VZOR

|  |  |
| --- | --- |
| Vysvetlivky:  |   |
| text  | text formulára  |
| text  | text vyplní žiadateľ  |

|  |
| --- |
| Žiadosť o dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona alebo predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona  |
| ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu  |
| ID dokumentu  |   | Číselný kód dokumentu  |
| Typ žiadosti  | Typ žiadosti  | Podľa rozdelenia nižšie: A/ B  |
| A  | Dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona  |
| B  | Predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona  |
| Príslušnosť  | Stavebný úrad  | Identifikačné údaje príslušného stavebného úradu: názov, ulica, súpisné číslo, orientačné číslo PSČ, obec, okres  |
| ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho, zhotoviteľa  |
| Žiadateľ  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje žiadateľa  |
| Vlastník stavby  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje vlastníka  |
| Stavebník  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje stavebníka  |
| Projektant projektu skutočného zhotovenia stavby  | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje  |
| Stavbyvedúci  | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje  |
| Zhotoviteľ  | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  | Identifikačné údaje  |
| Prílohy k časti B  | Počet príloh  | Počet listov A4 spolu  |
| Typ prílohy  | Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)  |
| ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb  |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb  | ID stavby alebo súboru stavieb  | ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom  |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere  | Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti  |
| Identifikácia overovacej doložky projektu stavby  | Číslo rozhodnutia, dátum vydania  |
| Typ stavby  | Samostatná stavba alebo súbor stavieb  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Názov stavby alebo súboru stavieb  | Názov  |
|  | Miesto stavby alebo súboru stavieb  | Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres  |
|  | Stavebné pozemky  | Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník  |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb  | Hlavná stavba  | Stavba 01 - Názov hlavnej stavby  |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu  | Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb  |
|  |
|  | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty  | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru  |
| Ostatné stavby  | Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby  |
| Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu  | Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb  |
| Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty  | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru  |
| Prílohy k časti C  | Počet príloh  | Počet listov A4 spolu  |
| Iné prílohy  | Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)  |
| ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb  |
| Termín dočasného užívania stavby  | Navrhovaný termín začatia  | Termín  |
| Lehota trvania  | Lehota trvania od - do  |
| Termín predčasného užívania stavby  | Navrhovaný termín začatia  | Termín  |
| Lehota trvania  | Lehota trvania od - do  |
| Odôvodnenie žiadosti  | Časť stavby na predčasné užívanie alebo dočasné užívanie  | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov stavby, ktoré sú predmetom žiadosti vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru  |
| Odôvodnenie žiadosti  | Odôvodnenie žiadosti  |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov  | Investičný projekt  | Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania  |
| Vyhradená stavba  | Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie  | Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti  |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb  | Ulica  | Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník  |
| Typ komunikácie  | Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta  |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete  | Elektrická energia  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Elektronická komunikačná sieť  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Voda  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa  |
| Kanalizácia splašková  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa  |
| Kanalizácia dažďová  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak  |
| Vykurovanie  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla  |
| Plynoinštalácia  | Je alebo nie je predmetom žiadosti  |
| Prílohy k časti D  | Počet príloh  | Počet listov A4 spolu  |
| Iné prílohy  | Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, iný doklad (uviesť aký)  |
| ČASŤ E - Dokumentácia stavby  |
| Realizačná dokumentácia  | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby, ktorá je predmetom žiadosti  | Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne  |
| Stavebný denník  | Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne  |
| Súhlas zhotoviteľa stavby a projektanta s odporúčanými podmienkami predčasného užívania stavby  | Uložené v informačnom systéme alebo priložený listinne  |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia  | Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia  | Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne  |
| Prílohy k časti E  | Projektová dokumentácia  | Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)  |
| Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. e) až h) Stavebného zákona  | Počet a zoznam podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D/ E  |
|  | A  | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť  |
|  | B  | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená  |
|  | C  | Doklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe  |
|  | D  | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku  |
|  | E  | Iný doklad, uviesť aký  |
|  | Záväzné stanoviská dotknutých orgánov  | Počet a zoznam  |
|  | Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb  | Počet a zoznam  |
| ČASŤ F - Údaje o správn | om poplatku  |
| Náklad stavby  | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku  | Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách  |
|  |
| Výška správneho poplatku  | Určenie výšky správneho poplatku  | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku  |
| pre stavebný zámer  |
|  |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby  | Určenie výšky správneho poplatku  | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku  |
|  |
|   | Výpočet správneho poplatku  | Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne  |
|  Úhrada správneho poplatku  |
| Výška správneho poplatku spolu v eurách  |
| Doklad o úhrade správneho poplatku  | Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne  |
| Spôsob úhrady  |    |
| Prílohy k časti F  | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku  | Iný doklad (uviesť aký)  |
| ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania  |
| Vyhlásenie žiadateľa  | O správnosti vyplnených údajov  | Súhlas  |
| Dátum podania žiadosti  | Dátum  | Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu  |
| Podpis žiadateľa  | Podpis, pečiatka  | Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa  |