

Návrh
S T A N O V Y
zduženia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Mača

Článok I.

Názov : Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Mača

Sídlo : Obecný úrad Malá Mača

Článok II.

- 1) Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Mača (ďalej len "zduženie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pozemkových úpravách").
- 2) Zduženie vzniklo dňa na prvom zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

Článok III.

1. Členmi zduženia sú:
 - a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - d) Obec Malá Mača
2. Členom zduženia je aj Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Článok IV.

Zduženie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva zduženia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schváleného registra pôvodného stavu podľa § 10 zákona o pozemkových úpravách.

Článok V.

- 1) Najvyšším orgánom zduženia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov zduženia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len "zhromaždenie").
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanov zduženia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
 - c) rozhoduje o zániku zduženia.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti zduženia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva písomnou pozvánkou Predstavenstvo ZÚPÚ alebo Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ, predseda predstavenstva a overovateľ zápisnice.

6) Predstavenstvo zvolá písomnou pozvánkou zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina členov alebo Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor.

Článok VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 7 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda resp. podpredseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

Článok VII.

1) Predstavenstvo môže zriadiť:

- a) ekologickú sekciu v počte max. 3 členov,
- b) sekciu pre posudzovanie ocenenia pozemkov a vyrovnania pridelovaním nových pozemkov v počte max. 3 členov,
- c) v prípade potreby môže predstavenstvo zriadiť ďalšie odborné sekcie.

2) Úlohou sekcií je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu.

3) Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.

Článok VIII.

Všetky funkcie v predstavenstve a v sekciách sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami hradí obec Malá Mača.

Článok IX.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa

Za predstavenstvo:

.....
predseda

.....
podpredseda