

OKRESNÝ ÚRAD V BANSKEJ BYSTRICI

ODBOR POZEMKOVÝ, POĽNOHOSPODÁRSTVA A LESNÉHO HOSPODÁRSTVA

oddelenie pozemkové

Skuteckého č. 19, 975 42 Banská Bystrica

Číslo: 1049/2001

Banská Bystrica, dňa 30.03.2001

Rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňom: 15. máj 2001

Horavka

Vec

Rozhodnutie o vykonaní projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Slovenská Lupča



Rozhodnutie

Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva ako orgán príslušný podľa § 14 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") v spojení s § 13 ods. 1 zákona č. 222/1996 Z. z. takto rozhodol :

- 1/ **P o t v r d z u j e** vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Slovenská Lupča.
- 2/ Vlastnícke právo k pozemkom podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa nadobudne dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 3/ Okresný úrad v Banskej Bystrici, katastrálny odbor vpíše vlastnícke právo k pozemkom vytvoreným rozdeľovacím plánom podľa písomnej časti registra nového stavu a na podklade diskety s formátom údajov na výmenu informácií (upravenom FUVI).

O d ô v o d n e n i e

Na základe schváleného projektu pozemkových úprav pre katastrálne územie Slovenská Lupča, nariadil tunajší odbor pod č. 890/98 dňa 08.12.1998 vykonanie projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 1 zákona.

Vykonanie projektu pozemkových úprav uskutočnila firma PEDODATA s.r.o. Slovenská Lupča v rokoch 1999-2000 vytýčením lomových bodov hraníc pozemkov v teréne v nasledovných kategóriách a etapách:

- 1/ pozemky, ktoré budú užívať buď vlastníci pre vlastnú potrebu alebo na základe nájmu s vlastníkmi súkromne - hospodáriaci roľníci, t. zn. pozemky, ktoré nebudú užívať súčasne poľnohospodárske podniky
- 2/ pozemky, u ktorých došlo k zmene hranice oproti súčasným parcelám C KN, napr. z titulu zmeny druhu pozemku
- 3/ ostatných pozemkov nového rozdelenia, ak geometrické a polohové určenie parcely takúto potrebu vyžadovalo.

Pozemky boli vytyčované podľa dohodnutého postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní pozemkov, ktorý bol súčasťou nariadenia o vykonaní projektu a ktorý bol čiastočne upravovaný podľa potreby, najmä z hľadiska časovej postupnosti.

Pri vytyčovaní pozemkov došlo na základe dodatočných zistení zo strany zhotoviteľa alebo žiadostí vlastníkov ku zmenám oproti projektu a to buď v zmene tvaru parcely, pričom výmera pozemku sa nezmenila alebo došlo k rozdeleniu pozemku alebo k zmene druhu pozemku (kultúry). Tieto zmeny sú súčasťou výsledného elaborátu projektu pozemkových úprav a tunajší odbor ich schvaľuje.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú pôvodné vlastnícke a užívacie vzťahy k pozemkom zahrnutým do obvodu pozemkových úprav a vlastníci nadobúdajú vlastníctvo k pozemkom podľa registra nového stavu. V súvislosti so zmenami vlastníckych vzťahov je potrebné následne usporiadať aj nové užívacie vzťahy medzi novými vlastníkmi a užívateľmi. Prechodom na hospodárenie v novom usporiadaní zároveň zaniká aj doterajšie užívanie pozemkov vyčlenených podľa § 15 zákona v rámci zjednodušených a zrýchlených postupov.

Vykonaný projekt pozemkových úprav je podľa § 14 ods. 5 zákona záväzným podkladom pre územnoplánovaciú dokumentáciu a lesné hospodárske plány.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou tak, že po dobu 15 dní sa vyvesí v obci Slovenská Ľupča spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Krajský úrad v Banskej Bystrici, odbor PP a LH prostredníctvom tunajšieho odboru.



Ján Mizerák
Ing. Ján Mizerák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Slovenská Ľupča s tým, aby vykonal vyvesenie tohto rozhodnutia a po uplynutí 15 dňovej vývesnej doby zaslal rozhodnutie s potvrdením vyvesenej doby tunajšiemu odboru
2. Lorant Fábry, Mlynská č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča - predseda združenia účastníkov
3. Slovenský pozemkový fond - Regionálny odbor Banská Bystrica, Skuteckého č. 21
4. Okresný úrad v Banskej Bystrici, katastrálny odbor

Na vedomie:

1. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor životného prostredia
2. Lesy SR š.p. OZ, Lichardova č. 52, Slovenská Ľupča
3. Roľnícke družstvo Slovenská Ľupča
4. Roľnícke družstvo Podkonice
5. Roľnícke družstvo Priechod - v likvidácii
6. Poľnohospodárske družstvo Poniky
7. Roľnícke družstvo Šalková
8. Krajský úrad v Banskej Bystrici, OPP a LH, Nám. E. Štúra č. 1, Banská Bystrica
9. MP SR, odbor pozemkových úprav, Dobrovičova č. 12, 812 66 Bratislava