



# OKRESNÝ ÚRAD GALANTA

pozemkový a lesný odbor

Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta

Č.j.: OU-GA-PLO-2021/000420-172

Galanta 30.06.2021

Vec:

Nariadenie vykonania projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „OÚ GA PLO“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), podľa § 14 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

## nariad'uje

vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“, schváleného rozhodnutím OÚ GA PLO č.j. OU-GA-PLO-2021/000420-171 zo dňa 16.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.04.2021. Projekt jednoduchých pozemkových úprav, ktorého zhotoviteľom je firma Geopenta s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava v zastúpení Ing. Drahomírom Halčínom, bol vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. k) zákona o pozemkových úpravách.

## Dôvody:

Dňa 31.5.2018 bola na okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť Ľudovíta Göncza a Róberta Göncza, obaja bytom Mliečno 250, 931 02 Šamorín o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej aj „JPÚ Trstice“) podľa § 8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“. Navrhovatelia požiadali o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. k) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskom dvore, v ktorom vlastní jestvujúce poľnohospodárske stavby a časť pozemkov.

OÚ-GA-PLO rozhodnutím č.j. OU-GA-PLO-2018/007363-14 zo dňa 19.12.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.2.2019, podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8h zákona č. 330/1991 Zb. JPÚ Trstice povolil.

OÚ-GA-PLO rozhodnutím č.j. OU-GA-PLO-2021/000420-171 zo dňa 16.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.04.2021, podľa § 13 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách JPÚ Trstice schválil.

JPÚ Trstice bol vypracovaný zmysle § 2 ods. 1 písm. k) zákona o pozemkových úpravách. Zhotoviteľom je firma Geopenta s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava v zastúpení Ing. Drahomírom Halčínom.

Vykonanie projektu spočíva vo vytýčení hraníc nových pozemkov v teréne pre vlastníkov, ktorí o to požiadali vrátane stabilizácie týchto nových hraníc, ich zameraní a následným vyhotovením geometrického plánu. V obvode JPÚ Trstice sa nachádzajú pozemky s druhom pozemku vodná plocha a zastavaná plocha a nádvorie. Ďalej sa v obvode JPÚ Trstice nachádzajú hospodárske budovy vo vlastníctve žiadateľov o povolenie JPÚ Trstice

a spevnená prístupová komunikácia. Vzhľadom na tieto skutočnosti je vykonanie projektu špecificky prispôbené miestnym podmienkam.

Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní má zabezpečiť koordinované, plynulé a nadväzujúce zmeny v hospodárení na pôde pri ukončení projektu. V prípade daného projektu pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Trstice, lokalita „Kačacia farma“, ktorý bol vyhotovený formou jednoduchých pozemkových úprav, sú žiadatelia o povolenie JPÚ Trstice súčasne aj jediní užívatelia a v novom usporiadaní tu nedochádza ku zmene užívateľa. Z tohto dôvodu postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní obvode JPÚ Trstice, ako samostatná časť projektu, nebol vyhotovený.

V zmysle § 14 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sa toto nariadenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Trstice.



10.2.  
Ing. Stanislav Pastucha  
vedúci odboru

Doručuje sa:

- Účastníkom konania verejnou vyhláškou
- 2x Obecny úrad, 925 42 Trstice (1x exemplár na vyvesenie)

Na vedomie:

- Ľudovít Göncz, Mliečno 250, 931 02 Šamorín (združenie účastníkov JPÚ)
- Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova 36

Vybavuje: Ing. Adámik