



OKRESNÝ
ÚRAD
KEŽMAROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Mučienikov 4, 060 01 Kežmarok

Obec Malý Slavkov
Gerlachovská 36
060 01 Malý Slavkov
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Kežmarok
	OU-KK-PLO-2021/008446-002	Ing. Krempaská/7879 927	31. 05. 2021

Vec

Zrušenie obmedzujúcej poznámky v k. ú. Malý Slavkov – oznámenie o začatí konania

Dňa 26.05.2021 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 1 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podaná žiadosť o zrušenie obmedzujúcej poznámky na častiach parcely KN-C č. 680 v k. ú. Malý Slavkov, obec Malý Slavkov, okres Kežmarok, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, od Obce Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, v zastúpení Ladislavom Oravcom, starostom obce.

Vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Malý Slavkov bolo schválené správnym orgánom rozhodnutím č.j.: 2011/521-26-KJ zo dňa 22.09.2011, právoplatne dňa 10.10.2011.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách boli projektom určené pozemky na spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré nemožno scudziť ani zaťažiť. Medzi týmito pozemkami bol určený na spoločné zariadenia a opatrenia aj pozemok KN-C č. 680 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorja - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách správny orgán môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom.

Výmaz obmedzujúcej poznámky sa bude týkať iba rozsahu podielov, potrebných k zápisu zámennej zmluvy medzi Obcou Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov a spoločnosti REA Tatry, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava, schválenou Uznesením obce č. 153 zo dňa 16.12.2020 a podľa vypracovaného geometrického plánu č. 07/2018, úradne overeného 07.01.2019 pod č. G1 527/18, z dôvodu zmeny pôvodnej trasy miestnej komunikácie. Zmenou trasovania komunikácie má priniesť efektívny rozvoj celého územia. Zámena sa uskutoční bezodplatným prevodom, nakoľko zamieňané nehnuteľnosti majú totožnú výmeru a hodnotu. Zámenou pozemku zostane zachované vlastníctvo obce pod komunikáciou, čím zostane zabezpečený prístup k pozemkom v ďalšej časti územia.

V zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás ako účastníkov konania upovedomujeme o začatí konania o zrušení obmedzujúcej poznámky na častiach parcely KN-C č. 680 v k. ú. Malý Slavkov, obec Malý Slavkov, okres Kežmarok, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, na návrh účastníka konania a v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku Vám, ako účastníkovi konania týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v termíne do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručenie účastníkom konania sa vykoná verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní, na zároveň na webovej stránke úradu, CUET a súčasne sa oznámenie zverejní na úradnej tabuli obce Malý Slavkov spôsobom v mieste obvyklým.

Dátum vyvesenia:
(podpis a pečiatka)

Dátum zvesenia:
(podpis a pečiatka)

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón
+421527879926

E-mail
Plo.kk@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866