

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

pozemkový a lesný odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 39 Žilina

č.: OU-ZA-PLO 2016/000871/Št/H2

V Žiline, dňa 29. 04. 2016

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Milana Jakubského, bytom Rajecká Lesná 463 zo dňa 22. 4. 2016 doručenej osobne dňa 22. 4. 2016, zaevidovanej na tunajšom úrade dňa 22. 4. 2016 pod č. 2016/000871-235

podľa § 14 ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

umiestnenie nových pozemkov č. 4851 – lesné pozemky o výmere 4841 m², 4858/1 – lesné pozemky o výmere 13275 m², 4859 – lesné pozemky o výmere 6576 m², 4860 – lesné pozemky o výmere 2921 m², 4861 – lesné pozemky o výmere 8465 m², 4862 – lesné pozemky o výmere 5131 m², 4863 – lesné pozemky o výmere 3177 m², 4864 – lesné pozemky o výmere 12021 m² a 7337 – lesné pozemky o výmere 29899 m² tak, ako boli schválené rozhodnutím č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-S zo dňa 11. 02. 2015 o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rajecká Lesná a začatie hospodárenia na nich.

O d ô v o d n e n i e

Bývalý Pozemkový úrad v Žiline pod č. 163/1991 zo dňa 16. 9. 1991 podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Rajecká Lesná z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Na základe výsledkov prípravného konania bývalý Obvodný pozemkový úrad v Žiline (ďalej len „ObPÚ“) rozhodnutím č. 2006/01328/N zo dňa 03. 07. 2006 nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona pozemkové úpravy z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Po právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav ObPÚ zabezpečil v súlade s § 9 zákona vypracovanie úvodných podkladov – zostavenie registra pôvodného stavu (ďalej len „RPS“), vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFÚ“) a dohodnutie zásad pre umiestnenie nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) v obvode pozemkových úprav.

Po schválení úvodných podkladov ObPÚ zabezpečil v zmysle § 12 zákona vypracovanie projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“), ktorého súčasťou bol aj rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu bol schválený rozhodnutím Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-S zo dňa 11. 02. 2015.

Milan Jakubský, bytom Rajecká Lesná 463 ako vlastník nových pozemkov č. 4851 – lesné pozemky o výmere 4841 m², 4858/1 – lesné pozemky o výmere 13275 m², 4859 – lesné pozemky o výmere 6576 m², 4860 – lesné pozemky o výmere 2921 m², 4861 – lesné pozemky o výmere 8465 m², 4862 – lesné pozemky o výmere 5131 m², 4863 – lesné pozemky o výmere 3177 m², 4864 – lesné pozemky o výmere 12021 m² a 7337 – lesné pozemky o výmere 29899 m² podal osobne dňa 22. 4. 2016 žiadosť o začatie hospodárenia na nových pozemkoch.

V rámci vykonania PPÚ, ktoré bolo nariadené verejnou vyhláškou č. OU-ZA-PLO 2015/00650/Št/PPÚ-V zo dňa 23. 3. 2015, boli vytýčené a označené lomové body hraníc nových pozemkov. Vytýčenie lomových bodov hraníc nových pozemkov č. 4851, 4858/1, 4859, 4860, 4861, 4862, 4863, 4864 a 7337 vykonané nebolo. Vlastník Milan Jakubský si ich vytýčenie zabezpečí na vlastné náklady. Zároveň je povinný trvalo označiť lomové body hraníc svojich pozemkov v zmysle § 19 písm. c) zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona v znení neskorších predpisov.

V záujme plynulého prechodu hospodárenia v novom usporiadaní bol so združením účastníkov pozemkových úprav dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, podľa ktorého vlastníci nových pozemkov, ktoré sa vytýčili, vstúpia do ich užívania od 1. 1. 2016.

Podľa § 14 ods. 7 zákona v záujme plynulého prechodu hospodárenia v novom usporiadaní môže okresný úrad na žiadosť vlastníka schváliť umiestnenie nových pozemkov a začatie hospodárenia na nich už po schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav, ak ide o vlastníka, ktorého nárok na vyrovnanie je nesporný alebo v jeho nespornej časti.

V zmysle § 14 ods. 7 zákona sa toto schválenie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru, na internetovej stránke Okresného úradu Žilina a súčasne sa zverejní v obci Rajecká Lesná, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Príloha:

Grafické znázornenie schváleného umiestnenia pozemkov

Okresný úrad Žilina
pozemkový a lesný odbor
Andreja Kmeťa 17
011 39 Žilina
-3-

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru