



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č.330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podľa § 4 ods. 5 zákona na návrh členov komisie zo zasadnutia zo dňa 12.04.2018 rozhodol

t a k t o :

Mení sa obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav Ružomberok – Nad Dielcom v k.ú. Ružomberok (ďalej len „PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom“), povolených rozhodnutím č. PÚ-2017/010081/13V – PJPÚ, zo dňa 31.10.2017, podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona nasledovne:

Do obvodu PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom sa zahrnú celé pozemky alebo ich časti nasledovne:

1. časť parcely reg. E-KN č. 4566/4 o výmere 3435698 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 6678 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **6361 m²**,
2. časť parcely reg. C-KN č. 7627 o výmere 988 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3978 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **69 m²**,
3. časť parcely reg. C-KN č. 7625/2 o výmere 791 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 6356 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **46 m²**,
4. časť parcely reg. C-KN č. 7625/5 o výmere 197 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 6356 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **26 m²**,
5. časť parcely reg. C-KN č. 7624/14 o výmere 58 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5031 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **33 m²**,
6. časť parcely reg. C-KN č. 7624/3 o výmere 99 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5031 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **52 m²**,
7. časť parcely reg. C-KN č. 3183/4 o výmere 215 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5031 v katastrálnom území Ružomberok a to v časti o výmere **11 m²**,
8. celá parcela reg. C-KN č. 5241/4 o výmere **46 m²**, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5031 v katastrálnom území Ružomberok,
9. celá parcela reg. C-KN č. 3186 o výmere **143 m²**, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3978 v katastrálnom území Ružomberok,
10. celá parcela reg. C-KN č. 3187 o výmere **11 m²**, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3978 v katastrálnom území Ružomberok,
11. celá parcela reg. C-KN č. 7647/1 o výmere **8514 m²**, ktorá je evidovaná na liste

- vlastníctva č. 4101 v katastrálnom území Ružomberok,
12. celá parcela reg. C-KN č. 7647/2 o výmere **318** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 4101 v katastrálnom území Ružomberok,
 13. celá parcela reg. E-KN č. 30275/4 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **128** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 14. celá parcela reg. E-KN č. 30276 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **40** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 15. celá parcela reg. E-KN č. 1339/301 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **208** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 16. celá parcela reg. E-KN č. 30275/1 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **1970** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 17. celá parcela reg. E-KN č. 1339/302 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **2444** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 18. celá parcela reg. E-KN č. 1341/1 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **135** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok,
 19. celá parcela reg. E-KN č. 1342/1 s kódom pôvodného katastrálneho územia „1“ o výmere **1042** m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 17033 v katastrálnom území Ružomberok.

Zahrnutím vyššie uvedených parciel sa zväčší obvod PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom o **21597** m².

O d ô v o d n e n i e :

Rozhodnutím Okresného úradu Ružomberok, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OU-PLO“) č. PÚ-2017/010081/13V – PJPÚ zo dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2017 boli povolené pozemkové úpravy podľa § 2 ods. 1 písm. h) zákona v k. ú. Ružomberok v lokalite Nad Dielcom (ďalej len „PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom“), za účelom usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Uvedeným rozhodnutím bol určený odvod PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom, ktorý tvoria pozemky **parcely registra C KN** č. 7616/2, č. 7616/3, č. 7616/5, č.7624/5, č.7624/8, č.7624/9, č.7624/11, č.7625/7, č.7625/10, č.7625/11, č.7625/13, č.7649/6, č.7649/7, č.7649/9, č.7649/12, č.7650/2, č.7650/3 a **parcely registra E KN** č. 1082, č.1083/301, č.1084, č.1085, č.1086, č.1089, č.1090, č.1092, č.1094, č.1095, č.1096, č.1097, č.1098, č.1099, č.1099, č.1100, č.1101, č.1102, č.1103, č.1104, č.1105, č.1106, č.1107, č.1108, č.1108, č.1109, č.1109, č.1110, č.1110, č.1111, č.1111, č.1112, č.1113, č.1114, č.1115, č.1116, č.1117, č.1119, č.1120, č.1121, č.1122, č.1123, č.1124, č.1125, č.1126, č.1127, č.1129, č.1130, č.1131, č.1132, č.1133, č.1134, č.1135, č.1138, č.1140, č.1151/2, č.1307/303, č.1309, č.1312, č.1313, č.1314, č.1315, č.1316, č.1317, č.1319, č.1320, č.1321, č.1322, č.1328, č.1329, č.1330, č.1331, č.1332, č.1333, č.1334, č.1335, č.1336, č.1337, č.1339/302, č.1343/1, č.1344/1, č.1347/1, č.1348/1, č.1349/1, č.1350, č.1351/2, č.1352, č.1353/1, č.1353/301, č.30275/1, č.30275/2, č.30277/1, č.30278/2.

Na zasadnutí komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a na zisťovanie zmien druhov pozemkov (ďalej len „ZPHOPUaZZDP“) zo dňa 12.04.2018 bol prerokovaný návrh členov komisie, na zmenu obvodu PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom a to

zahrnutím časti pozemkov parc. č. E-KN 4566/4 a parc č. C-KN č. 3183/4, č. 7625/2, č. 7625/5, č. 7624/14, č. 7624/3, č. 7627 a celých pozemkov parc. E-KN č. 1339/302 (kód pôvodného územia 1), č. 1341/1 (kód pôvodného územia 1), č. 1342/1 (kód pôvodného územia 1) č. 1339/301 (kód pôvodného územia 1), č. 30276 (kód pôvodného územia 1), č. 30275/4 (kód pôvodného územia 1) a C-KN č. 7647/1 a č. 7647/2, č. 5241/4, č. 3186 a č. 3187 do obvodu PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom.

Komisia zdôvodnila zahrnutie pozemkov do obvodu PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom nasledovne:

Časť pozemku parc. E-KN č. 4566/4, celé pozemky č. 1339/302 (kód pôvodného územia 1), č. 1341/1 (kód pôvodného územia 1), č. 1342/1 (kód pôvodného územia 1) č. 1339/301 (kód pôvodného územia 1), č. 30276 (kód pôvodného územia 1), č. 30275/4 (kód pôvodného územia 1) a C-KN č. 7647/1 a č. 7647/2, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Ružomberok, z dôvodu možnosti navrhnúť nové pozemky pre výstavbu rodinných domov a tvorbu ekostabilizačných prvkov a súčasne sprístupnenie nových pozemkov v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou.

Časti pozemkov parc. C-KN č. 3183/4, č. 7625/2, č. 7625/5, č. 7624/14, č. 7624/3 a celé parcely reg. C-KN č. 5241/4, č. 3186 a č. 3187, ktoré sú v skutočnosti pod existujúcou miestnou komunikáciou a táto bude slúžiť na sprístupnenie tejto lokality.

Časť parcely reg. C-KN č. 7627 o rovnakej šírke ako parc. C-KN č. 7624/17, ktorá je umiestnená mimo obvod projektu pozemkových úprav a to z dôvodu budúceho prepojenia navrhovaných miestnych komunikácií.

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor na základe podaného návrhu, ktorý bol priamo na zasadnutí komisie ZPHOPUaZZDP dňa 12.04.2018 prerokovaný a podľa výsledkov rokovania komisie ZPHOPUaZZDP rozhodol v zmysle § 4 ods. 5 zákona o zmene obvodu PJPÚ Ružomberok – Nad Dielcom tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa §4 ods. 5) zákona Okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha.

Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa v zmysle § 4 ods. 5 zákona doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na tunajšom správnom orgáne.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.



Ing. Ján Horárik
poverený zastupovaním
vedúceho pozemkového a lesného odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
2. Peter Šrobár, Železničná 809, 034 81 Lisková
3. Ing. Miroslav Jadroň, Gen. Miloša Vesela 5304/4, 034 01 Ružomberok
4. Ing. Peter Gašparec, Do Dielca 56, 034 01 Ružomberok
5. Anna Gašparcová, Do Dielca 56, 034 01 Ružomberok

Vyvesené od:do:

pečiatka, podpis.....