



Galanta 04. 08. 2017

Číslo: OU-GA-OSZP-2017/007314

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“, ktorej navrhovateľom je Mesto Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 305936, v zastúpení primátorom mesta Petrom Paškom a na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l:

Navrhovaná činnosť **„Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“**, uvedená v predloženom zámere, ktorej navrhovateľom je **Mesto Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 305936**, a ktorá sa navrhuje umiestniť v zastavanom území mesta Galanta, na pozemku parc. č. 1655/4, 1655/44, 1655/46, 1655/47, 1655/67, 1655/68, 1664/7, 1664/8, 1664/9, 1664/10, 1655/1, 1655/76, 1663/9, v katastrálnom území Galanta,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú navrhovanú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoloacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky:**

1. V ďalšom stupni prípravy doplniť projektovú dokumentáciu o nasledovné časti:
 - predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;

- všetky dopravné parametre navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
 - v ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie používať správny názov rezortného orgánu: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
2. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a k navrhovanej stavebnej činnosti požiadať z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v zmysle pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Trnava o vydanie stanoviska pre územné a stavebné konanie vo veci navrhovanej činnosti.
 2. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
 3. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) týkajúce sa navrhovanej činnosti.
 4. Z hľadiska ochrany vôd dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení Okresného úradu Galanta č. OU-GA-OSZP-2017/005449 zo dňa 27. 04. 2017 :
 - Veľkosť vsakovacieho systému navrhnuť na základe vypočítaného množstva vôd z povrchového odtoku a záverov hydrogeologického posúdenia vsakovacích kapacít horninového prostredia danej oblasti a predchádzajúceho zisťovania. Predchádzajúce zisťovanie bude vykonané v zmysle § 37 vodného zákona a odborne spôsobilou osobou.
 - V projektovej dokumentácii bude doplnený počet vsakovacích blokov pre vsakovací systém VS1 a VS2.
 - Stavebný objekt SO 01.4 Dažďová kanalizácia cez ORL, je podľa § 52 vodného zákona objektom vodnej stavby, ktorá umožňuje osobitné využívanie vôd. Vodná stavba podlieha podľa § 26 vodného zákona stavebnému povoleniu špeciálneho stavebného úradu a aj povoleniu na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktoré s uvedenou stavbou súvisí.
 - Investor stavby požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby (SO 01.4 Dažďová kanalizácia cez ORL) podľa ust. § 26 vodného zákona a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona. K žiadosti doloží 2 x PD vodných stavieb v rozsahu pre stavebné povolenie spracovaných projektantom oprávneným na projektovanie vodných stavieb, právoplatné územné rozhodnutie stavby, list vlastníctva k dotknutým pozemkom, kópiu katastrálnej mapy, záväzné stanovisko Mesta Galanta a súhlas podľa § 140b stavebného zákona, mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.
 5. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť v dokumentácii stavby pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **Mesto Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 305936**, predložil dňa 16. 06. 2017 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "OÚ Galanta") podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „**Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí**“ (ďalej zámer) na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Predmetom navrhovanej činnosti je oprava súčasného, v časti plôch pre parkovanie nevyhovujúceho priestoru a výstavba nového kompaktného vnútroštruktúrového parkoviska pre osobné automobily, vrátane obslužných komunikácií a zariadení a sadová úprava priestoru. Cieľom je vybudovanie a prevádzkovanie technicky a environmentálne vyhovujúceho dopravného zariadenia, zníženie rizika priamej kontaminácie prostredia, zvýšenia komfortu a bezpečnosti užívania priestoru. Parkovacia kapacita lokality sa zvýši na 136 miest.

Stručný opis technického a technologického riešenia

Stav - existujúci priestor pre parkovanie je tvorený slepou obojsmernou vnútroštruktúrovou asfaltovou komunikáciou so šírkou 3,6 - 4,4 m, pripojenou na ul. Revolučná (Príloha 2). Parkovacie miesta sú v súbehu s ňou a vyznačené sú iba na časti plochy a sú pozdĺžne, šikmé a kolmé; ich povrch je materiálovo rôzny, v časti upravený štrkom, na väčšej časti sú z betónových zatrávňovacích tvárnic. Priestor je využívaný najmä na parkovanie automobilov obyvateľov bytových domov č. 944 – 947, ale aj ako neoficiálne parkovisko pre automobily zamestnancov blízkych orgánov, organizácií a prevádzok a pre návštevníkov mesta. Lokalita je prístupná aj pre peších a cyklistov.

Návrh - projekt predpokladá vybúranie existujúcej komunikácie a spevnených plôch. Pri prípravných a búracích prácach budú v nevyhnutnom rozsahu odstránené stromy a kry v priemete navrhovaného parkoviska. Vybudovaná bude základná komunikácia „A“ a na ňu pripojená komunikácia „B“, obe kategórie MO 6,5/30. Nový komunikačný systém (A a B) bude zaokruhovany a pripojený na ul. Revolučná vo dvoch bodoch. Obnovené budú aj miesta pre kontajnery na zber odpadov a parkovacie miesta vyhradené pre zásobovacie automobily tu sa nachádzajúcich prevádzok.

Chodníky budú v súbehu s „A“ s pripojením na všetky kontaktné pešie trasy mesta. Ich šírka bude 1,5 - 3,0 m, priechody pre chodcov budú bezbariérové a osvetlené.

Parkovisko po vybudovaní ostane prístupné pre automobily, pre peších a cyklistov. Nové dopravné pripojenie nie je predmetom návrhu, ďalšie priráženie zóny dopravou nie je z hľadiska mesta Galanta žiaduce aj s ohľadom na bezpečnosť chodcov. Samostatná cyklotrasa nie je predmetom návrhu.

Predmet návrhu - funkčné a technické charakteristiky	
Počet parkovacích miest	136
Plocha spevnenej komunikácie v m ²	1 631,00
Plocha spevnených parkovacích miest v m ²	1 585,00
Plocha spevnených chodníkov v m ²	2 109,09

SO 01	Príprava územia Komunikácie a parkoviská v členení:
-------	---

SO 01.1	Prístupová komunikácia A a B
SO 01.2	Parkovacie plochy priľahlé k SO 01.1
SO 01.3	Chodníky a priechody cez MK parkoviska
SO 01.4	Odlučovač ropných látok, odvodnenie

SO 01.1, SO 01.2 a SO 01.3 - navrhované parkovisko novou spojovacou a okružnou komunikáciou „A“, umiestnenou približne v súčasnej pozícii, bude na SZ strane pri budove OR PZ a pri budove Okresného súdu, pripojená na ul. Revolučná. Tu bude k nej kolmo pripojená komunikácia „B“.

Komunikácie parkoviska sú výškovo a spádmi navrhnuté tak, aby kopirovali existujúci terén, navrhnuté sú malé pozdĺžne sklony s malými deniveláciami.

Pozdĺž komunikácie „A“ budú 2 línie 117 kolmých parkovacích miest s rozmerom 2,4x4,5 m, vrátane zón v jej oblúkoch. Z toho 5 miest s rozmerom 2,4x3,5 m bude pre automobily osôb so zmenenou schopnosťou pohybu. V súbehu s ňou budú chodníky pre peších, vo viacerých bodoch pripojené na mestský systém chodníkov.

Pri „B“ budú 2 línie 19 kolmých parkovacích miest.

Šírka oboch komunikácií bude 5,5 m (2x2,75 m). Všetky ich komunikačné a technické prvky budú vzájomne od seba a od plôch vegetácie oddelené prevýšením s obrubníkmi, alebo cestným obrubníkom zapusteným do nivelety vozovky. V línii navrhovaných uličných vpustov bude obrubník iba mierne vyvýšený. V mieste bezbariérového priechodu bude chodník oddelený bez prevýšenia. Parkovisko bude vybavené trvalým dopravným značením.

Technický opis a konštrukcia komunikácií, parkovísk a chodníkov je v časti IV.1. Požiadavky na vstupy aj v súlade so závermi HG posudku (GEO-Komárno s.r.o. 02/2017).

SO 01.4 odlučovač ropných látok, odvodnenie - neznečistené a znečistené vody z povrchového odtoku z plochy parkoviska a komunikácií budú zachytávané a odvádzané orientovaným pozdĺžnym a priečnym sklonom povrchu do uličných vpustov, z nich do prípojok dažďovej kanalizácie s dvomi samostatnými odlučovačmi ropných látok (ORL) a z nich prípojkami do dvoch samostatných zostáv vsakovacích zariadení (blok).

Chodníky budú odvodnené priamo do kontaktných vegetačných pásov.

Sadové úpravy – súčasťou návrhu je aj samostatný projekt sadových úprav. Pred prípravou stavby bola vykonaná inventarizácia súčasnej vegetácie a bol vyhodnotený jej individuálny stav. Podľa určených kritérií a bonifikácie, resp. budúcej štruktúry a funkcie plochy, je tu predložený návrh na výrub niektorých stromov a krov a projekt nových sadových úprav. Súčasťou je súhrn funkčného členenia plochy, podľa druhov potrebné množstvo drevín a bylín a trávneho osiva, organizácia výstavby a zásady budúcej starostlivosti o vysadenú vegetáciu.

Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Štruktúra a funkcia Námestia detí sa postupným vývojom menila. Sú tu rôzne obchodné a službové prevádzky a je tu cca 60 – 80 oficiálnych a neoficiálnych parkovacích miest rôznej kvality na rôznych, prevažne však technicky a environmentálne nevyhovujúcich povrchoch. Časť plôch je v nevyhovujúcom stavebno-technickom stave, časté sú deformácie nepravidelne udržiavaných vodorovných konštrukcií s akumuláciou dažďovej vody a nečistôt. Riziko priamej kontaminácie bioty, pôdy a vôd je reálne a vysoké. To nezodpovedá požiadavkám účelnosti a bezpečnosti prevádzky vnútorného prostredia mesta.

Dôvodom pre opravu a dostavbu parkoviska je teda stavebno-technický stav a z toho vyplývajúca požiadavka obyvateľov na jeho zmenu, resp. potreba zabezpečiť vyhovujúce parkovanie automobilov prednostne pre obyvateľov bytových domov a aj návštevníkov susediacich prevádzok, blízkej banky a súdu.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v zastavanom území mesta Galanta, na pozemku parc. č. 1655/4, 1655/44, 1655/46, 1655/47, 1655/67, 1655/68, 1664/7, 1664/8, 1664/9, 1664/10, 1655/1, 1655/76, 1663/9, v katastrálnom území Galanta

Navrhovaná činnosť „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“ s počtom parkovacích stojísk 136, je zaradená v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z., kapitola č. 9 – Infraštruktúra, pol. č. 16 – Projekty rozvoja obcí, vrátane statickej dopravy od 100 do 500 stojísk, časť B, a podlieha zisťovaciemu konaniu podľa citovaného zákona.

Keďže zámer obsahoval všetky náležitosti podľa § 22 ods. 3 a ods. 4 zákona o posudzovaní, OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy oznámil listom zo dňa 22. 06. 2017 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Galanta, podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil na webovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-rekonstrukcia-vystavba-parkovacich-miest-v-lokalite-galanta-namestie->

zámer, oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť.

Zámer je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ požiadaval listom zo dňa 12. 05. 2017 OÚ Galanta podľa § 22 zákona o posudzovaní o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru, čomu bolo vyhovené upustením od variantného riešenia listom č. OU-GA-OSZP-2017/007314 zo dňa 06. 06. 2017.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili OÚ Galanta svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

1. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry**, list č. 18692/2017/SCDPK/50231 zo dňa 11. 07. 2017 (doručený dňa 14. 07. 2017):

MDV SR má k predloženému zámeru „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“ nasledovné pripomienky:

- predmetný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- všetky dopravné parametre žiadame navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- na str. 3 upozorňujeme na nesprávny názov rezortného orgánu, ktorý žiadame v ďalšom stupni prípravy zámeru opraviť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania.

OÚ Galanta predložené pripomienky a upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

2. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia**, list č. 05796/2017/OU PaŽP-2/II zo dňa 04. 07. 2017 (doručený dňa 07. 07. 2017):

Predmetom navrhovanej činnosti je oprava súčasného, v časti plôch pre parkovanie nevyhovujúceho priestoru a výstavba nového kompaktného vnútro sídliskového parkoviska v centrálnej časti mesta pre osobné automobily, vrátane obslužných komunikácií a zariadení. Parkovacia kapacita lokality sa zvýši na 136 miest. Súčasťou návrhu je samostatný projekt sadových úprav.

Charakter využívanej plochy sa navrhovanou činnosťou nezmení, práve naopak, cieľom je zabezpečiť bezpečnejšie a komfortnejšie využívanie priestoru. V zmysle uvedeného Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie predmetného zámeru v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. **Krajský pamiatkový úrad Trnava**, list č. KPUTT-2017/17081-2/56956/HOR zo dňa 24. 07. 2017 (doručený dňa 27. 07. 2017):

Krajský pamiatkový úrad Trnava k zámeru navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“ nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k navrhovanej stavebnej činnosti z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v zmysle pamiatkového zákona, ktoré bude vydané ako podklad pre územné a stavebné konanie vo veci navrhovanej činnosti.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

4. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante**, list č. ORHZ-GA1-973-001/2017 zo dňa 26. 06. 2017 (doručený dňa 30. 06. 2017):

Z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante**, list č. 01331/2017 Mi zo dňa 10. 07. 2017 (elektronické podanie doručené dňa 18. 07. 2017):

So zámerom pre zisťovacie konanie činnosti súhlasí a súčasne nepožaduje, aby sa činnosť posudzovala podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

6. **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia**, list č. OU-GA-OKR-2017/008903-02 zo dňa 28. 07. 2017 (doručený dňa 30. 06. 2017):

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

7. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny**, list č. OU-GA-OSZP-2017/008826 zo dňa 23. 06. 2017 (doručený dňa 27. 06. 2017):

Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Galanta, v zastavanom území, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany (ďalej len „zákon o OPaK“). Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženému zámeru nemáme námietky.

8. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia**, list č. OU-GA-OSZP-2017/008880/OO zo dňa 26. 06. 2017 (doručený dňa 26. 06. 2017):

K predloženému zámeru nemá pripomienky a nepožaduje, aby sa činnosť posudzovala podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva**, list č. OU-GA-OSZP-2017/008835 zo dňa 27. 06. 2017 (doručený dňa 28. 06. 2017):

Navrhovateľ je z hľadiska odpadového hospodárstva povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) týkajúce sa navrhovanej činnosti.

Zároveň predložil tunajšiemu úradu ako orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva dokumentáciu pre územné konanie k vyjadreniu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 1. zákona o odpadoch. Úrad vo vyjadrení k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva č. OU-GA-OSZP-2017/005291 zo dňa 10. 04. 2017 určil podmienky pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy**, list č. OU-GA-OSZP-2017/009241 zo dňa 29. 06. 2017 (doručený dňa 10. 07. 2017):

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme bez pripomienok. Bližšie podmienky z hľadiska ochrany vôd boli stanovené vo vyjadrení tunajšieho úradu č. č. OU-GA-OSZP-2017/005449 zo dňa 27. 04. 2017, a to:

- Veľkosť vsakovacieho systému navrhnuť na základe vypočítaného množstva vôd z povrchového odtoku a záverov hydrogeologického posúdenia vsakovacích kapacít horninového prostredia danej oblasti a predchádzajúceho zisťovania. Predchádzajúce zisťovanie bude vykonané v zmysle § 37 vodného zákona a odborne spôsobilou osobou.
- V projektovej dokumentácii bude doplnený počet vsakovacích blokov pre vsakovací systém VS1 a VS2.
- Stavebný objekt SO 01.4 Dažďová kanalizácia cez ORL, je podľa § 52 vodného zákona objektom vodnej stavby, ktorá umožňuje osobitné využívanie vôd. Vodná stavba podlieha podľa § 26 vodného zákona stavebnému povoleniu špeciálneho stavebného úradu a aj povoleniu na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktoré s uvedenou stavbou súvisí.
- Investor stavby požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby (SO 01.4 Dažďová kanalizácia cez ORL) podľa ust. § 26 vodného zákona a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona. K žiadosti doloží 2 x PD vodných stavieb v rozsahu pre stavebné povolenie spracovanú projektantom oprávneným na projektovanie vodných stavieb, právoplatné územné rozhodnutie stavby, list vlastníctva k dotknutým pozemkom, kópiu katastrálnej mapy, záväzné stanovisko Mesta Galanta a súhlas podľa § 140b stavebného zákona, mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.

11. Stanovisko dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona :

Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, doručilo emailom dňa 16. 05. 2017 vyjadrenie v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §82 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a tvorby krajiny a v zmysle §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka výrubového konania. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <http://fxcltd.net/d90bYRNZb>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <http://goo.gl/OXGH6U> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/Ikofe7>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: zds.onuferova@gmail.com
Pre písomný styk použite adresu: *Združenie domových samospráv, P.O. BOX218, 850 00 Bratislava - Petržalka*

Združenie domových samospráv zároveň v zmysle §34 ods. 2 a §59 ods. 1 písm. c zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) je účastníkom územného konania o umiestnení predmetnej stavby a stavebného konania o povolení predmetnej stavby.

K predstavenému dokumentu „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
6. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
7. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
8. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
9. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
10. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
11. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým

pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptyľové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

12. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
13. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
14. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
15. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
16. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
17. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a

podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadujúce k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

18. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

19. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
20. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
21. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
22. Žiadame overiť návrh činností s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
23. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z.
24. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedého farbou
25. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
26. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
27. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie

- investície ekonomicky aj marketingovo.
28. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
 29. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
 30. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
 31. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
 32. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta, Námestie detí“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Odpoveď Mesta Galanta, Mestského úradu Galanta, oddelenia rozvoja bývania č. ORM-2017/2783/15579-ZK zo dňa 01. 08. 2017, doručená na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 03. 08. 2017, k vyjadreniu ZDS Bratislava v procese EIA k zámeru „Rekonštrukcia a výstavba parkovacích miest v lokalite Galanta – Námestie detí“

Na základe vyjadrenia Združenia domových správ v zastúpení Ľudmilou Onuferovou, sídlom Námestie SNP 13, P.O. Box 218, 850 00 Bratislava posielame odpoveď k jednotlivým bodom:

- **K bodu 1. a 2.**

Navrhované parkovisko, ktoré je predmetom posudzovania sa nachádza na existujúcich spevnených plochách, ktoré slúžia na parkovanie osobných vozidiel okolitých bytových domov a na obsluhu územia priľahlých prevádzok. Dopravné napojenie je jestvujúce na existujúcu miestnu komunikáciu na ul. Revolučná štvrť, ako jej pokračovanie spojovacou a okružnou komunikáciou. Voľná šírka komunikácie je 5,5 m, kategórie MO 6,5/30. Rekonštrukciou parkoviska sa rieši hlavne usporiadanie existujúcich parkovacích miest – usporiadanie šikmého státiťa na kolmé státiťe.

Vybudovaním prípadne vytvorením nových parkovacích miest v počte cca 30 ks sa rieši celkový nedostatok parkovacích plôch na území mesta. V riešenom území sú navrhované obojstranné kolmé parkovacie státi v počte 117 + 19.

Prepočet statickej dopravy v zmysle STN v danom rozsahu nie je možné uskutočniť a to z dôvodu, že sa nejedná o vyhradené parkovisko, ale obsluhuje široké dotykové územie, kde sa nachádzajú ďalšie parkovacie státi a vzájomne nadväzujú na seba. Mesto Galanta má celkový prieskum parkovacej politiky spracovaný v osobitnej dokumentácii, ktorý Mesto, ako cestný správny orgán berie do úvahy. Dokumentácia bola spracovaná odborne spôsobilou osobou z odboru dopravy (dopravný inžinier).

- **K bodu 3.**

Riešená komunikácia sa nachádza v centre mesta, nie je potrebné riešiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou. Najbližšia zastávka MHD sa nachádza v maximálnej 5-minútovej pešej dostupnosti.

- **K bodu 4. a 5.**

Mesto Galanta má celkový prieskum parkovacej politiky spracovaný v osobitnej dokumentácii, ktorý Mesto, ako cestný správny orgán berie do úvahy. Dokumentácia bola spracovaná odborne spôsobilou osobou z odboru dopravy (dopravný inžinier). Prepočet statickej dopravy v zmysle STN v danom rozsahu nie je možné uskutočniť a to z dôvodu, že sa nejedná o vyhradené parkovisko, ale obsluhuje široké dotykové územie, kde sa nachádzajú ďalšie parkovacie státi a vzájomne nadväzujú na seba. Počet parkovacích státí bol navrhnutý na základe prieskumu – sledovania dopravy priamo v teréne.

- **K bodu 6.**

Materiálové prevedenie povrchovej úpravy, ktoré sa odporúča vo forme recyklovanej plastovej vegetačnej tvárnice mesto neakceptuje a to z dôvodu negatívnych skúseností z praxe. Tvárnice sa vplyvom vonkajších vplyvov mechanicky poškodzujú. Vodná stavba – odvodnenie parkoviska, je nadimenzovaná dostatočne, aby bolo odvodnenie zabezpečené. Prípadné tepelné napätie v danej lokalite bude značne eliminované jestvujúcimi zelenými plochami a dodatočnou výsadbou vzrastlých drevín.

- **K bodu 7.**

Investícia bude vykonaná v existujúcom území a neprichádza k narušeniu ani ohrozeniu žiadnej zložky územného systému ekologickej stability. Hlavným cieľom projektu je revitalizácia vnútro bloku obytných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti. Usporiadáním jestvujúcich parkovacích miest a dobudovaním nových sa maximálne skvalitní ako dopravná obsluha územia, tak aj estetické stvárnenie lokality, čím sa zvyšuje kvalita bývania občanov mesta.

- **K bodu 8.**

Investičná aktivita je v súlade s predmetnými technickými normami ochrany zelene. Návrh sadových úprav je spracovaný odborne spôsobilou osobou – krajinný architekt, ktorý dodržiava v návrhu všetky príslušné STN a ustanovenia v zákone.

- **K bodu 9. a 10.**

Odvod dažďových vôd, rieši osobitná časť projektovej dokumentácie, ktorá bola spracovaná v zmysle platných noriem, je navrhnutý cez odlučovače ropných látok do vsakovacieho systému. Vodná stavba bude povolená v súlade so zákonom príslušným správnym orgánom.

- **K bodu 11.**

K investičnej aktivite bola spracovaná aj hluková štúdia územia, ktorá slúži ako podklad k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie aj k záväznému stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Galante. Prijatie nápravných opatrení, nevyplývajú žiadne z realizovanej hlukovej štúdie.

- **K bodu 12.**
Predmet posudzovania nemá negatívny vplyv na obytnú zónu, pred samotným návrhom bol spracovaný komplexný výškopis a polohopis územia, ktorý slúžil ako podklad pre návrh výškového osadenia stavby a návrhu odvádzania dažďových vôd. Výškové osadenie stavby plynule nadväzuje na okolitú zástavbu. Výškopis a polohopis územia je súčasťou projektovej dokumentácie.
- **K bodu 13., 14., 15., 16.**
V rámci územia sa neuvažuje s ďalším parčíkom, keďže sa lokalita výstavby nachádza v bezprostrednej blízkosti centra mesta, kde je vytvorené námestie s oddychovou zónou a vodnými prvkami. Návrh sadových úprav vrátane prípadného výrubu je spracovaný odborne spôsobilou osobou – krajinný architekt, ktorý dodržiava v návrhu všetky príslušné STN a ustanovenia v zákone.
- **K bodu 17. a 18.**
Mesto ako investor, ako aj správny orgán uplatňuje všetky strategické dokumenty, ktoré vyplývajú zo zákona a postupuje v zmysle všetkých príslušných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy ako aj pri nakladaní s vodami.
- **K bodu 19., 20., 21.**
K danému územiu bol spracovaný podrobný inžiniersko-hydrogeologický prieskum, na základe ktorého bolo navrhnuté aj podlažie stavby a nadimenzovaná dažďová kanalizácia do vsakov – vid' časť projektovej dokumentácie Kanalizácia.
- **K bodu 22.**
Predmet posudzovania je súlade s platným územným plánom mesta Galanta v plnom rozsahu a je v súlade aj dokumentami súvisiace so stratégiou parkovania v meste.
- **K bodu 23., 24., 25.** Odpadové hospodárstvo v meste je riadené v zmysle zákona o odpadoch a v zmysle Plánu odpadového hospodárstva. Separácia jednotlivých zložiek odpadu prebieha v súlade s POH za spolupráci príspevkovej organizácie mesta – Technické služby mesta Galanta. Likvidácia vzniknutého odpadu bude zmluvne zabezpečená prostredníctvom vybraného dodávateľa stavby.
- **K bodu 26.**
Mesto - investor má dokument krízového riadenia dlhodobo spracovaný.
- **K bodu 27. a 28.**
Drobná architektúra a umelecké dielo nie je predmetom posudzovania, tieto stavebné objekty budú riešené osobitne z rozpočtu mesta na základe súťaže.
- **K bodu 29., 30., 31.**
Plánovanou činnosťou nedochádza k záberu poľnohospodárskych pôd.
- **K bodu 32.**
Vzhľadom na uvedené, ako známy účastníci konania, sa príslušný stavebný úrad vysporiada v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. pri každom správnom konaní.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Účelom zákona č. 24/2006 Z. z. je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Námietky proti urbanistickému, architektonickému a dopravnému riešeniu stavby, ako aj ďalšie námietky, bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad.

Opodstatnené pripomienky zainteresovanej verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul príslušný orgán medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a v následnom konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má zainteresovaná verejnosť, po splnení podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 24/2006 Z. z., postavenie účastníka konania.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a nepredpokladá také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému a povolenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Pri posudzovaní primerane použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Zároveň prihliadal na stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. a vysporiadal sa s doručenými stanoviskami pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčaní pre povoľovanie činnosti.

Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. sa považujú za súhlasné. Písomné stanovisko nedoručilo Mesto Galanta.

Príslušný orgán vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z., uvedené v Prílohe č. 10 citovaného zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie pre dotknutú obec:

Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa ust. § 53 a ust. 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa
Podľa rozdeľovníka

Ing. Mária Franková
poverená vykonávaním funkcie
vedúceho odboru

Rozdeľovník

Doručí sa

1. Mesto Galanta, Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta
2. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Na vedomie

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante,
Parková 1607/10, 924 01 Galanta
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante,
Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia),
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
7. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd),
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového
hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany prírody a
krajiny), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia,
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta