

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

katastrálny odbor

Vysokoškolákov8556/33B, 01008 Žilina

Vybavuje/linka
Ing. Štaffenová/0417335928

Žilina
08.09.2020

Vec

Oznámenie k doručovaniu

V zmysle ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov „Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.“

V súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor doručuje účastníkovi Anna Honzková, ČR v konaní o návrhu na vklad evidovanom pod číslom V-3562/2020 **Rozhodnutie o prerušení konania zo dňa 08.09.2020** oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina a na webovom sídle Okresného úradu Žilina.

Prílohy

- Rozhodnutie o prerušení konania č. V-3562/2020

Rozhodnutie:

- zverejnené dňa 9.9.2020
- zvesené dňa

Mgr. JEDA BUKOVÁ Prus

meno, priezvisko a podpis
osoby zodpovednej za zverejnenie Rozhodnutia

*nehodiace sa prečiarkni



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

telefón
+421/417335921

e-mail
miroslava.staffanova@skgeodesy.sk

internet
www.minv.sk

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

V- 3562/2020

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa ustanovenia § 18 ods. 1, písm. a) zákona č. 162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len katastrálny zákon) a podľa ustanovenia § 22 odst. 2 katastrálneho zákona a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) vo veci účastníkov uvedených v zmluve:

Predávajúci:

Anna Honzková, Havířska 1583/12, 733 01 Karviná, ČR

kupujúci:

Juraj Krištofik , 013 06 Terchová 527

v konaní o vklade do katastra nehnuteľností takto

r o z h o d o l :

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor konanie podľa ustanovenia § 31a. písm, c, katastrálneho zákona

p r e r u š u j e

a účastníkom konania určuje lehotu **30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad a jeho príloh

Odôvodnenie:

Dňa 04.05.2020 bol na Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti a to na základe *kúpnej zmluvy* uzatvorenej dňa 17.04.2020 ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v kat. území Terchová - pozemok registra E parc.č. 16129/2 v podiele 3/32 (LV 11724).

V zmysle ustanovenia § 31 ods.1 katastrálneho zákona „okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.“

V zmysle § 42 ods.3 katastrálneho zákona - Podpis **prevodcu na zmluve**, podpis povinného z predkupného práva, podpis povinného v prípade vzniku vecného bremena alebo podpis oprávneného v prípade zániku vecného bremena na zmluve, podpisy spoluvlastníkov na zmluve o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva alebo pri vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov musia byť osvedčené podľa osobitných predpisov;

Podpis predávajúceho musí byť v zmluve úradne osvedčený.

Písomné doplnenia podania v podateľni denne.

V prípade, že nebudú nedostatky návrhu odstránené v stanovenej lehote, bude konanie zastavené.

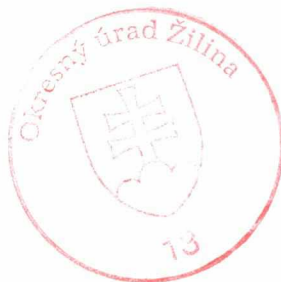
Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29. Ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

V Žiline, dňa 08.09.2020



Ing. Miroslava Štaffenová
Zamestnanec oprávnený rozhodovať
o návrhu na vklad

Doručí sa:

Anna Honzková, Havířska 1583/12, 733 01 Karviná, ČR - v súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona zverejnením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu

Juraj Krištofik, 013 06 Terchová 527



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón

041/7335928

e-mail

miroslava.staffenova@skgeodesy.sk

internet

<http://www.minv.sk/?okresny-urad-zilina>