

Číslo spisu
OU-TT-OCDPK-2020/030304-004

16. 09. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

o prerušení odvolacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 135/1961 Zb.“) v spojení s ustanovením § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 71/1967 Zb.“) konanie o odvolaní účastníka konania Združenie domových samospráv, v. z. Marcelom Slávikom, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava, proti stavebnému povoleniu Mesta Trnava č. OSaŽP/1498-29203/2020/MH zo dňa 13.05.2020, ktorým podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebníka Frape Catering, s. r. o., IČO: 441 78 450, Ulica Pekárska 40A, 917 01 Trnava, v zastúpení Walterom Silberhornom, Ulica Hospodárska 31, 917 01 Trnava, povolil stavbu „Skladová hala s administratívou – Frape“, v rozsahu „SO 02 Účelová komunikácia, parkoviská a spevnené plochy“ na pozemkoch par. č. 10555/57, 10555/58, 10555/65, 10555/73, 10555/74, 10555/92 – parcely reg. „C“ v k. ú. Trnava a na pozemku par. č. 258/1 – parcela reg. „C“ v k. ú. Zavar, podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje

na dobu doriešenia časti odvolania, ktoré smeruje proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu - Okresného úradu Trnava, Odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP č. OU-TT-OSZP3-2020/019848-003 zo dňa 22.04.2020.

Odôvodnenie

Napadnutým rozhodnutím Mesto Trnava podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebníka Frape Catering, s.r.o., IČO: 441 78 450, Ulica Pekárska 40A, 917 01 Trnava v zastúpení Walterom Silberhornom, Ulica Hospodárska 31, 917 01 Trnava povolil stavbu „Skladová hala s administratívou – Frape“, v rozsahu „SO 02 Účelová komunikácia, parkoviská a spevnené plochy“ na pozemkoch par. č. 10555/57, 10555/58, 10555/65, 10555/73, 10555/74, 10555/92 – parcely reg. „C“ v k. ú. Trnava a na pozemku par. č. 258/1 – parcela reg. „C“ v k. ú. Zavar. Pre uskutočnenie stavby boli určené záväzné podmienky.

Proti vydanému stavebnému povoleniu podal odvolanie dňa 01.06.2020 (o18:53) účastník konania Združenie domových samospráv, v. z. Marcelom Slávikom.

Dotknutý orgán (ust. § 140a stavebného zákona) – Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Kollárova 8, 917 02 Trnava vydal podľa ust. § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, záväzné stanovisko OU-TT-OSZP3-2020/019848-003 zo dňa 22.04.2020, v ktorom konštatuje, že oznámenie o začatí stavebného konania stavby „Skladová hala s administratívou – FRAPE“ v rozsahu stavebného objektu SO 02 Účelová komunikácia, parkoviská a spevnené plochy“ je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov, s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2015/026535/ŠSMER/Šá, zo dňa 25.11.2015 a jeho podmienkami.

V zmysle §140c ods. 8) stavebného zákona, proti územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby, územnému rozhodnutiu o využití územia, stavebnému povoleniu a kolaudačnému rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu.

V zmysle ust. 140b ods. 6) stavebného zákona, ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu k obsahu odvolania predloží odvolací orgán orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia konania neplýnú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

Z dôvodu, že námietky odvolateľa smerujú proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, odvolací orgán bude ďalej postupovať v súlade s ust. § 140b ods. 6) stavebného zákona a v zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil konanie, do doby doriešenia námietok, smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Okresného úradu Trnava, Odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP.

Druhostupňový orgán bude v konaní pokračovať, v súlade s ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku, len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania v súlade s ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplýnú.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 o správnom konaní nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Zverejnenie rozhodnutia o prerušení odvolacieho konania je uskutočnené podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona a musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia od odvolaní.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Doručenie na vedomie:

1. Mestský úrad v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií
2. Mestský úrad v Trnave, odbor právny a majetkový
3. Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a ŽP

Ing. Mária Kulcsárová
vedúci

Doručuje sa

Walter Silberhorn
Na mlyne 692
919 01 Suchá nad Parnou
Slovenská republika

City Investments s.r.o.
Špačinská cesta 78/A
917 01 Trnava
Slovenská republika

TT Dev, s. r. o.
Červeňova 14
811 03 Bratislava
Slovenská republika

Musetti Slovakia s.r.o.
Hraničná 53
821 05 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z.
Rovniankova 1667 14
851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka
Slovenská republika

PROVIA s.r.o.
Lomonosovova 0
917 08 Trnava
Slovenská republika

Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1
917 71 Trnava
Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o prerušení odvolacieho konania]
Identifikátor: OU-TT-OCDPK-2020/030304-0095170/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Maria Kulcsarova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.09.2020 07:01:38
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.09.2020 07:01:53
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-OCDPK-2020/030304-0095170/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Jakabovičová Eva, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 17.09.2020
Podpis a pečiatka: