



Č.j. OU-GA-PLO-2018/011876-02

V Galante dňa 14.12.2018

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), na základe žiadosti zo dňa 17.10.2018, ktorú podal Ladislav Juhoš, bytom 925 42 Trstice č. 1226

### **n a r i a d' u j e**

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Teplý chodník a Kamenné“, formou jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b) zákona o pozemkových úpravách, t.j. došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav.

#### **Dôvody nariadenia prípravného konania:**

Dňa 17.10.2018 bola na Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-GA-PLO“) doručená žiadosť Ladislava Juhoša, bytom 925 42 Trstice, Trstice č. 1226, o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Teplý chodník a Kamenné“.

Navrhovateľ vo svojej žiadosti uviedol, že dôvodom pozemkových úprav je potreba usporiadať vlastnícke a užívacie pomery v navrhovanom obvode pozemkových úprav, pretože tu došlo k podstatným zmenám. Ďalším dôvodom je usporiadanie pozemkov pod jestvujúcimi stavbami vo vlastníctve navrhovateľa, ktoré sa nachádzajú v navrhovanom obvode pozemkových úprav. Predmetné stavby boli postavené pred 24. júnom 1991 a slúžili poľnohospodárskej výrobe.

Navrhovateľ sa v žiadosti zaviazal zabezpečiť financovanie projektu v súlade s § 20 zákona o pozemkových úpravách. Za zhotoviteľa projektu bola navrhnutá firma PRO – GEO SK s.r.o., Galanta, Javorinka č. 5, 925 01 Matúškovo v zastúpení Ing. Milanom Zelenákom, ktorý je oprávnený vykonávať pozemkové úpravy podľa osvedčenia, vydaného pod ev. č. 84/1992.

Správny orgán po preskúmaní tejto žiadosti v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách nariaďuje konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ktorý tvoria parcely registra C-KN č. 1335/1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,44,45,46, parc.č. 1610/9,10 časť parc.č. 1610/2, 755/56,198, 752/1,32,196, 736/192 a parc.č. 755/199,200,203,204 v k. ú. Trstice.

Navrhovaný obvod JPÚ je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Dňom podania návrhu t.j. dňa 17.10.2018 sa v zmysle ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o začatí pozemkových úprav.

