



Č.j.: OU-GA-PLO-2018/000403-222

V Galante, 19.10.2018

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

t a k t o :

podľa § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

s c h v a ľ u j e

rozdeľovací plán a plán spoločných zariadení a opatrení projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Trstice, hon „Za humnami“, na CKN parc. č. 2779/7, v obci Trstice, okres Galanta, vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb., ktorého zhotoviteľom je GEOKOD, Žitná 21, 831 06 Bratislava 35 a zodpovedným projektantom Ing. Ján Vozaľ.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor rozhodnutím č.j. OU-GA-PLO-2016/000777-088 zo dňa 13.05.2016 podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a 8c zákona č. 330/1991 Zb. povolil vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Trstice, hon „Za humnami“, na parc. č. 2779/7 (ďalej len jednoduché pozemkové úpravy v časti k.ú. Trstice) z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb.

V rámci úvodných podkladov bol v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. dňa 14.7.2017 pod č. OU-GA-PLO/000229-154 schválený register pôvodného stavu. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia boli v súlade s § 10 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. schválené Okresným úradom Galanta, pozemkovým a lesným odborom (ďalej len „OÚ Galanta PLO“) rozhodnutím č. OU-GA-PLO-2017/000229-166 zo dňa 02.11.2017.

OÚ Galanta PLO dňa 27.02.2018 verejnou vyhláškou účastníkom konania oznámil, že dohodnuté zásady pre umiestnenie nových pozemkov sú v zmysle § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. platné a súčasne zadal vypracovanie projektu jednoduchých pozemkových úprav.

Projekt jednoduchých pozemkových úprav bol vypracovaný v zmysle § 12 zákona č. 330/1991 Zb. a skladá sa:

- a) zo sprievodnej správy, ktorá obsahuje rekapituláciu konania o pozemkových úpravách
- b) z úvodných podkladov
- c) z návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav, ktorý obsahuje geodetické a popisné údaje v členení na :

- 1. zásady pre umiestnenie nových pozemkov
- 2. plán spoločných zariadení a opatrení
 - komunikačné opatrenia slúžiace na sprístupnenie pozemkov
- 3. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.

Rozdeľovací plán bol doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 31.7.2018 a zverejnený v obci Trstice v termíne od 01.08.2018 do 07.09.2018. Súčasne bol každému známemu účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu a grafické znázornenie nových pozemkov.

V zákonom určenej 30 dňovej lehote nebola podaná žiadna námietka.

V zmysle § 12a zákona č. 330/1991 Zb. bol pred schválením projektu pozemkových úprav skontrolovaný obvod pozemkových úprav a aktualizovaný register pôvodného stavu. Údaje registra pôvodného stavu a registra nového stavu sú v súlade.

Podľa § 11 ods. 19 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia (navrhované cesty) nadobudne obec, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení.

V zmysle § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb., ak nie sú podané námietky, okresný úrad rozdeľovací plán a plán spoločných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav schváli.

Vzhľadom na to, že rozdeľovací plán projektu pozemkových úprav v časti k.ú. Trstice je vyhotovený v súlade so zákonom a vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor rozdeľovací plán s plánom spoločných zariadení a opatrení projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Trstice schválil.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ul. 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta.

Podľa § 42l zákona č. 330/1991 Zb. odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti.

V zmysle § 13 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Trstice.



Ing. Stanislav Pastucha
vedúci odboru

Doručuje sa:

- Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

- Obecný úrad Trstice
- Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 23 Bratislava

Vybavuje: Ing. Vargová



Vyvesené dňa: 19. 10. 2018



Zvesené dňa: 5. 11. 2018