



OU-KK-KO- V 1229/2019/Su

Kežmarok 05.06.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný na konanie podľa ustanovení § 18 ods. 1 písm. a), § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení **r o z h o d o l** o návrhu na vklad vlastníckeho práva podanom dňa 13.05.2019, ktorého prílohou je kúpna zmluva uzavretá medzi účastníkmi

Mgr. Eva Matonoková, ČR, Praha 6, Pod dvorem 468/4B ako „predávajúca“

a

Polnohospodárske družstvo „Zamagurie“, č. 1012, Spišské Hanušovce ako „kupujúci“

t a k t o:

konanie sa podľa **ust. § 31a písm. a)** zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „katastrálny zákon“) v platnom znení **preruší** do doby ukončenia konania o návrhu na vklad záložného práva vedeným pod č. V 1228/2019, ktoré bolo prerušené dňa 05.06.2019.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 13.05.2019 bol Okresnému úradu Kežmarok doručený návrh na vklad vyššie uvedenej zmluvy zo dňa 13.05.2019.

Okresný úrad Kežmarok po preskúmaní návrhu na vklad a jeho príloh zistil nasledovné:

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti, zapísané na liste vlastníctva č. 694 v katastrálnom území Spišské Hanušovce a tie sú aj predmetom záložnej zmluvy k nehnuteľnosti zaregistrovanej pod č. k. V 1228/2019 podanej na Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor dňa 13.05.2019, ktorej vklad bol prerušený dňa 05.06.2019.

Vklad kúpnej zmluvy č. k. V 1229/19 možno povoliť až po ukončení vkladového konania záložnej zmluvy č. k. V 1228/2019, pretože v katastri nehnuteľností platí priorita doručených návrhov na vklad v zmysle ustanovenia § 41 ods. 2 katastrálneho zákona v platnom znení.

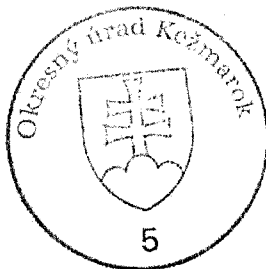
Podľa ust. § 31a písm. a) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke.


Z uvedeného dôvodu správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní(správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa §177 a násl. zákona č.162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Andrea Suchanovská
Zamestnanec s osobitnou spôsobilosťou
rozhodovať o návrhu na vklad

Rozhodnutie sa doručí (do vlastných rúk s opakovaným doručením):

1. Mgr. Eva Matonoková, ČR, Praha 6, Pod dvorem 468/4B – doručuje sa podľa § 25 zák. č. 162/1995 Z.z.
2. Poľnohospodárske družstvo „Zamagurie“, č. 1012, 059 04 Spišské Hanušovce