

Okresný úrad Dunajská Streda

katastrálny odbor



ROZHODNUTIE

Číslo: V – 4606/19-01

V Dunajskej Strede, dňa 09.07.2019

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor vo veci účastníkov konania:

1. Ing. Petr Hemžal, Bodláková 1, 628 00 Brno, ČR
2. Martin Liška, Nevádzová 17211/6E, 821 01 Bratislava- Ružinov

ako správny orgán príslušný podľa §18 ods.1 a §22 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a § 5, § 29, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o návrhu na vklad č. V 4606/19 vydáva toto

rozhodnutie o prerušení konania

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podané pod číslom konania V 4606/19 podľa § 31a písm. c.) katastrálneho zákona prerušuje na dobu 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Okresnému úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor bol dňa 18.06.2019 doručený návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností, ktorý bol prijatý pod číslom konania V 4606/19 a jeho prílohou bola zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, uzatvorená v Dunajskej Strede, dňa 17.06.2019 medzi vyššie uvedenými účastníkmi konania, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti vo vlastníctve záložcu, v katastrálnom území Šamorín, vedenej na LV č. 4033,2012,1458.

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ust. § 31 ods. 1 a 2 a § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zistil, že:

- Je potrebné odstrániť nesúlad v hodnote istiny v čl. V. zmluvy medzi slovom a písmom.
- Čl. VII. ods. 4 zmluvy obsahuje prečiarknutý text. V prípade, že ten text je neplatný, je potrebné vypustiť zo zmluvy.

Zistené nedostatky je potrebné odstrániť 2x dodatkom č.1 k zmluve.


Ak nebudú v stanovenej lehote účastníkmi konania uvedené nedostatky odstránené, Okresný úrad katastrálny odbor konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností **zamietne** alebo **zastaví** v súlade s § 31 b ods. 1 písm. f.) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálneho zákona) v znení neskorších predpisov.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Rozhodnutie sa zasiela:

Ing. Petr Hemžal, Bodláková 1, 628 00 Brno, ČR – doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona
Martin Liška, Nevädzová 17211/6E, 821 01 Bratislava- Ružinov




PhDr. Edita Vidaová
zamestnanec oprávnený rozhodovať
o návrhu na vklad práva