



číslo: OU-KK-PLO-2022/002345-107-LZ

Kežmarok 07.12.2022

## Rozhodnutie

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“), ako orgán štátnej správy ako príslušný orgán štátnej správy na úseku pozemkových úprav v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), na základe žiadosti Obce Toporec, so sídlom Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec, IČO: 00326631, zastúpená starostom obce Gustávom Pompom (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 8g ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, pre projekt pozemkových úprav, vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“):

### u s t a n o v u j e

do konania znalca Ing. Juraja Miškoviča, so sídlom Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v odbore stavebníctvo, pod evidenčným číslom: 912363, na vyhotovenie znaleckého posudku a stanovenie jednotkovej a všeobecnej hodnoty pozemkových nehnuteľností v obvode JPÚ, k. ú. Toporec, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“), zobrazená v mapovom podklade 1:1800, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia v prílohe č. 1.

### Odôvodnenie

Dňa 25. 10. 2021 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“) doručená žiadosť od obce Obec Stráne pod Tatrami (ďalej len „žiadateľ“) o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v rómskej osade podľa § 2 ods. 1 písm. j/ zákona č. 330/1991 Zb. k usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

JPÚ boli povolené správnym orgánom podľa § 8 ods. 1 a § 8g zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č.j.: OU-KK-PLO-2021/0002345-095-LZ zo dňa 16. 09. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31. 10. 2022.

Podľa § 8g ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, hodnota pod osídlením sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalca ustanoví okresný úrad.

Náklady na znalecký posudok uhrádza obec, ktorá podala žiadosť podľa odseku 1. Hodnota pozemkov na účely vyrovnania sa určí podľa § 9 ods. 3 zákona.

Účastníci konania môžu do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia oznámiť správne orgánu skutočnosť, pre ktoré sa domievajú, že znalec je vylúčený z činnosti pre svoju predpojatosť.

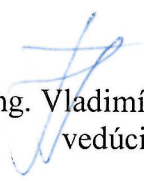
Podľa § 15 ods. 4 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aj je zadávateľom súd alebo iný orgán verejnej moci je znalec, tlmočník alebo prekladateľ zapísaný v zozname povinný bezodkladne po tom, čo sa dozvie alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti sa mohol dozvedieť o skutočnostiach uvedených v odseku 2 alebo ak odmietne vykonanie úkonu podľa odseku 3, písomne oznámiť súdu alebo inému orgánu verejnej moci, že odmieta vykonať úkon spolu s odôvodnením.

Rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, tak, že písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa oznámenie zverejní v Obci Stráne pod Tatrami spôsobom v mieste obvyklým, na CUET a na úradnej tabuli internetového portálu ministerstva vnútra na adrese [www.minv.sk](http://www.minv.sk).

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu v zmysle § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, možno podať odvolanie na Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, prostredníctvom Okresného úradu Kežmarok, pozemkového a lesného odboru v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
Ing. Vladimír H a r a b i n  
vedúci odboru

Príloha:

1 x mapový podklad obvodu JPÚ

Doručí sa:

- 1/ Účastníci konania formou verejnej vyhlášky
- 2/ Obec Toporec, Obecný úrad Toporec, Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec
- 3/ Ing. Juraj Miškovič, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou
- 4/ EUROGeo-CADaster s.r.o., Czambelova 2, 040 01 Košice

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: 07.12.2022 do: .....

Okresný úrad Kežmarok  
pozemkový a lesný odbor  
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

.....  
pečiatka, podpis

