



č.: OU-ZA-PLO 2019/001376/Št/O-Z2

V Žiline, dňa 16. 09. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov v spojení s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

podľa § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov

m e n í

obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská, určený rozhodnutím Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru č. OU-ZA-PLO 2017/003525/Št/JPÚ-N zo dňa 20. 4. 2017 o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská v znení rozhodnutia Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru č. OU-ZA-PLO 2018/005869/Št/O-Z zo dňa 19. 4. 2018 a to tak, že sa do obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská zahŕňajú parcely registra E KN č. 646-časť, 647-časť, 692-časť, 693-časť a 697/2-časť.

Zmena hranice obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav je zobrazená v snímke, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 8. 7. 2016 bola osobne doručená na Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Obce Kanská, sídlo Kanská 410 na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská. Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav bola podaná v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V žiadosti bol navrhnutý obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO v súlade s § 7 ods. 2 zákona verejnou vyhláškou č. OU-ZA-PLO 2016/030555/Št/PK-Vv zo dňa 19. 9. 2016 nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Kanská a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť ich sprístupnenie a využitie pre individuálnu bytovú výstavbu.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor rozhodnutím č. OU-ZA-PLO 2017/003525/Št/JPÚ-N zo dňa 20. 4. 2017 povolil podľa § 8 ods. 1 zákona v spojení s § 8b a § 8d zákona pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V rozhodnutí sa o. i. určil obvod jednoduchých pozemkových úprav, ktorý bol zmenený rozhodnutím č. OU-ZA-PLO 2018/005869/Št/O-Z zo dňa 19. 4. 2018.

Na základe podnetu dotknutých vlastníkov pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská (ďalej len „JPÚ Kanská“) a po prešetrení úvodných podkladov konania, najmä zverejneného registra pôvodného stavu bolo zistené, že sú zbytočne oddelené časti parciel E KN č. 646, 647, 692, 693 a 697/2 mimo obvodu projektu JPÚ Kanská. Nakoľko uvedené časti parciel mimo obvodu projektu tvoria funkčné celky s časťami parciel v obvode projektu, do obvodu projektu sa zahŕňajú parcely registra E KN č. 646-časť, 647-časť, 692-časť, 693-časť a 697/2-časť tak, ako sú zakreslené v priloženej snímke.

Podľa § 4 ods. 5 zákona okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 5 zákona sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina – pozemkového a lesného odboru, na internetovej stránke Okresného úradu Žilina a súčasne sa zverejní v obci Kanská, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

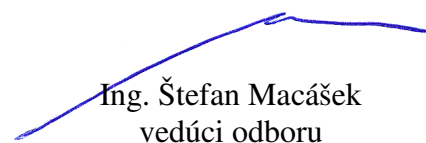
Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie, ktoré možno podať do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Príloha:

Snímka zmeny hranice obvodu projektu JPÚ Kanská




Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

563/1

Na stráni

(646)

(647)

563/12

563/20

563/3

563/36

563/2

563/16

563

(692)

(693)

563/52

563/53

729/12

729/1

731

733/3

733/1

(697/2)

Zmena hranice obvodu projektu

JPÚ Korská



pôvodná hranica obvodu projektu



zmena hranice obvodu projektu

M 1 : 750