



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Párnica**, zastúpená starostom obce Jánom Hančiakom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Párnica**, zastúpená starostom obce Jánom Hančiakom, predložil dňa 06.09.2019 Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DK-OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č. 2“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Párnica, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Párnici č. 2/2012 zo dňa 14.3.2012. Závazná časť bola vyhlásená VZN obce Párnica č. 18/2012 zo dňa 14.03.2012. Územný plán bol vypracovaný ateliérom Ing. arch. Jána Kubinu. Následne boli ateliérom Ing. arch. Jána Kubinu spracované Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Párnica, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Párnica – VZN č. 35/2018 zo dňa 15.08.2018.

V poslednom období vzrástol záujem hlavne o výstavbu rodinných domov v obci Párnica. Vzhľadom na túto skutočnosť obec Párnica obstaráva Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Párnica.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce (sídelného útvaru) obce Párnica je:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja
- vytvorenie podmienok pre rozvoj funkcie bývania na území obce,
- vytvorenie podmienok pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia obce na navrhovaných plochách,

- spresnenie a doplnenie regulatívov na jednotlivých funkčných plochách
- riešenie optimálneho spôsobu využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovanie záujmov v území obce
- regulovanie a koordinovanie investičných činností a záujmov a skvalitnenie životného prostredia,
- stanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce (sídelného útvaru) obce Párnica“ rieši 3 zmeny a 8 doplnkov:

Zmeny:

Z2.1 – mení výrobné územie na obytné územie – bývanie v cca 2 rodinných domoch

Z2.2 – mení výrobné územie na obytné územie – bývanie v cca 10 rodinných domoch

Z2.3 – mení plochy verejnej zelene na plochy občianskej vybavenosti

Doplnky:

D2.1 – je určený na výstavbu cca 20 rodinných domov

D2.2 – je určený na výstavbu cca 2 rodinných domov

D2.3 – je určený na výstavbu cca 11 rodinných domov

D2.4 – je určený na výstavbu cca 40 rodinných domov

D2.5 – je určený na výstavbu cca 12 rodinných domov

D2.6 – je určený na výstavbu cca 22 rodinných domov

D2.7 – je určený na výstavbu cca 24 rodinných domov

D2.8 – je určený na výstavbu cca 4 rekreačné chaty

Niektoré zmeny a doplnky (Z2.1, Z2.2, D2.3, D2.4, D2.5, D2.6, D2.7, D2.8) a sčasti lokality D2.1, D2.2) zasahujú do ochranného pásma Národného parku Malá Fatra, kde platí druhý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Riešená časť k.ú. obce je zároveň súčasťou chráneného územia sústavy NATURA 2000 a to konkrétne CHVÚ Malá Fatra (SKCHVU013).

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č.6/11.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami krajiny a koordinovanie záujmov územného rozvoja so záujmami ochrany prírody a krajiny. Požadované aktivity do územia včleňuje tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Úlohou „Územného plánu obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2“ je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, a súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, t. j. s ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Vlastná realizácia jednotlivých aktivít bude postupne konkretizovaná a podrobnejšie riešená v ďalších plánovacích postupoch a dokumentoch, pri ktorých sa zabezpečia ďalšie vyhodnotenia zhodnocujúce súvislosti a vplyvy na životné prostredie konkrétnych aktivít v konkrétnych podmienkach.

Časť katastra obce Párnica sa nachádza vo voľnej krajine, kde podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny – všeobecná územná ochrana. Časť katastra obce Párnica sa nachádza aj na území Národného parku Malá Fatra, kde platí 3. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny a ďalšia časť katastra v ochrannom pásme Národného parku Malá Fatra, kde platí 2. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. V katastri sa nachádza maloplošné chránené územie **Chránený areál rieka Orava**, vyhlásený Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Žiline č.1/97 z 12.8.1997 a platí tu 4. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Samotná rieka spolu so sprievodnou vegetáciou pozdĺž nej predstavuje časť riečného ekosystému podhorského charakteru na severnom Slovensku, patriaceho z hľadiska biodiverzity a pôvodnej bioty, ako aj z hľadiska prirodzeného charakteru abiotických zložiek k najzachovalejším a najvýznamnejším ekosystémom svojho druhu v strednej Európe. Na rieke Orave (od Tvrdošína po ústie do Váhu) a jej prítokoch sa udržala vysoká koncentrácia cenných prírodných fenoménov.

Súčasne rieka Orava patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 pod kódom **SKUEV0243 Rieka Orava**.

Rieka Orava s prítokmi je zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí ako **Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky**. Celý riečny systém rieky Orava s jej prítokmi s pobrežnou vegetáciou karpatských prítočných jelšín s jelšou sivou a vysoko bylinnými nivami sa vyznačuje vysokou biologickou rozmanitosťou. Poskytuje dočasné alebo trvalé životné podmienky viac ako 50 druhom vzácnych, ohrozených až kriticky ohrozených stavovcov a viacerým druhom bezstavovcov.

Katastrom obce preteká aj vodný tok Zázrivka, ktorá je súčasťou Ramsarskej lokality Rieka Orava a jej prítoky, do katastra obce Párnica zasahuje **Územie európskeho významu SKUEV0252 Národný park Malá Fatra** a taktiež **Chránené vtáčie územie SKCHVÚ 013 Malá Fatra**. Na území Národného parku Malá Fatra platí 3. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny a v jeho ochrannom pásme platí 2. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny

V zmysle R-USES D-Kubín (SAŽP,2011) sa v k.ú. obce Párnica nachádza **biocentrum regionálneho významu Párnické štrkoviská**, predmetná plocha je zároveň aj **genofondovou lokalitou**. Jedná sa o bývalé štrkovisko s výskytom viacerých vzácnych druhov rastlín a na nich viazaných biotopov (Vo2 – prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich alebo ponorených rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*). Pozornosť si zasluhujú aj bohaté brehové porasty s viacerými druhmi drevín s prevahou vrb. Bohatý je výskyt populácie chráneného kruštíka močiarného. V okrese Dolný Kubín sa jedná o najvýznamnejšiu lokalitu výskytu vodného a na vodu viazaného vtáctva (napr. brehule, kačice, bučiaciky, rybáre, rybáriky, volavky, bociany, kúdeľníčka, strnádky, penice, trsteniariky a iné...). Bol zaznamenaný aj výskyt rosičky zelenej.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Anna Gočová – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom – územnoplánovacia dokumentácia, uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) – zmena strategického dokumentu podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ DK - OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ DK - OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 09.09.2019 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu - obci Párnica a dotknutým obciam.

Zároveň OÚ DK – OSŽP bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia>. „Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2“ boli zverejnené na www.parnica.sk (samospráva).

V súlade s § 6 ods. 6 zákona v stanovenom termíne doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – (list OU-DK-OCDPK-2019/007337/2 zo dňa 10.09.2019).

S predloženým novým návrhom strategickým dokumentom „Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2“ **súhlasíme** za nasledujúcich podmienok:

- Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty II/583 v danom území. V ochrannom pásme cesty II/583 môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/583 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Územný plán obce Párnica – Zmeny a doplnky č.2“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste II/583, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu II/583 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/583 alebo stavebných úprav týchto ciest, musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou II/583 musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zastáva názor, že strategický dokument „Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č. 2“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia – (list č. OÚ-DK-OKR-2019/007242-004 zo dňa 17.09.2019).

Po preštudovaní uvedeného Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia k predmetnej dokumentácii nemá pripomienky a nepožaduje ďalej uvedený dokument posudzovať podľa zákona.

3. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor – (list č. OU-DK-PLO-2019/007366 zo dňa 16.09.2019).

OÚ Dolný Kubín, PLO po preskúmaní textovej a grafickej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č.2“ dospel k záveru, že prípadnou realizáciou navrhovaného využitia územia stavebnými a inými zámermi nedôjde k záberu lesných pozemkov. Realizáciou niektorých stavieb sa nezasiahne do ochranného pásma lesa podľa § 10 ods.1 zákona o lesoch.

OÚ Dolný Kubín, PLO neodporúča predložený strategický dokument ôÚzemný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č.2“ posudzovať podľa zákona.

4. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa – (list č. OU-DK-OSZP-2019/007397/TSV zo dňa 16.09.2019)

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy po preštudovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č. 2“ dáva v zmysle § 6 ods. 6 zák.č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné stanovisko:

- Pri návrhu napojenia na siete technickej infraštruktúry je potrebné rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov, ochranné pásma existujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5m.
- Dodržať platné legislatívne predpisy v oblasti vodného hospodárstva.
- Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – (list OU-ZA-OCDPK-2019/040810/2/BIL zo dňa 13.09.2019).

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I. tried vzal návrh dokumentu „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č. 2“ na vedomie bez zásadných pripomienok. Dôvodom je skutočnosť, že v rámci návrhu ZaD č.2 – ÚPN obce Párnica nie je potrebné navrhované lokality napojiť na cestu I/70 (ani na cestu II/583). Z hľadiska nami sledovaných záujmov cestnej siete požadujeme rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery (v súlade s ÚPN VUC) vyššie uvedených pozemných komunikácií. Akékoľvek riešenia vo vzťahu k predmetným komunikáciám je potrebné konzultovať s ich správcami – Slovenskou správou ciest (vo vzťahu k I/70) a Správou ciest ŽSK (vo vzťahu k ceste II/583 resp. III/2056 a III/2057).

6. Dopravný úrad Bratislava – (list č. 187676/2019/ROP-002/45280 zo dňa 16.09.2019).

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k „Územnému plánu obce Párnica, Zmeny a doplnky č. 2“ vyjadril listom č. 18676/2019/ROP-002/44253 zo dňa 16.09.2019, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

7. Obvodný banský úrad Banská Bystrica – (list č.1323-2097/2019 zo dňa 17.09.2019).

ObÚ v Banskej Bystrici k strategickému dokumentu „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č.2“ nemá pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Podľa OBÚ v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

8. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy – (list č.3835/2019-5.3, 48186/2019 zo dňa 17.09.2019)

1. V katastrálnom území obce Párnica (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Bystrička – stavebný kameň (479)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre PK Doprastav, a.s., Žilina
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Párnica – stavebný kameň (4716), ktoré využíva DOPRAVEX kameňolomy, s.r.o., Pribovce.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené v priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené v priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	DK (004) / Párnica – obalovačka bitúmenových zmesí
Názov lokality:	obalovačka bitúmenových zmesí
Druh činnosti:	obalovačka bitúmenových zmesí
Stupeň priority:	EZ s vysokou prioritou (K 65)
Registrovaná ako:	A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov, zosuvov s potenciálnymi formami a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26-32 Dolný Kubín), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy> a <http://apl.geology.sk/atlassd>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) **výskyt environmentálnych záťaží DK (004) / Párnica – obalovačka bitúmenových zmesí s vysokou prioritou riešenia (hodnota K 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží).** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava, Inštitút dopravnej politiky (list č.26948/2019/IDP/73802 zo dňa 19.09.2019).

K oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Párnica, ZaD č. 1 zasiela MDV SR nasledujúce pripomienky a podnety:

- predmetný strategický dokument žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým trasovanie navrhovanej rýchlostnej cesty R3, patriacej do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- na str. 8 žiadame opravu číslovania cesty III. Triedy z III/2056 na III/2256 a vymazanie cesty III. Triedy III/2057 podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. Triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.05.2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. Triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. Triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sú zverejnené na internetovej stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.
- postupovať podľa uznesenia vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

MDV SR berie oznámenie o strategickom dokumente „ÚPN-O Párnica, ZaD č.2 na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za podmienky rešpektovania uvedených pripomienok.

Po uplynutí zákonom stanoveného termínu, no do vydania rozhodnutia zo zisťovacieho konania doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány a obce:

1. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – (list č. OU-DK-OSZP-2019/007464 zo dňa 30.09.2019)

V prípade zvýšenej produkcie odpadov v súvislosti s rozvojom obce, je potrebné zabezpečiť nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov.

Predložený dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona.

2. Obec Zázrivá – (list č. S2019/00501 zo dňa 27.09.2019)

Obec Zázrivá nemá k uvedenému dokumentu pripomienky.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – (list č. A/2019/01701-HŽP zo dňa 25.09.2019).

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č.2“ obstarávateľa Obec Párnica, Obecný úrad č.116, 026 01 Dolný Kubín. Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Párnica, Zmeny a doplnky č.2“ bolo posudzované v zmysle zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

V riešenom území je potrebné dodržať ochranné pásma aktuálne platného zákona o pohrebníctve, ochranné pásma inžinierskych sietí. RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne nevyžaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát– (list č. OU-ZA-OOP6-2019/041207-2/KOZ zo dňa 03.10.2019)

Keďže sa v ZaD č. 2 ÚPN-O navrhuje nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, OÚ Žilina, OOP, PR následne posúdi návrh v zmysle § 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vydá súhlas podľa § 13 zákona.

5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č.1078/2019-6.3 zo dňa 03.10.2019 - elektronicky doručený dňa 04.10.2019, poštou dňa 07.10.2019)

Predložený strategický dokument rieši zmeny a doplnky:

Zmeny:

Z2.1 – mení výrobné územie na obytné územie – bývanie v cca 2 rodinných domoch

Z2.2 – mení výrobné územie na obytné územie – bývanie v cca 10 rodinných domoch

Z2.3 – mení plochy verejnej zelene na plochy občianskej vybavenosti

Doplnky:

D2.1 – je určený na výstavbu cca 20 rodinných domov

D2.2 – je určený na výstavbu cca 2 rodinných domov

D2.3 – je určený na výstavbu cca 11 rodinných domov

D2.4 – je určený na výstavbu cca 40 rodinných domov

D2.5 – je určený na výstavbu cca 12 rodinných domov

D2.6 – je určený na výstavbu cca 22 rodinných domov

D2.7 – je určený na výstavbu cca 24 rodinných domov

D2.8 – je určený na výstavbu cca 4 rekreačné chaty

Vybrané zmeny a doplnky (Z2.1, Z2.2, D2.3, D2.4, D2.5, D2.6, D2.7, D2.8) a sčasti lokality D2.1, D2.2) zasahujú do ochranného pásma Národného parku Malá Fatra, kde platí druhý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Riešená časť k.ú. obce je zároveň súčasťou chráneného územia sústavy NATURA 2000 a to konkrétne CHVÚ Malá Fatra (SKCHVU013). V rámci lokalít, ktoré sú súčasťou navrhovaných zmien a doplnkov je evidovaný výskyt predmetov ochrany CHVÚ Malá Fatra (druhy *Alcedo atthis*, *Caprimulgus europaeus*, *Ciconia nigra*, *Crex crex* a *Bonasia bonasia*), ako aj predmetov ochrany ÚEV Malá Fatra (SKUEV0252) (druhy *Canis lupus*, *Ursus arctos*, *Lutra*, *lutra*). Lokalita D2.1 sa nachádza v blízkosti vodného toku Zázrivka, ktorý je zaradený medzi ramsarské lokality – Rieka Orava a jej prítoky.

K preloženému strategickému dokumentu si sekcia uplatňuje nasledujúce pripomienky:

Z návrhu požadujeme vylúčiť lokality:

1. **D2.1** – z dôvodu, že ide o lokalitu nachádzajúcu sa na nive vodného toku Zázrivka, ktorý je súčasťou Ramsarskej lokality – Rieka Orava a jej prítoky. Plochy navrhované pre výstavbu sú často využívané druhom *Ciconia nigra*, najmä ako zastávka na jesennom ťahu, pričom tento druh je predmetom ochrany CHVÚ Malá Fatra. Prípadná potreba regulácie. Resp. brehových úprav vodného toku Zázrivka v predmetnom území nie je z hľadiska ochrany prírody vhodná, nakoľko dochádza k likvidácii brehových porastov a k znižovaniu ekologicko-stabilizačných funkcií celého vodného ekosystému. Vzhľadom na to, že v k.ú. obce Párnica sa nachádza viacero plôch vhodných na rozvoj, urbanizáciu je potrebné smerovať mimo alúvium vodného toku Zázrivka, o.i. aj z dôvodu možných povodňových rizík a následne negatívneho vplyvu na životné prostredie.

2. **D2.8** – lokalita nadväzuje na zastavané územie obce, a teda je v rozpore s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou, t.j. Územný plán VÚC Žilinského kraja (Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, kap.1 „V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry, bod 1.21. „ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novo vytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň“)

V blízkosti navrhovanej plochy je evidovaný výskyt druhov *Crex crex* a *Bonasia bonasia*, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Malá Fatra. V návrhu je lokalita napojená na elektrinu nadzemným vedením vo voľnej krajine, čo predstavuje riziko poranenia a usmrcovania vtáctva. Na lokalite je taktiež evidovaný častý výskyt veľkých šeliem (druhy *Canis lupus*, *Ursus arctos*), ktoré sú predmetom ochrany ÚEV Malá Fatra.

3. Výhľadovú lokalitu situovanú na severovýchode k.ú. obce v uvedenom rozsahu. Zaradenie tejto lokality do územného plánu obce požadujeme v prehodnotenom rozsahu uskutočniť až po vyčerpaní kapacít v súčasnosti navrhovaných a schválených lokalít pre individuálnu bytovú výstavbu. Predmetná výhľadová lokalita vo veľkej miere zasahuje do CHVÚ Malá Fatra.

Ostatné rozvojové zámery v rámci riešenia predloženého oznámenia sekcia považuje z hľadiska ochrany prírody a krajiny za prijateľné.

V prípade, že predmetné rozvojové zámery na lokalitách č. D2.1 a D2.8, ako aj výhľadová lokalita nebudú vylúčené z návrhu strategického dokumentu, predložené oznámenie „Územný plán obce Párnica – Zmeny a doplnky č.2“ požadujeme ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy (Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne; Žilinský samosprávny kraj Žilina, Krajský pamiatkový úrad Žilina; dotknuté obce (Obec Istebné, Obec Veličná, Obec Žaškov, Obec Kľačany, Obec Terchová, Obec Šútovo), obstarávateľ a zároveň dotknutá obec (Obec Párnica) a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu boli vykonávané počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu po dohode na Obecnom úrade v Párnici, alebo u spracovateľa Ing. arch. Anny Gočovej, odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Na konzultáciách neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Záver:

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Párnica - Zmeny a doplnky č.2“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania :

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

- Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty II/583 v danom území. V ochrannom pásme cesty II/583 môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/583 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Územný plán obce Párnica – Zmeny a doplnky č.2“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste II/583, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu II/583 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou II/583 alebo stavebných úprav týchto ciest, musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou II/583 musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava:

- predmetný strategický dokument žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým trasovanie navrhovanej rýchlostnej cesty R3, patriacej do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- na str. 8 žiadame opravu číslovania cesty III. Triedy z III/2056 na III/2256 a vymazanie cesty III. Triedy III/2057 podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. Triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.05.2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. Triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. Triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sú zverejnené na internetovej stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.
- postupovať podľa uznesenia vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

- Pri návrhu napojenia na siete technickej infraštruktúry je potrebné rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov, ochranné pásma existujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhopvať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5m.
- Dodržať platné legislatívne predpisy v oblasti vodného hospodárstva.

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy:

1. V katastrálnom území obce Párnica (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Bystrička – stavebný kameň (479)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre PK Doprastav, a.s., Žilina
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Párnica – stavebný kameň (4716), ktoré využíva DOPRAVEX kameňolomy, s.r.o., Príbovce.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené v priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené v priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov, zosuvov s potenciálnymi formami a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26-32 Dolný Kubín), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy> a <http://apl.geology.sk/atlassd>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- d) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- e) **výskyt environmentálnych záťaží DK (004) / Párnica – obalovačka bitúmenových zmesí s vysokou prioritou riešenia (hodnota K 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží).** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- f) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny:

Z návrhu požadujeme vylúčiť lokality:

1. D2.1 – z dôvodu, že ide o lokalitu nachádzajúcu sa na nive vodného toku Zázrivka, ktorý je súčasťou Ramsarskej lokality – Rieka Orava a jej prítoky. Plochy navrhované pre výstavbu sú často využívané druhom *Ciconia nigra*, najmä ako zastávka na jesennom t'ahu, pričom tento druh je predmetom ochrany CHVÚ Malá Fatra. Prípadná potreba regulácie. Resp. brehových úprav vodného toku Zázrivka v predmetnom území nie je z hľadiska ochrany prírody vhodná, nakoľko dochádza k likvidácii brehových porastov a k znižovaniu ekologicko-stabilizačných funkcií celého vodného ekosystému. Vzhľadom na to, že v k.ú. obce Párnica sa nachádza viacero plôch vhodných na rozvoj, urbanizáciu je potrebné smerovať mimo alúvium vodného toku Zázrivka, o.i. aj z dôvodu možných povodňových rizík a následne negatívneho vplyvu na životné prostredie.

2. D2.8 – lokalita nadväzuje na zastavané územie obce, a teda je v rozpore s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou, t.j. Územný plán VÚC Žilinského kraja (Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, kap.1 „V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry, bod 1.21. „*d'älsie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novo vytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň*“)

V blízkosti navrhovanej plochy je evidovaný výskyt druhov *Crex crex* a *Bonasia bonasia*, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Malá Fatra. V návrhu je lokalita napojená na elektrinu nadzemným vedením vo voľnej krajine, čo predstavuje riziko poranenia a usmrcovania vtäctva. Na lokalite je taktiež evidovaný častý výskyt veľkých šeliem (druhý *Canis lupus*, *Ursus arctos*), ktoré sú predmetom ochrany ÚEV Malá Fatra.

3. Výhľadovú lokalitu situovanú na severovýchode k.ú. obce v uvedenom rozsahu. Zaradenie tejto lokality do územného plánu obce požadujeme v prehodnotenom rozsahu uskutočniť až po vyčerpaní kapacít v súčasnosti navrhovaných a schválených lokalít pre individuálnu bytovú výstavbu. Predmetná výhľadová lokalita vo veľkej miere zasahuje do CHVÚ Malá Fatra.

Upozornenie :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Anton Vraňák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Párnica v zastúpení starostom obce , Párnica 116, 026 01 Dolný Kubín
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany vôd, ŠS odpadového hospodárstva, ŠS ochrany prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín

12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
14. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
17. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Obec Istebné v zastúpení starostkou obce, Istebné 142, 027 53 Istebné
20. Obec Veličná v zastúpení starostom obce, Veličná 162, 027 54 Veličná
21. Obec Žaškov v zastúpení starostom obce, Žaškov 112, 027 21 Žaškov
22. Obec Terchová v zastúpení starostom obce, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
23. Obec Kraľovany v zastúpení starostom obce, Kraľovany 186, 027 51 Kraľovany
24. Obec Zázrivá v zastúpení starostom obce, Zázrivá – Stred 409, 027 05 Zázrivá
25. Obec Šútovo v zastúpení starostom obce, Fatranská 88, 038 54 Krpeľany