

OKRESNÝ ÚRAD POPRAD

pozemkový a lesný odbor
Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Číslo: OU-PP-PLO-2019/000391-104-ŠK

v Poprade, dňa 08. 07. 2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Schválenie registra pôvodného stavu v katastrálnom území Spišská Sobota

Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán štátnej správy na úseku pozemkových úprav v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spolúčenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v zmysle § 10 ods. 3 zákona

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) v katastrálnom území Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad, ktorého zhotoviteľom je firma GS, spol. s r.o., Stolárska 14, 831 06 Bratislava.

O d ô v o d n e n i e

Ministerstvo poľnohospodárstva a výživy SR – Pozemkový úrad Poprad (právny predchodca správneho orgánu) pod č. 54/1991 zo dňa 04. 11. 1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v k. ú. Spišská Sobota z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu, že pozemkové úpravy sú potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

V priebehu prípravného konania prerokoval Okresný úrad v Poprade, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva (právny predchodca správneho orgánu) dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav, vyňatie pozemkov z pozemkových úprav a obmedzenia účastníkov pozemkových úprav s Mestským úradom v Poprade, orgánom ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a poľovníctva a Okresným úradom v Poprade, odborom životného prostredia a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav v katastrálnom území Spišská Sobota je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. j.: 1498/02-PÚ zo dňa 13. 09. 2002 Okresný úrad v Poprade, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva (právny predchodca správneho orgánu) nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona pozemkové úpravy v k. ú. Spišská Sobota. Obvod projektu pozemkových úprav v k. ú. Spišská Sobota je určený v zmysle rozhodnutia č. j.: 1498/02-PÚ zo dňa 13. 09. 2002 a zmien po vydaní rozhodnutia o nariadení obnovy konania č. j.: 2884/2004-12 zo dňa 31. 12. 2004 a v zmysle rozhodnutia č.: OU-PP-PLO-2017/000160-009-ŠK zo dňa 25.07.2017.



OKRESNÝ
ÚRAD
POPRAD

Telefón
+421/052 7879913

Fax
+421/052 7883068

E-mail
katarina.soltsova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a správnym orgánom využité tieto podklady:

- súbor geodetických informácií katastra nehnuteľností,
- súbor popisných informácií katastra nehnuteľností,
- ortofotomapa,
- podklady na doplnenie údajov registra pôvodného stavu:
- prešetrené údaje o vlastníkoch v spolupráci s Odborom správy registrov SNS MV SR
- výsledky predchádzajúcich etáp projektu:
 - mapa hodnoty pozemkov,
 - mapy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek,
 - operát obvodu projektu pozemkových úprav.

Po spracovaní RPS bol tento v zmysle § 10 ods. 1 zákona zverejnený v obci od 07. 02. 2018 do 09. 03. 2018 a zároveň boli známym účastníkom konania, ktorých pobyt bol známy doručené výpisy z RPS. Proti výpisu z RPS mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia, resp. od doručenia výpisu z RPS.

Proti údajom RPS bolo podaných 29 námietok, ktoré boli prešetrené.

Námietky sa vzťahovali k zaradeniu parciel do obvodu projektu. Tieto námietky boli vyhodnotené ako neopodstatnené. K zmenám údajov RPS na základe týchto námietok nedošlo.

Vzhľadom k tomu, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi, správny orgán tento register schválil.

V zmysle § 10 ods. 3 schválenie registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, na internetovej stránke, na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na Mestskom úrade Poprad.

Okresný úrad Poprad
pozemkový a lesný odbor
Nábřeží Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
-1-

Ing. Šimon Škoviera
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Mestský úrad Poprad, Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad – za účelom zverejnenia

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond Bratislava, RO Poprad, Partizánska 704/31, 058 01 Poprad
2. Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, Nábřeží Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
3. GS, spol. s r.o., Hlavná 14, 927 01 Šaľa

Potvrdenie o spôsobe a čase zverejnenia:

Vyhľadška vyvesená na úradnej tabuli Mestského úradu Poprad

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:.....

odtlačok pečiatky, podpis

Vyhľadška vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu

Vyvesená dňa: 17. 7. 2019

Zvesená dňa:.....

odtlačok pečiatky, podpis

Oblasťný úrad Poprad
odvetvový a lesový odbor
Hľbošova Jánova Pevnosť 11, 050 44 Poprad

U-1
