



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

#### vydáva

stavebníkovi: **Mesto Hlohovec, zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Kollárom,**  
IČO 00312509,

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

#### **povolenie na uskutočnenie vodnej stavby**

**„Rekonštrukcia vodovodov na ulici R. Dilonga a na Fraštackej ulici“**, na pozemkoch parc. číslo 143/1, 76, 71, 160/1, 85/1, 173/1, 173/8, 173/6, 173/13, 173/9, 160/2, 173/10, 173/4, 160/4, 154/2, 75/2, 160/12, 154/16, 154/12, 160/9, 160/8, 154/10, 183/1, registra „C“, katastrálne územie Hlohovec.

#### **Účel vodnej stavby:**

Výmena poruchového potrubia na oboch uliciach a vybudovanie novej vetvy s dostatočnou kapacitou pre požiarne účely a zásobovanie danej lokality pitnou vodou.

#### **Vodná stavba obsahuje:**

SO 01 Vodovodné potrubie

SO 02 Vodovodné prípojky

#### **SO 01 Vodovodné potrubie**

Vetva „1“ verejného vodovodu celkovej dĺžky 831,90 m

- PE 100 RC, SDR 17, PN 10 - DN 150 (d160x9,5 mm) dĺžky 474,00 m

- PE 100 RC, SDR 17, PN 10 - DN 100 (d110x6,6 mm) dĺžky 357,90 m

- PE 100, SDR 17, PN 10 - DN 150 dĺžky 64,70 m, v pôvodnej trase vodovodu

- uzávery 14 ks
- podzemné hydranty, vzdušníky, kalníky 7 ks
- nadzemné požiarne hydranty 2 ks.

Navrhované potrubie bude napojené na existujúce potrubie DN 150 v existujúcej armatúrnej šachte AŠ1 na ul. Hlohová. Nové vodovodné potrubie DN 100 je po km 0,23655 na Fraštackej ulici situované v miestnej komunikácii a v chodníku, po križovatke s ulicou R. Dilonga v zelenej nespevnenej ploche. Trasa potrubia DN 150 pokračuje po ul. R. Dilonga v zelenom páse a v chodníku pozdĺž miestnej komunikácie a posledných 64,7 m bude trasa realizovaná v trase starého vodovodného potrubia v otvorenom výkope.

Vetva „1“ bude ukončená v existujúcej armatúrnej šachte AŠ3 na Bezručovej ulici.

### **SO 02 Vodovodné prípojky**

Domové vodovodné prípojky sú navrhnuté zrekonštruovať až po vodomernú zostavu, vrátane prestupov cez šachty/pivnice. Na zrekonštruované vodovodné potrubie budú napojené cez návrtavacie pásy (DN 80 a 125 cez T-kus).

Prípojky sú navrhnuté z rúr HDPE DN 25, 32, 50, 80 a 125 v počte 26 ks.

### **Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:**

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.  
Projekt vypracoval: HYDROCOOP, spol. s r.o. Dobšinského 32, 811 05 Bratislava.  
Projektant Ing. Peter Slezák, č. opr. 4166\*A\*2-2.
2. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
3. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
4. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
10. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.

## 11. Požiadavky dotknutých orgánov:

Vodárenské a technické služby, s.r.o., vyjadrenie číslo 22/2018 zo dňa 09. 01. 2018:

Na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „Rekonštrukcia vodovodov na ulici R. Dilonga a na Fraštackej ulici“ k. ú. Hlohovec, stupeň DSP a RP, súhlasíme s vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby.

S návrhom trasovania verejného vodovodu súhlasíme, požadujeme však vo „Vetve 1“ nahradiť materiál potrubia PE100RC SDR17 PN10 d180x10,7 mm za PE100RC SDR17 PN10 DN 150 d160x9,5 mm z prevádzkových dôvodov a nekompatibility s používanými mechanickými tvarovkami.

Ostatné úpravy PD boli vykonané podľa požiadaviek.

Situačné zákresy inžinierskych sietí v správe spoločnosti Vodárenské a technické služby, s.r.o. sú súčasťou príloh.

Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie zo dňa 14. 03. 2018:

S predloženou PD súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. V záujmovom priestore sa nachádzajú NN a VN distribučné káblové vedenia ZSD pri ktorých žiadame rešpektovať a dodržiavať ochranné pásma a pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. V miestach križovania a súbehu s existujúcimi káblovými vedeniami žiadame dodržiavať ustanovenia STN 73 6005 a ďalších platných predpisov a noriem.

2. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie číslo 6611801382 zo dňa 17. 01. 2018:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených všeobecným stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP – distribúcia, a.s. vyjadrenie číslo TD/NS/0027/2018/Mo zo dňa 10. 01. 2018:

V záujmovom území sa nachádzajú STL, NTL plynovody 2 kPa a plynárenské zariadenia. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom on-line formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatné vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70002,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

O.S.V.O. comp, a.s., vyjadrenie zn. 1301/2018/RG zo dňa 13. 01. 2018:

Spoločnosť O.S.V.O. comp, a.s., ako správca verejného osvetlenia mesta Hlohovec, súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- predmetná stavba vyvolá nutnosť prekládky 7 kusov stožiarov VO a podzemného káblového vedenia VO od križovatky ulíc Bezručova a Rudolfa Dilonga po park Rudolfa Dilonga
- prekládka VO bude realizovaná správcom VO na náklady stavebníka
- stavebník umožní uloženie nového káblového vedenia VO do spoločného výkopu v danom úseku
- v ďalších úsekoch počas realizácie prác dôjde k styku s podzemným káblovým vedením VO, ktoré sa nachádza v trase stožiarov VO

- pred začatím prác je potrebné požiadať o presné vytýčenie podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia (tel. číslo 0903 473 229)
- v prípade poškodenia vedenia VO, žiadame bezodkladne o tom informovať p. Kvantu na hore uvedenom telefónnom čísle
- obnažené káblové vedenie VO je možné znova zasypať iba s našim súhlasom
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi zariadeniami VO dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stanovisko zo dňa 04. 01. 2018:

- Voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu naša firma nemá námietok, za dodržania nasledovných podmienok:

U predmetnej stavby dôjde k styku s elektronickou komunikačnou sieťou (EKS) UPC Broadband Slovakia s.r.o. Pred zahájením výkopových prác prizvať technika spoločnosti na vytýčenie.

- Pri výkopových prácach dodržať vzdialenosti pri súbehu a križovaní podľa STN.
- V prípade preložky našich sietí je potrebné vyhotoviť projekt prekládky odobrený tech. oddelením v Žiline.
- Všetky náklady spojené s prekládkami znáša investor.
- V mieste kde sa nachádzajú siete firmy a budú sa tam realizovať spevnené plochy, zabezpečiť siete proti poškodeniu dodatočným krytím podľa normy STN.

Poznamenávame, že v prípade našej siete sa podľa zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách jedná o verejnú telekomunikačnú stavbu, zaradenú do elektronickej telekomunikačnej siete.

Slovenské elektrárne, a.s. závod Atómové elektrárne Jaslovské Bohunice, vyjadrenie č. SE/2018/008891 zo dňa 06. 02. 2018:

K Vašej žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Rekonštrukcia vodovodov na ulici R. Dilonga a na Fraštackej ulici“ pre účel vydania územného a stavebného rozhodnutia máme súhlasné stanovisko s nasledovnými pripomienkami a podmienkami.

1. V danej lokalite sa nachádza horúcovodný rozvod a stavba zasahuje do ochranného pásma horúcovodného rozvodu.

2. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dodržať ustanovenia zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení, § 36, bod 3, o ochrannom pásme horúcovodných rozvodov. V tomto pásme je bez predchádzajúceho súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla okrem iného zakázané:

- vykonávať stavebné práce a výsadbu trvalých porastov,
- vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby.

V priestore bezprostredne nadväzujúcom na ochranné pásma je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.

3. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie pre stavebné konanie predloženej na vyjadrenie. Prípadné zmeny projektu musia byť tiež predložené na vyjadrenie.

4. Pred realizáciou prác v ochrannom pásme horúcovodných rozvodov požiadať v dostatočnom časovom predstihu správcu týchto rozvodov o zabezpečenie ich vytýčenia. Žiadosť zaslať na adresu: Slovenské elektrárne a.s., Atómové elektrárne Bohunice, útvar A3112, 919 31 Jaslovské Bohunice.

5. Všetky zemné práce realizované v ochrannom pásme horúcovodných rozvodov realizovať výhradne ručne.

6. Pri križovaní s horúcovodným potrubím dodržať minimálne povolené vzdialenosti stanovené STN 73 6005 a ostatné ustanovenia vzťahujúce sa na tieto križovania. Pri súbehu žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle bodu č. 1.

7. Pri križovaní horúcovodných rozvodov pretláčaním, najprv obnažiť obidve potrubia horúcovodu ručne vykopanou sondou. Odkryté potrubie chrániť pred poškodením.
8. Pred zasypaním každého križovania a to aj bez obnaženia horúcovodu, prizvať správcu tepelných rozvodov na obhliadku. V prípade zakrytia križovania pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SE a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť križovanie na vykonanie kontroly.
9. Akékoľvek poškodenie predizolovaného horúcovodného potrubia alebo zariadenia horúcovodného rozvodu spôsobené pri realizácii Vašich prác, bezodkladne nahlásiť správcovi tepelných rozvodov. Oprava bude vykonaná na základe objednávky, na náklady investora stavby. Opravu zabezpečí správca tepelných rozvodov.
10. Pri zásype obnoviť pôvodné uloženie potrubia (ak pri výkopoch prišlo k jeho narušeniu) hlavne pieskové lôžko a kryciu výstražnú fóliu. Predizolované potrubie horúcovodného rozvodu nesmie prísť pri zásype ku kontaktu s hrubozrnným alebo ostrým materiálom (hrubé frakcie kameniva, stavebná suť a pod.).
11. Počas prác vylúčiť prejazd ťažkých mechanizmov cez horúcovodné rozvody v miestach s nespevneným povrchom. V prípade nutnosti pohybu takýchto mechanizmov spevniť plochu nad horúcovodným rozvodom, napr. panelmi.
12. Pri realizácii terénnych úprav nesmie prísť k zmenšeniu krytia nad potrubím.
13. Pri realizácii nových spevnených plôch v ochrannom pásme horúcovodu, použiť prednostne rozoberateľné materiály – zámková dlažba a pod. Aj pri týchto prácach nesmie prísť k zníženiu krytia potrubia.
14. Pred kolaudáciou stavby odovzdať správcovi horúcovodných rozvodov situáciu skutočného stavu zrealizovanej stavby so zakreslením Vašich rozvodov v miestach, kde prišlo k stretu s ochranným pásmom horúcovodných rozvodov, ako aj priečny rez so skutočnými výškovými kótami križovania horúcovodu. Ku kolaudácii predložiť príslušnému stavebnému úradu aj porealizačné stanovisko správcu horúcovodných rozvodov.

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s . r. o. vyjadrenie č. BHHC/41/2018 zo dňa 10. 01. 2018:  
 Rekonštrukciou vodovodov v danom území dôjde ku štyrom križovaniam s existujúcimi sekundárnymi rozvodmi tepla. Tieto križovania sme orientačne vyznačili zakrúžkovaním vo výkrese Katastrálna mapa č. prílohy D. Naše sekundárne rozvody tepla a teplej úžitkovej vody sú zrealizované z predizolovaného potrubia pozostávajúce zo štyroch nosných rúr, ktoré sú uložené vo výkope v pieskovom lôžku a zasypané zeminou. Ich hĺbka sa pohybuje od 0,5 do 1,5 m pod niveletou terénu v závislosti od jeho členitosti. Pri samotnej realizácii stavby v miestach križovania s našimi sieťami požadujeme vykonávať výkop ručne. Vytýčenie rozvodov si môžete u nás objednať na úseku tepelného hospodárstva.

Energotel, a. s. vyjadrenie zn. 2018/ÚPÚ zo dňa 05. 01. 2018:

V záujmovom území neprichádza k styku s inžinierskymi sieťami spol. Energotel, a. s., vzhľadom na to nemáme k Vašej žiadosti žiadne pripomienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN1-050-002/2018 zo dňa 16. 01. 2018:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby č. vyhotovenia 6, vypracovanou špecialistom požiarnej ochrany Petrom Bokorom 12/2017, požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.



Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-HC-OSZP-2018/000134-002 zo dňa 09. 01. 2018:

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
- Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu.
- Po dokončení stavebných prác, v súlade s § 3 zákona o ochrane prírody, dať výstavbou narušený vegetačný pokryv do pôvodného stavu, t. j. vykonať zatrávenie, výsadbu rastlín, prípadne drevín (stromov alebo kríkov).
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo k poškodzovaniu prípadne ničeniu drevín v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. V prípade, že dôjde k poškodeniu drevín, je potrebné ich čo najskôr ošetriť.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2018/000108-002 zo dňa 04. 01. 2018:

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o dopadoch sa tunajší úrad vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy, týkajúce sa predmetnej stavby.

12. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.
13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
14. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
15. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.
16. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

### **Odôvodnenie**

Stavebník Mesto Hlohovec, zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Kollárom, IČO 00312509, podal dňa 05. 02. 2018 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia vodovodov na ulici R. Dilonga a na Fraštackej ulici“, na pozemkoch parc. číslo 143/1, 76, 71, 160/1, 85/1, 173/1, 173/8, 173/6, 173/13, 173/9, 160/2, 173/10, 173/4, 160/4, 154/2, 75/2, 160/12, 154/16, 154/12, 160/9, 160/8, 154/10, 183/1, registra „C“, katastrálne územie Hlohovec.

Žiadosť obsahovala výpisy z listu vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy, stanoviská dotknutých orgánov a projektovú dokumentáciu stavby.

Vlastníkom pozemkov parc. číslo 143/1, 76, 71, 160/1, 85/1, 173/1, 173/8, 173/6, 173/13, 173/9, 160/2, 173/10, 173/4, 160/4, 154/2, 75/2, 160/12, 154/16, 154/12, 160/9, 160/8, 154/10, 183/1, registra „C“, kat. územie Hlohovec, je podľa výpisu z LV č. 4800 Mesto Hlohovec.

Vlastníkom pozemku parc. č. 75/2, kat. územie Hlohovec, je podľa výpisu z LV č. 4713 PAVLIX, s.r.o., Galvaniho 41, 821 04 Bratislava. K žiadosti bol dňa 27. 03. 2018 priložený súhlas spoločnosti PAVLIX, s.r.o. zo dňa 22. 03. 2018 s realizáciou výmeny potrubia vodovodnej prípojky od vodomerného radu po jestvujúcu vodomernú šachtu realizovanú na pozemku KN reg. C 75/2.

Vodárenské a technické služby, s.r.o., vo vyjadrení číslo 281/2018 zo dňa 28. 02. 2018, ako prevádzkovateľ verejného vodovodu potvrdzuje, že vodovodné prípojky na ulici Fraštická a R. Dilonga sú v správe prevádzkovateľa verejného vodovodu. Vlastníkom predmetných prípojok je vlastník verejného vodovodu – Mesto Hlohovec.

Mesto Hlohovec vydalo dňa 23. 03. 2018 pod číslom 6785/2018/1715/GAL potvrdenie o vlastníctve nehnuteľného majetku, v ktorom na základe účtovnej evidencie majetku mesta potvrdzuje, že je vlastníkom nehnuteľného majetku, stavieb inžinierskych sietí - vodovodných potrubí, vrátane odbočiek a prípojok k jednotlivým stavbám, v katastrálnom území Hlohovec, na ul. Fraštická a R. Dilonga.

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal miestne príslušný orgán územného plánovania Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec dňa 19. 01. 2018 pod číslom 2138/2018/305.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil dňa 09. 04. 2018 listom číslo OÚ-HC-OSŽP-2018/000333-004 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad v Hlohovci, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: Oslobodenie od správneho poplatku podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a správneho orgánu, a súčasne sa zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Alica Fridrichová  
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania

1. Mesto Hlohovec, primátor Ing. Miroslav Kollár, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
2. HYDROCOOP, spol. s r.o. Dobšinského 32, 811 05 Bratislava
3. Pavlix, s.r.o., Galvaniho 41, 821 04 Bratislava
4. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 stavebného zákona

Dotknutým orgánom

5. Vodárenské a technické služby, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
11. Slovenské elektrárne, a.s. závod Atómové elektrárne Jaslovské Bohunice, 919 31 Jaslovské Bohunice

12. Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o., Za poštou 7, 920 01 Hlohovec
13. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
14. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany
15. DATAGRAM, s.r.o. Hlohová 2, 920 01 Hlohovec
16. Ministerstvo obrany SR, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
18. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
19. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH
20. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie - k spisu