



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), rozhodujúc v zmysle § 26 a § 77 ods. 11 vodného zákona a § 68 ods. 1 stavebného zákona, posúdil žiadosť stavebníka - **Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692** podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi a rozhodol o povolení zmeny stavby pred jej dokončením takto:

Zmena stavby pred jej dokončením spočívajúca v zmene lehoty na dokončenie stavby „**NOVOŤ, rozšírenie vodovodnej siete, 8. etapa**“: **SO-01 Lokalita „Smolár“**, **SO-02 Lokalita „Domov dôchodcov“**, **SO-04 Lokalita „Tomašák“**, **SO-05 Lokalita „Bystričan“**, **SO-06 Lokalita „Kormaňák“**, **SO-07 Lokalita „Škola“**, **SO-08 Lokalita „Stred“**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie špeciálnym stavebným úradom – Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2014/005388 zo dňa 26. 06. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31. 07. 2014 pre stavebníka Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692 sa

povoľuje

v tomto rozsahu:

1. Stavba bude dokončená v termíne do: **31. 12. 2023**.
2. Ostatné podmienky stavebného povolenia č. s.: OU-NO-OSZP-2014/005388 zo dňa 26. 06. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31. 07. 2014 ostávajú v platnosti.

Námietky účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie bolo na základe žiadosti stavebníka - **Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692** začaté dňa 21. 12. 2018 konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**NOVOŤ, rozšírenie vodovodnej siete, 8. etapa**“: **SO-01 Lokalita „Smolár“**, **SO-02 Lokalita „Domov dôchodcov“**, **SO-04 Lokalita „Tomašák“**, **SO-05 Lokalita „Bystričan“**, **SO-06 Lokalita „Kormaňák“**, **SO-07 Lokalita „Škola“**, **SO-08 Lokalita „Stred“**.

Zmena stavby pred jej dokončením sa týka zmeny termínu ukončenia výstavby. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že stavba nebola ukončená v stanovenom termíne z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa nevzťahuje na stavebný objekt SO – 03 Lokalita „Brandys“ z dôvodu, že táto časť je už vybudovaná a uvedená do užívania kolaudačným rozhodnutím, ktoré vydal Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č.s.: OU-NO-OSZP-2014/011338 zo dňa 06. 11. 2014.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. OU-NO-OSZP-2019/001559 zo dňa 04. 01. 2019 začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Oznámenie bolo zaslané všetkým známym účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred jej dokončením, upustil Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Dňom doručenia bol deň zvesenia verejnej vyhlášky. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Dotknutý orgán, ktorý v určenej lehote svoje stanovisko neoznámil má sa za to, že so zmenou stavby pred jej dokončením súhlasí.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Ďalšie dôvody vedúce k zamietnutiu námietok účastníkov konania a dôvody, ktoré by viedli k určeniu ďalších podmienok: **nie sú.**

Vzhľadom na to, že stavebník predložil všetky potrebné doklady, v konaní účastníci konania nevzniesli námietky a stanoviská dotknutých orgánov a podmienky stavebného povolenia zostali v platnosti, stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



Toto rozhodnutie má charakter verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušných obcí a miest podľa rozdeľovníka, ako aj na úradnej tabuli Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:

Okresný úrad Námestovo
odbor starostlivosti o životné prostredie
Miestneho priemyslu 571
01 Námestovo

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a snáďe.....

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad. Ďakujeme.

Doručí sa - účastníci konania:

1. Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot'
2. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 010 01 Žilina
3. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
4. Veselovský Anton, 029 55 Novot' 367
5. Šimjaková Johana, 029 55 Novot' 366
6. Brišová Mária rod. Veselovská, 029 55 Novot' 206
7. Šusteková Mária, 029 55 Novot' 729
8. Serdel Stanislav, 029 55 Novot' 242
9. Serdelová Marta, I.Houdeka 1172/53, 034 01 Ružomberok
10. Serdel Štefan, 029 55 Novot' 229
11. Serdel Milan, 029 55 Novot' 325
12. Veselovský Ladislav, 029 55 Novot' 376
13. Marková Johana, 029 55 Novot' 526
14. Durčáková Jozefína, 029 55 Novot' 10
15. Sochuľáková Janka, 029 55 Novot' 231
16. Vojtkuľáková Filoména, 029 55 Novot' 225
17. Jakubjak Anton, 029 55 Novot' 55
18. Jakubjak Rafael, Karola Krčméryho 487/15, 034 01 Ružomberok
19. Jakubjak Albín, 029 56 Zákamenné 1158
20. Brandysová Justína, 793 16 Zátor 178, ČR
21. Jakubjak Stanislav, 029 55 Novot' 178
22. Buľáková Emília, Novot' 269
23. Kyselová Terézia, Severná 155/6, 029 01 Námestovo
24. Pidík Florián, 029 55 Novot' 192
25. Furgalák František, 029 55 Novot' 377
26. Fedor Jozef, 029 55 Novot' 414
27. Kondela Serafin, 029 55 Novot' 256
28. Šusteková Angela, 029 55 Novot' 248
29. Fedor Jaroslav, Gogoľová 3937/4, Martin
30. Buľák Anton, 029 55 Novot' 310
31. Poleta Miroslav, 029 55 Novot' 157/A 24
32. Poletová Helena, 029 55 Novot' 157/A 24
33. Jendrašíková Jozefína, 029 55 Novot' 114
34. Furgaláková Mária, 029 55 Novot' 306
35. Furgalák Vladimír, 029 55 Novot' 306
36. Kysela Anton, Severná 155/6, 029 01 Námestovo
37. Kondelová Kristína, 029 55 Novot' 102

38. Jakubjaková Jana, 029 55 Novot' 13
 39. Jakubjak Rafael, 029 55 Novot' 14
 40. Jakubjak Milan, Lazy 2115/35, 026 01 Dolný Kubín – Bziny
 41. Jakubjak Jozef, Bernolákova 1911/5, 026 01 Dolný Kubín
 42. Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novot', 029 55 Novot' 976
 43. Ing. Ján Šmál, Na Graniari 53, 974 01 Banská Bystrica
 44. SPF – Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
 45. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Obec Novot'
 46. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – Okresný úrad Námestovo
- Na vedomie - dotknuté orgány a ostatní:
47. OR H a ZZ v Námestove, 029 01 Námestovo č.p. 1250
 48. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 49. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 50. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK
 51. Okresný Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
 52. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
 53. ku spisu