



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v súlade ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) spoločnosti:

**Obec Orechová Potôň, Obecný úrad, Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň
IČO: 00 305 669**

podľa § 26 ods. 3, vodného zákona v spojení s § 81 ods. 4, a § 82 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o l u j e u ž i v a n i e

vodnej stavby s názvom „Rozšírenie verejnej kanalizácie a prípojka“ v rámci stavby „Výstavba rodinných dvojdomov“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 466/4, 488 v k. ú. Orechová Potôň, okres Dunajská Streda, ktorá bola vybudovaná na základe povolenia Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2024/002163-004 zo dňa 28.03.2024, právoplatné dňa 07.05.2024 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Účel stavby:

Jedná sa o rozšírenie verejnej kanalizácie o „STOKA KS1“ PVC DN 300, SN 8, dĺžky 58,90 m, a o „STOKA KS2, KS3“ PVC DN 300, SN 8, dĺžky 59,14 m, na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 466/4, 488 v k. ú. Orechová Potôň, okres Dunajská Streda.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:

Rozšírenie verejnej kanalizácie:

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|
| - „STOKA KS1“ | PVC DN 300, SN 8, | dĺžky 58,90 m, |
| - „STOKA KS2, KS3“ | PVC DN 300, SN 8, | dĺžky 59,14 m, |
| - kanalizačná šachta ϕ 1000 mm | KŠ1-KŠ4 | 4 ks |
| - revízná šachta | RŠ1, RŠ2 | 2 ks |

Platnosť povolenia a povinnosti investora:

1. Povolenie na užívanie vodnej stavby nie je časovo obmedzené.

2. Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať zariadenie tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnoteniu a predĺžila sa jeho využiteľnosť.
3. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
4. Objekt vodnej stavby bude vo vlastníctve stavebníka, prevádzkovať bude po ukončení kolaudačného konania stavebník.

Správny poplatok :

Spoločnosť **V-STAV Trstice, s.r.o., Trstice č. 1034, 925 42 Trstice, IČO: 36 255 386**, v zastúpení spoločnosťou **RiFo s.r.o., Záhradnícka 7404/65, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 060 759** zaplatila poplatok vo výške 60,00.- € v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť **V-STAV Trstice, s.r.o., Trstice č. 1034, 925 42 Trstice, IČO: 36 255 386**, v zastúpení spoločnosťou **RiFo s.r.o., Záhradnícka 7404/65, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 060 759** podala dňa 07.05.2024 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na objekty stavby s názvom **„Rozšírenie verejnej kanalizácie a prípojka“** v rámci stavby **„Výstavba rodinných dvojdomov“** na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 466/4, 488 v k. ú. Orechová Potôň, okres Dunajská Streda.

Na uskutočnenie vodnej stavby bolo vydané povolenie Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2024/002163-004 zo dňa 28.03.2024, právoplatné dňa 07.05.2024.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-DS-OSZP-2024/016430-002 zo dňa 24.05.2024 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Zároveň poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, aby na ústnom pojednávaní vyjadrili svoje pripomienky a námietky a na neskôr uplatnené pripomienky nebude prihliadnuté. Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutočnilo dňa 26.06.2024 za účasti zástupcu investora, zástupcu stavebníka, zástupcov tunajšieho orgánu životného prostredia. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na miestnom šetrení konštatoval, že predmetná stavba bola realizovaná s minimálnou zmenou oproti projektu stavby, ktorý bol overený v stavebnom konaní.

Podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli okrem hore uvedených zmien dodržané a prítomní nemali námietky proti vydaniu užívacieho povolenia.

K jednaniu investor predložil: právoplatné stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, prevádzkový poriadok, projekt skutočného vyhotovenia, zápis o odovzdaní a prevzatí, testy použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty, zápis o skúške vodotesnosti, stavebný denník, výškové a polohopisné porealizačné zameranie stavby, súhlas obce Orechová Potôň s napojením kanalizácie na verejnú kanalizáciu a na odvádzanie vôd do ČOV, prevádzkový poriadok kanalizácie, zmluvu o vzájomných právach a povinnostiach zo dňa 06.12.2023, zmluvu s obcou Orechová Potôň o kúpe kanalizácie č. 2-24-07-01 zo dňa 01.07.2024.

Spoločnosť **V-STAV Trstice, s.r.o., Trstice č. 1034, 925 42 Trstice, IČO: 36 255 386**, v zastúpení spoločnosťou **RiFo s.r.o., Záhradnícka 7404/65, 929 01 Dunajská Streda, IČO:**

50 060 759 zaplatila poplatok vo výške 60,00.- € v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že užívaním predmetnej vodnej stavby nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Podľa preskúmaných dokladov stavba je bez závad a spôsobilá bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Erika Cafiková
vedúca odboru

Doručí sa :

Účastníkom konania:

1. V-STAV Trstice, s.r.o., Trstice č. 1034, 925 42 Trstice,
2. Obec Orechová Potôň, Obecný úrad, 930 02 Orechová Potôň,

Formou verejnej vyhlášky:

3. ostatným účastníkom konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Dotknutým orgánom:

4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava,
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda,
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava 1,
7. MICHLOVSKÝ s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany,
8. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava,
9. a/a

Vybavuje : Ing. Antal

Tel.: 0961 571162

Toto Rozhodnutie (016430/2024) podľa § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania s výnimkou žiadateľa a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli Obce Orechová Potôň a na úradnej tabuli príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda.

Vyvesené dňa: 02.07, 2024

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis



Okresný úrad Dunajská Streda
odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3
929 01 Dunajská Streda
-2-

Pečiatka, podpis

Okresný úrad Dunajská Streda
odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3
929 01 Dunajská Streda
-2-