



OU-ZA-PLO-2018/006427/Koc/JPU/ZOp/II

Žilina 2.07.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ust. § 5 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodol takto :

podľa § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb.

m e n í

obvod projektu pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov“ nasledovne:

z obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov“ (ďalej len „JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov“), ktorý bol schválený rozhodnutím Okresného úradu Žilina, pozemkového a lesného odboru pod č. OÚ-ZA-PLO 2016/002693/Koc/JPÚ/RozPov zo dňa 20. 04. 2016 a upravený Rozhodnutím o zmene OP pod č. OÚ-ZA-PLO 2016/002693/Koc/JPÚ/Roz/Zmena obvodu zo dňa 23. 09. 2016, sa

• vynímajú pozemky : „ E “ -KN č. 2402

Výmera obvodu pozemkových úprav sa takto upravuje na 73174 m².

Zmenený obvod JPÚ v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov“ je zobrazený v grafickej prílohe tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) pod č. OU-ZA-PLO-2015/040230-002/Koc/JPU-NK zo dňa 27.11.2015 podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) nariadil prípravné konanie pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov “ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, t. j. z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodnutím pod č. OÚ-ZA-PLO 2016/002693/Koc/JPÚ/RozPov zo dňa 20.04.2016 povolil podľa § 8 ods. 1, § 8b a §8d zákona pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „ Šimunov “, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona. V

rozhodnutí sa o. i. určil obvod jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“. (ďalej len „JPU BL Šimunov“)

Po právoplatnosti rozhodnutia o povolení JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“, OÚ-PLO v súlade s § 9 zákona začal práce na úvodných podkladoch, v rámci ktorých bol zameraný obvod projektu JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“, vykonané účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“, určená hodnota pozemkov v obvode projektu JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ a zostavený register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“). RPS bol v súlade s § 10 ods. 1 zákona zverejnený v meste Kysucké Nové Mesto v termíne od 5.05.2017 do 5.06.2017, doručený bol združeniu účastníkov JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ a zároveň každému účastníkovi, ktorého pobyt bol známy bol doručený výpisy z RPS. Na základe rokovania komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ bola odsúhlasená zmena obvodu JPÚ a to Rozhodnutím pod č. OÚ-ZA-PLO 2016/002693/Koc/JPÚ/Roz/Zmena obvodu zo dňa 23.09.2016. K zverejnenému RPS bolo podaných niekoľko žiadostí o zmenu obvodu projektu.

OÚ-PLO prešetril umiestnenie parcele E-KN č. 2402 a z dôvodu ucelenosti obvodu JPÚ v katastrálnom území Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ a na základe toho, že parcela sa nachádza v susedstve pozemkov, ktoré sú už z obvodu projektu vyňaté a vyníma sa aj parcela E-KN č. 2403, správny orgán rozhodol o tom, že vyníma aj parcelu E-KN č. 2402, ktorou vlastníčka je v podiele 1/1 – iná Švaňová Elena rod. Švaňová, zomrelá dňa 5.02.1995. Nakoľko vlastníčka je zomrelá a nie je možné jej doručiť rozhodnutie do vlastných rúk, toto bude z uvedeného dôvodu zaslané zástupcovi neznámych vlastníkov (vlastníkov z neznámym pobytom) SPF, RO Žilina.

Zmena hranice obvodu JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ je zobrazená na snímke, ktorá tvorí prílohu rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 5 zákona okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní aj na úradnej tabuli Mesta Kysucké Nové Mesto. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie, ktoré možno podať v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti podľa § 247 ods. 2 zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku.

Príloha :

Snímka zmeny hranice obvodu projektu JPÚ Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“ s vyznačením obvodu a vyňatých parciel.



Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Kysucké Nové Mesto, Nám. Slobody 94, 024 01 – 2x (1x na vyvesenie)
3. SPF, regionálny odbor, Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina
(zástupca neznámych vlastníkov E- KN č. 2402)

Na vedomie :

- GK GEOKANCELÁRIA, s. r .o., Belanského 2725, 024 01 Kysucké Nové Mesto
- Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, katastrálny odbor, Družstevná 1052, 024 01 KNM



OU-ZA-PLO-2018/006427/Koc/JPU/ZOp/II

Žilina 2.07.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ust. § 5 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.),

z v e r e j ň u j e

rozhodnutie č. OU-ZA-PLO-2018/006427/Koc/JPU/ZOp/II zo dňa 2.07.2018, ktorým podľa § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. mení obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Budatínska Lehota, lokalita „Šimunov“.

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie, ktoré možno podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní aj na úradnej tabuli Mesta Kysucké Nové Mesto. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

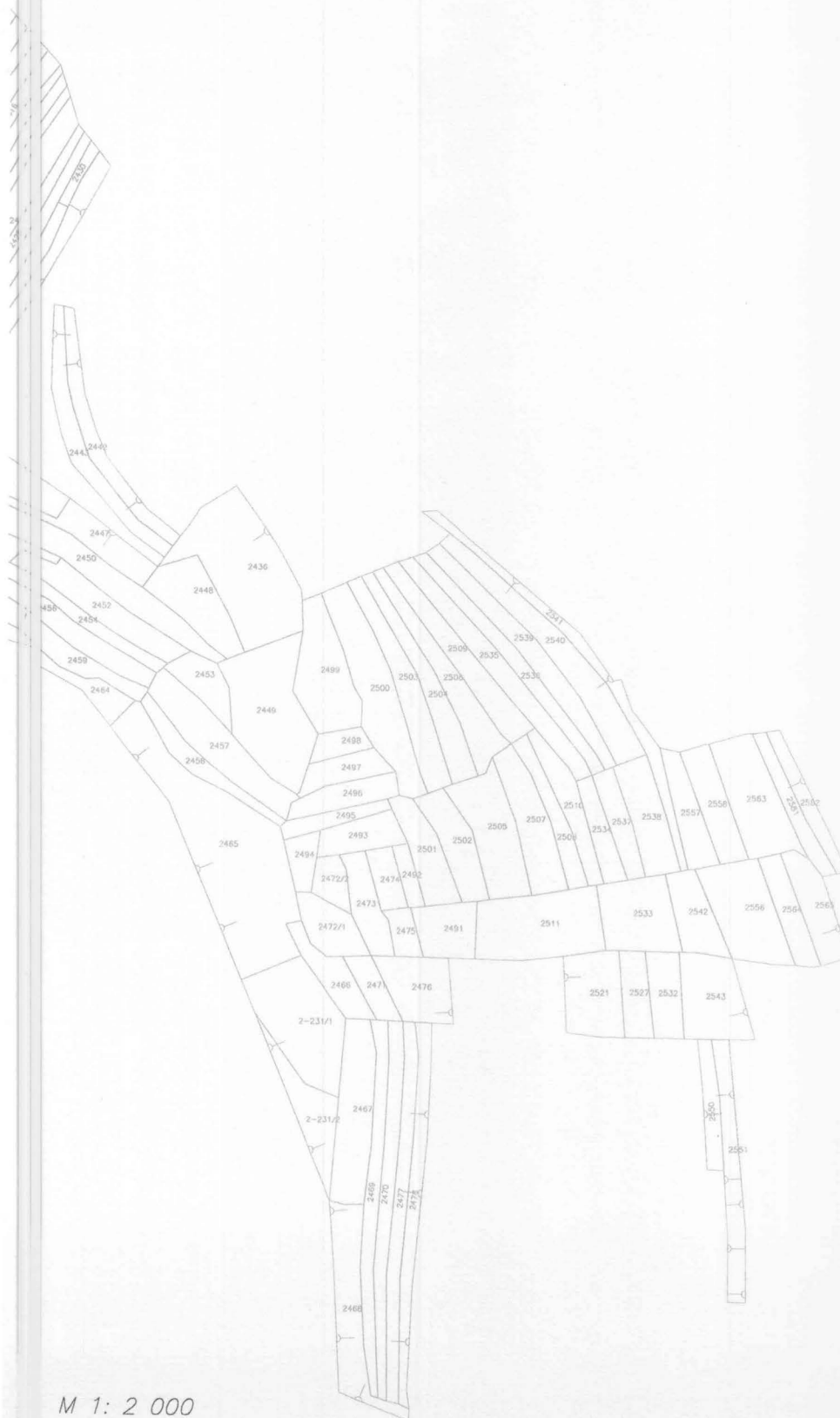
vyvesená dňa:

zvesená dňa :

pečiatka, podpis

Č. 1. TR. POVODNÉHO STAVU

Obvodu projektu JPÚ



M 1: 2 000

JEDNODUCHÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

části katastrálního území Budatínska Lehota, lokalita "Šimunov"

Obec: Kysucké Nové Město

Katastrální území: Budatínska Lehota

- stav podle registra C KN
- stav podle registra E KN
- parcely vypuštěné z obvodu

