



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Hlohovec č. 1“**, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Hlohovec** v zastúpení primátorom Ing. Miroslavom Kollárom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Hlohovec č. 1“** uvedený v predloženom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa „zákona“.

Zo stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli pre realizáciu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hlohovec č. 1 nasledujúce hlavné podmienky:

1. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (ďalej len „banský zákon“) tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
2. Územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
3. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
4. Zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
6. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
7. Pri navrhovaných v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí posúdiť nepriaznivé vplyvy dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z..
8. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie vypracovať hlukovú štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre.
9. Všetky pripomienky zapracovať v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie.

10. Zachovať všetky vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma.
11. Rádioreléové spoje nerušiť výstavbou výškových budov. V prípade výstavby akýchkoľvek budov a zariadení presahujúcich 8 m nad terénom, v trase jestvujúcich rádioreléových spojov a ich fresnelových zón (12 m od osi spoja na všetky smery) žiadame každú projektovú dokumentáciu zaslať na vyjadrenie Ministerstvo obrany SR.
12. Dodržiavať ochranné pásmo Leteckého pozemného zariadenia, v ktorom je zakázané umiestňovať stavby alebo zariadenia, vysádzať porasty alebo ich nechať rásť nad určenú mieru a vykonávať činnosti, ktoré môžu ovplyvniť jeho prevádzku.
13. Pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného územného plánu mesta Hlohovec požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť):
 - Komunikácií II/513, II/507 o minimálne šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m, zachovať prejazdnosť komunikácie III/1315, ktorá vedie do VO Tepličky,
 - Železničnej trate číslo 141 (Leopoldov – Kozárovce), 120 (Bratislava – Leopoldov – Žilina), žst Hlohovec, žst. Leopoldov minimálne v jednej železničnej koľaji alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí.
14. Zachovať stále osobitné zariadenie na cestných mostoch ev. č. D1-067, ev. č. D1-073 a železničnom moste v žkm 23,896 v plnom rozsahu.
15. Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného územného plánu mesta Hlohovec.
16. Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný územný plán mesta Hlohovec oznámiť priamo na Národné centrum vojenskej dopravy Ozbrojených síl SR.
17. Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územného plánu je potrebné predložiť osobitne.

Odôvodnenie

Obstarávateľ **Mesto Hlohovec** v zastúpení primátorom Ing. Miroslavom Kollárom (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 10. júna 2020 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Hlohovec č. 1**“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Hlohovec č. 1 riešia konkrétne návrhy zmien vyvolaných fyzickými a právnickými osobami. Predmetom je upraviť pre daný rozsah častí územia zásady a regulatívy.

Navrhované zmeny sa týkajú nasledovnej problematiky:

Označenie	Stav v ÚPN	Návrh ZaD č.1	Výmera (ha) / Dĺžka (m)	MČ
ZD1-1	OP - Orná pôda	BV - Bývanie v rodinných domoch vidieckeho charakteru	1,0	Šulekovo
ZD1-2	VPS DC2	Preložka cesty II/507 okrajom v rámci areálu Poľnohospodárskeho družstva	835 m	Hlohovec
ZD1-3	FV – Priemyselná výroba EF – Zmiešaný obchod, služby, obsluha a komunálna výroba ZO – Ostatná zeleň DC – Cestná doprava a statická doprava	CB – Zmiešané bývanie a občianska vybavenosť EF – Zmiešaný obchod, služby, obsluha a komunálna výroba	8,6	Hlohovec

ZD1-4	PZ – záhrady	BV - Bývanie v rodinných domoch vidieckeho charakteru	1,7	Šulekovo
ZD1-5		Úprava koeficientov v záväznej časti		
ZD1-6	OP - Orná pôda	TE – Energetika a elektronické komunikácie	1,2	Šulekovo

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy: vyjadrenie č. 31352/2020 zo dňa 29.06.2020 e- podaním

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.1 ÚP mesta Hlohovec podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území mesta Hlohovec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Hlohovec – Svätý Peter (316) – štrkopiesky a piesky“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ).

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava - 50%, Vermilion Slovakia Exploration, s.r.o., Bratislava - 50%, platnosťou do 31.03.2028 a prieskumné územie (PÚ) „Topolčany – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava platnosťou do 31.12.2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka, štyri s ukončenou prevádzkou, dve uzatvorené a rekultivované skládky podľa projektovej dokumentácie, osem upravených skládok, jedna odvezená/upravená skládka a jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/243

Názov EZ: HC (005) / Hlohovec - Šulekovo - skládky TKO

Názov lokality: Šulekovo - skládky TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/1231

Názov EZ: HC (003) / Hlohovec - olejové hospodárstvo OTC

Názov lokality: olejové hospodárstvo OTC

Druh činnosti: energetika;

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

III.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/1230

Názov EZ: HC (002) / Hlohovec - Jašter - ČS PHM

Názov lokality: Jašter - ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

IV.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/1232

Názov EZ: HC (004) / Hlohovec - Soroš - skládka

Názov lokality: Soroš - skládka

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu;

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

V.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/242

Názov EZ: HC (004) / Hlohovec - Šulekovo - Fe-kaly

Názov lokality: Šulekovo - Fe-kaly

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Záťaž bola monitorovaná objektmi ČMS GF - Antropogénne sedimenty: Záznamový list

VI.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/239

Názov EZ: HC (001) / Hlohovec - areál Zentiva

Názov lokality: areál Zentiva

Druh činnosti: farmaceutická výroba;

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Záťaž spôsobuje znečistenie v areáli, resp. v blízkosti areálu podniku (prevádzky) evidovaného v IS PZPH: Saneca Pharmaceuticals a. s.

VII.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/241

Názov EZ: HC (003) / Hlohovec - priemyselný areál (vrátane bývalej

Drôtovne)

Názov lokality: priemyselný areál (vrátane bývalej Drôtovne)

Druh činnosti: spracovanie kovov;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Záťaž je monitorovaná objektmi databázy IMZZ: Záznamový list

Záznamový list

Záťaž spôsobuje znečistenie v areáli, resp. v blízkosti areálu podniku (prevádzky) evidovaného v IS PZPH: Saneca Pharmaceuticals a. s.

VIII.

Identifikátor EZ: SK/EZ/HC/240

Názov EZ: HC (002) / Hlohovec - Pastuchov - skládka neaktívnych kalov

Názov lokality: Pastuchov - skládka neaktívnych kalov

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu;

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Záťaž je monitorovaná objektmi databázy IMZZ: Záznamový list

Záťaž je evidovaná v databáze TBD: Záznamový list

Potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

5. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území mesta Hlohovec je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych (s potenciálnymi a aktívnymi formami) a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívne svahové deformácie pravdepodobne vznikli účinkom klimatických faktorov, bočnou hĺbkovou eróziou a abráziou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky: vyjadrenie č. 20030/2020/IDP/47459/2020 zo dňa 23.06.2020 e-podaním

- Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja.

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.

- Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

- Pri navrhovaných v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

- V oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku: vyjadrenie č. ASM-41-1686/2020 zo dňa 22.07.2020

Požadujeme zachovať všetky vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma. Nakoľko vojenské objekty budú aj naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnutné rešpektovať ich ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri obstarávaní územného plánu mesta. Je nutné prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov do územnoplánovacej dokumentácie s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť Ozbrojených síl SR.

Na území mesta Hlohovec Ministerstvo obrany SR prevádzkuje hlavne Duklianske kasárne na Dukelskej ulici. Ďalej je to Letecké pozemné zariadenie na kopci Šianec a Spojovací uzol „Váh“. V objekte Duklianských kasární sa nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia v správy ZaS KIS Trenčín a radioreléové zariadenia. Nachádzajú sa tu radioreléové trasy, ktorých smerovanie je z objektu Hlohovec – Šianec do objektu Duklianských kasární a na objekt Inovec. Požadujeme, aby radioreléové spoje neboli rušené výstavbou výškových budov.

V prípade výstavby akýchkoľvek budov a zariadení presahujúcich 8 m nad terénom, v trase jestvujúcich rádioreléových spojov a ich fresnelových zón (12 m od osi spoja na všetky smery) žiadame každú projektovú dokumentáciu zaslať na vyjadrenie.

Ďalej sa v k. ú. Hlohovec nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia z objektu rádioreléového zariadenia Hlohovec – Šianec do objektu Leteckého pozemného zariadenia na kopci Šianec. Z dôvodu zabezpečenia prevádzky Leteckého pozemného zariadenia na kopci Šianec a bezpečnosti leteckej prevádzky v zmysle leteckého zákona žiadame dodržiavať jeho ochranné pásmo, v ktorom je zakázané umiestňovať stavby alebo zariadenia, vysádzať porasty alebo ich nechať rásť nad určenú mieru a vykonávať činnosti, ktoré môžu ovplyvniť jeho prevádzku. Zákaz výstavby je do 500 m od Leteckého pozemného zariadenia a max. výška stavieb 1000 m od neho je 307,3 m n.m., 2000 m od neho je 312,5 m n.n., 3000 m od neho je 317,8 m n.m. a 4000 m od neho je 323,0 m n.m.. Užívateľov pozemkov v okolí vojenského objektu Leteckého pozemného zariadenia na kopci Šianec upozorňujeme, že tam pracujú vysoko frekvenčné zariadenia Ozbrojených síl SR vysielajúce energiu, ktoré môžu obmedziť funkčnosť alebo aj poškodiť elektronické obvody.

Zvlášť upozorňujeme na prísnejšie dodržiavanie ochranného pásma 1 km okolo Leteckého pozemného zariadenia na kopci Šianec a tiež na spojovací uzol „Váh“ 1 km juhovýchodne od kopca Šianec.

Zo záujmových dôvodov Ozbrojených síl SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného územného plánu mesta Hlohovec požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť):

- Komunikácií II/513. II/507 o minimálne šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m, zachovať prejazdnosť komunikácie III/1315, ktorá vedie do VO Tepličky,
- Železničnej trate číslo 141 (Leopoldov – Kozárovce), 120 (Bratislava – Leopoldov – Žilina), žst. Hlohovec, žst. Leopoldov minimálne v jednej železničnej koľaji alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí.

Zo záujmových dôvodov Ozbrojených síl SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov územného plánu mesta Hlohovec požadujeme zachovať stále osobitné zariadenie na cestných mostoch ev. č. D1-067, ev. č. D1-073 a železničnom moste v žkm 23,896 v plnom rozsahu.

Pri dopravných obmedzeniach na komunikáciách zasiahnutých záberom plánovaných stavebných celkov navrhovaného územného plánu mesta Hlohovec postupovať v zmysle § 7 a § 24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a Vyhlášky FDM č. 35/1984, §10 ods. 6, písm. b).

Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného územného plánu mesta Hlohovec. Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný územný plán mesta Hlohovec oznámiť priamo na Národné centrum vojenskej dopravy Ozbrojených síl SR, Kutuzovova 8, 832 47, fax:0960322569, e-mail: dicvdil.sk.

Vzhľadom na všeobecný charakter posudzovaného materiálu nie je možné ho posúdiť inak, ako principiálnym zovšeobecnením v širokom spektre záujmov Ozbrojených síl SR. Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územného plánu je potrebné predložiť osobitne.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, Odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia: vyjadrenie č. 11732/2020/OÚPŽP-2/Du zo dňa 30.06.2020

Navrhovaný strategický dokument nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Nakoľko plochy riešené v navrhovanom strategickom dokumente nezasahujú do žiadneho chráneného územia ani územia európskeho významu a podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí prvý stupeň ochrany,

a tiež vzhľadom na rozlohu plôch ide o zmeny lokálneho charakteru, oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie riešeného strategického dokumentu podľa zákona. K urbanistickému riešeniu dokumentácie sa vyjadríme v procese pripomienkového konania podľa stavebného zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2020/025222/Há zo dňa 30. 06. 2020

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2020/025913/ŠI zo dňa 01.06.2020

- V prieťahu intravilánom mesta Hlohovec sú vedené cesty II/507 a II/513 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad.
- K navrhovanej zmene ZD1-1 nemáme žiadne pripomienky ani námietky, nakoľko navrhovanou zmenou nebudú dotknuté cesty II/507 a II/513.
- Zmenou ZD1-2, ZD1-3, ZD1-4 a ZD1-6 budú priamo dotknuté cesty II/507 a II/513. Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy cesty II/507 a II/513 budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2020/025299/Pu zo dňa 30.06.2020

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanou zmenou z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ďalšie podmienky si uplatníme v procese podľa stavebného zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2020/025602-002 zo dňa 26. 06. 2020

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k realizácii návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Mesta Hlohovec z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2020/02633/Ha-HŽP zo dňa 24.06.2020 e - podaním

S návrhom strategického dokumentu sa súhlasí.

Krajský pamiatkový úrad: vyjadrenie č. KPUTT-2020/13114-2/50388/Šab zo dňa 30.06.2020 e-podaním

K predloženému oznámeniu nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, oddelenie požiarnej prevencie: vyjadrenie č. KRHZ-TT-OPP-291-001/2020 zo dňa 17.06.2020

1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Obec Pastuchov: vyjadrenie č. OcÚ/PA/2020/0218 zo dňa 06.07.2020

Obecný úrad v Pastuchove nemá k strategickému dokumentu pripomienky.

Mesto Leopoldov: vyjadrenie č. LEO/6103/419/2020/Jur zo dňa 29.06.2020 e-podaním

Mesto Leopoldov nemá námietky voči Zmenám a doplnkom Územného plánu mesta Hlohovec č. 1.

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia: vyjadrenie č. OÚ-HC-OKR-2020/000715 zo dňa 19.06.2020

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2020/000696-002 zo dňa 24. 06. 2020*

Ako dotknutý orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve nemáme žiadne pripomienky.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2020/000723 zo dňa 24.06.2020*

Pri realizácii stavebných prác je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť počas výstavby, ako aj znečisťovanie ovzdušia pochádzajúce z výfukových plynov stavebných mechanizmov a riadiť sa zásadami a regulatívami starostlivosti o životné prostredie a dodržiavať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2020/00695-002 zo dňa 22.06.2020*

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd a vyriešiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu a odvedenie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

- Pri realizácii stavby dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Realizáciou stavby nesmú byť narušené odtokové pomery v území.

K predmetnému strategickému dokumentu sa v stanovenej lehote nevyjadrili nasledovné dotknuté orgány: *Ministerstvo obrany SR, Obec Tepličky, Obec Dolné Trhovište, Obec Kľačany, Obec Sasinkovo, Obec Bojničky, Obec Horné Zelenice, Obec Dolné Zelenice, Obec Siladice, Obec Trakovice, Obec Madunice, Obec Koplotovce.*

Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Mesta Hlohovec v termíne od 18.06.2020 do 06.07.2020.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská

zainteresovaných orgánov a dotknutej obce, za podmienky dodržania podmienok dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

- 1) Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
- 2) Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3) Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 4) Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 5) Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 02 Trnava
- 6) Okresný úrad Trnava, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 77 Trnava
- 7) Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 8) Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- 9) Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 10) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 11) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 12) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 13) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 14) Okresný úrad Hlohovec, Odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 15) Ministerstvo životného prostredia, Štátna geologická správa, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 16) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 17) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
- 18) Mesto Leopoldov, Mestský úrad Leopoldov, Hlohovecká cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
- 19) Obec Tepličky, Obecný úrad, 920 66 Tepličky 57
- 20) Obec Dolné Trhovište, Obecný úrad, 920 61 Dolné Trhovište 152
- 21) Obec Pastuchov, Obecný úrad, 920 63 Pastuchov 247
- 22) Obec Kľačany, Obecný úrad, 920 64 Kľačany 211
- 23) Obec Sasinkovo, Obecný úrad, 920 65 Sasinkovo 3
- 24) Obec Bojničky, Obecný úrad č. 90, 920 55 Bojničky
- 25) Obec Horné Zelenice, Obecný úrad Horné Zelenice 89, 920 52 Siladice
- 26) Obec Dolné Zelenice, Obecný úrad Dolné Zelenice 107, 920 52 Siladice
- 27) Obec Siladice, Obecný úrad, 920 52 Siladice 232
- 28) Obec Trakovice, Obecný úrad, 919 33 Trakovice 38
- 29) Obec Madunice, Obecný úrad Madunice, P.O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice
- 30) Obec Koplotovce, Obecný úrad Koplotovce 28, 920 01 Hlohovec