

**OKRESNÝ ÚRAD BYTČA**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Zámok 104, 014 01 Bytča

Číslo spisu  
OU-BY-OSZP-2024/000829-016

Bytča  
06. 11. 2024



## Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

### Výrok

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), rozhodol podľa § 29 ods. 2 a § 29 ods. 11 zákona EIA, na základe zámeru navrhovanej činnosti „EXPANZIA V., Predmier“, ktorý predložil navrhovateľ ERIBA s.r.o., Maršová – Rašov 267, 013 51 Maršová – Rašov, IČO: 47 743 204 v spojení s § 18 ods. 2 písm. b) tohto zákona a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 23 zákona EIA takto:

Navrhovaná činnosť „EXPANZIA V., Predmier“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona EIA sa vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v oznámení o navrhovanej činnosti a doručené stanoviská pre navrhovanú činnosť ukladajú nasledovné podmienky:

- Využiť všetky technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií.
- Zabezpečiť počas stavebných prác pravidelné čistenie prístupových komunikácií v prípade sucha ich kropenie a odstraňovanie blata z plôch.

3. Vytýčiť pred začatím stavby v rámci zemných a stavebných prác na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.

4. Dodržať počas realizácie stavebných prác ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu. (Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, pri ich používaní a skladovaní dodržiavať ustanovenia § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a Vyhlášku MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).

5. Požiadat' o povolenie orgán štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona pre navrhované objekty (dažďová kanalizácia s ORL a vsakovací systém), ktoré sú objektami charakteru vodných stavieb v zmysle § 52 ods.1 písm. d) a písm. e) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
6. Požiadat' v zmysle § 21 ods.1 písm. d) zákona o vodách Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd.
7. Vypracovať a predložiť ku kolaudácii Okresnému úradu Bytča – odbor krízové riadenie aktualizáciu vypracovaného dokumentu s názvom: „Protokol o nezaradení podniku do kategórie „A“ alebo kategórie „B“ podniku“, či PRODCEN DHOLLANDIA s.r.o. aj po spustení rozšírenej výroby „Expanzia V., Predmier“ nedosahuje prahové množstvá podľa prílohy č. 1 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení.
8. Požiadat' pred vydaním územného rozhodnutia cestný správny orgán v zmysle § 11 cestného zákona o vydanie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme, nakoľko sa navrhovaná činnosť nachádza mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, t. j. v ochrannom pásme cesty I/61.
9. Vyžiadať súhlas na vykonávanie činnosti v ochrannom pásme dráhy Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry, nakoľko je dotknutým orgánom v stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy (60 m od osi koľaje), ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe.
10. Vypracovať posudok o riziku s kategorizáciou prác z hľadiska zdravotného rizika podľa §30 ods.1 písm. b) Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Zabezpečiť orientovanie jednotiek vzduchotechniky (VZT) a chladenia na JV fasádu hál, prípadne ich orientovať k vzdialenejšiemu okraju strechy smerom od sídelnej časti obce Predmier tak, aby severozápadný okraj strechy tvoril prirodzenú protihlukovú clonu k zdrojom hluku. Umiestniť všetky technologické zariadenia s rezonančnými resp. točivými prvkami na gumové kompenzátory. Vybaviť vonkajšie výduchy potrubí VZT tlmičmi hluku.
12. Vypracovať prevádzkový poriadok pre prácu s chemickými faktormi, ktorý spĺňa náležitosti prevádzkového poriadku podľa §11 NV SR č. 355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov pri manipulácii s prípravkami, ktoré sú v zmysle platnej legislatívy klasifikované ako nebezpečné chemické faktory.
13. Zriadiť fotovoltické zariadenie na výrobu elektrickej energie na streche novonavrhovaného objektu.
14. Vykonať výsadbu stromovej izolačnej zelene.
15. Použiť na vonkajšie osvetlenie svietidlá, ktoré nebudú spôsobovať svetelné znečistenie – svetelný smog. Svetlo nasmerovať tak, aby svietilo iba na miesta, ktoré majú byť osvetlené. Samotná budova nesmie byť žiarivcom a nesmie oslňovať objekty v okolí. Navrhujeme použiť žlté úzkospektrálne LED svietidlá s teplotou chromatičnosti 2000K.
16. Zadržat' v čo najvyššej miere dažďové vody v území.
17. Splňať prípustné hodnoty hluku a vibrácií vo vonkajšom prostredí, ktoré sú stanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
18. Realizovať zatrávnenie v rámci sadových úprav lúčnym porastom.
19. Implementovať v rámci realizácie projektu prvky elektromobility podľa Zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a ods. (1) Elektromobilita).

### Odôvodnenie

Navrhovateľ, ERIBA s.r.o., Maršová – Rašov 267, 013 51 Maršová – Rašov, IČO: 47 743 204 doručil dňa 17. 09. 2024 (ďalej len „navrhovateľ“) Okresnému úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Bytča, OSŽP“) podľa § 29 ods. 1 zákona EIA zámer k navrhovanej činnosti „EXPANZIA V., Predmier“, vypracovanej podľa prílohy č. 8 zákona EIA.

Navrhovaná činnosť uvedená v predloženej zámere zaradená do prílohy č. 8, kategória č. 7 „Strojársky a elektrotechnický priemysel“, položka č. 7 „Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m<sup>2</sup> a kategória č. 9 „Infraštruktúra“, položka č. 16 „Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov, mimo zastavaného územia od 1000 m<sup>2</sup>, podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Bytča, OSŽP vykonal podľa § 29 zákona EIA. Zisťovacie konanie sa začalo dorúčením zámeru navrhovanej činnosti.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Bytča, OSŽP, ako príslušný orgán zaslal dňa 23. 09. 2024 pod č. OU-BY-OSZP-2024/000829-003/Šdv oznámenie o zámere podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti „EXPANZIA V., Predmier“ je zverejnené na webovom sídle ministerstva na adrese: <http://www.enviroportal.sk>, ako aj na webe okresného úradu Bytča: <http://www.minv.sk> a na úradnej tabuli OÚ Bytča.

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v Žilinskom kraji, v okrese Bytča, v katastrálnom území Predmier parc. registra C KN č. 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, 1795/3, 1795/4.

Stručný opis navrhovanej činnosti a stavebno - technického riešenia

Zámerom investora v Expanzii V., je vytvoriť nové výrobné a skladovacie priestory pre rozšírenie existujúcej výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov, ktorá je už v súčasnosti zasituovaná do objektov vybudovaných v rámci expanzií II až IV. Rozšírenie výroby si vyžadujú zvýšené požiadavky trhu na tieto výrobky v celosvetovom meradle.

Záujmová lokalita navrhovaná na umiestnenie nových výrobných a skladovacích priestorov pre rozšírenie ľahkej strojárkej výroby je situovaná juhozápadne v kontakte s výrobným areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o., ktorý sa nachádza v severovýchodnej časti katastrálneho územia obce Predmier v území funkčne využívanom, ako priemyselná zóna. Zóna je situovaná severne od obytnej časti obce za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Lokalita na SV susedí s hospodárskym areálom Poľnohospodárske družstvo Predmier, 013 51 Predmier 470, ktorý je prenajímaný k priemyselným činnostiam podnikateľským subjektom, na JV susedí so štátnou cestou I. triedy č. 61 a na JZ s existujúcim areálom Dhollandia. Záujmová lokalita bude prístupná z novej stykovej križovatky na ceste I/61.

Základné kapacity stavby

Celková zastavaná plocha pre priemyselnú výstavbu 40.000 m<sup>2</sup>

z toho:

Zastavaná plocha halovými objektami 26.000 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha spevnenými plochami a komunikáciami 11.000 m<sup>2</sup>

Ostatné zastavané plochy a plochy zelene 3.000 m<sup>2</sup>

Celkový počet nových pracovných miest 65

Plošné parametre navrhovaných základných stavebných objektov

SO.01 Výrobná skladová hala + Prepojovací prístrešok 21 150 m<sup>2</sup>

SO.20 Skladový prístrešok 525 m<sup>2</sup>

SO.21 Skladový prístrešok 525 m<sup>2</sup>

SO.22 Skladový prístrešok 525 m<sup>2</sup>

Spolu: 22 725 m<sup>2</sup>

Súvisiaca výstavba

Spevnené plochy komunikácií 4 050 m<sup>2</sup>

Spevnené plochy – parkovanie nákladných vozidiel 10 547 m<sup>2</sup>

Spolu: 14 597 m<sup>2</sup>

Počet odstavňích plôch pre návesy a ťahače kamiónovej dopravy 34 stojísk

Počet odstavňích plôch pre osobné motorové vozidlá 20 stojísk

Celkom plošná výmera: 37 322 m<sup>2</sup>

Novo navrhované objekty sa budú pripájať k existujúcim objektom Expanzie IV. objektom Prepojovacieho prístrešku s rozponom 18m. Od tohoto prepojovacieho prístrešku, ktorý bude prejazdný a bude slúžiť ako zastrešný manipulačný priestor pre obsluhu hál bude postavený hlavný objekt, a to Výrobná-skladová hala Expanzia V. ako päť lodná hala s rozponom lodí 28 m. Celková dĺžka objektu je 140 m x 132 m.

Fotovoltaická výroba elektrickej energie

Na streche navrhovaných objektov bude inštalovaná FVE fotovoltaická elektráreň s predpokladaným výkonom 0,8 MWh. Bude sa jednať o rozšírenie fotovoltaickej výroby, ktorú už klient má na existujúcich halových objektoch.

Oplotenie

Areál spoločnosti Dhollandia Central Europe v Predmieri je v súčasnosti oplotený v celom rozsahu pozemkov zastavaných halovými stavbami a spevnenými plochami. Po realizácii navrhovanej Expanzia V. bude oplotenie doplnené. Charakter a konštrukcia oplotenia bude zhodná s existujúcim oplotením. Bude sa jednať o nosnú stĺpkovú konštrukciu vo vrtaných a zabetónovaných pätkách. Ako výplň plotových dielcov bude použité ohýbané pletivo pozinkované a poplastované zelenej farby. Oplotenie bude realizované do výšky 2 000 mm.

Navrhované činnosti v rámci PS.01 Výrobná technológia:

Operácie delenia hutného materiálu

Operácie tvarovania dielcov ohýbaním

Operácie trieskového obrábania dielcov na CNC strojoch

Skladovanie rozpracovanej výroby

Operácie zvárania dielcov do podzostáv zdvíhacích plošín

Operácie kontroly a čistenia zvarencov

Skladovanie vyrobených podzostáv zdvíhacích plošín

Operácie delenia hutného materiálu vo forme rôznych profilov bude deleny na:

- dvoch pásových pilách, vybavených jednotkovými okruhmi reznej chladiacej emulzie,

- laserovej linke pre rezanie profilov a trubiek. Pre odsávanie pracovného priestoru rezania bude s linkou dodaná odsávacía filtračná jednotka s účinnosťou filtrácie odsávaného vzduchu od tuhých znečisťujúcich látok 99,99 %. Prefiltrovaná vzdušnina bude za filtrom vypustená späť do pracovného prostredia haly. Prachové častice budú z filtrov striasane do odnímateľnej nádoby pod filtrom.

Hutný materiál dodávaný vo forme plechov bude delený na:

- 10 kusoch zariadení na laserové rezanie plechov. Rezacími plynmi budú kyslík a dusík. Prídavným plynom bude argón. Všetky pracoviská laserového rezania plechov budú vybavené vlastnou jednotkou na odsávanie prachu. Vzduch zbavený vo filtri od prachu s účinnosťou 99,99 % sa bude za filtrom odvádzať späť do haly. Prach bude do nádoby v spodnej časti jednotky striasany z filtrov stlačeným vzduchom,

- 3 kusoch zariadení na rezanie plechov plazmou. Súčasťou dodávky každej plazmovej rezačky bude aj OFJ zložená z odsávacieho ventilátora a filtra pre prefiltrovanie odsatej vzdušiny. Účinnosť filtrácie je 99,9 %. Čistý vzduch z filtra bude vyvedený priamo do miestnosti v ktorej bude OFJ nainštalovaná V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výdych.

Tvarovanie dielcov ohýbaním

Dielce vyrobené delením vstupného hutného materiálu budú následne ohýbané na sústave automatických alebo ručne obsluhovaných ohraňovacích lisov do konečného tvaru.

Operácie trieskového obrábania dielcov na CNC strojoch

Základné polotovary dielcov budú vyrábané sústružením z tyčí na sústave tyčových atomatov.

Na CNC centrách sa na polotovare vykonajú potrebné sústružnícke, frézovacie a prípadne i vyvrtávacie operácie na jedno upnutie obrobku.

Kovové triesky vznikajúce pri trieskovom obrábaní kovov budú automaticky vynášané na každom pracovisku dopravníkom zariadenia do pristaveného tesného kovového kontajnera alebo ručne vedeného vozíka na odpad. Každé CNC centrum bude vybavené vlastnou OFJ, umiestnenou v jeho hornej časti. Účinnosť filtrácie je 99,997 %. Odlúčené aerosóly stekajú v spodnej časti jednotky späť do jednotkového okruhu reznej kvapaliny. Prefitrovaný vzduch bude vrátený späť do haly.

Skladovanie rozpracovanej výroby

Dielce vyrobené vypaľovaním a trieskovým obrábaním budú skladované v kovových box paletách v medzioperačnom sklade.

Operácie zvárania dielcov do podzostáv zdvíhacích plošín

Zváracie operácie budú vykonávané na ručných zváracích i automatických zváracích pracoviskách. Používané bude tavné oblúkové zváranie elektródou v ochrannnej atmosfére plynov CO<sub>2</sub> s argónom. Vyrobené dielce budú najskôr na ručných pracoviskách v niekoľkých bodoch pozvárané na ručných pracoviskách do výslednej zostavy, ktorá bude následne pozváraná na automatických zváracích pracoviskách. Automatizované zváracie pracoviská budú osadené robotickými zváracími automatmi. Každé zváracie pracovisko bude odsávané. Odsávacie potrubie budú napojené na centrálnu odsávacie potrubie. OFJ bude umiestnená v prístavku k hale na jej nádvorí. Čistý vzduch z filtrov bude vyvedený priamo do miestnosti, v ktorej bude OFJ nainštalovaná. V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výdych. Elektrický motor ventilátora OFJ bude riadený pomocou frekvenčného meniča

s PID reguláciou. Max. množstvo odsávaného vzduchu bude meniteľné v závislosti na počte súčasne odsávaných pracovísk. Odsávacie zariadenie pracuje v režime ručnom alebo automatickom. Hladina hlučnosti zariadenia je < 79 dB.

#### Operácie kontroly a čistenia zvarencov

Na ručných pracoviskách pre vykonávanie týchto operácií budú pozvané plošiny vizuálne kontrolované. V prípade potreby budú na plošinách odstraňované vady z automatického zvarovania – odhrotenie odprskov, úpravy neštandardných zvarových húseníc, ručné dozváranie chýbajúcich zvarových húseníc a pod. Pracoviská budú odsávané tým istým centrálnym odsávacím systémom, ako pracoviská zvarovania. Na týchto pracoviskách bude technologický proces výroby v objekte ukončený.

#### Skladovanie vyrobených podzostáv zdvíhacích plošín

Pred odvozom na finálnu montáž do existujúcich objektov investora budú vyrobené nezabalené montážne podzostavy skladované po jednotlivých kusoch v sklade finálnych výrobkov.

#### Pomocné a obslužné technológie

Chod strojov bude udržiavaný pracovníkmi strojnej údržby, ktorí budú vykonávať pravidelné predpísané kontroly a údržbárske činnosti a odstraňovanie nepredvídaných porúch.

Pracoviská strojnej údržby budú vybavené štandardnými strojmi a zariadeniami ako sústruh hrotový, frézka konzolová univerzálna, brúska rovinná, vrtačka stĺpová, píla pásová, lis hydraulický, zvaracie pracovisko so zvaracím stolom vybaveným lokálnym odsávaním, umývací stôl na očistenie demontovaných dielcov a menších agregátov.

#### Stanica technických plynov

Zdrojom technických plynov pre pracoviská laserové, plazmové a zvaracie bude stanica technických plynov na nádvorí objektu SO.01. Predpokladá sa nasledovná skladba zásobníkov tekutých plynov, dodávaných automobilovými cisternami: kyslík – 11 000 l, dusík – 19 000 l, argón – 11 000 l, kysličník uhličitý – 10 000 l.

#### Prílohové časti zámeru:

Grafická príloha č. 1 „Expanzia V., Predmier“ - Situácia dotknutého územia na podklade ortogfotostúšky

Grafická príloha č. 2 „Expanzia V., Predmier“ - Situácia dotknutého územia na podklade graf. časti ÚPN Predmier stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 3

Grafická príloha č. 3 „Expanzia V., Predmier“ - Situácia umiestnenia na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinskeho kraja – stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018)

Grafická príloha č. 4 „Expanzia V., Predmier“ znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností v dotknutom území obce Predmier

Grafická príloha č. 5 „Expanzia V., Predmier“ Situácia dotknutého územia

#### Požiadavky na vstupy

##### Záber krajinného priestoru

Z hľadiska súčasnej štruktúry krajiny je lokalita navrhovaná k umiestneniu priemyselných objektov strojárkej výroby a skladov súčasťou kultúrnej poľnohospodárskej krajiny. Z hľadiska funkčného využitia územia obce Predmier je navrhovaná činnosť podľa platného územného plánu (ÚPN obce Predmier 2021) situovaná na lokalite s funkčným využitím: plochy výroby, skladov miestny priemysel a plochy technickej vybavenosti. Z hľadiska funkčného využitia územia umiestnenie priemyselných objektov podľa územného plánu obce zodpovedá funkčnej zóne výroby a skladového hospodárstva. Navrhované umiestnenie a technické riešenie objektov v podstatnej miere vychádza z daných priestorových podmienok a možností územia využívaného pre funkciu výroby a skladového hospodárstva. Novo navrhované priemyselné objekty predstavujú nový krajinný prvok, ktorý dotvára sekundárnu krajinnú štruktúru daného územia. Umiestnenie objektov spôsobuje v industrializovanej časti mesta nový záber krajinného priestoru, ktorý je však z hľadiska využitia územia rezervovaný pre objekty s navrhovanou funkciou.

##### Záber poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov

Umiestnenie navrhovanej činnosti „Expanzia V., Predmier“ je navrhované na lokalite, ktorá sa nachádza na poľnohospodárskom pôdnom fonde a výstavba si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskych pozemkov p. č. C KN: 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, ktoré sú situované mimo hranice zastavaného územia obce. Požiadavky na trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu predstavuje cca 4 ha.

Podľa platného územného plánu obce (SAŽP, 2021) záujmová lokalita predstavuje lokalitu č. D2 Horné Záhumnie (určená na výstavbu priemyselného parku), ku ktorej Krajský pozemkový úrad v Žiline udelil súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z..

Chránené územia, chránené stromy a pamiatky

Navrhovaná výstavba priemyselných objektov strojárkej výroby a skladovania svojim situovaním v krajine nezasahuje do chránených území, chránených krajinných prvkov, prírodných pamiatok, chránených stromov podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Výrub drevín

Na záujmovej lokalite sa nachádza orná pôda, spevnené plochy a nespevnené plochy bez drevinnej vegetácie.

Ochranné pásma

Navrhovaná činnosť vstupuje do ochranných pásiem :

- Železničná trať č. 120 v smere Bratislava - Žilina - Košice má zriadené železničné ochranného pásma dráhy (60 m od osi krajnej koľaje pri celoštátnej a regionálnej dráhe) podľa zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach. V zmysle § 6 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, je potrebný súhlas prevádzkovateľa dráhy a stanovisko špeciálneho stavebného úradu.

- Cesta č. I/61 s ochranným pásmom 50 m od osi vozovky cesty I. triedy.

- Ochranné pásma vodárenských zdrojov pitných vôd – vrtov HVP 1,2 a HVPS-1,2 Bytča - Predmier

Ochranné pásma napr. jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných inžinierskych sietí a ich súvisiacich technických zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle samostatného projektového riešenia. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku s inžinierskymi sieťami a ostatnými objektmi a technickými zariadeniami budú spresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy.

Vstupný materiál

Odhadovaná spotreba základných a spotrebných materiálov

Hutný materiál – oceľ 12 500 t/rok

Hutný materiál – hliník a jeho zliatiny 4 300 t/rok

Zvárací drôt a elektródy 12 t/rok

Koncentráty rezných emulzií 2,0 m3/rok

Elektrická energia

Výrobné a obslužné technologické zariadenia 9 600 000 kWh/rok

Spotreba stlačeného vzduchu

Nominálna spotreba stlačeného vzduchu 2 000 m3/hod

Koeficient súčasnosti práce spotrebičov stlačeného vzduchu 0,5 βp

Skutočná hodinová spotreba stlačeného vzduchu 1 000 m3/hod

Odhadovaná spotreba technických plynov

Kyslík O<sub>2</sub> 50 m3/rok

Dusík N<sub>2</sub> 90 m3/rok

Argón AR 63 m3/rok

Kysličník uhličitý CO<sub>2</sub> 70 m3/rok

Odhadovaná diskontinuálna spotreba vody pre výrobnú technológiu

Príprava rezných emulzií pre trieskové obrábanie kovov 20 m3/rok

Do kanalizácie nebude z výrobných technológií odvádzaná žiadna odpadová voda. Odpadové vody z technológií budú v prípade potreby prečerpávané z technologických zariadení do tesných sudov alebo kontajnerov a budú likvidované ako nebezpečný odpad.

Požiadavky na pracovné sily

Výroba v novonavrhovanom objekte SO.01 bude prebiehať v pondelok až v piatok v nepretržitej prevádzke. Cez víkend môžu byť podľa potreby pridané zmeny navyše. Kmeňoví pracovníci spolu: 62.

VN prípojka

Projektované trafostanice napojiť na zdroj el. energie z jestvujúcej VN siete (vo vlastníctve investora) prepojením TS04 – TS09 – TS10 na novú TS11.

Rozvod pitnej a požiarnej vody

Pitná a požiarna voda pre potrebu objektu bude zabezpečená rozšírením areálového vodovodu HDPE DN 150 a vybudovaním prípojky do objektu DN 50.

#### Kanalizácia dažďová

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky do šiestich vsakovacích objektov.

#### Kanalizácia splašková

Splašková kanalizácia z objektu bude odvedená cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novo navrhovanej žumpy. Toto riešenie bude dočasné, nakoľko je v príprave odkanalizovanie východnej strany Váhu (obce Súľov-Hradná, Jablonové, Predmier), po realizácii ktorého budú splaškové vody z celého komplexu Expanzie II., IV. a V. odvádzané výtlačkom do hlavného zberača v obci Predmier.

#### Kanalizácia dažďová zaolejovaná a ORL

Dažďová kanalizácia bude odvádzat' odpadovú dažďovú vodu zo spevnených plôch, komunikácii, odstavných a parkovacích plôch pre motorové vozidlá. Tieto vody budú odvedené do min. štyroch odlučovačov ropných látok (ORL), kde budú olejové zložky odseparované a likvidované pravidelným vývozom. Prečistená dažďová voda bude následne kanalizačným potrubím odvedená do vsakovacích objektov VSO1 až VSO6.

#### Údaje o výstupoch

##### Emisie do ovzdušia

Krátkodobé pôsobenie: etapa stavebných prác

V etape stavebných prác sa očakáva znečistenie ovzdušia emisiami z mobilných zdrojov (dopravných mechanizmov), zvýšenie sekundárnej prašnosti v dôsledku nakladania a prevozu materiálov. Výstavba jednotlivých objektov na záujmovej lokalite bude sprevádzaná zvýšenou prašnosťou a hlukom stavebných mechanizmov. Obdobie negatívneho pôsobenia týchto činiteľov bude obmedzené na dobu prvej etapy výstavby, kedy sa budú vykonávať zemné práce. Negatívne sprievodné javy stavebnej činnosti v území majú priestorové a časové ohraničenie a vzhľadom na vzdialenosť 320 m od hlavnej sídelnej zóny obce nie je predpoklad ich významného negatívneho pôsobenia na väčšinové obyvateľstvo obce. Z hľadiska minimalizácie prašnosti a hluku počas výstavby priemyselných objektov na skupinu rodinných domov situovaných v línii JZ-SV za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina a hlukovou stenou vo vzdialenosti 100 - 120 m od lokality umiestnenia výrobnoskladovej haly Expanzia V. sú navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov počas výstavby.

Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania

Vybudovanie priemyselných objektov Expanzia V. neprináša podľa zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a vykonávacích predpisov do územia stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a samotné prevádzkovanie ľahkej strojárnej výroby nebude pôsobiť na kvalitu ovzdušia. Vykurovanie priemyselných objektov je navrhované teplovzdušné, pomocou VZT jednotiek na strechách halových objektov. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltaiických panelov) v kombinácii s tepelnými čerpadlami. Celkový predpokladaný príkon pre vykurovanie (VZT a TČ) je odhadovaný na cca 150kW.

Z popisovaných technologických pracovísk nebude do životného prostredia vyvedený žiadny vzduchotechnický výdych. Do životného prostredia nebudú z nového objektu SO.01 odvádzané žiadne znečisťujúce látky. Z hľadiska obsluhnej dopravy priemyselných objektov zdrojom znečisťujúcich látok budú mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia (automobilová doprava): obslužná automobilová doprava a technika údržby (znečisťujúce látky NO<sub>x</sub>, CO, VOC, sekundárne TZL). Prevádzkovanie priemyselných objektov Expanzia V. zvýši znečistenie vonkajšieho ovzdušia veľmi malou mierou.

##### Emisie do vôd

Krátkodobé pôsobenie: etapa stavebných prác

Technologický postup pri výstavbe priemyselných objektov Expanzia V. nekladie osobitné nároky na potrebu vody. Potrebu technologickej vody bude zabezpečovať dodávateľ stavebných prác samostatne v priestore určenom na čistenie stavených mechanizmov s technickým vybavením bez vypúšťania odpadových vôd do recipientu alebo podzemných vôd. Počas výstavby objektov bude zhotoviteľ stavby povinný zabezpečiť dočasné šatne a hygienické zariadenia (mobilné bunky) pre pracovníkov s pravidelným odvozom splaškových odpadových vôd do čistiarne odpadových vôd.

Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania

Bilancia potreby vody je navrhovaná podľa vyhlášky č.684/2006 MŽP SR zo 14.11.2006 Z.z. podľa jednotlivých spotrebiteľov v objekte:

Ročná potreba vody:  $Q_r = 1800 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

Požiarna potreba vody v objekte:  $Q_p = 3,0 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Požiarna potreba vody z vonkajších hydrantov:  $Q_p = 25,0 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby

Počas výstavby priemyselných objektov budú produkované predovšetkým zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-03 Katalóg odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti pôvodcu odpadov. Produkované zmiešané odpady z výstavby nebudú skladované na stavenisku, ale na základe zmluvných vzťahov s oprávnenými osobami budú odvázané primárne na materiálové zhodnotenie. V prípade druhov odpadov, ktoré nie je možné zhodnotiť budú odovzdané na zneškodnenie.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Po uvedení priemyselných objektov do prevádzky sa zavedie systém zhromažďovania odpadov vhodných na ďalšie spracovanie (neznečistený obalový papier, kartónové obaly, sklo, plasty, kovy, atď.). Materiálne a organizačné zabezpečenie zhromažďovania bude realizované s odberateľskou firmou, ktorá zabezpečí dodávku vhodných zberných nádob, odvoz odpadu a jeho ďalšie využitie. Nebezpečný odpad bude odovzdávaný zmluvne oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečným odpadmi.

Hluk a vibrácie

V širšom záujmovom území sa nachádzajú zdroje hluku z priemyselnej výroby (priemyselné areály) a zdroje hluku zo železničnej a cestnej dopravy. Podľa výsledkov akustickej štúdie, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o. prevádzkový hluk sa realizáciou navrhovanej činnosti svojím priestorovým rozložením a intenzitou nezmení. Imisná hladina hluku v príľahlej obytnej zóne nebude presahovať prípustné hodnoty hluku v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc. Dopravný hluk generovaný navrhovanou činnosťou je vzhľadom na súčasné dopravné zaťaženie územia zanedbateľný.

Vibrácie

Potencionálnym zdrojom vibrácií je činnosť ťažkých stavebných mechanizmov, použitie stavebných technológií a preprava ťažkými nákladnými vozidlami najmä pri stavebných činnostiach. Výraznejší výskyt vibrácií počas výstavby možno vo všeobecnosti očakávať do vzdialenosti rádovo jednotiek metrov. Vplyv vibrácií na okolie v období výstavby možno vzhľadom na použitie bežných stavebných technológií považovať za nevýznamný.

Technologické zariadenia pri povrchových úpravách kovov (otryskávanie, vzduchotechnické zariadenia) budú produkovať vibrácie, ktoré budú predmetom odborného merania pre účely zabezpečenia pracovného prostredia a požiadaviek na ochranu zamestnancov pred vibráciami. Prenos vibrácií do okolia mimo prevádzku technologických zariadení nie je pravdepodobný.

Žiarenia a iné fyzikálne polia

Výstavba a prevádzka priemyselných objektov nebude zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia.

Predpokladané priame aj nepriame vplyvy na životné prostredie

Priame vplyvy

Abiotický komplex krajiny

- narušenie horninového prostredia, ktoré bude zodpovedať hĺbke zakladania jednotlivých stavebných objektov,
- ovplyvnenie kvality ovzdušia tuhými znečisťujúcimi látkami (prašnosť) v etape výstavby stavebných objektov emisie zo stavebných strojov,

- ovplyvnenie kvality ovzdušia znečisťujúcimi látkami z prevádzky stredného zdroja znečisťovania ovzdušia a mobilných zdrojov (automobilová doprava) v etape prevádzkovania priemyselných objektov.

Biotický komplex krajiny

- ovplyvnenie humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy natrvalo odnímanej z lokality výstavby,

- ovplyvnenie pôdneho edafónu v rozsahu záberu poľnohospodárskej pôdy,

- vplyvy na rastlinstvo (prašnosť, hlučnosť) v etape výstavby.
- Socioekonomický komplex krajiny
- ovplyvnenie pracujúcej verejnosti (etapa výstavby, etapa prevádzkovania),
- ovplyvnenie dopravy (etapa výstavby, etapa prevádzkovania),
- ovplyvnenie služieb (etapa výstavby, etapa prevádzkovania),
- ovplyvnenie priemyslu (etapa výstavby, etapa prevádzkovania),
- ovplyvnenie zamestnanosti (etapa výstavby, etapa prevádzkovania).

#### Nepriame vplyvy

Rozsah navrhovaných zásahov do existujúcej technickej infraštruktúry významne neovplyvňuje zložky životného prostredia a obyvateľstvo dotknutého územia.

#### Hodnotenie zdravotných rizík

Na základe podrobnejšieho analyzovania záujmovej lokality navrhovanej k umiestneniu priemyselných objektov Expanzia V. predstavuje územie, kde dominantným prostredím je prostredie vyhovujúce (2. stupeň). Etapa stavebných prác nemá charakter činnosti s produkciou významného množstva látok alebo faktorov, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľstva a významný vplyv na zložky životného prostredia dotknutého územia. Prevádzkovanie priemyselných objektov s ľahkou strojárskou výrobou v priemyselnej zóne obce Predmier vzhľadom na charakter výroby, rozsah činnosti, únosné zaťaženie a význam očakávaných vplyvov nepredstavuje produkciu emisií, ktoré by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov obce. Z hľadiska zdravotných rizík na obyvateľstvo neboli pre etapu výstavby a prevádzky priemyselných objektov Expanzia V., Predmier identifikované žiadne zdravotné riziká.

#### Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

V dotknutom území sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení uplatňuje prvý stupeň ochrany. Na lokalitách vytypovaných na výstavbu objektov na zadržiavanie vody v krajine alebo blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. významné segmenty krajiny z hľadiska ochrany prírody. Vtáčie územia sa v dotknutom území navrhovanej činnosti nevyskytujú. Územia európskeho významu sa v dotknutom území navrhovanej činnosti nevyskytujú.

#### Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti nebude vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter produkovať emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov.

#### Povolenia pre navrhovanú činnosť

Pre navrhovanú činnosť bude požadované povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

#### Zverejnenie zámeru

V rámci zisťovacieho konania OÚ Bytča, OSŽP rozoslal zámer k navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona EIA na zaujatie stanoviska povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, dotknutej obci a zároveň zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia ([www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)) ako aj na webovom sídle Okresného úradu Bytča oznámenie o predložení zámeru v termíne 23. 09. 2024. Ďalej bolo zverejnené oznámenie o zámere na úradnej tabuli Okresného úradu Bytča. Verejnosť bola taktiež informovaná o zámere jej oznámením na úradnej tabuli obce Predmier.

#### Stanoviská k zámeru

Povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknuté orgány a dotknutá obec môžu podľa § 23 ods. 4 zákona EIA doručiť písomné stanoviská k zámeru do 21 dní od jeho doručenia. Ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona EIA. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce. Na stanovisko doručené po lehote príslušný orgán neprihliada.

V stanovenej lehote neboli vznesené pripomienky dotknutých orgánov. Svoje pripomienky neuplatnili v zákonom stanovenej lehote OÚ Bytča – OSŽP (ŠSOPaK), OR HaZZ Žilina, Žilinský samosprávny kraj, OÚ Žilina – OOP

– pozemkový referát, OÚ Žilina – odbor pozemkový a lesný, Krajský pamiatkový úrad Žilina, ÚÚPaV SR, Ministerstvo obrany SR.

K predmetnému oznámeniu navrhovanej činnosti boli podľa zákona doručené na OÚ Bytča, OSŽP nasledujúce stanoviská:

1. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia listom č. j.: OU-BY-OKR-2024/000850-002 zo dňa 11. 10. 2024 súhlasí so zámerom za splnení podmienky:

a) z dôvodu rozširujúcej sa existujúcej výroby, v zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia žiada po realizácii „Expanzia V., Predmier“ o aktualizáciu vypracovaného dokumentu s názvom: „Protokol o nezaradení podniku do kategórie „A“ alebo kategórie „B“ podniku“, či PRODCEN DHOLLANDIA s.r.o. aj po spustení rozšírenej výroby „Expanzia V., Predmier“ nedosahuje prahové množstvá podľa prílohy č. 1 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení.

Vyjadrenie OÚ Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie, podmienka je prenesená do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Bytča, odbor odpadového hospodárstva listom č.: OU-BY-OSZP-2024/000862-2/Cur zo dňa 09. 10. 2024 súhlasí so zámerom bez pripomienok a nežiada pokračovať v posudzovaní.

Vyjadrenie OÚ Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie.

3. Okresný úrad Bytča, úsek štátnej vodnej správy listom č.: OU-BY-OSZP-2024/000894-002 zo dňa 11. 10. 2024 súhlasí so zámerom s nasledujúcimi podmienkami a zároveň nežiada pokračovať v posudzovaní:

a) vytyčiť pred začatím stavby v rámci zemných a stavebných prác na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytyčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi,

b) dodržať počas realizácie stavebných prác ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu. (Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, pri ich používaní a skladovaní dodržiavať ustanovenia § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a Vyhlášku MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd),

c) navrhované objekty (dažďová kanalizácia s ORL a vsakovacími systémami) sú objekty charakteru vodných stavieb v zmysle § 52 ods.1 písm. d) a písm. e) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a na ich uskutočnenie sa vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona,

d) požiadať v zmysle § 21 ods.1 písm. d) zákona o vodách Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Vyjadrenie OÚ Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie, pripomienky sú prenesené do výroku tohto rozhodnutia.

4. Okresný úrad Bytča, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia listom č.: OU-BY-OSZP-2024/000859-2/Koc zo dňa 30. 09. 2024 súhlasí so zámerom s nasledujúcimi podmienkami a zároveň nežiada pokračovať v posudzovaní:

a) pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné využiť všetky technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií,

b) zabezpečiť počas stavebných prác pravidelné čistenie prístupových komunikácií.

Vyjadrenie OÚ Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie, pripomienky sú prenesené do výroku tohto rozhodnutia.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline listom č. RÚVZZA/OPPL/3276/10584/2024 zo dňa 11. 10. 2024 súhlasí so zámerom za splnenia nasledujúcich podmienok a zároveň nežiada pokračovať v posudzovaní.

a) prevádzka zameraná na činnosť „EXPANZIA V., Predmier“ v k.ú. Predmier je povinná vykonávať svoju činnosť za podmienok vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z.. Jednotlivé zdroje hluku a vibrácií musia spĺňať prípustné hodnoty hluku a vibrácií vo vonkajšom prostredí, ktoré sú stanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.

b) prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť podľa §30 ods.1 písm. b) zákona NR SR č.355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov posúdenie zdravotného rizika z expozície faktorom práce a pracovného prostredia, vypracovanie písomného posudku o riziku s kategorizáciou prác z hľadiska zdravotného rizika.

c) prevádzkovateľ je povinný pri realizácii zámeru „EXPANZIA V., Predmier“ v k.ú. Predmier zabezpečiť orientovanie jednotiek vzduchotechniky (VZT) a chladenia na JV fasádu hál, prípadne ich orientovať k vzdialenejšiemu okraju strechy smerom od sídelnej časti obce Predmier tak, aby severozápadný okraj strechy tvoril prirodzenú protihlukovú clonu k zdrojom hluku. Umiestniť všetky technologické zariadenia s rezonančnými resp. točivými prvkami na gumové kompenzátory. Vybaviť vonkajšie výduchy potrubí VZT tlmičmi hluku.

d) nakoľko sa bude v prevádzke manipulovať s prípravkami, ktoré sú v zmysle platnej legislatívy klasifikované ako nebezpečné chemické faktory, prevádzkovateľ bude povinný vypracovať prevádzkový poriadok pre prácu s chemickými faktormi vypracovaný účastníkom konania, ktorý spĺňa náležitosti prevádzkového poriadku podľa § 11 NV SR č. 355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie. Všetky pripomienky sú prenesené do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-ZA-OCDPK-2024/070943/2/PLI zo dňa 30. 09. 2024 súhlasí so zámerom za splnenia nasledujúcej podmienky a zároveň nežiada pokračovať v posudzovaní.

a) nakoľko sa navrhovaná činnosť nachádza mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, t. j. v ochrannom pásme cesty I/61, bude stavebník povinný pred vydaním územného rozhodnutia požiadať tunajší cestný správny orgán v zmysle § 11 cestného zákona o vydanie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme.

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Berieme sa vedomie. Podmienka je prenesená do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

6. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry listom č. OU-ZA-OCDPK-2024/070943/2/PLI zo dňa 30. 09. 2024 súhlasí so zámerom za splnenia nasledujúcej podmienky a zároveň nežiada pokračovať v posudzovaní.

a) MD SR upozorňuje, že je dotknutým orgánom v stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy (ďalej len „OPD“ – 60 m od osi koľaje), ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe a je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Berieme sa vedomie. Podmienka je prenesená do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V stanovenej lehote neboli vznesené ďalšie pripomienky dotknutých orgánov.

Niektoré pripomienky, ktoré vzišli z doručených stanovísk boli zahrnuté do povinností pre navrhovateľa určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov. Tieto nemôžu byť predmetom rozhodovania príslušného orgánu, ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona EIA:

Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (ďalej ZDS): e- mailom aj cez e-schránku vyjadrenie zo dňa 23. 09. 2024 s nasledovnými pripomienkami:

1. „V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Navrhovateľ v predloženej zámere navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej zmeny na životné prostredie. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltických panelov) v kombinácii s tepelnými čerpadlami – pripomienka splnená.

2. „Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie ([http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen\\_lud\\_prav](http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav)); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako

aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)) a možnosti jej uplatnenia.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie  $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$ ; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliechal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadanim o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany. Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu ([https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple\\_and\\_quintuple\\_innovation\\_helix\\_framework](https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework)), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):

V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra. V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“:

Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciu oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.

Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk))? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Spolupráca navrhovateľa s miestnou samosprávou je na dobrovoľnej úrovni.

3. „Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Predmier nachádza v 3. stupni ohrozenia horúčavami, 4. stupni ohrozenia suchom a 7. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnuť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „vítazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4>). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k

hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdií OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: <https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en>.

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Navrhovateľ v predloženej zámere navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy navrhovanej zmeny na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie. Zároveň sú vo výrokovvej časti rozhodnutia určené podmienky, za akých je možné stavbu realizovať.

4. „Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovou neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>). Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Realizácia navrhovanej činnosti nebude vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter produkovať zvýšené emisie alebo iné vplyvy – podmienka splnená.

5.A „Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Výroba elektrickej energie zo slnečného žiarenia s cieľom zníženia prevádzkových nákladov a zníženia závislosti od konvenčných zdrojov energie spĺňa energetickú efektivitu budovy.

5.B „Zabudované emisie sú nepriamym vplyvom stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude spracovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, technických podmienok, technicko-kvalitatívnych podmienok, pričom uvedené sa týka aj efektívneho nakladania s energiami. Nie je na navrhovateľovi riešiť výrobný tok stavebných materiálov. V prípade nutnosti ich posúdenia je to otázkou výrobcu týchto materiálov.

6. „Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval,

aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmiernuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Pripomienky uvedené na internetovej stránke dotknutej verejnosti nie sú súčasťou podaného vyjadrenia, preto sa príslušný orgán nimi nezaoberá. Vplyvy navrhovanej činnosti a opatrenia sú riešené v predložennom zámere a príslušný orgán ich považuje za postačujúce.

7. „Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamenava-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Na zmiernenie klimatických dopadov budú dažďové vody zo strechy objektu odvedené cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky do šiestich vsakovacích objektov. Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané cez 4 ks odlučovačov ropných látok do 2 ks vsakovacích objektov - pripomienka splnená.

8. „Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejme ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitnú vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Navrhovaná činnosť využíva existujúcu technickú infraštruktúru. Splaškové vody budú odvedené cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novo navrhovanej žumpy. Toto riešenie bude dočasné, nakoľko je v príprave odkanalizovanie obce Predmier, po realizácii ktorého budú splaškové vody z celého komplexu odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier. Dopravné napojenie navrhovanej výstavby bude realizované už len a výhradne z novej stykovej križovatky na ceste I/61 (v tomto čase v príprave na výstavbu). Týmto spôsobom bude značne odľahčená existujúca križovatka a taktiež križovatka I/61 s bývalou cestou III/2004 (dnes miestna obslužná komunikácia). Celkovo je odhadovaný počet nákladných automobilov pre navrhovanú stavbu cca 35 nákladných automobilov za 24 hodín (vyjazd a výjazd z areálu). Časť vnútro areálovej dopravy bude medzi jednotlivými halovými objektami EXP II, EXP IV a navrhovanej EXP V prebiehať po už vybudovaných spevnených plochách. Zásobovanie vodou bude z existujúceho verejného vodovodu. – pripomienka splnená.

9. „Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnutení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Navrhovaná činnosť neohrozí kvalitu povrchových ani podzemných vôd – pripomienka splnená.

10. „Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnuť aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nesplňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Pri prevádzke navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zvýšenie znečistenie ovzdušia, nakoľko výdychy z technologických operácií nie sú vyvedené do vonkajšieho ovzdušia – pripomienka splnená.

11. „Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Podľa výsledkov akustickej štúdie, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o. (02.2017) prevádzkový hluk sa realizáciou navrhovanej činnosti svojím priestorovým rozložením a intenzitou nezmení. Imisná hladina hluku v priľahlej obytnej zóne nebude presahovať prípustné hodnoty hluku v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc. Z hľadiska minimalizácie hluku počas výstavby priemyselných objektov na skupinu rodinných domov vo vzdialenosti 100 - 120 m od lokality umiestnenia výrobnoskladovej haly sú navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov počas výstavby. Podmienky ohľadom akustického zaťaženia sú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia – pripomienka splnená.

12. „Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Výstavba navrhovanej činnosti nebude zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia – pripomienka splnená.

13. „Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Nakladanie s odpadmi, vznikajúcimi v spoločnosti, je zabezpečené zmluvným vzťahom s oprávnenými firmami, ktoré pre spoločnosť zabezpečujú ich odber, zhodnotenie poprípade zneškodnenie v súlade s legislatívnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadov – pripomienka splnená.

14. „Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Spoločnosť sa pri svojej výrobnjej činnosti zameriava na čo najväčšie percento zhodnocovania odpadov: papier, lepenka, kartón, kovový šrot, PE fólie. Nebezpečné odpady sú zhromažďované do špeciálnych kontajnerov, ktoré sú označené identifikačnými listami NO – pripomienka splnená.

15. „Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy. Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity. Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Adaptačné a mitigačné opatrenia sú zabezpečené formou vsakovacích šácht pre dažďové vody, výsadbou zelene – prirodzených druhov drevín a kríkov, zatrávením plôch s maximálnou snahou o zlepšenie prirodzenej retencie dažďových vôd. Po ukončení výstavby sú navrhované vegetačné úpravy za účelom zakomponovať priemyselný areál do krajiny výberom vhodných drevín a bylenných porastov, ktoré budú plniť environmentálne a ekologické funkcie (výsadba izolačnej zelene – parková výsadba) – podmienka splnená.

16. „Podľa §17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne)“.

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie. Vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sú v rámci podmienok stanovené požiadavky na výsadbu zelene a zriadenie fotovoltaického systému – podmienka splnená.

17.A „Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Berieme na vedomie. Navrhovaná činnosť bola v zámere navrhovanej činnosti vyhodnotená z hľadiska jednotlivých ukazovateľov.

17.B „Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Príslušný orgán nemal v tomto prípade potrebu zvolať konzultáciu s verejnosťou alebo dotknutými orgánmi.

17.C „Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasilať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.“

Vyjadrenie OU Bytča, OSŽP: Na zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA sa nevzťahuje zákon o správnom konaní, vzťahuje sa len ustanovenia o odvolacom konaní.

## Vyhodnotenie

OU Bytča, OSŽP posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri rozhodovaní použil primerane kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu EIA (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Navrhovaná činnosť je súčasťou obce Predmier - k. ú. Predmier. Navrhovaná činnosť nevyvolá negatívny vplyv na životné prostredie. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých orgánov, ktoré dali kladné stanoviská resp. stanoviská s pripomienkami a nepožadovali ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci zámeru k navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti - posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona EIA.

Navrhovaná činnosť podlieha procesu povolenia podľa zákona č. 50/1976 Z. z. (stavebný zákon). Tohto procesu sa zúčastňujú orgány ochrany životného prostredia a zdravia, ktoré sú dostatočnou zárukou, že nebude povolená taká navrhovaná činnosť, ktorá by bola v rozpore s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

## Záver

OU Bytča, OSŽP pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona prihladal na stanoviská dotknutých orgánov doručené k predmetnému zámeru a pri konečnom rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, posúdenia súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru tunajší úrad konštatuje, navrhovaná činnosť „EXPANZIA V., Predmier“ neohrozuje ani neprimerane neobmedzuje práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona, a preto OÚ Bytča, OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k zámeru k navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania zámeru vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území, oproti povolenému existujúcemu stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

OÚ Bytča, OSŽP na základe preskúmania zhodnotenia predloženého zámeru, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo obmedzené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Investor a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona EIA.

### **Poučenie**

Podľa § 29 ods. 17 zákona EIA proti rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len účastník konania. Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na OÚ Bytča, OSŽP, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

RNDr. Beáta Kocincová  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10111

### Doručuje sa

ERIBA s.r.o., Maršová - Rašov 267, 013 51 Maršová - Rašov, Slovenská republika  
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika  
Obecný úrad Predmier, Predmier 169/169, 013 51 Predmier, Slovenská republika

### Na vedomie

Obecný úrad Predmier, stavebný úrad, Predmier 169/169, Predmier  
Okresný úrad Bytča, OSŽP - ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOO, Zámok 104, Bytča  
Okresný úrad Bytča, OKR, Zámok 104, Bytča  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtech Spanyola 27, 011 71 Žilina 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1  
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1  
Okresný úrad Žilina, OCDaPK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov - pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 162/19, Žilina

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto

# Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

## Typ doložky

Typ doložky:  
doložka právoplatnosti x  
doložka vykonateľnosti -  
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti -

Číslo rozhodnutia: OU-BY-OSZP-2024/000829-016

Dátum vytvorenia doložky: 02.12.2024

Vytvoril: Šedivá Gabriela, Ing.

## Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 25.11.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:  
rozhodnutie v plnom znení x  
časť rozhodnutia -

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní]  
Identifikátor: OU-BY-OSZP-2024/000829-0005480/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Kocincová  
Oprávnenie: 1109, podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.11.2024 12:37:24 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.11.2024 12:38:02 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BY-OSZP-2024/000829-0005480/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BY 10111  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.12.2024 09:14:20 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.12.2024 09:14:20 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BY-OSZP-2024/000829-0005480/2024

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BY 10111  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.12.2024 09:14:20 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.12.2024 09:14:20 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BY-OSZP-2024/000829-0005480/2024-P001

**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

Doložku vyhotovil: Ing. Gabriela Šedivá  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bytča  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 02.12.2024  
Podpis a pečiatka: