

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

pozemkový a lesný odbor
Andreja Kmeťa 17, 011 39 Žilina

č.: OU-ZA-PLO-2016/029786-002/Koc/JPU-NK

V Žiline dňa 13. 09. 2016

NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ JEDNODUCHÝCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

podľa § 7 ods. 2 zákona

n a r i a d' u j e

na základe osobne doručenej žiadosti a to žiadateľom JUDr. Milanom Chovancom, bytom Na Podstráni 1283, 024 01 Kysucké Nové Mesto dňa 1. 07. 2016, konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v časti katastrálneho územia Nesluša, lokalita „Kočí zámok“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona – je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 1.07.2016 bola osobne doručená na Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-ZA-PLO“) žiadosť JUDr. Milana Chovanca, bytom Na Podstráni 1283, 024 01 Kysucké Nové Mesto, na vykonanie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Nesluša, lokalita „Kočí zámok“ v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. h) v spojitosti na ust. § 8b a 8d) zákona, a to z iných dôvodov, ako je hospodárenie na pôde. Žiadateľ predložil grafickú prílohu s navrhnutou hranicou obvodu jednoduchých pozemkových úprav, definoval cieľ jednoduchých pozemkových úprav, predpokladané náklady, spôsob financovania a predložil uzatvorenú zmluvu o dielo podľa § 25 ods. 1 a 2 zákona. OÚ po preskúmaní žiadosti usúdil, že uvedené skutočnosti môžu byť dôvodom na vykonanie JPÚ a nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2, ods. 3 a ods. 4 písm. b) až f) zákona konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“).

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav, znázornený v grafickej podobe a textovej podobe, tvorí prílohu tohto nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov vzhľadom a vytvorenie vhodných podmienok pre ich budúce využitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, obec Nesluša, Slovenský pozemkový fond.

OÚ-ZA-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-ZA-PLO rozhodne podľa § 8 v spojitosti s § 8b a § 8d) zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli OÚ-ZA-PLO a súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli obce Nesluša spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

Príloha

Navrhovaný obvod JPÚ – zoznam parciel
– grafické zobrazenie obvodu

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky
2. Obec Nesluša, Nesluša 978, 023 41
3. SPF – regionálny odbor, Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina
4. JUDr. Milan Chovanec, Na Podstráni 1283, 024 01 Kysucké Nové Mesto
5. OÚ Kysucké Nové Mesto – katastrálny odbor, Družstevná 1052, 024 01 KNM

Telefón
++421-41/5074232

e-mail
ivan.kocur@minv.sk

internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-zilina>

IČO

