

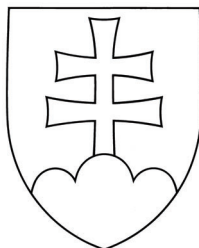
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2025/011262-005

Námestovo

09. 07. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval a posúdil návrh stavebníka Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00314838 o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rozšírenie vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie v lokalite Adamovka III – I. etapa“: SO 01: Vodovod - vetva Va1, vetva Vb, vetva Vc a na základe výsledku kolaudačného konania podľa § 26 ods. 3,4 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje

užívanie vodnej stavby: „Rozšírenie vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie v lokalite Adamovka III – I. etapa“: SO 01: Vodovod - vetva Va1, vetva Vb, vetva Vc postavené na pozemkoch parcela č. C KN: 17806, 17807, 17808, 17435/2, 17809, 17805 v katastrálnom území Rabča.

Účel užívania stavby: Rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie rodinných domov pitnou vodou, úžitkovou vodou a protipožiarne účely.

Popis stavby:

SO 01: VODOVOD

Vetva Va1 z potrubia PE DN 63 v dĺžke 218,18 m.

Vetva Vb z potrubia PE DN 63 v dĺžke 202,06 m.

Vetva Vc z potrubia PE DN 110 v dĺžke 238,26 m.

Pre užívanie stavby Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- V súlade s § 82 ods. 1 stavebného zákona, bude stavba užívaná len na povolený účel.

- V zmysle § 103 stavebného zákona je vlastník stavby povinný uchovávať v nepoškodenom stave dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
- Stavba je stavebne ukončená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a je schopná užívania dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Na nepodstatné zmeny (t. j. podľa porealizačného zamerania stavby boli spresnené dĺžky verejného vodovodu) sa nevyžaduje osobitné konanie.
- Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a predĺžila sa jej využiteľnosť.
- Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
- Stavba bude vo vlastníctve Obce Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00314838.
- Prevádzkovateľom stavby bude RABČAN, s.r.o., r.s.p., Rabčická 334, 029 44 Rabča, IČO: 36376108 podľa Zmluvy o nájomnej zmluve uzavretej podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v spojení s § 663 Občianskeho zákonníka zo dňa 19. 06. 2025.

Na ústnom pojednávaní dňa 25. 06. 2025 sa k predmetnému návrhu o vydanie kolaudačného rozhodnutia vyjadrili účastníci konania, dotknuté orgány a ostatní:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestovo: OR HaZZ v Námestove vydá stanovisko do 7 dní.

Námietky účastníkov konania:

- V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedorobky a vady, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách: neboli zistené.

Odôvodnenie

Stavebník - Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00314838, podal dňa 18. 03. 2025 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rozšírenie vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie v lokalite Adamovka III – I. etapa“: SO 01: Vodovod - vetva Va1, vetva Vb, vetva Vc.

Podľa § 73 ods. 1 vodného zákona na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak.

Podľa § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z. z., ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, ak sa územné rozhodnutie nevyžadovalo, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2016/015411 zo dňa 30. 09. 2016, právoplatné dňa 04. 11. 2016. Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením – predĺženie lehoty výstavby Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2020/018443 zo dňa 18. 11. 2020, právoplatné dňa 28. 12. 2020.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia bolo doložené:

- Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby – Geodetická časť, stavebný objekt: verejný vodovod – „Va1“, zhotoviteľ: EasyMAP, s.r.o., ul. Mieru č. 282, 029 01 Námestovo, dátum: 03/2025, autorizačne overil: Ing. Juraj Rosinčin.
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby – Geodetická časť, stavebný objekt: verejný vodovod – „Vb“, zhotoviteľ: EasyMAP, s.r.o., ul. Mieru č. 282, 029 01 Námestovo, dátum: 06.04.2023, autorizačne overil: Ing. Juraj Rosinčin.
- Geodetická časť dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby - Výstavba vodovodu v lokalite Adamovka III. – 2. etapa, časť „Vc“ (pokračovanie vetvy V1), vyhotoviteľ: Jozef Kupčulák GEODET, geodetické a kartografické

práce, Hattalova 341, 029 01 Námestovo, Číslo zákazky: 17883369 – 126/2020, autorizačne overil Ing. Tibor Preťo dňa 01. 03. 2023.

- 4x Odovzdávací a preberací protokol zo dňa 10. 07. 2020.
- Protokol o tlakovej skúške vodovodu – vetva Va1 zo dňa 12. 07. 2020.
- Protokol o tlakovej skúške vodovodu – vetva Vb zo dňa 10. 07. 2020.
- Protokol o tlakovej skúške vodovodu – vetva Vc zo dňa 10. 07. 2020.
- Kópia stavebného povolenia a kópia rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením.
- Stavebný denník.
- Záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne č. RÚVZDK/OHŽPaZ/1014/4037/2025 zo dňa 01. 07. 2025.
- Atesty a certifikáty.
- Vyjadrenie Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH k dokumentácii v kolaudačnom konaní č.: OU-NO-OSZP-2025/012203-002 zo dňa 07. 04. 2025.
- Kópia Zmluvy o nájomnej zmluve uzavretej podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v spojení s § 663 Občianskeho zákonníka zo dňa 19. 06. 2025.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č.: OU-NO-OSZP-2025/011262-002 zo dňa 04. 06. 2025 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, o čom bol spísaný protokol zo dňa 25. 06. 2025. Na ústnom pojednávaní s vyjadril zástupcu Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Námestovo, že vydá stanovisko do 7 dní. V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil špeciálny stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Zároveň ich upozornil, že na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne. Po preskúmaní predložených dokladov a po vykonaní miestnej obhliadky bolo konštatované, že stavba bola uskutočnená podľa stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Na nepodstatné zmeny (t. j. podľa porealizačného zamerania stavby boli spresnené dĺžky verejného vodovodu) sa nevyžaduje osobitné konanie.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzval účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove vydalo stanovisko na účely kolaudácie stavby č. ORHZ-NO1-2025/000349-002 zo dňa 01. 07. 2025, doručené na tunajší úrad dňa 04. 07. 2025, že posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení platnom do 31. 03. 2025 a § 77d ods. 4 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, § 40c vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov realizáciu stavby „Rozšírenie vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie v lokalite Adamovka III – 1. etapa“ parcely KN-C: 17806, 17807, 17808, 17435/2, 17809, 17805 k. ú. Rabča a s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Správny orgán zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a s podmienkami právoplatného stavebného povolenia. Jej užívaním nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Podľa preskúmaných dokladov, stavba je bez závad a spôsobilá bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno, podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:

1. Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča - stavebník
2. Vlastníci pozemkov parcela č. C KN: 17806, 17807, 17808, 17435/2, 17809, 17805 v katastrálnom území Rabča, na ktorých je stavba umiestnená.
3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 82 ods. 6 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli Obce Rabča, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10118

Doručuje sa

Obec Rabča (OVM), so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Rabčická 426, 029 44 Rabča, Slovenská republika

Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo 1250, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor; odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOPaK, úsek OH, Miestneho priemyslu 571, Námestovo
Ing. Peter Salai, projektant, Nad brehmi 3104/19, Dolný Kubín-Veľký Bysterec

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Kolaudačné rozhodnutie "Rozšírenie vodovodu, dažďovej a spalškovej kanalizácie Adamovka III - I. etapa" - vodovod Va1, Vb, Vc.]
Identifikátor: OU-NO-OSZP-2025/011262-0050507/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Janka Písarčíková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.07.2025 14:13:03 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.07.2025 14:13:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NO-OSZP-2025/011262-0050507/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Kamila Hadárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Námestovo
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 09.07.2025
Podpis a pečiatka: