

**OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA**  
**katastrálny odbor**  
**Oddelenie technické, dokumentácie a poskytovanie informácií**  
Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda

**Verejná vyhláška**

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Dunajskej Strede dňa 05.04.2024  
Vybavuje: Bc. Makkerová Perla

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor doručuje touto vyhláškou svoje Upovedomenie X-6/2024 zo dňa 05.04.2024 vo veci opravy chyby na listoch vlastníctva č. 90 v katastrálnom území Baka účastníkovi konania

**Vojtech Mészáros, nar. 20.04.1918**

z dôvodu, že jeho pobyt nie je známy.

Upovedomenie X-6/2024 zo dňa 05.04.2024 bude na úradnej tabuli tohto správneho orgánu vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Dunajská Streda  
katastrálny odbor  
Agátová 7  
929 01 Dunajská Streda  
-12-

Mgr. Silvia Ráczová  
Vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Dunajská Streda

Listina bola vyvesená dňa ..... 05.04.2024

Listina bola zvesená dňa .....

( dátum, podpis)



OKRESNÝ  
ÚRAD  
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón +421/031 281 90 36

Fax

E-mail  
[perla.makkerova@skeodesy.sk](mailto:perla.makkerova@skeodesy.sk)  
[perla.makkerova@minv.sk](mailto:perla.makkerova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

# OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

## katastrálny odbor

oddelenie technické, dokumentácie a poskytovanie informácií

Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
X-6/2024

Vybavuje/linka  
Bc. Perla Makkerová/9036

Dunajská Streda  
05.04.2024

### Vec:

Začatie konania o oprave chyby

- upovedomenie

Dňa 11.01.2024 bola Okresnému úradu doručená žiadosť Arpáda Ambrusa, bytom 930 04 Baka č. 473, na základe ktorej žiada o opravu dátumu narodenia Vojtecha Mészárosa na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 90 v katastrálnom území Baka. K žiadosti bol priložený rodný list Vojtecha Mészárosa nar. 31.03.1917.

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor podnet prešetril a zistil nasl. :

V roku 1970 pri zápise D 441/70 po neb. Matilde Dobošovej rod. Seregélyesovej bol založený LV č. 90. Chýbajúce spoluvlastnícke podiely boli doplnené na LV na základe pozemkovoknižnej vložky č. 254, v ktorej boli pôvodne vedené pozemkovoknižné parcely 286 a 287. Pôvodný vlastník, Vojtech Mészáros v pozemkovoknižnej vložke č. 254 bol vedený pod B30 bez osobných údajov na základe dedenia zo dňa 16.05.1941 č.d. 2769. Poznamenáva sa, Vojtech Mészáros ako pôvodný vlastník bol zapísaný na LV č. 90 v papierovej podobe bez osobných údajov. Dátum narodenia „20.04.1918“ Vojtecha Mészárosa na LV č. 90 v elektronickej podobe pod B6 bol integrovaný zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností (SPI KN). Tým vznikol rozpor medzi originálom LV v papierovej podobe a v jeho výpise v elektronickej forme.

Nakoľko správny orgán pobyt účastníka konania Vojtecha Mészárosa nar. 20.04.1918 nie je známy následne mu ustanovil opatrovníka podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov.



V zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov: „*Správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.*“

Okresný úrad vo veci doplnenia osobných údajov (dátum narodenia) do LV nie je oprávnený rozhodovať v rámci konania oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona, nakoľko tieto zmeny sa vykonávajú v zmysle § 34 katastrálneho zákona záznamom, podľa § 34 ods. 3 sa na vykonanie záznamu nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pri vykonaní záznamu okresný úrad v zmysle § 5 ods. 2 katastrálneho zákona plní len evidenčnú a nie rozhodovaciu funkciu. Z uvedeného vyplýva, že dátum narodenia Vojtecha Mészárosa na LV č. 90 v kat. úz. Baka bude zapísaný záznamom cez register R, bez vydávania rozhodnutia, a to po právoplatnom skončení tohto konania o oprave chyby v katastrálnom operáte.

V zmysle § 59 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.*“

V zmysle § 59 ods. 2 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov „*Okresný úrad opraví údaje katastra uvedené v § 7, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo s inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6.*“

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor **navrhuje** v kat. úz. Baka na LV č. 90 v Súbore popisných informácií katastra nehnuteľností (SPI KN) v Informačnom systéme katastra nehnuteľností (ISKN), na ktorom sú vedené parc. registra „C“ č. 286 záhrada o výmere 895 m<sup>2</sup>, parc. č. 287 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 367 m<sup>2</sup>, rodinný dom s.č. 283 na parc. registra „C“ č. 287 :

- v časti B- LV pod B6 **zrušiť** zápis vlastníka – Vojtech Mészáros, nar. 20.04.1918 so spoluvlastníckym podielom 248/1680 k celku,
- **zapísať** vlastníka, Vojtech Mészáros (bez osobných údajov) so spoluvlastníckym podielom 248/1680 k celku, titul nadobudnutia: D 441/70 – č.z. 32/70.

Originál LV č. 90 v papierovej podobe s touto opravou nebude dotknutý.

Preto Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomuje.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti.

### **Doručuje sa**

1. Mészáros Vojtech, nar. 31.03.1917, zomr. 01.10.2001-okruh dedičov prevzatý z Osvedčenia o dedičstve D 1204/01 Dnot 204/01:
  - 1a) Matilda Ambrusová, nar. 23.09.1938, zomr. 25.03.2022 – okruh dedičov prevzatý z Uznesenia 21D 51/2022-27 Dnot 98/2022:
    - 1aa) Marta Sárkányová, 930 04 Baka č. 274
    - 1ab) Arpád Ambrus, 930 04 Baka č. 473
2. Mészáros Vojtech- verejný vyhláška
3. Ing. Zuzana Kosár, Pod stromami 1102/40B, 930 25 Vrakúň

Okresný úrad Dunajská Streda  
katastrálny odbor  
Agátová 7  
929 01 Dunajská Streda  
-12-

Mgr. Silvia Ráčová  
Vedúca katastrálneho odboru  
Okresného úradu Dunajská Streda



OKRESNÝ  
ÚRAD  
DUNAJSKÁ STREDA

Telefón  
+421/031 281 90 36

Fax

E-mail  
[perla.makkerova@skgeodesy.sk](mailto:perla.makkerova@skgeodesy.sk)  
[perla.makkerova@minv.sk](mailto:perla.makkerova@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866