

**OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK**

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

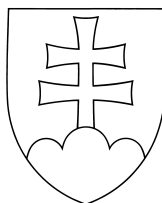
Mučenikov 4, 060 01 Kežmarok

**Číslo spisu**

OU-KK-PLO-2021/000646-015

**Kežmarok**

18. 10. 2021

**Rozhodnutie**

podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách o zmene obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Lomnica, lokalita Pri Huncovskom lesíku

**Popis konania / Účastníci konania**

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v spojení s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách mení obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Veľká Lomnica, lokalita Pri Huncovskom lesíku, na základe rozhodnutia komisie pre zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne nasledovne:

**Výrok**

zahŕňa do obvodu projektu parcely registra KN E: 1177, 1178, 1179, 1180, 1181/1, 1248, 1246, 1247 a parcely KN C: 1125/16, 1125/17, 1125/18, 1125/14 a

vyníma z obvodu projektu parcely KN E: 1104/101, 1104/102, 1105/101, 1108/101, 1108/102, 1109/102, 1109/101, 1112/101, 1113/101, 1116/101, 1117/101, 1120/101, 1121/101, 1124/101, 1125/101, 1128/101, 1129/101, 1132/101, 1133/101, 1136/101, 1140/101, 1140/102 a 1144/101, tak ako sú znázornené v mapovej prílohe č.1 tohto rozhodnutia.

**Odôvodnenie**

Dňa 28.06.2018 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) doručená žiadosť od spoločnosti All-Trade a.s., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, (ďalej len „žiadateľ“) o začatie procesu jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v časti k. ú. Veľká Lomnica, lokalita Pri Huncovskom lesíku v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce požitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

JPÚ boli povolené správnym orgánom podľa §8 ods.1 v spojení s §8b a §8d zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č.j. OU-KK-PLO/2018-8237-10-SCHM zo dňa 27.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2018. Nakoľko počas konania došlo k zmene územného plánu, bolo konanie správnym orgánom prerušené rozhodnutiami OU-KK-PLO-202019/006091-12KG a OU-KK-PLO-2020/001539-003KG do predloženia nového platného územného plánu obce Veľká Lomnica. Následne listom OU-KK-PLO-2021/001347-004 zo dňa 17.09.2021 správny orgán zriadil komisiu na zisťovanie priebehu hraníc obvodu JPÚ na zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu. Komisia dňa 08.10.2021 rozhodla o zmene hranice obvodu projektu na základe predloženého návrhu žiadateľa, ktorý podal návrh na spätné rozšírenie obvodu podľa podanej žiadosti. Rozšírenie obvodu sa týka parciel: KN E: 1177, 1178, 1179, 1180, 1181/1, 1248, 1246, 1247 a parcely KN C: 1125/16, 1125/17, 1125/18, 1125/14 a z obvodu projektu sú vyňaté parcely KN E: 1104/101, 1104/102, 1105/101, 1108/101, 1108/102, 1109/102, 1109/101, 1112/101, 1113/101, 1116/101, 1117/101, 1120/101, 1121/101, 1124/101, 1125/101, 1128/101, 1129/101, 1132/101, 1133/101, 1136/101, 1140/101, 1140/102 a 1144/101. Návrh podal žiadateľ na základe nového platného územného plánu obce a novému návrhu funkčného využitia plôch.

Okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav (ďalej len „účastník“), ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Nakoľko boli splnené podmienky ust. § 4 ods. 5 zákona, správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej

časti tohto rozhodnutia.

V súlade s § 4 ods.5 zákona o pôde sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, tak, že písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa oznámenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu, v obci Veľká Lomnica spôsobom v mieste obvyklým, na CUET a na úradnej tabuli internetového portálu ministerstva vnútra na adrese <http://www.minv.sk/?pozemkovy-a-lesny-odbor> a účastníkom JPÚ, ktorých sa rozhodnutie o zmene obvodu týka sa doručí do vlastných rúk.

#### Poučenie

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov č. 4, 060 01 Kežmarok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

mapová príloha M 1:5 000

Ing. Vladimír Harabin  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci  
IČO: 00151866 Sufix: 10175

#### Doručuje sa

Obec Veľká Lomnica (OVM), Tatranská 175, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
Viera Baksová, Jilemnického 430/10, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
František Lipták, Švábovce 107, 059 12 Švábovce, Slovenská republika  
Kamila Liptáková, Letná 11/3478, 058 01 Poprad, Slovenská republika  
Jozef Mak, Školská 277/12, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
Katarína Poradová, Štúrova 130/29, 058 01 Poprad, Slovenská republika  
Eva Pribilovičová, Trhovište 2275/5, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica, Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry, Slovenská republika  
Andrej Tomas, Svinná 101, 913 24 Svinná, Slovenská republika  
Ing. Branislav Čekovský, Kukorelliho 1498/14, Humenné, Slovenská republika  
DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Milan Gallik, Jilemnického 87/302, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
Vojtech Gallik, Jilemnického 120/379, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
Mária Hanáčková, Figa 12, 982 51 Figa, Slovenská republika  
Harmonie Land, s. r. o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika  
Mgr. Viera Milatová PhD., Ševčenkova 27, 851 01 Bratislava, Slovenská republika  
Róbert Miško, Záhradná 531/49, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika  
Anna Pivolusková, Mieru 513/20, 962 23 Očová, Slovenská republika  
František Pompura, Jilemnického 417/36, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika