

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Hoferica Rudolf
Školská 253/14
013 41 Dolný Hričov

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo
X 32/2019

Vybavuje/linka
Ing. Cisariková/041 733 5953

Žilina
12.03.2019

Vec


Oznámenie

Vzhľadom k tomu, že sa Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru v konaní vedenom pod č. X 32/2019 nepodarilo zistiť pobyt účastníka konania: **Hoferica Rudolf r. Hoferica, nar. 27.04.1979**, naposledy bytom Školská 253/14, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor mu doručuje „Upovedomenie o začatí katastrálneho konania č. X – 32/2019“ formou verejnej vyhlášky (podľa ustanovení § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov), a to tak, že písomnosť vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru a na webovom sídle Okresného úradu Žilina, po dobu 5 dní, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia Upovedomenia o začatí katastrálneho konania č. X-32/2019 zo dňa 18.02.2019.

S pozdravom

Príloha: Upovedomenie o začatí katastrálneho konania č. X - 32/2019

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina


JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Zverejnené dňa:	18. 03. 2019
Zvesené dňa:	



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
041/733 5953

E-mail
jana.cisarikova@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

Okresný úrad Žilina

katastrálny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naše číslo

X 32/2019

Vybavuje/linka

Ing. Cisáriková/041 733
5953

Žilina

18.02.2019

Vec

Upovedomenie o začatí katastrálneho konania

V zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás upovedomujeme, že Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor začal z vlastného podnetu katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte, v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) **Dolný Hričov**.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako príslušný orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) pri vykonávaní svojej činnosti v rámci prešetrenia údajov katastra, zistil nasledovné skutočnosti:

Predmetné parcely registra E KN č. 963/1 o výmere 92m², orná pôda a č. 963/2 o výmere 151m², orná pôda evidované na LV č. 987 vznikli pri tvorbe registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „ROEP“) zapísanom do katastra nehnuteľností pod číslom zmeny 41/2006 ako časť pozemkovoknižnej parcely (ďalej len „PK parcela“) č. 963 evidovanej v pozemkovoknižnej vložke (ďalej len „PKV“) č. 12. Ďalej na LV č. 987 boli zapísané následné právne úkony, a to darovacia zmluva č. V 225/2017 pod číslom zmeny 229/2017 a exekučný príkaz č. 1943/11, č. Z 8403/11-235/11 pod číslom zmeny 54/2014.

Pod číslom zmeny 81/1996 bol do katastra nehnuteľností zapísaná notárska zápisnica č. N 64/96 NZ 86/96, ktorej technickým podkladom bol **GP č. 33363692-55-96 z júla 1996 (ZPMZ č. 237)** vyhotovený geodetom Ing. Františkom Matysom – oprávnený vykonávať geodetické a kartografické práce, 010 08 Žilina, Zvolenská 12/73, na základe ktorého PK parcela č. 963 o výmere 3935m² evidovaná v PKV č. 12 tvorí v celom rozsahu právny stav pod parcelami registra C KN č. 310/ 2, č. 311, č. 312/1, 2 a č. 314/3, 4 čím podľa výkazu výmer aj grafickej časti GP č. 33363692-55-96 PK parcela č. 963 zanikla.

Pri zostavovaní ROEP jeho zhotoviteľ nerešpektoval zobrazenie právneho stavu v GP č. 33363692-55-96 a do obsahu grafického súboru stavu určeného operátu, na podklade obsahu pozemkovoknižnej mapy, zapracoval zvyšok PK parcely č. 963 a označil ho ako parcely určeného operátu č. 963/1 a č. 963/ 2. To znamená, že parcely určeného operátu č. 963/1 a č. 963/2 boli predmetom ROEP a zápisom rozhodnutia o schválení ROEP boli zaevidované do katastra nehnuteľností aj napriek skutočnosti, že pod č. zmeny 81/1996 PK parcela č. 963 zanikla v celom rozsahu.

Ako je vyššie uvedené parcely registra E KN č. 963/1 a č. 963/2 boli od času ich zaevidovania do KN na základe rozhodnutia o schválení ROEP predmetom následného právneho prevodu, na základe ktorého sa ich spoluvlastníčkou stala Mária Haviarová, ostatní spoluvlastníci evidovaní v LV č. 963 boli do tohto LV zaevidovaní na základe rozhodnutia o schválení ROEP. Všetci vlastníci evidovaní na LV č. 963 doručili na tunajší odbor súhlasné

stanovisko so zrušením evidovania parcel registra E KN č. 963/1 a 2 v KN, z dôvodu že sú si vedomí že PK parcela č. 963 zanikla v zmysle listiny č. N 64/96 NZ 86/96.
Na základe uvedeného Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor v tomto katastrálnom konaní zruší evidovanie vlastníckeho práva k parcelám registra E KN č. 963/1 a č. 963/2 v LV č. 987 v celom rozsahu.


V zmysle ustanovenia § 59 ods. 2 písm. e) katastrálneho zákona, okresný úrad opraví údaje katastra zapísané na základe rozhodnutia o schválení registra obnovennej evidencie pozemkov, ak ich nie je možné opraviť v lehote podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor Vám oznamuje, že máte možnosť sa k uvedenému katastrálnemu konaniu **vyjadriť do 5 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia**, prípadne na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore nahliadnuť do spisového materiálu.

O ukončení katastrálneho konania a jeho výsledku budete informovaný zásielkou do vlastných rúk.

S pozdravom

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Výročná listina č. 36/30B
013 41 Žilina



JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Rozdeľovník

1. Mária Haviarová, rod. Babušiková, Plevník-Drienové č. 337, 018 26, SR- vlastník na LV č. 987
2. Emília Hajná, rod. Babušiková, SNP č. 1466/103, 017 01 Považská Bystrica, SR- vlastník na LV č. 987
3. Ladislav Bskušík, rod. Babušik, Paštiná-Závada č. 65, 013 41 Dolný Hričov, SR- vlastník na LV č. 987
4. Daniela Hofericová, rod. Hofericová, Dolný Hričov č. 253, 013 41, SR- vlastník na LV 987
5. Gabriela Dobroňová, rod. Hofericová, Rozkvet, 017 01 Považská Bystrica, SR- vlastník na LV č. 987
6. Rudolf Hoferica, rod. Hoferica, Dolný Hričov č. 253, 013 41, SR- vlastník na LV č. 987
7. Marian Hoferica, rod. Hoferica, Dolný Hričov č. 337, 013 41, SR- vlastník na LV č. 987
8. JUDr. Marián Janec, súdny exekútor, SAD SNP č. 666/12, 010 01 Žilina, podľa č. EX. 1943/11, ČZ 8403/11-235/11, 54/14

