

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Hroncova 13, 041 70 Košice

Obec Ploské

044 44 Ploské

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-KS-PLO-2019/007323-1

Vybavuje /linka
Ing. Plachetková/6004175

Košice
22. 05. 2019

Vec

Oznámenie o začatí správneho konania v katastrálnom území Ploské

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ust. § 23 zákona NR SR č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 57/2013 Z. z. v spojení s ust. § 9 ods. 4 zák. č. 180/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, v súlade s § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších zmien a doplnkov Vám

o z n a m u j e

začatie správneho konania vo veci vydania rozhodnutia o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Správne konanie sa týka zmeny druhu pozemkov v kat. území Ploské pre legalizáciu cesty 3. triedy č. III/050200, postavenej na parcelách č. KN-C 737/51 a 739/134 o výmere 529 m² v zmysle GP č. 9/2019, vyhotoveného Vincentom Ferkom, Košický Klečenov 4 a úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 07.03.2019, pod č. 309/2019, a to z pôvodného druhu pozemku orná pôda a trvalé trávnaté porasty na nový druh pozemku zastavaná plocha. Predmetným častiam parciel v registri „E“ zodpovedajú časti parciel KN-E č. 739/2, 739/3 a 739/4.

Cesta 3. triedy č. III/050200 bola zriadená v roku 1949 bez toho, aby bol pozemok vysporiadaný z hľadiska poľnohospodárskej pôdy.

Pozemky pod predmetnou cestou sú v katastri nehnuteľnosti stále evidované ako poľnohospodárska pôda – orná pôda a trvalé trávnaté porasty. Pre zosúladenie skutkového stavu so stavom evidenčným v katastri nehnuteľnosti, požiadal vlastník cesty Úrad Košického samosprávneho kraja, so sídlom Námestie maratónu mieru 1, Košice, o zmenu druhu pozemku tak, aby evidovaný druh pozemku bol v súlade so skutočným stavom.



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón

+421/55/60 04 177

Fax

+421/55/63 25 983

E-mail

opl.ks@minv.sk

Internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice-okolie>

IČO

00151866

Zmenou druhu pozemku sú dotknuté pôvodné parcely:

- **KN-C č. 737/51 o výmere 259 m², predmetnej časti parcely v registri „E“ zodpovedá časť parcely KN-E č. 739/2**, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1302 v kat. území Ploské vo vlastníctve fyzických osôb a v nájme AGRO PLUS, spol. s r. o.
- **KN-C č. 739/134 o výmere 270 m², predmetnej časti parcely v registri „E“ zodpovedajú parcely KN-E č. 739/2, 739/3 a 739/4**, ktoré sú zapísané v listoch vlastníctva č. 1302, 1303 a 1288 v kat. území Ploské vo vlastníctve fyzických osôb a v nájme AGRO PLUS spol. s r. o.

Rozhodnutím o zmene druhu pozemku sa Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, nedotýka vlastníctva pozemkov zapísaných v listoch vlastníctva 1302, 1303 a 1288. Vlastníctvo pôvodných vlastníkov ostáva zachované. Zmenou druhu pozemku dotknutej parcely sa mení len druh pozemku tak, aby evidenčný stav bol v súlade so skutkovým stavom v teréne.

Toto oznámenie sa v zmysle § 11 ods. 3 zákona doručuje verejnou vyhláškou. Doručenie sa podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vykoná tak, že sa po dobu 15 dní vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na úradnej tabuli Obce Ploské. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Prípadné stanovisko dotknutých vlastníkov pozemkov je možné zaslať Okresnému úradu Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručuje sa

Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky

Na vedomie

Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice
Obec Ploské

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hlavná 12/040 01 Košice

JUDr. Mária Sopková
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)