



Galanta 27. 01. 2017

Číslo:OU-GA-OSZP-2016/013533/AF

Číslo:OU-GA-OSZP-2017/001004/AF

ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ O ZMENE ČINNOSTI

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej práve starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „**Hala na spracovanie BRO, Sered**“, ktoré predložil navrhovateľ **TEKADEX s.r.o., so sídlom Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196**, toto **r o z h o d n u t i e**:

Navrhovaná činnosť „**Hala na spracovanie BRO, Sered**“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky**:

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) týkajúce sa navrhovanej činnosti.
- Predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektovú pre územné alebo stavebné konanie k vyjadreniu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 1. zákona o odpadoch, v ktorej budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri realizácii stavby a prevádzke objektu, zaradené podľa vyhlášky MŽP č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a nakladanie s nimi navrhnuť v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (§6 zákona o odpadoch).

- Predložiť na Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy dokumentáciu pre územné, resp. stavebné konanie na vyjadrenie.
- V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie riešiť sadovnicke úpravy areálu bioplynovej stanice.
- Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné konanie a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ TEKADEX s.r.o., so sídlom Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196, predložil dňa 28. 12. 2016 na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Galanta, OSŽP“), podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„Hala na spracovanie BRO, Sereď“**, vypracované podľa Prílohy č. 8a zákona č. 24/2006 Z. z.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti:

„Hala na spracovanie BRO, Sereď“ je umiestnená v existujúcom areáli bioplynovej stanice na pozemku parc. číslo 4012/3 (LV č. 591).

Mesto Sereď udelilo súhlas pre investora na dlhodobý prenájom (do 30. 06. 2045) pozemku parc. číslo 4012/3 (LV č. 591) za účelom úpravy biologicky rozložiteľných látok na suroviny pre bioplynovú stanicu, výrobu biopalív a poľnohospodárskych substrátov (nájom nehnuteľnosti schválilo mestské zastupiteľstvo v Sereďi na zasadnutí dňa 16. 04. 2013 uznesením č. 82/2013).

Areál bioplynovej stanice je lokalizovaný na vnútornej hranici Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Úľanská mokraď, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP č. 437/2008 Z. z. Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené na zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopu sťahovaných vtákov kane močiarnej, kane popolavej, bučiaka močiarneho, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, sokola červenohlavého, sokola rároha, haje tmavej a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie má výmeru 18173,91 ha.

Popis navrhovanej zmeny:

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v zmene spracovania vstupnej suroviny – biologicky rozložiteľného odpadu (ďalej len ako „BRO“).

Bioplynová stanica Majcichov (pôvodný názov: „Bioplynová stanica Sereď“) spracováva BRO z mesta Sereď a ovocie a zeleninu po dobe spotreby zo supermarketov. Toto spracovanie je časovo náročné, nakoľko väčšina ovocia a zeleniny je zabalená a je potrebné ručne oddeľovať obaly od bioodpadu. Ručné oddeľovanie obalov od bioodpadu bude zabezpečené pomocou strojného zariadenia.

Strojné zariadenie sa bude nachádzať v hale s rozmermi 15 x 20 m s výškou do 8 m bude obsahovať zariadenia, ktoré budú slúžiť na spracovanie BRO z mesta Sereď a okolia.

V hale budú umiestnené zariadenia:

- separačný mlyn s čerpadlami a rozvodmi (slúži na oddelenie biozložky od obalov),
- biofilter,
- príjmová násypka,
- inžinierske siete (elektrina, voda, odsávanie),
- dávkovací dopravník,
- odvodňovací lis na obaly,
- čistiace zariadenie na nádoby,
- nádrže na substrát s hygienizáciou.

Stavebné riešenie projektu:

Novostavba haly bude v rámci areálu riešená ako samostatne stojaci objekt s rozmermi 15 x 20 m a výškou do 8 m. Hala bude založená na cementobetónovej platni, opláštenie a strecha budú tvorené so sendvičových panelov. Spevnená plocha pred halou s rozmermi 15 x 15 m bude mať rovnaký cementobetónový povrch. Prístupová cesta bude o šírke 4 m s podkladom z kameniva obaleného asfaltom.

Zmena navrhovanej činnosti je v zmysle prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. zaradená do kapitoly 9 – Infraštruktúra, položka č. 6 – Zhodnocovanie ostatných odpadov okrem zhodnocovania odpadov uvedeného v položkách 5 až 11, zariadenia na úpravu a spracovanie ostatných odpadov, časť B, zisťovacie konanie od 5 000 t/rok.

Navrhovaná zmena sa týka činnosti „Bioplynová stanica Majcichov“, ktorá bola pod názvom „Bioplynová stanica Sereď“ posudzovaná Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania bolo vydané dňa 03. 01. 2011 pod číslom 1523/2011-3.4/ml.

K uvedenej činnosti bolo predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Bioplynová stanica Sereď“, ku ktorému Obvodný úrad životného prostredia Galanta dňa 26. 09. 2013 vydal vyjadrenie podľa § 18 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle § 18 ods. 5) zákona č. 24/2006 Z. z.

Zmena navrhovanej činnosti uvedená v oznámení podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (správny poriadok) okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a 20a) zákona č. 24/2006 Z. z. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením oznámenia na OÚ Galanta, OSŽP dňa 28. 12. 2016.

Zverejnenie navrhovanej zmeny

OÚ Galanta, OSŽP v súlade s § 29 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. zaslal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a súčasne zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/hala-na-spracovanie-bro-sered

Podľa ust. § 29 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí prístupnosť oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej desať pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

Podľa ust. § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. mali možnosť rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak nedoručili písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť mala doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti tieto subjekty:

- **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2017/003667/Pu zo dňa 19. 01. 2017 (doručené emailom dňa 19. 09. 2016, doručené listom dňa 25. 01. 2017) uvádza:

Z hľadiska ochrany zložiek životného prostredia **nemáme k predloženej zmene navrhovanej činnosti žiadne zásadné pripomienky** nakoľko neočakávame vznik synergických a kumulatívnych vplyvov v dotknutom území. Rozsah a charakter predpokladaných vplyvov vyvolaných realizáciou navrhovanej zmeny je minimálny a nie je predpoklad ich zväčšenia prípadne vyvolania iných vplyvov ani pri súbehu existujúcimi či plánovanými investíciami v území.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie - štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny**, list č. OU-GA-OSZP-2017/001663 zo dňa 04. 01. 2017 (doručený dňa 04. 01. 2017):

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženej zmene navrhovanej činnosti nemáme námietky.

strana č. 5 rozhodnutia č. OU-GA-OSZP-2016/013533/AF, OU-GA-OSZP-2017/001004/AF

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie - štátna vodná správa**, list č. OU-GA-OSZP-2017/001668 zo dňa 09. 11. 2017 (doručený dňa 11. 01. 2017):

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti súhlasí bez pripomienok. Tunajší úrad z hľadiska ochrany vodných pomerov určí bližšie podmienky k projektovej dokumentácii stavby.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva**, list č. OU-GA-OSZP-2017/001775 zo dňa 12. 01. 2017 (doručený dňa 12. 01. 2017):

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) týkajúce sa navrhovanej činnosti,
- predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektovú pre územné alebo stavebné konanie k vyjadreniu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 1. zákona o odpadoch, v ktorej budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri realizácii stavby a prevádzke objektu, zaradené podľa vyhlášky MŽP č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a nakladanie s nimi navrhnuť v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (§6 zákona o odpadoch).

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie - štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, list č. OU-GA-OSZP-2017/002079/00/OO zo dňa 13. 01. 2017 (doručený dňa 20. 01. 2017):

Z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia vykonávanej tunajším úradom k predloženému zámeru nemáme pripomienky.

Zároveň však prevádzkovateľa upozorňujeme na zosúladienie bioplynovej stanice s požiadavkami v prílohe č. 7 druhej časti písm. A bod 6. Výroba bioplynu vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 v znení neskorších predpisov (novela č. 252/2016 Z. z.) do 31. marca 2017, ak orgán ochrany ovzdušia podľa § 26 ods. 3 písm. l) zákona o ovzduší nerozhodne inak.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Mesto Sereď**, list č. 267/ÚPaSP 7/2017 zo dňa 09. 01. 2017 (doručený dňa 24. 01. 2017):
Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: Vyvesené dňa: 10. 01. 2017, Zvesené dňa: 24. 01. 2017.

- **Mesto Sereď**, list č. 267/ÚPaSP 7/2017 zo dňa 18. 01. 2017 (doručený dňa 24. 01. 2017):
Mesto Sereď, ako dotknutá obec nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom mesta Sereď (ÚPN-M Sereď), je umiestnená na ploche, ktorá je označená funkčným kódom SBO-1, plochy skládky biologického odpadu. V ďalších stupňoch požadujeme riešiť sadovnicke úpravy areálu bioplynovej stanice.

strana č. 6 rozhodnutia č. OU-GA-OSZP-2016/013533/AF, OU-GA-OSZP-2017/001004/AF

OÚ Galanta predloženú požiadavku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Trnavský samosprávny kraj, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské luhy sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje ich stanoviská za súhlasné.
- **Stanovisko dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona :**

Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, doručilo emailom dňa 31. 12. 2016 vyjadrenie v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §82 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a tvorby krajiny a v zmysle §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka výrubového konania. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <http://fxcltd.net/d90bYRNZb>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <http://goo.gl/OXGH6U> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/Ikofe7>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: slavik@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite adresu: Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Združeniu domových samospráv zároveň v zmysle §34 ods. 2 a §59 ods. 1 písm. c zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) je účastníkom územného konania o umiestnení predmetnej stavby a stavebného konania o povolení predmetnej stavby.

K predstavenému dokumentu „Hala na spracovanie BRO, Sered“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta

zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
4. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest – www.ssc.sk/sk/Technickepredpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
5. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravdomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
6. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
7. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
8. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.
10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanies-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.

11. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
12. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
13. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
14. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
15. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
16. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.
17. Alternatívou k bodom 11 až 14 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
18. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
19. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality..
20. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
21. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
22. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
23. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení

súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

24. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z.
25. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
26. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
27. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
28. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Hala na spracovanie BRO, Sereď“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Doplňujúce informácie navrhovateľa k pripomienkam Združenia domových samospráv (doručené emailom dňa 13. 01. 2017:)

K bodu 1:

Zámer „Hala na spracovanie BRO“ nemá dopravné napojenie, navrhnuté komunikácie sú len vnútro areálové.

K bodu 2:

Navrhovaný zámer (ako sa aj v ňom uvádza) nebude mať vplyv na dopravu, lebo sa v ňom budú spracovávať vstupy, ktoré sa už spracovávajú v bioplynovej stanici na danom pozemku, len predpríprava daných vstupov sa zmení z ručnej práce na technologickú.

K bodu 3:

Daný projekt nezvyšuje počet zamestnancov ani nevyžaduje žiadne externé návštevy (nakoľko sa tu nenachádzajú administratívne budovy), tak sa v ňom ani neuvažuje s novými parkovacími miestami.

K bodu 4:

Danej žiadosti o zmenu činnosti sa to netýka.

K bodu 5:

Z technických dôvodov (manipulácia s teleskopickým nakladačom, ...) navrhovanú dlažbu nemôžeme akceptovať.

K bodu 6:

Naša spoločnosť už danú činnosť vykonáva a žiadané vyhodnotenia obsahovalo Záverečné stanovisko, ktoré dodržiujeme a odporúčania sa snažíme postupne naplňať, napr. zníženie podielu kukuričnej siláže na strane vstupov, výstavba vtáčích búdok, a pod. Daný Zámer len rieši zmenu technológie predprípravy vstupných surovín a nie novú činnosť.

K bodu 7:

Je dodržaný.

K bodu 8:

Naša spoločnosť o to dbá a bude aj v budúcnosti venovať tomu náležitú pozornosť.

K bodu 9:

Náš projekt pomáha znižovať nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, nakoľko dané vstupné suroviny ako biologický rozložiteľný odpad doteraz končili na skládkach komunálneho odpadu a výraznou mierou sa podieľali na zvyšovaní podielu skleníkových plynov (uvoľňovaním metánu postupným vyhnívaním).

K bodu 10:

Danej žiadosti o zmenu činnosti sa to netýka.

K bodu 11:

Dané posudky už boli vykonané.

K bodu 12:

Výškovo aj funkčne je hala zosúladená s okolitou najbližšou zástavbou (bioplynová stanica).

K bodu 13 a 14:

Pozemok na ktorom sa bude realizovať daný Zámer sa nachádza v extraviláne obce, v územnom pláne je definovaný ako Lokalita L3 – Malý Háj - areál pre komplexné spracovanie bioodpadov a je neprípustné, aby na daný pozemok mala prístup široká verejnosť, či už z bezpečnostných dôvodov, rešpektovania práva na súkromné vlastníctvo alebo iných dôvodov.

K bodu 15 a 16:

Výsadbú rieši Záverečné stanovisko.

K bodu 17:

V budúcnosti plánujeme na streche umiestniť fotovoltaické panely na výrobu energie pre vlastnú spotrebu, lebo našim cieľom je zvyšovať podiel obnoviteľných zdrojov, čiže daný návrh je nerealizovateľný a tiež rozhodnutie o povrchu strechy je výlučne v práve majiteľa, pokiaľ je to v súlade s danými zákonmi a nariadeniami. Výsadbú stromov obkolesujúcich pozemok rieši Záverečné stanovisko.

K bodu 18:

Daná žiadosť je neakceptovateľná.

K bodu 19:

Daná žiadosť je neakceptovateľná nakoľko bod 14 sa nebude realizovať.

K bodu 20:

Nie je na to dôvod, ide o súkromnú stavbu, kde majiteľ zodpovedá za statiku a výber statika.

K bodu 21:

Geologické a hydrogeologické posudky boli vypracované. Je aj v záujme našej spoločnosti predísť nečakaným udalostiam.

K bodu 22:

Žiadne vodné stavby nie sú súčasťou Zámeru.

K bodu 23:

Návrh je v súlade s územným plánom. Pozemok na ktorom sa návrh bude realizovať je definovaný ako Lokalita L3 – Malý Háj - areál pre komplexné spracovanie bioodpadov.

K bodu 24:

Zákon o odpadoch dodržiavame aj budeme dodržiavať.

K bodu 25:

Naša spoločnosť odpad nevytvára, ale spracováva, resp. sprostredkováva na ďalšie spracovanie.

K bodu 26:

Materiály použité pri výstavbe sú na našom osobnom rozhodnutí, ale aj tak pokiaľ je to možné používame navrhované materiály.

K bodu 27:

Potrebné prevádzkové poriadky máme spracované.

K bodu 28:

Nie je dôvod, aby p. Slávik bol účastníkom konania, keď ani jedna jeho pripomienka nebola obsahovo adekvátna. Sú to len všeobecné formulované pripomienky, ktoré rozposiela náhodne pri zverejňovaní zámerov EIA alebo ich zmeny, aby mohol naťahovať čas a mať následne z toho iný profit.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Účelom zákona č. 24/2006 Z. z. je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Námietky proti urbanistickému, architektonickému a dopravnému riešeniu stavby, ako aj ďalšie námietky, bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad.

Opodstatnené pripomienky zainteresovanej verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul príslušný orgán medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a v následnom konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má zainteresovaná verejnosť, po splnení podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 24/2006 Z. z., postavenie účastníka konania.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a nepredpokladá také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému a povolenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Pri posudzovaní primerané použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Zároveň prihliadal na stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. a vysporiadal sa s doručenými stanoviskami pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčaní pre povoľovanie činnosti.

Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. sa považujú za súhlasné.

Príslušný orgán vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z., uvedené v Prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie pre dotknutú obec:

Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad v Galante, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa

Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručí sa

1. TEKADEX s.r.o., so sídlom Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany
2. Mesto Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď
3. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Na vedomie

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody a tvorby krajiny, Nám. L. Štúra č. 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková 1607/10, 924 01 Galanta
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
7. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany prírody a krajiny), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda