



R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 písm. h/ zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, § 3 ods. 2 písm. b) zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

schvaľuje

podľa § 7 ods. 3 zákona register obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „register“) v katastrálnom území Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, kraj Žilina, spracovaný zhotoviteľom - AGROCONS Banská Bystrica s.r.o., Skuteckého 30 , Banská Bystrica.

Register je prílohou tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor po právoplatnosti tohto rozhodnutia zapíše údaje registra v súlade s § 7 ods. 5 zákona do katastra nehnuteľností.

Odôvodnenie

Okresný úrad v Ružomberku, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva oznámil začatie konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v súlade s § 5 ods. 4 zákona pre katastrálne územie Liptovská Lúžna, zastavaného územia obce Liptovská Lúžna, pod číslom 775/99 Fr., zo dňa 26.marca 1999.

Na základe týchto skutočností sa konalo vstupné jednanie dňa 24. mája 1999 pre spracovanie registra za účasti pôvodného zhotoviteľa Pentas s.r.o., Panenská 25, Bratislava, Okresného úradu v Ružomberku, katastrálneho odboru a odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, kde boli dohodnuté podmienky a spôsob poskytovania podkladov na spracovanie. Na základe zmluvy č. 483/2015-430/MPRV SR na dopracovanie diela ROEP Liptovská Lúžna bol určený nový zhotoviteľ AGROCONS Banská Bystrica s.r.o., Skuteckého 30 , Banská Bystrica.

Okresný úrad v Ružomberku odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva ako vecne príslušný správny orgán podľa § 4 ods. 1 zákona zriadil komisiu dňa 9. júla 1999.

Komisia schválila na svojom prvom zasadnutí rokovací poriadok, podľa ktorého sa v priebehu konania riadila.

Dňa 08.04.2005 bola vydaná verejná vyhláška pod číslom 2005/004923-13F podľa § 7 zákona, kde bol zverejnený návrh registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Liptovská Lúžna, katastrálneho územia Liptovská Lúžna. Predmetom zverejneného návrhu registra obnovennej evidencie pozemkov sú pozemky v obvode zastavaného územia obce Liptovská Lúžna, katastrálne územie Liptovská Lúžna a pozemky neriešené v zjednodušenom registri pôvodného stavu (ďalej len ZRPS). Na základe spoločného rokovania zástupcov správneho orgánu a katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok zo dňa 27.07.2018, bolo dohodnuté, že do katastra nehnuteľností bude zapísaná k parcelám určeného operátu grafická výmera, nakoľko bolo pri spracovaní diela zistených veľké množstvo nesúládov medzi grafickou a písomnou výmerou a grafická výmera parcel určeného operátu bola aj určená na výpisoch z diela ROEP Liptovská Lúžna doručených vlastníkom pri zverejnení .

Členovia komisie doručili výpisy z návrhu registra všetkým účastníkom, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo bolo známe do vlastných rúk osobne žijúcim v obci Liptovská Lúžna a účastníkom žijúcim mimo tejto obce poštou (doručenkou do vlastných rúk) spolu s poštovým peňažným poukazom na zaplatenie základného poplatku 100,- Sk (podľa § 10, ods. 2 zákona) a s poučením k výpisu.

Návrh registra bol zverejnený do 11.04.2005 do 11.05.2005.

Komisii bolo doručených 99 podaní počas zverejnenia s dodržaním lehoty doručenia podľa § 7 ods. 2. zákona. 17 podaní si navrhovatelia vzali späť s tým, aby sa uvedeným komisia nezaoberala. Komisia predložila správne orgánu 82 stanovísk komisie ku konaniu podľa § 7 ods. 3 zákona, o ktorých správny orgán rozhodol.

Účastníci konania podali 412 návrhov na vydržanie v súlade s § 11 zákona. O 318 návrhoch, správny orgán po doručení stanoviska komisie rozhodol v súlade s § 11 zákona. 80 podaní si navrhovatelia vzali späť s tým, aby sa komisia uvedeným nezaoberala a o 14 návrhoch bude potrebné rozhodnúť po schválení registra v súlade s § 11 ods. 11 zákona.

Podľa § 12 zákona bolo podané jedno podanie.

Všetky rozhodnutia vydané správnym orgánom podľa § 7 zákona, 318 rozhodnutí podľa § 11 a jedno rozhodnutie podľa § 12 zákona sú právoplatné a vykonateľné.

Podľa § 11 ods. 11 zákona ak správny orgán o návrhu na vydržanie podané v súlade s § 11 zákona nerozhodne do schválenia registra, zaradí pozemok, ktorý je predmetom návrhu podľa § 11 zákona, do súpisu pozemkov, ktorých vlastníkom je známy, ale ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe. Rozhodnutie vydané podľa § 11 odseku 1 alebo odseku 8 po schválení registra je verejná listina, na ktorej základe sa vykoná zápis do katastra nehnuteľností.

Podľa § 5 ods. 5. písm. j. zákona č. 518/2003 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 330/1991 Zb. prešli kompetencie okresného úradu, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva na obvodný pozemkový úrad. V zmysle ustanovenia § 42 d, ods. 2 tohoto zákona konanie, ktoré začalo na okresnom úrade dokončí na úseku pozemkových úprav obvodný pozemkový úrad, v obvode ktorého mal okresný úrad sídlo podľa doterajších predpisov.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom a Metodickým návodom na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov, vydaným MP SR a ÚGKK SR pod č. 984 410 MN-1/96 a s Dodatkom č. 1/97 (ďalej len metodický návod), správny orgán tento schválil a predkladá ho Okresnému úradu Ružomberok, katastrálnemu odboru na vykonanie zápisu do katastra nehnuteľností.

Poučenie:

Podľa § 7 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručí sa:

1. Obec Liptovská Lúžna, 034 72 Liptovská Lúžna
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Ostatným účastníkom konania - verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na Obecnom úrade v Liptovskej Lúžnej, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Po právoplatnosti:

1. Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor, Nám. A. Hlinku č. 74, 034 01 Ružomberok
2. AGROCONS Banská Bystrica s.r.o., Skuteckého 30, Banská Bystrica

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od:..... do:..... pečiatka, podpis