Okresný úrad Žilina

katastrálny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Lenka Stachová
Fačkov 36
013 15 Rajecká Lesná

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
/	X 6/2019	Ing. Púčková/041 733 5959	13.05.2019

Vec
Oznámenie

Vzhľadom k tomu, že sa Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru v konaní vedenom pod č. X 6/2019, nepodarilo zistiť pobyt účastníka konania: **Lenka Stachová, nar. 12.05.1983**, naposledy bytom Fačkov 36, 013 15 Rajecká Lesná, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor mu doručuje Rozhodnutie č. X 6/2019 zo dňa 06.05.2019 (podľa ustanovení § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov), a to tak, že písomnosť vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru a na webovom sídle Okresného úradu Žilina, po dobu 15 dní, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia Rozhodnutia č. X 6/2019 zo dňa 06.05.2019.

S pozdravom

Príloha: Rozhodnutie č. X 6/2019

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina
-3-

JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Vyvesené dňa:	17.5.2019
Zvesené dňa:	1.6.2019

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

ROZHODNUTIE

ČÍSLO: X 6/2019 **V Žiline dňa 13.05.2019**

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, ako orgán príslušný podľa ustanovení § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 v nadväznosti na ustanovenie § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon") v súvislosti s ustanovením § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") takto

rozhodol:

Podľa ustanovenia § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona

o p r a v u j e

chybu v katastrálnom operáte

v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.") Fačkov

- **v LV č. 1787 zrušuje vlastnícke právo pre vlastníka pod por. č. 2 – Stachová Lenka r. Stachová, nar. 12.05.1983, bytom Fačkov 36, spoluvlastnícky podiel 1/480, titul nadobudnutia Osvedčenia o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07,**
- **v LV č. 1787 zapisuje vlastnícke právo pre vlastníka – Babčanová Gizela r. Myšiaková v spoluvlastníckom podiele 1/240, titul nadobudnutia čd 4383/1899, podiel vo vložke 1/24, PKV 1, ZRPS Fačkov, kód typu vlastníka 3.**
- **do LV č. 1787 dopĺňa pri účastníkovi právneho vzťahu: Správca pod. por. č. 227 – Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO 17335345 do textu Iné údaje:** K vlastníkovi č. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 40, 42, 44, 45, 46, 47, 48,50, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 92, 93, 94, 96, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 177, 180, 181 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam na tomto liste vlastníctva. **poradové číslo, pod ktorým sa do LV č. 1787 zapisuje Babčanová Gizela.**

Ostatné údaje na LV č. 1787 zostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor začal z vlastného podnetu katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte, vo veci opravy evidovania vlastníckeho práva na liste vlastníctva (ďalej len „LV") č. 1787 v k. ú. Fačkov a ako príslušný orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra v zmysle § 18 ods. 1 katastrálneho zákona pri svojej činnosti zistil:

V zmysle Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07 po Helene Stachovej rod. Bartekovej nadobudla Lenka Stachová nar. 12.05.1983 vlastnícke právo aj k parcele registra E KN č. 1740 evidovanej v LV č. 1116 v spoluvlastníckom podiele. 1/480.

Prešetrením bolo zistené, že v súčasnosti v LV č. 1787 sú zapísané vlastnícke práva k parcele registra E KN č. 1740 orná pôda o výmere 7 893 m² okrem iných aj pre vlastníka pod por. č. 2 Stachová Lenka r. Stachová, nar. 12.05.1983, spoluvlastnícky podiel 1/480 titulom nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07, Z 3233/08 - 23/09 a aj pre vlastníka pod por. č. 215 Stachová Lenka r. Stachová, nar. 12.05.1983, spoluvlastnícky podiel 1/480 titulom nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07, Z 3233/08 - 23/09. V LV č. 1116 bola Helena Stachová rod. Barteková evidovaná iba pod poradovým č. 12 v spoluvlastníckom podiele 1/480.
Pod č. zmeny 47/09 bola parcela registra E KN č. 1740 orná pôda o výmere 7 893 m² v LV č. 1116 zrušená a bola zapísaná do nového LV č. 1787 v k. ú. Fačkov, ďalej pod č. zmeny 47/2009 mali byť do tohto LV zapísaní všetci vlastníci, ktorí boli pôvodne evidovaní v LV č. 1116 a zmenené malo byť vlastnícke právo len vlastníkovi uvedenom v listine č. Z 1527/2009, ktorá sa do katastra zapisovala práve pod č. zmeny 47/09.

V originály LV č. 1740 je pod:
- por. č. 2 evidovaná Stachová Lenka s titulom nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07, Z 3233/08 – 23/09, v spoluvlastníckom podiele 1/480 a do tohto LV bola zapísaná pod poradovým č. zmeny 47/09
- pod por. č. 215 opäť evidovaná Stachová Lenka s titulom nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07, Z 3233/08 – 23/09, v spoluvlastníckom podiele 1/480 a do tohto LV bola tiež zapísaná pod poradovým č. zmeny 47/09.
Z vyššie uvedeného vyplýva, že do LV č. 1740 pod č. zmeny 47/09 nebola z LV č. 1116 presunutá Babčanová Gizela r. Myšiaková s titulom nadobudnutia čd 4383/1899 so spoluvlastníckym podielom 1/240, ale bola dvakrát zapísaná Stachová Lenka r. Stachová, nar. 12.0.5.1983 so spoluvlastníckym podielom 1/480 s titulom nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07, to znamená, že má v LV č. 1740 evidovaný celkový spoluvlastnícky podiel 2/480, pričom v zmysle zápisu v LV č. 1116 jej prináleží len vlastnícke právo v spoluvlastníckom podiely 1/480.

Z prešetrenia údajov KN vyplýva, že v k. ú. Fačkov v LV č. 1787 je nesprávne evidované vlastnícke právo pre vlastníka pod por. č. 2 – Stachová Lenka r. Stachová, nar. 12.05.1983, bytom Fačkov 36, spoluvlastnícky podiel 1/480, titul nadobudnutia Osvedčenia o dedičstve č. 21D 490/07-54, Dnot 158/07.

V zmysle ustanovenia § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona okresný úrad opraví údaje katastra uvedené v § 7 katastrálneho zákona, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo s inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6 katastrálneho zákona.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je prístupné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor. O odvolaní rozhoduje Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

S pozdravom

Okresný úrad Žilina katastrálny odbor 2

JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Rozdeľovník:
Slovenský pozemkový fond, Budková 36, 817 47 Bratislava
Stachová Lenka, Fačkov 36 ,01315 Rajecká Lesná (verejná vyhláška)