

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-OSZP-2025/016172-002 Ing. Kamila Hadárová/4707

08. 07. 2025

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník – Obec Vavrečka, Vavrečka 203, 029 01 Vavrečka, IČO: 00314951 podal dňa 05. 06. 2025 na tunajší úrad žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „Vavrečka. Rozšírenie vodovodu a kanalizácie časť Starý mlyn“: SO-03 Čerpacia stanica. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Stavebné povolenie na zriadenie vodnej stavby bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2015/011457 zo dňa 04. 09. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. 10. 2025.

Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej projektovej dokumentácii:

Zmena stavby pred jej dokončením pozostáva zo zmeny termínu dokončenia stavby, kde pôvodne stanovený termín sa mení do 31. 12. 2028. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že stavba bola začatá, ale nebola ukončená v stanovenom termíne z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa nevzťahuje na stavebné objekty SO-01 Vodovod, SO-02 Splašková kanalizácia z dôvodu, že táto časť vodnej stavby je už vybudovaná a uvedená do užívania kolaudačnými rozhodnutiami, ktoré vydal Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NO-OSZP-2017/002855 zo dňa 17. 02. 2017, č. s.: OU-NO-OSZP-2017/002954 zo dňa 17. 02. 2017, č. s.: OU-NO-OSZP-2018/002954 zo dňa 16. 02. 2018, č. s.: OU-NO-OSZP-2018/002866 zo dňa 16. 02. 2018 a č.s.: OU-NO-OSZP-2018/016936 zo dňa 15. 11. 2018.

Uvedená zmena nemení hlavné parametre stavby a podmienky jej povolenia:

- Majetkoprávne vzťahy sa nemenia: stavba sa realizuje na území v pôvodnom rozsahu.
- Nemení sa charakter stavby.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84

zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje v súlade s ustanovením § 68 a § 61 stavebného zákona, § 73 vodného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením účastníkom konania a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivu.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred jej dokončením, upúšťa Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia má sa za to, že so zmenou stavby pred jej dokončením súhlasia. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli obce Vavrečka prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Na vedomie

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín 1

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - Distribúcia a.s., Plátenícka 2, 821 09 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2025/016172-002

Obec Vavrečka, Vavrečka, Námestovo

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, M. Rázusa 104, Žilina

Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,
Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho
priemyslu 571, 029 01, Námestovo

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Červeného kríža 62, 029 01, Námestovo

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania]
Identifikátor: OU-NO-OSZP-2025/016172-0050134/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Janka Písařčíková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.07.2025 15:19:20 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.07.2025 15:19:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NO-OSZP-2025/016172-0050134/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Kamila Hadárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Námestovo
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 09.07.2025
Podpis a pečiatka: