ostatná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - verejnoprospešné	parkovisko
1339	3315	ostatná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - verejnoprospešné	cintorín

1571	173	zastavaná plocha a nádvorie	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - dopravné	komunikácia
1572	10519	zastavaná plocha a nádvorie	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - dopravné	komunikácia

2. Vlastník: **Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.**, Karloveská 2, 841 04 Bratislava, IČO: 36022047, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
1602	6365	vodná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	Selčiansky potok
1603	36	vodná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný (Nemčiansky) potok
1604	2442	vodná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný (Nemčiansky) potok
1605	276	vodná plocha	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - vodohospodárske	bezmenný (Nemčiansky) potok

3. Vlastník: **Banskobystrický samosprávny kraj**, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100, v podiele 1/1

Parcela RNS č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Typ verejného zariadenia a opatrenia	Typ (upresnenie)
1587	9622	zastavaná plocha a nádvorie	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - dopravné	cesta III. 2432,2419
1597	846	zastavaná plocha a nádvorie	ďalšie verejné zariadenia a opatrenia - dopravné	cesta III. 2432,2419

IX. Vlastníkom v nižšie uvedených podieloch na predmetných parcelách RNS sa vpíšu poznámky o hodnovernosti

Parcela č.RNS	Druh pozemku	výmera v m ²	vlastník	vlastnícky podiel	Poznámka
1495	záhrady	19	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J.Cikera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401	3/48	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 18/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Bartkovičová Anna, nar.4.1.1951, Kynceľovská cesta 76/74, Kynceľová, PSČ:97401	2/48	
			Glézlová Irena, rod. Bosáčková, nar. 25.11.1955, Nemce 180/25, Banská Bystrica, PSČ:97401	12/48	
			Jančík Ivan, rod. Jančík, nar.8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	1/48	
			Majlingová Anna, nar.15.2.1950, Kynceľovská cesta 35/19, Kynceľová, PSČ:97401	4/48	
			Mesík Jozef, rod. Mesík, nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/48	
			Mešková Zuzana, rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	1/48	
			Mráz Miloslav, rod. Mráz, nar. 19.6.1951, Jalakšová 445, Bátovce, PSČ:93503	3/48	
1495	záhrady	19	Mráz Miloslav, rod. Mráz, nar. 19.6.1951, Jalakšová 445, Bátovce, PSČ:93503	3/48	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 18/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 39/2020
			Filipková Monika, Mgr. , rod. Styková, nar. 29.8.1973, Senická cesta 4571/52, Banská Bystrica - Senica, PSČ:97401	2/48	
1495	záhrady	19	Gogová Zuzana, MUDr. , rod. Styková, nar. 1.7.1988, Sokolská 3242/10, Bratislava, PSČ:81104	4/48	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 18/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 60/2017,45/2024
1495	záhrady	19	Kmeťová Ľudmila, rod. Gasperová, nar. 30.12.1985, Pečnianska 1202/31, Bratislava - Petržalka, PSČ:85101	1/4	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 18/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 38/2022

1496	trvalé trávne porasty	10	Jombíková Mária,rod. Kubišová, nar. 23.6.1944, 124, Slatinské Lazy, PSČ:96225	5/24	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č.11/3, 12/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1496	trvalé trávne porasty	10	Kubišová Martina, Ing. ,PhD. ,rod. Kubišová, nar. 5.11.1979, Kynceľovská cesta 30/30, Kynceľová, PSČ:97401	19/24	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č.11/3, 12/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 29/2022
1497	trvalé trávne porasty	16	Jombíková Mária,rod. Kubišová, nar. 23.6.1944, 124, Slatinské Lazy, PSČ:96225	5/24	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č.11/3, 12/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1497	trvalé trávne porasty	16	Kubišová Martina, Ing. ,PhD. ,rod. Kubišová, nar. 5.11.1979, Kynceľovská cesta 30/30, Kynceľová, PSČ:97401	19/24	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č.11/3, 12/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 29/2022
1498	trvalé trávne porasty	19	Jágorská Elena,rod. Čížová, nar. 31.12.1952, Kynceľovská cesta 26/26, Kynceľová, PSČ:97401	1/4	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 10/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Jančiarová Elena,rod. Styková, nar. 3.5.1947, Kynceľovská cesta 60/58, Kynceľová, PSČ:97401	1/4	
			Kollár Miroslav,rod. Kollár, nar. 23.8.1963, Nad Mestom 2739/37, Krupina, PSČ:96301	1/8	
			Vígašová Júlia, nar. 20.1.1936, Odbojárov 19, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/8	
1498	trvalé trávne porasty	19	Kmeťová Ľudmila,rod. Gasperová,nar. 30.12.1985, Pečnianska 1202/31, Bratislava - Petržalka, PSČ:85101	1/4	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 10/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 38/2022
1499	trvalé trávne porasty	17	Bielik Pavol,rod. Bielik, nar. 20.2.1954, Radvanská 508/17, Banská Bystrica, PSČ:97405	18/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 9/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Hilmer Ján,rod. Hilmer, nar. 30.6.1956, Kynceľovská cesta 64/62, Kynceľová, PSČ:97401	1/18	
			Hilmer Ján,rod. Hilmer, nar. 30.6.1956, Kynceľovská cesta 64/62, Kynceľová, PSČ:97401	1/18	
			Hilmer Michal,rod. Hilmer, nar. 18.8.1974, Petelenova 15456/3, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/18	

			Jonášová Zuzana, rod. Veselá, nar. 11.12.1964, Mateja Bela 5801/6, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/36	
			Styk Stanislav, Ing. ,rod. Styk, nar. 6.6.1943, Kynceľovská cesta 71/33, Kynceľová, PSČ:97401	6/36	
			Veselá Anna, rod. Uličná, nar. 7.4.1962, Rudohorská 6734/5, Banská Bystrica, PSČ:97411	4/36	
1499	trvalé trávne porasty	17	Miháľová Martina, rod. Miháľová, nar. 11.2.1989, Cesta k nemocnici 1598/7, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 9/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,55/2018
1500	trvalé trávne porasty	19	Bartkovičová Anna, nar.4.1.1951, Kynceľovská cesta 76/74, Kynceľová, PSČ:97401	1/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 7/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Majlingová Anna, nar.15.2.1950, Kynceľovská cesta 35/19, Kynceľová, PSČ:97401	2/36	
			Michalík Jaroslav, Ing. ,rod. Michalík, nar. 20.6.1962, Veverkova 14, Olomouc, PSČ:77900	1/24	
			Mikulášťiková Jana, rod. Šimková, nar. 28.8.1989, Jasenná 230, Vizovice, PSČ:76312	1/48	
			Petrenčíková Eva, rod. Krišková, nar. 3.11.1943, SNP 68, Banská Bystrica, PSČ:97401	18/36	
			Styk Ivan, Ing. ,rod. Styk, nar. 6.10.19478, Agátová 2480/5, Topoľčany, PSČ:95501	3/36	
			Šimek Jiří, rod. Šimek, nar. 9.4.1987, Jasenná 361, Jasenná u Vizovic, PSČ:76313	1/48	
1500	trvalé trávne porasty	19	Filipková Monika, Mgr. ,rod. Styková, nar. 29.8.1973, Senicka cesta 4571/52, Banská Bystrica - Senica, PSČ:97401	1/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 7/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 39/2020
1500	trvalé trávne porasty	19	Gogová Zuzana, MUDr. ,rod. Styková, nar. 1.7.1988, Sokolská 3242/10, Bratislava, PSČ:81104	2/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 7/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 60/2017,45/2024

1500	trvalé trávne porasty	19	Styk Milan, rod. Styk, nar. 22.12.1964, Ulica popri zvonici 53/1, Kynceľová, PSČ:97401	3/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 7/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z 58/2017, 8/2023
1500	trvalé trávne porasty	19	Styk Róbert, Ing. ,rod. Styk, nar. 3.10.1965, Kuklovská 493/3, Bratislava, PSČ:84104	3/36	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 7/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 67/2017
1534	trvalé trávne porasty	8	Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdková 36, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81104	1/1	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 66/2, 350/13 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1535	trvalé trávne porasty	13	Obec Kynceľová, IČO: 00647659, Kynceľovská cesta 39/23, Kynceľová, PSČ:97401	1/1	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 68/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1536	vodné plochy	13	Obec Kynceľová, IČO: 00647659, Kynceľovská cesta 39/23, Kynceľová, PSČ:97401	1/1	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 68/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1537	vodné plochy	16	Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdková 36, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81104	1/1	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 66/2, 350/13 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1538	trvalé trávne porasty	87	Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdková 36, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81104	1/1	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 66/2, 350/13 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
1539	záhrady	39	Jančík Ivan, rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	3/288; 1/96; 15/1440	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Lichá Zuzana, rod. Styková, nar. 19.4.1971, Na Uhlisku 12, Banská Bystrica, PSČ:97401	190/1440	
			Mesík Jozef, rod. Mesík, nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/32	
			Mešková Zuzana, rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	3/288; 1/96; 15/1440	

			Mlynarčíková Júlia, rod. Stýková, nar. 28.7.1943, Iľiašská cesta 33, Banská Bystrica, PSČ:97401	6/1440	
			Stýk Ivan, rod. Stýk, nar. 15.5.1953, Tulsá 5303/5, Banská Bystrica, PSČ:97404	9/1440	
			Stýk Ján, m.Emília r.Bôbišová, Koclířov č.s.1167) (SPF)	9/1440	
			Stýk Vladimír, Ing. ,rod. Stýk, nar. 31.12.1963, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ:01701	3/1440	
			Škropek Jaroslav, rod. Škropek, nar. 14.1.1962, Tatranská 6381/75, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/160	
1539	záhrady	39	Mikušková Veronika, rod. Mikušková, nar. 20.5.1987, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ:97411	9/1440	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,70/2017
1539	záhrady	39	Stýk Ján, Ing. ,rod. Stýk, nar. 7.3.1969, Kynceľovská cesta 58/56, Kynceľová, PSČ:97401	950/1440; 120/1440;	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 46/2018
1540	trvalé trávne porasty	1	Jančík Ivan, rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	3/288; 1/96; 15/1440	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Lichá Zuzana, rod. Stýková, nar. 19.4.1971, Na Uhlisku 12, Banská Bystrica, PSČ:97401	190/1440	
			Mesík Jozef, rod. Mesík, nar. 28.4.1959, Javornická 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/32	
			Mešková Zuzana, rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	3/288; 1/96; 15/1440	
			Mlynarčíková Júlia, rod. Stýková, nar. 28.7.1943, Iľiašská cesta 33, Banská Bystrica, PSČ:97401	6/1440	
			Stýk Ivan, rod. Stýk, nar. 15.5.1953, Tulsá 5303/5, Banská Bystrica, PSČ:97404	9/1440	
			Stýk Ján, m.Emília r.Bôbišová, Koclířov č.s.1167) (SPF)	9/1440	
			Stýk Vladimír, Ing. ,rod. Stýk, nar. 31.12.1963, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ:01701	3/1440	

			Škropek Jaroslav, rod. Škropek, nar. 14.1.1962, Tatranská 6381/75, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/160	
1540	trvalé trávne porasty	1	Mikušková Veronika, rod. Mikušková, nar. 20.5.1987, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ:97411	9/1440	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,70/2017
1540	trvalé trávne porasty	1	Styk Ján, Ing. ,rod. Styk, nar. 7.3.1969, Kynceľovská cesta 58/56, Kynceľová, PSČ:97401	950/1440; 120/1440;	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 65/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 46/2018
1541	trvalé trávne porasty	27	Badinská Mária, rod. Rýsová, nar. 27.7.1955, J.Cikkera 1149/4, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/8	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 64/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Bielik Pavol, SPF	4/16	
			Mráz Miloslav, rod. Mráz, nar. 19.6.1951, Jalakšová 445, Bátovce, PSČ:93503	2/16	
			Styk Ján, záp.č.80,81,83,84) (SPF	4/16	
			Styková Zuzana, Kynceľová č.s.6) (SPF	4/16	
1542	trvalé trávne porasty	19	Jančiarová Elena, rod. Styková, nar. 3.5.1947, Kynceľovská cesta 60/58, Kynceľová, PSČ:97401	10/40	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 63/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Jančík Ivan, rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	1/12; 5/120;	
			Mesík Jozef, rod. Mesík, nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/8	
			Mešková Zuzana, rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	1/12; 5/120;	
			Mlynarčíková Júlia, rod. Styková, nar. 28.7.1943, Iľiašská cesta 33, Banská Bystrica, PSČ:97401	2/120	
			Styk Ivan, rod. Styk, nar. 15.5.1953, Tulská 5303/5, Banská Bystrica, PSČ:97404	1/40	
			Styk Ivan, rod. Styk, nar. 27.12.1963, Tatranská 6320/41, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/40	
			Styk Stanislav, Ing. ,rod. Styk, nar. 6.6.1943, Kynceľovská cesta 71/33, Kynceľová, PSČ:97401	10/40	

			Styk Vladimír, Ing. ,rod. Styk, nar. 31.12.1963, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ:01701	1/120	
			Škropek Jaroslav,rod. Škropek, nar. 14.1.1962, Tatranská 6381/75, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/40	
1542	trvalé trávne porasty	19	Mikušková Veronika,rod. Mikušková, nar. 20.5.1987, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/40	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 63/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,70/2017
1543	trvalé trávne porasty	17	Dropčova Alexandra, Ing. ,rod. Paulisová, nar. 26.3.1941, Podlavická cesta 82, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/9	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 62/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Paulis Peter, Ing. ,rod. Paulis, nar. 28.5.1942, Moskovská 5935/44, Banská Bystrica, PSČ:97404	1/9	
			Paulis Vladimír, Ing. ,rod. Paulis, nar. 23.7.1944, Tuřice 2, Předměří nad Jizerou, PSČ:29474	1/9	
			Šturdíková Elena,rod. Kováčiková, nar. 3.7.1949, Vyšehradská 3033/1, Bratislava, PSČ:85106	3/9	
			Tícha Tatana Julie,rod. Tícha, nar. 15.6.1945, Stiftstrasse 68, Hamburg, PSČ:20099	3/9	
1544	trvalé trávne porasty	5	Beňová Júlia, SPF	18/72	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 60/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Bullová Júlia, nar. 19.8.1938, 9. mája 21, Banská Bystrica, PSČ:97401	2/72	
			Gogová Zuzana, MUDr. ,rod. Styková, nar. 1.7.1988, Sokolská 3242/10, Bratislava, PSČ:81104	6/72	
			Jančík Ivan,rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	4/72	
			Medveďová Mária, Ing. ,rod. Styková, nar. 24.2.1950, Hronsecká cesta 53/10, Hronsek, PSČ:97631	4/72	
			Mesík Jozef,rod. Mesík,nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	4/72	
			Mešková Zuzana,rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	4/72	

			Petríková Soňa, rod. Styková, nar. 28.6.1951, Senická cesta 4626/101, Banská Bystrica - Senica, PSČ:97401	12/72	
			Styk Milan, rod. Styk, nar. 13.8.1956, Karpatská 1, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/12	
			Voskárová Tatiana, rod. Mikulová, nar. 5.4.1962, Viestova 14885/7B, Banská Bystrica, PSČ:97401	3/72	
1544	trvalé trávne porasty	5	Marko Alexander, rod. Marko, nar. 11.5.1967, Zopfstrasse 5, Adliswil, PSČ:8134	3/72	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 60/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 89/2021
1544	trvalé trávne porasty	5	Špitálska Anna, rod. Surovcová, nar. 10.9.1973, Ulica na požiarni 61/6, Kynceľová, PSČ:97401	1/12	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 60/2 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 21/2023
1545	trvalé trávne porasty	21	Blašková Magdaléna, rod. Zlevská, nar. 8.1.1964, Mlynská 352/14, Selce, PSČ:97611	1/20	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 29/4 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Kostiviarová Božena, rod. Zlevská, nar. 15.11.1953, Lúčna 177/3, Nemce, PSČ:97401	1/20	
			Kristlová Oľga, rod. Zlevská, nar. 4.5.1950, Štúrova 727/9, Liptovský Hrádok, PSČ:03301	1/20	
			Petrík Pavel, rod. Petrík, nar. 5.8.1947, Selčianska cesta 196/100, Selce, PSČ:97611	1/8	
			Vrábová Elena, rod. Hlinková, nar. 9.3.1950, Selčianska cesta 35, Selce, PSČ:97611	2/4	
			Zlevský František, rod. Zlevský, nar. 18.7.1956, Spojová 3850/11, Banská Bystrica, PSČ:97404	1/20	
			Zlevský Ján, rod. Zlevský, nar. 9.7.1951, Priehrada 6297/3, Banská Bystrica, PSČ:97409	1/20	
1545	trvalé trávne porasty	21	Chaban Ján, rod. Chaban, nar. 29.7.1958, Priechod 7, Priechod, PSČ:97611	1/8	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 29/4 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017, 3/2020
1546	trvalé trávne porasty	23	Budinský Gustáv, rod. Budinský, nar. 3.8.1950, Herlianska 133/32, Bratislava, PSČ:82103	1/3	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 29/3 spochybnená kúpno predajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v

			Fortiaková Mária, Mgr. ,rod. Strečková,nar. 22.6.1951, Okružná 2447/137, Zvolen - Môťová, PSČ:96001	1/6	podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Handzušová Elena, Mgr. ,rod. Strečková, nar. 16.12.1950, T. Vansovej 3444/14, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/3	
			Strečok Pavol, Ing. ,rod. Strečok, nar. 24.1.1950, M.Rázusa 1509/24, Banská Bystrica, PSČ:97401	1/6	
1547	trvalé trávne porasty	19	Jančík Ivan,rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	1/12; 10/60;	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 24/2 spochybnená kúpnopredajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Mesík Jozef,rod. Mesík,nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	15/60	
			Mešková Zuzana,rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	1/12; 10/60;	
			Mlynarčíková Júlia,rod. Styková, nar. 28.7.1943, Iľiašská cesta 33, Banská Bystrica, PSČ:97401	2/60	
			Styk Ján, m.Emília r.Bôbišová, Koclířov č.s.1167) (SPF)	1/20	
			Styk Juraj, m.Anna r.Styková) (SPF)	1/20	
			Styk Vladimír, Ing. ,rod. Styk, nar. 31.12.1963, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ:01701	1/60	
			Škropek Jaroslav,rod. Škropek, nar. 14.1.1962, Tatranská 6381/75, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/20	
1547	trvalé trávne porasty	19	Mikušková Veronika,rod. Mikušková, nar. 20.5.1987, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/20	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 24/2 spochybnená kúpnopredajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,70/20117
1548	trvalé trávne porasty	56	Jančík Ivan,rod. Jančík, nar. 8.9.1943, Kynceľovská cesta 48/46, Kynceľová, PSČ:97401	1/12; 10/60;	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 24/2 spochybnená kúpnopredajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017
			Mesík Jozef,rod. Mesík,nar. 28.4.1959, Javornícka 6181/10, Banská Bystrica, PSČ:97411	15/60	
			Mešková Zuzana,rod. Jančíková, nar. 12.6.1953, Vyšovec 422/20, Selce, PSČ:97611	1/12; 10/60;	
			Mlynarčíková Júlia,rod. Styková, nar. 28.7.1943, Iľiašská cesta 33, Banská Bystrica, PSČ:97401	2/60	

			Styk Ján, m.Emília r.Bôbišová, Koclířov č.s.1167) (SPF)	1/20	
			Styk Juraj, m.Anna r.Styková) (SPF)	1/20	
			Styk Vladimír, Ing. ,rod. Styk, nar. 31.12.1963, Rozkvet 2056/121, Považská Bystrica, PSČ:01701	1/60	
			Škropek Jaroslav,rod. Škropek, nar. 14.1.1962, Tatranská 6381/75, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/20	
1548	trvalé trávne porasty	56	Mikušková Veronika,rod. Mikušková, nar. 20.5.1987, Rudohorská 6446/22, Banská Bystrica, PSČ:97411	1/20	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam parc. E-KN č. 24/2 spochybnená kúpnopredajnou zmluvou zo dňa 27.12.1940 v časti, ktorá je v podzemkovoknižnej vložke č. 111 vedená ako parcela č.351- č.z. 58/2017,70/20117
1549	ostatné plochy	70	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO : 36022047, Karloveská 2, Bratislava - mestská časť Karlova Ves, PSČ:84104	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/14 a 691/15 pre podiel 1/3, bola spochybnená listinou - osvedčenie o dedičstve 1D/652/2003-96 zo dňa 19.10.2004 a opravné zo dňa 14.4.2005 (B 7) - 2/2012
1549	ostatné plochy	70	Šturdíková Elena,rod. Kováčiková, nar. 3.7.1949, Vyšehradská 3033/1, Bratislava, PSČ:85106	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/14 a 691/15 pre podiel 3/9, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1222/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 5) - 2/2012
1550	vodné plochy	56	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO : 36022047, Karloveská 2, Bratislava - mestská časť Karlova Ves, PSČ:84104	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/14 a 691/15 pre podiel 1/3, bola spochybnená listinou - osvedčenie o dedičstve 1D/652/2003-96 zo dňa 19.10.2004 a opravné zo dňa 14.4.2005 (B 7) - 2/2012
1550	vodné plochy	56	Šturdíková Elena,rod. Kováčiková, nar. 3.7.1949, Vyšehradská 3033/1, Bratislava, PSČ:85106	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/14 a 691/15 pre podiel 3/9, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1222/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 5) - 2/2012
1551	ostatné plochy	8	Jančiarová Elena,rod. Styková, nar. 3.5.1947, Kynceľovská cesta 60/58, Kynceľová, PSČ:97401	1/2	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 10/40, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1220/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 14) - 2/2012
			Styk Stanislav, Ing. ,rod. Styk, nar. 6.6.1943, Kynceľovská cesta 71/33, Kynceľová, PSČ:97401	1/2	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 10/40, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1220/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 14) - 2/2012
			SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO : 36022047, Karloveská 2, Bratislava - mestská časť Karlova Ves, PSČ:84104	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 1/2, bola spochybnená listinou - osvedčenie o dedičstve 23D 797/2000 zo dňa 24.7.2001 (B16, B17) - 2/2012

1552	vodné plochy	53	Jančiarová Elena, rod. Styková, nar. 3.5.1947, Kynceľovská cesta 60/58, Kynceľová, PSČ:97401	1/2	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 10/40, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1220/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 14) - 2/2012
			Styk Stanislav, Ing. ,rod. Styk, nar. 6.6.1943, Kynceľovská cesta 71/33, Kynceľová, PSČ:97401	1/2	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 10/40, bola spochybnená listinou - kúpna zmluva č.V 1220/1997 zo dňa 17.11.1997 (B 14) - 2/2012
			SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO : 36022047, Karloveská 2, Bratislava - mestská časť Karlova Ves, PSČ:84104	1/1	Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam pôvodných parciel E-KN č.691/16 a 691/17 pre podiel 1/2, bola spochybnená listinou - osvedčenie o dedičstve 23D 797/2000 zo dňa 24.7.2001 (B16, B17) - 2/2012

X. podľa § 14 ods. 8 zákona dňom 30. decembra 2024 zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa v zmysle § 14 ods. 4 zákona nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

Toto rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou a rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, úradne overeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 02. 12. 2024 pod č. G2 – 5/2024, súčasťou ktorého je register nového stavu schválený rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica, pozemkového a lesného odboru č. OU-BB-PLO1-2024/001075-1473/PCM zo dňa 13.06.2024, ktorý bol aktualizovaný podľa údajov katastra nehnuteľností platných k 30.09.2024, je podkladom pre vykonanie zmien v príslušnom katastri nehnuteľností.

O d ô v o d n e n i e

Rozhodnutím tunajšieho úradu č. OU-BB-PLO1-2020/027663-001 zo dňa 02. 10. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 21. 10. 2020 boli v zmysle § 8 ods. 1 zákona nariadené pozemkové úpravy v katastrálnom území Kynceľová, z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch v obvode pozemkových úprav. Obvodom pozemkových úprav bola určená hranica katastrálneho územia Kynceľová.

Tunajší odbor ako správny orgán v zmysle § 3 ods. 3 zákona pre projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Kynceľová zriadil dňom 13. 01. 2021 komisiu na zisťovanie priebehu hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne. Komisia na rokovaní dňa 09.06.2021 odsúhlasila zmenu obvodu hraníc projektu pozemkových úprav, z dôvodu neúčelnosti vykonania projektu pozemkových úprav v lokalitách, kde prebieha individuálna bytová výstavba a tak správny orgán verejnou vyhláškou - rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2021/003265-023/PCM zo dňa 08. 07. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.08.2021 zmenil obvod projektu pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová.

V rámci vypracovania úvodných podkladov OÚ BB PLO schválil register pôvodného stavu rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2022/014041-806 zo dňa 20.06.2022.

Následne tunajší odbor rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2022/014041-812/PCM zo dňa 12. 07. 2022 schválil Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia vypracované k pozemkovým úpravám v k. ú. Kynceľová v zmysle § 10 ods. 6 zákona verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle správneho orgánu na dobu 15 dní a súčasne zverejnenou aj na obvyklom mieste v obci Kynceľová v lehote od 13. 07. 2022 do 29. 07. 2022.

Dňa 26. 07. 2022 na správny orgán v zákonom stanovenej lehote bolo podané odvolanie proti rozhodnutiu o schválení VZFUÚ Obcou Kynceľová. Tunajší odbor oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou č. OU-BB-PLO1-2022/014041-821 zo dňa 05. 08. 2022, že bolo podané odvolanie proti rozhodnutiu o schválení VZFUÚ v obvode projektu pozemkových úprav Kynceľová a zároveň vyzval, aby sa v lehote do 3 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia vyjadrili.

Tunajší odbor pod č. OU-BB-PLO1-2022/014041-818 zo dňa 01. 08. 2022 postúpil odvolanie na druhostupňový správny orgán na rozhodnutie. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát rozhodol verejnou vyhláškou č. OU-BB-OOP6-2022/029790-002 zo dňa 04. 10. 2022, že odvolanie obce Kynceľová zamietla a rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, pozemkového a lesného odboru č. OU-BB-PLO1-2022/014041-812/PCM zo dňa 12. 07. 2022 potvrdil.

V rámci vyhotovenia projektu pozemkových úprav boli spracované zásady umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZÚNP“), ktoré boli zverejnené podľa § 11 ods. 23 zákona verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli, webovom sídle správneho orgánu a dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 09. 11. 2022 do 24. 11. 2022, boli doručené známym vlastníkom a následne nadobudli platnosť. Platnosť zásad umiestnenia nových pozemkov bola oznámená verejnou vyhláškou pod č. OU-BB-PLO1-2022/014041-1103 zo dňa 21. 12. 2022.

OÚ BB PLO v súlade s § 13 ods.1 zákona zverejnil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch, projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Kynceľová pod č. OU-BB-PLO1-2023/002292-1181 zo dňa 29. 11. 2023 verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli, webovom sídle správneho orgánu a dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 29. 11. 2023 do 30. 12. 2023. Zároveň správny orgán doručil každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe výpis z rozdeľovacieho plánu. Rozdeľovací plán bol taktiež doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová v rozsahu určenom v § 12 ods. 9 zákona.

V zákonom stanovenej 30 dňovej lehote bolo proti zverejnenému rozdeľovaciemu plánu podaných 13 písomných námietok, z toho boli štyri vybavené listom, pretože sa na pripomienky neprihliadalo. Ďalej 9 pripomienok prerokoval správny orgán so združením účastníkov pozemkových úprav a s účastníkmi konania z toho sedem pripomienok bolo vysvetlených a vybavených na pracovných stretnutiach 15. 02. 2024 a 9. 4. 2024. Pri dvoch námietkach správny orgán vyhovel požiadavkám účastníkov a bol prepracovaný rozdeľovací plán a v jednej námietke účastník trval na námietke a tak správny orgán postúpil na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, ktorý rozhodnutím č. OU-BB-OOP6-2024/019702-002 zo dňa 28.3.2024 nevyhovel námietke. V zmysle prerokovaných námietok bol dotknutým účastníkom doručený nový výpis z prepracovaného rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch podľa § 13 ods. 1 zákona a v stanovenej lehote, neboli správny orgán doručené žiadne námietky.

Správny orgán rozhodnutím č. OU-BB-PLO1-2024/001075-1473/PCM zo dňa 13.06.2024, schválil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch projektu pozemku pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová.

Tunajší odbor následne vydal podľa § 14 ods. 1 zákona nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová pod č. OU-BB-PLO1-2024/001075-1486 zo dňa 16.07.2024, ktoré bolo doručené verejnou vyhláškou dňa 16.07.2024 (ďalej len „nariadenie“). Týmto nariadením správny orgán nariadil vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová, ktorého súčasťou bol postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, dohodnutý so Združením účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Kynceľová dňa 03.07.2024.

Vykonanie projektu pozemkových úprav spočíva vo vytýčení a vyznačení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne, odovzdání vytýčených lomových bodov a následnom vyhotovení rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním. Pozemky vytýčené do užívania boli vlastními prevzaté, čo títo potvrdili svojimi podpismi v protokole o podrobnom vytýčení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov.

Všetky súvisiace práce s vykonaním projektu pozemkových úprav boli zhotoviteľom vykonané.

Pred schválením vykonania projektu pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová bol ku dňu 30.09.2024 aktualizovaný register pôvodného stavu na právny stav spolu s rozdeľovacím plánom vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Na vykonanie tejto aktualizácie Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor pozastavil od 17.09.2024 zápisy do katastra nehnuteľností v obvode projektu pozemkových úprav v k. ú. Kynceľová.

Rozdeľovací plán bol vyhotovený vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním a tento bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 02. 12. 2024 pod číslom G2-5/2024. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorého súčasťou je aktualizovaný register nového stavu je podkladom pre vykonanie zmien v katastri nehnuteľností.

Dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav zanikajú pôvodné vlastnícke práva, ďalšie práva a záložné práva, k nehnuteľnostiam zahrnutým do obvodu pozemkových úprav a vlastníci podľa registra nového stavu nadobúdajú vlastníctvo k novým pozemkom, alebo právo na vyrovnanie v peniazoch, vznikajú ďalšie práva, záložné práva, podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

Podľa dohodnutého postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, ktorý bol zverejnený spolu s nariadením vykonania projektu pozemkových úprav sa uskutoční prechod na hospodárenie v novom usporiadaní dňom 01. 01. 2025. Nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam zanikajú v zmysle § 14 ods. 8 zákona dňom 31. 12. 2024.

Podľa § 11 ods. 14 zákona o pozemkových úpravách a o pozemkových úpravách okresný úrad môže na účely pozemkových úprav rozhodnutím podľa § 14 ods. 4 zriaďovať alebo zrušiť podielové spoluvlastníctvo k pozemku.

Podľa § 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, nadobudne obec, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení. Ak ide o špecifické spoločné zariadenie a opatrenie, okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav.

Podľa § 11 ods. 20 zákona pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažovať. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom. Toto obmedzenie sa vyznačí v katastri nehnuteľností na základe rozhodnutia o schválení vykonania

projektu pozemkových úprav. Okresný úrad môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť, ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou; podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom a zachovanie funkcií vodohospodárskych zariadení. Obmedzenie sa nevzťahuje na zaťaženie pozemkov, ak ide o budovanie inžinierskych sietí, pričom zaťaženie z tohto dôvodu nesmie obmedziť účel spoločného zariadenia a opatrenia; to platí aj pre územia, kde boli pozemkové úpravy vykonané.

Podľa § 14 ods. 4 zákona dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom určeným v rozhodnutí nadobudne sa vlastníctvo k novým pozemkom (§ 11 ods. 2) alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu; dňom nadobudnutia vlastníctva k novým pozemkom alebo práva na vyrovnanie v peniazoch sa pozemkové úpravy považujú za ukončené.

Podľa § 14 ods. 5 zákona je projekt pozemkových úprav záväzný pre všetkých účastníkov pozemkových úprav, pre rozhraničenie pozemkov medzi lesnými pozemkami a poľnohospodárskou pôdou a pre zmeny druhu pozemku.

Podľa § 14 ods. 6 zákona je projekt pozemkových úprav podkladom pre územnoplánovaciú dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení uvedených v § 12 ods. 4 písm. a) až d) nahrádza schválený projekt PÚ rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.

V zmysle § 14 ods. 8 zákona dňom 31. 12. 2024 zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam. Ak nájomca riadne a včas plní svoje záväzky so zmluvy o nájme pôvodných nehnuteľností, má právo na uzavretie zmluvy o nájme nových pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku za podmienok, ktoré sú dohodnuté pri nájme pôvodných nehnuteľností a to na výmeru nových pozemkov zodpovedajúcu výmere pôvodných prenajatých nehnuteľností upravenú podľa § 13 ods. 1 zákona.

V zmysle § 14 ods. 4 zákona sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na webovej úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej elektronickej úradnej tabuli, a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Kynceľová a webovom sídle obce.

Poučenie :

Podľa § 14 ods. 4 zákona sa proti tomuto rozhodnutiu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Martina Cimermanová
poverená výkonom funkcie vedúceho odboru

Doručuje sa

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Obecný úrad Kynceľová

Na vedomie:

1. Združenie účastníkov pozemkových úprav v Kynceľová, 974 01
2. Jozef Márník, Chabenecká 4870/9, Banská Bystrica 11

Po nadobudnutí právoplatnosti sa doručuje:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Katastrálny odbor, J. Cikker 12, 974 01 Banská Bystrica + prílohy
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Vyvesené dňa :
(*dátum pečiatka, podpis*)

Zvesené dňa :
(*dátum pečiatka, podpis*)