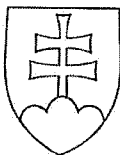




Č. j.: OU-PD-PLO1-2020/002195-007

V Prievidzi dňa 24. 02. 2020



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o pozemkových úpravách)

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav

v zmysle § 8h zákona o pozemkových úpravách vykonávané na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskom dvore v katastrálnom území Morovno určenom podľa grafickej prílohy tohto nariadenia.

O d ô v o d n e n i e

AGROPRODUKT SLOVAKIA, a. s., IČO 36296490, so sídlom Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom (ďalej len žiadateľ) požiadal žiadosťou zo dňa 22. 05. 2019 doručenou dňa 22. 05. 2019 Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len správny orgán) o povolenie vykonania pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len JPÚ) v areáli svojho hospodárskeho dvora v k. ú. Morovno. Žiadateľ uviedol dôvod svojej žiadosti - ako vlastník značnej časti pozemkov v areáli uvedeného hospodárskeho dvora chce, aby usporiadanie pozemkov a stavieb v jeho vlastníctve a zároveň ním užívaných pozemkov v hospodárskom dvore bolo čo najhospodárnejšie a najefektívnejšie z hľadiska ich budúceho využitia.

Uvedený hospodársky dvor sa nachádza v katastrálnom území Morovno, mimo zastavaného územia obce, cca 200 metrov od hranice zastavaného územia obce.

Na základe predmetnej žiadosti správny orgán nariaduje v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie). Jednoduché pozemkové úprav sa budú týkať iba pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav – v areáli uvedeného hospodárskeho dvora, ktorý je označený v grafickej prílohe tohto nariadenia modrou farbou.

Účastníkmi konania v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú vlastníci pozemkov podliehajúci pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcim pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond ako vlastník i ako správca, mesto Handlová, vlastník stavieb a vlastníci alebo spoluvlastníci niektorých pozemkov v navrhovanom obvode JPÚ – žiadateľ, ktorý je zároveň investorom JPÚ.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav a zistiť záujem dotknutých vlastníkov o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a prípadne určenie pozemkov, ktoré by bolo potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav, vykoná potrebné zisťovanie, rokovania a zriadi prípravný výbor.

Žiadateľ už preukázal zabezpečenie financovania nákladov spojených s vyhotovením projektu jednoduchých pozemkových úprav v zmysle § 8h ods. 2 zákona o pozemkových úpravách Zmluvou o dielo č. 50968289-4/2019 zo dňa 20. 05. 2019 so zhotoviteľom GEODÉZIA UHLÍK, s.r.o., Geodetické práce, IČO 50968289, so sídlom Tematínska 33, 915 01 Nové mesto nad Váhom.

Po zhodnotení výsledkov konania o začatí pozemkových úprav tzv. prípravného konania, ak sa preukážu dôvody podľa § 2 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení jednoduchých pozemkových úprav. Nakoľko v tomto konaní bude viac ako 50 účastníkov konania, rozhodnutie o povolení pozemkových úprav sa podľa § 8 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách oznamuje verejnou vyhláškou.

Poučenie

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách správny orgán zverejní toto nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v meste Handlová na verejne prístupnom mieste na 30 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Príloha

grafické zobrazenie navrhovaného obvodu pozemkových úprav – modrou farbou


Doručuje sa

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Handlová, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
(1 ks do archívu mesta, 1 ks na vyvesenie)
3. úradná tabuľa správneho orgánu


Na vedomie

1. AGROPRODUKT SLOVAKIA, a. s., Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, M. Mišíka 28, 971 01 Prievidza




Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa: 26.02.2020
(podpis a pečiatka) 

Zvesené dňa:
(podpis a pečiatka)

Okresný úrad Prievidza
pozemkový a lesný odbor
G. Svätého 3H
971 01 Prievidza
- 2 -

Príloha

nariadenia Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru
č. OU-PD-PLO1-2020/002195-007 zo dňa 24. 02. 2020:
Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu pozemkových úprav

