

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
katastrálny odbor
Oddelenie technické, dokumentácie a poskytovanie informácií
Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda

Verejná vyhláška

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Dunajskej Strede dňa 04.04.2024
Vybavuje: Bc. Makkerová Perla

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor doručuje touto vyhláškou svoje Upovedomenie X-10/2024 zo dňa 04.04.2024 vo veci opravy chyby na listoch vlastníctva č. 908 v katastrálnom území Malý Lég účastníkovi konania

Alexander Gyökeres
(bez osobných údajov)

z dôvodu, že jeho pobyt nie je známy.

Upovedomenie X-10/2024 zo dňa 04.04.2024 bude na úradnej tabuli tohto správneho orgánu vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Dunajská Streda
katastrálny odbor
Agátová 7
929 01 Dunajská Streda
-12-

Mgr. Silvia Ráczová
Vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Dunajská Streda

Listina bola vyvesená dňa 05.04.2024

Listina bola zvesená dňa
(dátum, podpis)



OKRESNÝ
ÚRAD
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón +421/031 281 90 36

Fax

E-mail perla.makkerova@skgeodesy.sk
perla.makkerova@minv.sk

Internet www.minv.sk

IČO 00151866

929 01 Dunajská Streda
Agátová 7
-12-

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

katastrálny odbor

oddelenie technické, dokumentácie a poskytovanie informácií

Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
X-10/2024

Vybavuje/linka
Bc. Perla Makkerová/9036

Dunajská Streda
04.04.2024

Vec:

Začatie konania o oprave chyby

- upovedomenie

Na základe prešetrenia bolo zistené, že v katastrálnom území (ďalej len „kat. úz.“) Malý Lég na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 908 v elektronickej podobe, na ktorom sú vedené parc. registra E“ č. 125/4, 125/14, 235/6, 236/6, 237/6, 248, 249, 271 a parc. č. 273/3 v časti B-LV pod poradovým číslom 5, Alexander Gyökeres, nar. 04.03.1929 je vedený neoprávnene so spoluvlastníckym podielom 1/9 k celku. V rámci R-557/12 bola parc. registra „E“ č. 125/14 vytvorená z parc. registra „E“ č. 125/4.

Pozemkovoknižné parcely č. 125/4, 235/6, 236/6, 237/6, 248, 249, 271 a parc. č. 273/3 pôvodne boli vedené v pozemkovoknižnej vložke č. 167 aj vo vlastníctve Alexandra Gyökeresa (bez osobných údajov) v podiele 1/9 k celku pod B2e) na základe dedenia zo dňa 13.09.1948 č.d. 1161.

V roku 1998 (číslo zmeny 32/98) bol založený LV č. 908 k horeuvedeným parcelám na základe pozemkovoknižnej vložky č. 167, následne Alexander Gyökeres, ako pôvodný vlastník bol zapísaný na LV č. 908 v papierovej podobe bez osobných údajov. Osobné údaje, ako adresa „Malý Lég 170“ a dátum narodenia „04.03.1929“ Alexandra Gyökeresa na LV č. 908 v elektronickej podobe pod B5 bol integrovaný zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností (SPI KN). Tým vznikol rozpor medzi originálom LV v papierovej podobe a v jeho výpise v elektronickej forme.

Nakoľko účastník konania (ako pôvodný vlastník), Alexander Gyökeres v pozemkovej knihe bol vedený bez osobných údajov správny orgán mu ustanovil opatrovníka podľa §

16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov.

V zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov: „*Správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.*“

V zmysle § 59 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.*“

V zmysle § 59 ods. 2 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Okresný úrad opraví údaje katastra uvedené v § 7, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo s inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6.*“

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor navrhuje v kat. úz. Malý Lég na LV č. 908 v Súbore popisných informácií katastra nehnuteľností (SPI KN) v Informačnom systéme katastra nehnuteľností (ISKN), na ktorom sú vedené parc. registra E“ č. 125/4, 125/14, 235/6, 236/6, 237/6, 248, 249, 271 a parc. č. 273/3:

- v časti B- LV pod B9 **zrušiť** zápis vlastníka – Alexander Gyökeres, nar. 04.03.1929 so spoluvlastníckym podielom 1/9 k celku,
- **zapísať** vlastníka, Alexander Gyökeres (bez osobných údajov) so spoluvlastníckym podielom 1/9 k celku, titul nadobudnutia: dedenie zo dňa 13.09.1948, čd. 1161, PKV 167, B2e).

Originál LV č. 908 v papierovej podobe s touto opravou nebude dotknutý.


Preto Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomuje.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti.

Doručuje sa

1. Alexander Gyökeres, 930 37 Malý Lég č.170
2. Alexander Gyökeres – verejná vyhláška
3. Ing. Zuzana Kosár, Pod stromami 1102/40B, 930 25 Vrakúň

Okresný úrad Dunajská Streda
katastrálny odbor
Agátová 7
920 01 Dunajská Streda
-12-


Mgr. Silvia Ráčová
Vedúca katastrálneho odboru
Okresného úradu Dunajská Streda



OKRESNÝ
ÚRAD
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón
+421/031 281 90 36

Fax

E-mail
perla.makkerova@skgeodesy.sk
perla.makkerova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866