



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OVBP2-2019/027936-1/Pál

Žilina 03.07.2019

Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ Žilina – OVBP“) ako príslušný odvolací orgán podľa § 4 ods. 1 písm. b) bodu 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo veci spoločného odvolania MUDr. Alojisa Černocho a Boženy Černochovej, obaja bytom Svederník Marček č. 35, 013 32 Dlhé Pole, podaného proti rozhodnutiu obce Svederník pod č.s.: S2017/00390/1951/DOL zo dňa 24.05.2018, ktorým navrhovateľovi LICITOR development, s.r.o., IČO: 45 425 434, so sídlom Sládkovičova č. 6, 010 01 Žilina v územnom konaní umiestnila stavbu: „Technická infraštruktúra IBV Marček“, v rozsahu stavebných objektov:

SO 101 Miestna komunikácia
SO 102 Verejný vodovod
SO 103 Splašková kanalizácia a ČOV
SO 104 Verejný rozvod NN
SO 105 NN prípojka ČOV
SO 106 Sadové úpravy,
na pozemku v k.ú.: Svederník, parc.č.: 809/1 KN-C, takto

r o z h o d o l :

podľa § 30 ods. 1 písm. b) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) v spojení s § 35 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) územné konanie vo veci návrhu navrhovateľa spoločnosti LICITOR development, s.r.o., IČO: 45 425 434, so sídlom Sládkovičova č. 6, 010 01 Žilina, vedeného na prvostupňovom správnom orgáne pod č. S2017/00390/1951/DOL a na odvolacom orgáne pod č.s.: OU-ZA-OVBP2-2019/027936/Pál, v priebehu odvolacieho konania

z a s t a v u j e .

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ LICITOR development, s.r.o., IČO: 45 425 434, so sídlom Sládkovičova č.



6, 010 01 Žilina (ďalej len „Navrhovateľ“) podal dňa 13.10.2017 na obci Svederník ako vecne a miestne príslušnom stavebnom úrade (ďalej len „Stavebný úrad“) návrh, ktorý v dňoch 20.11.2017, 17.01.2018 a 14.02.2018 doplnil, na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Technická infraštruktúra IBV Marček“, na pozemku v k.ú.: Svederník, parc.č.: 809/1 KN-C.

Dňa 24.05.2018 Stavebný úrad vydal rozhodnutie vo výroku uvedené, ktorým Navrhovateľovi umiestnil stavbu: „Technická infraštruktúra IBV Marček“, v rozsahu stavebných objektov: SO 101 Miestna komunikácia; SO 102 Verejný vodovod; SO 103 Splašková kanalizácia a ČOV; SO 104 Verejný rozvod NN; SO 105 NN prípojka ČOV; SO 106 Sadové úpravy, na pozemku v k.ú.: Svederník, parc.č.: 809/1 KN-C.

Proti takto vydanému rozhodnutiu podali v zákonnej 15-dňovej lehote, dňa 08.06.2018, spoločné písomné odvolanie MUDr. Alojs Černochoch a Božena Černochochová, obaja bytom Svederník Marček č. 35, 013 32 Dlhé Pole (ďalej len „Odvolatelia“).

Odvolačný spis bol na druhostupňové prejednanie a rozhodnutie predložený dňa 05.06.2019.

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) Správneho poriadku *správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.*

Podľa § 35 ods. 4 Stavebného zákona *ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*

Z dispozičnej zásady správneho konania vyplýva aj právo účastníka vyvolať svojím procesným úkonom (vzatím svojho návrhu na začatie konania späť) právne dôsledky, ktoré majú za následok „predčasné“ ukončenie začatého správneho konania. Ak účastník konania toto svoje procesné právo využije, správny orgán je povinný začaté konanie zastaviť rozhodnutím. Takýto postup je prípustný aj v odvolacom konaní, a to až do okamihu vydania rozhodnutia o odvolaní.

Ak konanie zastaví druhostupňový orgán, nie je potrebné, aby – vzhľadom na zásadu jednotnosti správneho konania – súčasne zrušil rozhodnutie prvostupňového správneho orgánu. Nie je to potrebné, lebo prvostupňové rozhodnutie nenadobudne účinnosť (bez ohľadu na jeho hmotnoprávny obsah). Navyše Správny poriadok nepriznáva správnomu orgánu právomoc zrušiť prvostupňové rozhodnutie v situácii, keď nerozhoduje o podanom opravnom prostriedku, ale rozhodnutím zastavuje konanie bez toho, aby sa rozhodlo o veci samej. Ak teda k rozhodnutiu o zastavení konania dôjde v odvolacom konaní, nebude ho možné – z právneho hľadiska – považovať za rozhodnutie o odvolaní.

Počas prebiehajúceho odvolacieho konania Navrhovateľ dňa 01.07.2019 osobne doručil OÚ Žilina – OVBP podanie označené ako: „Späťvzatie návrhu na vydanie územného rozhodnutia podľa ust. § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona“.

Pretože k späťvzatiu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby došlo v druhostupňovom konaní pred vydaním rozhodnutia o podanom spoločnom odvolaní Odvolateľov, územné konanie o umiestnení stavby zastavuje OÚ Žilina – OVBP ako ten správny

orgán, ktorý v okamihu späť vzatia tohto návrhu vec vybavoval.


Na základe vyššie uvedeného OÚ Žilina – OVBP rozhodol tak, ako je vyslovené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 30 ods. 2 Správneho poriadku proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa § 30 ods. 1 písm. b) tohto zákona sa nemožno odvolať.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.




RNDr. Ivana Žureková
vedúca odboru


Toto rozhodnutie sa účastníkom konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 10 oznamuje verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Svederník, na jej webovom sídle, ak ho má zriadené, na úradnej tabuli OÚ Žilina – OVBP a na webovom sídle Okresného úradu Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Svederník bezodkladne oznámi skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto rozhodnutia OÚ Žilina – OVBP.

Vyvesené od: 03.07.2019

Vyvesené do:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie:


Okresný úrad Žilina
odbor výstavby a bytovej politiky
Vysokoškolská 8556/33B
010 08 Žilina
-4-

Rozhodnutie sa doručí

1. LICITOR development, s.r.o., Sládkovičova č. 6, 010 01 Žilina,
2. Ing. Peter Chalupka, A. Bernoláka č. 68, 010 01 Žilina,
3. Ing. Iveta Griacová, Palisády č. 17, 811 03 Bratislava,
4. Milan Weber, Kysucká č. 544/24, 010 01 Žilina,
5. Rudolf Weber, Dubová č. 3274/2, 010 07 Žilina,
6. Viliam Ďureček, Svederník-Marček č. 33, 013 32 Dlhé Pole,
7. Iveta Ďurečeková, Svederník-Marček č. 33, 013 32 Dlhé Pole,
8. MUDr. Alojs Černochoch, Svederník Marček č. 35, 013 32 Dlhé Pole,
9. Božena Černochochová, Svederník Marček č. 35, 013 32 Dlhé Pole,
10. vlastníci pozemkov v k.ú.: Svederník, parc.č.: 811/3, 811/7 KN-C – doručovanie verejnou vyhláškou v súlade ust. § 26 ods. 1 Správneho poriadku,

Na vedomie

11. Obec Svederník – starosta obce, Svederník č. 48, 013 32 Dlhé Pole (+ jeden exemplár na zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle obce),
12. Spoločný obecný úrad Strečno so sídlom Nám. M. R. Štefánika č. 1, 010 01 Žilina (spolu so správnym spisom),

c/o

13. spis