



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vydáva v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona

### STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **MCH property, s.r.o., Bullova 17, 841 01 Bratislava, IČO: 50 293 788**, ktorý zastupuje **Anton Greguš, Okružná 18/B, 022 04 Čadca** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba: „**ČS PHM Kysucké Nové Mesto, SO 106 – Dažďová kanalizácia na ORL, SO 107 – Kanalizačná prípojka, SO 108 – Vodovodná prípojka**“ situovanej na pozemku parcelné číslo **KN-C 4895/1, 701, 702/3, 702/1, 703/1, 703/2 a 698/2** v katastrálnom území **Kysucké Nové Mesto** sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

**p o v o ľ u j e .**

Stavbu tvorí:

- SO 106 – Dažďová kanalizácia s ORL – PVC D 200 - 28,5 m  
- PVC D 160 – 15,5 m
- SO 107 – Kanalizačná prípojka - Jednotná kanalizácia PVC D 200 – 65,5 m  
-Dažďová kanalizácia zo striech PVC D 200-30,5 m  
PVC D 160-14,5 m
- SO 108 – Vodovodná prípojka – HDPE D 32 – 101 m

Na umiestnenie stavby „ČS PHM Kysucké Nové Mesto, ul. SNP“ vydalo mesto Kysucké Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení Výst. 805/2/2018 – Kn dňa 16.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.06.2018.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Ing. Miloslav Remiš – autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnažení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zabezpečí odborné vedenie stavby.
7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
8. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad.
9. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
11. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavba bude dokončená do troch rokov od začatia stavby.

**Ďalšie podmienky stanovené účastníkmi konania:**

OU KNM - odpadové hospodárstvo, stanovisko OU-KM-OSZP-2019/000013-002 zo dňa 14.01.2019

- dodržať podmienky vo vyjadrení

OU KNM – ochrana prírody a krajiny, stanovisko OU-KM-OSZP-2019/000012-002 zo dňa 14. 01. 2019

- dodržať podmienky vo vyjadrení

OU KNM – ochrana ovzdušia, stanovisko OU-KM-OSZP-2019/000235-002 zo dňa 18.01.2019

- dodržať podmienky vo vyjadrení

SPP- Distribúcia a.s., stanovisko TD/NS/0662/2017/Šo zo dňa 05.03.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Stredoslovenská distribučná, a.s., 4300049580-33 zo dňa 07.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Slovak Telekom a.s., 6611904763 zo dňa 20.02.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

SEVAK, a.s., O19000658/AKa zo dňa 10.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Správa ciest ŽSK, 044/2019/SCŽSK-4 zo dňa 08.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Čadca., ORZP-CA-ODI-62-202/2018 zo dňa 05.11.2018

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad 10697/2019/SŽDD/14472 zo dňa 15.02.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Krajský pamiatkový úrad Žilina, KPUZA-2017/25130-2/100841/KOP zo dňa 19.12.2017

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, 06795/2019/ÚVHR/2421 zo dňa 11.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

TÚV SÚD Slovakia, s.r.o., 7165013732/30/19/BT/OS/DOK zo dňa 14.05.2018

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

ŽSR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, 26741/2019/O230-2 zo dňa 04.02.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, 629/2018-SŽTS/107/2a.15 zo dňa 18.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, sekcia elektrotechniky a energetiky, 18-1.1/2019/SEE-TO/7a.08 zo dňa 17.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, 448/SOZT/2018-V zo dňa 10.01.2019

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, sekcia elektrotechniky a energetiky, 14-443/2017/SEE-TO/2a.15 zo dňa 10.10.2017

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

### O d ô v o d n e n i e

Stavebník MCH property, s.r.o., Bullova 17, 841 01 Bratislava, IČO: 50 293 788, ktorý zastupuje Anton Greguš, Okružná 18/B, 022 04 Čadca podal dňa 12.02.2019 na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, na úsek štátnej vodnej správy žiadosť o stavebné povolenie vodnej stavby: „ČS PHM Kysucké Nové Mesto, SO 106 – Dažďová kanalizácia na ORL, SO 107 – Kanalizačná prípojka, SO 108 – Vodovodná prípojka“ situovanej na pozemku parcelné číslo KN-C 4895/1, 701, 702/3, 702/1, 703/1, 703/2 a 698/2 v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto.

Pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom vydalo mesto Kysucké Nové Mesto súhlas podľa §140b) zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov listom 320/2019/03-Má zo dňa 11.02.2019.

Na umiestnenie stavby „ČS PHM Kysucké Nové Mesto, ul. SNP“ vydalo mesto Kysucké Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení Výst. 805/2/2018 – Kn dňa 16.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.06.2018.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Orgán štátnej vodnej správy oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením OU-KM-OSZP-2019/000303-002 dňa 11.03.2019 formou verejnej vyhlášky.

Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov charakteru vodnej stavby, ktoré sú podrobne uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Všetky podmienky, ktoré boli uvedené v predložených a doručených stanoviskách účastníkov stavebného konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Zároveň boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že v zmysle ustanovenia § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sú predložené doklady, písomnosti, návrhy a vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia k uvedenému vyjadriť - najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania a na neskôr doručené vyjadrenia nebude prihliadnuté.

Účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.


V zmysle novely zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení účinnom od 1.10.2012, podľa položky 60 písm. g) za žiadosť o stavebné povolenie na stavbu bol stanovený správny poplatok vo výške 200,00,- € uhradený platobným prevodom.

### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, Kysucké Nové Mesto, 024 01.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



  
Mgr. Ivana Čopková  
vedúca odboru

#### Rozhodnutie sa doručí:

1. MCH property, s.r.o., Bullova 17, 841 01 Bratislava
2. Anton Greguš, Okružná 18/B, 022 04 Čadca
3. Mgr. Roman Stecher, Revolučná 1171/4, 024 04 KNM
4. Anna Šteinigerová, Neslušská cesta 1060/4, 024 01 KNM
5. Mesto Kysucké Nové Mesto, Nám. Slobody 94, 024 01 KNM – 2x
6. ŽSR Bratislava, OR Žilina, 1. mája 34, 010 01 ZA
7. ŽSR Bratislava, generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
8. SC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 ZA
9. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
10. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, 010 14 ZA - *projektant*
2. RÚVZ Čadca, Ul. Palárikova 1156 , 022 01 CA
3. ORHaZZ Čadca, A. Hlinku 4, 022 01 CA
4. ORPZ – Okresný dopravný inšpektorát Čadca, Palárikova 977/25, 022 01 CA
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
6. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
8. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 BA
9. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Banská Bystrica, Lazovná 69, 974 01 Banská Bystrica
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
11. AnTechNet, s.r.o., 1. mája 58, 024 01 KNM
12. KYSUCA s.r.o., Matice slovenskej 620, 024 01 KNM
13. Údržba mesta Kysucké Nové Mesto, Cesta do Rudiny 637, 024 01 KNM
14. ŽSR Bratislava, Železničná energetika, Švermova č. 4, 038 61 Vrútky
15. OU Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 ZA
16. MDV SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stav. Úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 BA
17. OÚ KNM, úsek ŠS OH, OPaK

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Kysucké Nové Mesto a mesta Kysucké Nové Mesto spôsobom v meste obvyklým.**

**vyvesené dňa:** .....  
pečiatka, podpis

**zvesené dňa:**.....  
pečiatka, podpis

**Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame mesto Kysucké Nové Mesto túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto s vyznačením uvedených údajov.**