

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza

Č. j.: OU-PD-PLO-2016/354-28340

V Prievidzi, dňa 03. mája 2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozhodol:

podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách

m e n í

obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Koš,

ktorý bol určený rozhodnutím správneho orgánu č. OÚ-PD-PLO-2014/004161-0036068-Lt zo dňa 21. 08. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 09. 2014, a zmenený rozhodnutím správneho orgánu č. OU-PD-PLO-2015/374-4848 zo dňa 23. 01. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. 02. 2015, tak, že v doterajšom obvode pozemkových úprav

u r č u j e

parcely registra C-KN:

- č. 2739/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m²,
- č. 2739/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m²,
- č. 2740/196, druh pozemku orná pôda, výmera 227 m²,
- č. 2743/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 m²,
- č. 2743/11, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 10 m²,

nachádzajúce sa v extraviláne obce Koš, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, v podiele 1/1,

ako pozemky zahrnuté v obvode pozemkových úprav, ktoré svoju polohu, tvar a vlastníctvo nemenia v súlade s § 4 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách.

Parcely sú v obvode znázornené v grafickej prílohe rozhodnutia v mierke 1: 13 000, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Správny orgán rozhodnutím č. OÚ-PD-PLO-2014/004161-0036068-Lt zo dňa 21. 08. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 09. 2014, (ďalej len „rozhodnutie o povolení JPÚ“) povolil jednoduché pozemkové úpravy v katastrálnom území Koš (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8d a § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, t. z., vykonávané z iných dôvodov ako je hospodárenie na pôde. Celková výmera obvodu JPÚ bola určená rozhodnutím o povolení JPÚ. Následne bol obvod JPÚ zväčšený na základe rozhodnutia správneho orgánu č. OU-PD-PLO-2015/374-4848 zo dňa 23. 01. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. 02. 2015.

Dňa 17. 02. 2016 bola správne mu orgánu doručená žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne (ďalej len „TSK“) zo dňa 10. 02. 2016, o zmenu druhov pozemkov - C-KN parciel č. 2740/196, druh pozemku orná pôda, výmera 227 m² a 2743/11, druh pozemku trvalý trávny porast, výmera 10 m², ktoré sú v ich vlastníctve v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 4199, na druh pozemku „zastav. plocha a nádvorie“ príp. „ostatné plochy“. Vo svojej žiadosti TSK uviedol, že sa stal účastníkom konania vo veci JPÚ ako vlastník novovzniknutých parciel C-KN č. 2739/10, 2739/11, 2740/196, 2743/10 a 2743/11. Správny orgán prešetril skutočnosti na základe uvedenej žiadosti, a zistil, že v roku 2007 bol na základe vyhlásenia havarijného stavu zrekonštruovaný most č. 050061-002 vo vlastníctve TSK v k. ú. Koš na ceste III/050061 Koš – Opatovce nad Nitrou. Novovytvorený pozemok registra C-KN – parc. č. 2727/4 sa nachádzal pod cestou III/050061 a novovytvorené pozemky C-KN p. č. 2740/196, 2743/11 a 2739/11 sú súčasťou cesty III/050061 pred a za zrekonštruovaným mostom č. 050061-002. Na základe uvedeného odpredala Obec Koš v roku 2015 TSK uvedené novovytvorené parcely patriace od obvodu JPÚ, a to z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a predmetné pozemky sú súčasťou cestného telesa na uvedenej ceste.

Z dôvodu, že cestné teleso má presne definované hranice, TSK zároveň nemá iný majetok v obvode JPÚ a celé vlastníctvo TSK, ktoré je súčasťou obvodu JPÚ a je súčasťou cestnej komunikácie III/1773 (pôvodne III/0500061) je nemenné, bolo potrebné, aby všetky predmetné pozemky boli zaradené v obvode ako pozemky, ktoré svoju polohu, tvar a vlastníctvo nemenia – v súlade s § 4 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách. Uvedené bolo prerokované a odsúhlasené dňa 20. 04. 2016 Komisiou pre zisťovanie priebehu hraníc obvodu a zisťovanie zmien druhov pozemkov v JPÚ.

Na základe všetkých uvedených skutočností správny orgán v súlade s § 4 ods. 4 a 5 zákona o pozemkových úpravách rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie možno podať na Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Jozef Otto
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou,
2. Obec Koš, Obecný úrad Koš, ul. Víťazstva 791/41, 972 41 Koš (2 ks, 1 na vyvesenie),
3. Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. a/a



Vyvesené dňa: 06.05.2016 Potvrdenie : 
(podpis a pečiatka)

Zvesené dňa: Potvrdenie :
(podpis a pečiatka)

PRÍLOHA rozhodnutia Okresného úradu v Prievidzi,
pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PL0-2016/354-28340 zo dňa 03.5.2016

JPÚ – Koš



- LEGENDA:
- zastavané územie obce Koš
 - pôvodný obvod JPÚ Koš
 - doplnený obvod JPÚ Koš

Mierka = 1 : 13000