



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: **Mesto Hlohovec, zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Kollárom, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec**
IČO 00 312 509

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

„Rekonštrukcia vodovodnej siete v areáli cintorín Hlohovec – 1. časť“

na pozemkoch parc. číslo 6191/2 registra „C“, parc. č. 528, 1375/1, 1374, 4761/1, 4754/1, 4753/3, 4753/2, 4753/1, 4752/2, 4752/3, 4743 registra „E“, katastrálne územie Hlohovec

Účel vodnej stavby:

Výmena jestvujúceho vodovodného potrubia za nové potrubie vedené v takmer identickej trase ako pôvodné vodovodné potrubie.

Vodná stavba obsahuje:

- hlavná vetva vodovodného potrubia z rúr rPE 40 x 4,3 pripojená na existujúce potrubie v existujúcej armatúrnej šachte AŠ1.
- bočné vetvy vodovodného potrubia z rúr rPE 32 x 3,4 vedené k jednotlivým záhradným stojanom
- betónové armatúrne šachty AŠ4 a AŠ5 svetlých rozmerov 600 mm x 600 mm opatrené oceľovým poklopom 600 mm x 600 mm.
- záhradné stojany Romana (ZS1–ZS12)

Závazné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
Projekt vypracoval: SPOL – LIPA s.r.o., Nám. sv. Michala č. 30, 920 01 Hlohovec
Projektant: Ľuboš Gregor, č. opr. 6381*25*96
2. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
3. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
4. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
10. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
11. Požiadavky dotknutých orgánov:

O.S.V.O. comp. a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov, vyjadrenie č. 0904/2018/RG zo dňa 09. 04. 2018:

- počas realizácie prác dôjde k styku s podzemným káblovým vedením VO, ktoré sa nachádza v trase stožiarov VO
- pred začatím prác je potrebné požiadať o presné vytýčenie podzemného káblového vedenia verejného osvetlenia (kontakt p. Anton Kvanta, tel. číslo: 0903 473 229)
- v prípade poškodenia vedenia VO, žiadame bezodkladne o tom informovať p. Kvantu na hore uvedenom telefónnom čísle
- obnažené káblové vedenie VO je možné znova zasypať iba s naším súhlasom
- ak počas realizácie prác vznikne požiadavka na prekládku zariadenia VO, túto prekládku bude realizovať správca VO na náklady stavebníka
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi zariadeniami VO dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005

Krajský pamiatkový úrad Trnava, stanovisko č. KPUTT-2018/7945-2/32980/Sab,Grz zo dňa 26. 04. 2018:

- Konkrétny typ a tvar poklopu je potrebné vopred konzultovať a schváliť Krajským pamiatkovým úradom Trnava.
- Práce na rekonštrukcii vodovodu je potrebné vykonávať spôsobom, aby nedošlo k akémukoľvek poškodeniu, či zničeniu hrobových miest, pohrebných kaplniek a pamätihodností nachádzajúcich sa v rámci dotknutej plochy (neorománske kaplnky krížovej cesty, socha immaculaty).

- Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava
- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods.3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Každú zmenu oproti predloženej projektovej dokumentácii rekonštrukcie vodovodu, alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť Krajským pamiatkovým úradom Trnava.

12. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
13. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
14. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.
15. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník Mesto Hlohovec, zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Kollárom, IČO 00 312 509, podal dňa 15. 05. 2018 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia vodovodnej siete v areáli cintorín Hlohovec – 1. časť“, na pozemkoch parc. číslo 6191/2 registra „C“, parc. č. 528, 1375/1, 1374, 4761/1, 4754/1, 4753/3, 4753/2, 4753/1, 4752/2, 4752/3, 4743 registra „E“, katastrálne územie Hlohovec.

Žiadosť obsahovala výpis z listu vlastníctva predmetných pozemkov, kópiu katastrálnej mapy, stanoviská dotknutých orgánov a projektovú dokumentáciu stavby.

Záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pre stavebné konanie špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona vydal miestne príslušný orgán územného plánovania Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec dňa 13.04.2018 pod číslom 15107/2018/305.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil dňa 04. 06. 2018 verejnou vyhláškou číslo OÚ-HC-OSŽP-2018/00734-002 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad v Hlohovci, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: Oslobodenie od správneho poplatku podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a správneho orgánu, a súčasne sa zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania

1. Mesto Hlohovec, primátor Ing. Miroslav Kollár, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
2. SPOL – LIPA, s.r.o., Ľuboš Gregor, Nám. sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
3. Ostatným účastníkom konania (vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, dotknutých stavieb) sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona

Dotknutým orgánom

4. Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec
5. Saneca Pharmaceuticals a.s., Nitrianska 100, 920 27 Hlohovec
6. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
9. Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, Podzámska 39, 920 01 Hlohovec
10. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH
11. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie - k spisu