

Číslo spisu  
OU-TT-OCDPK-2020/008232-019

28. 05. 2020

Vybavuje



## ROZHODNUTIE

Stavebné povolenie verejnou vyhláškou

### Popis konania / Účastníci konania

#### Výrok rozhodnutia

Stavebník Porsche Werkzeugbau s. r. o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47 258 152 v zastúpení expensa, spol. s r. o., Čulenova 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 47 056 070 v zastúpení OBKONS s. r. o., Horná Streda 103, 916 24, IČO: 48 213 098 podal dňa 20.12.2019 na Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ Logistický park Horná Streda, stavebný objekt SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61, na pozemkoch reg. „C“ par. č. 620/75 a par. č. 620/65 v k. ú. Horná Streda a pozemkoch reg. „C“ par. č. 12213/2, 12212/156, 12212/155, 12212/154, 12212/153, 12212/4 v k. ú. Piešťany a zároveň na pozemkoch reg. „E“ par. č. 2705/1, 2705/2, 2705/4, 3137/1 v k. ú. Piešťany.

Na predmetnú stavbu vydala Obec Horná Streda, 916 24 Horná Streda 407 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. A/2019/00859/Cho zo dňa 21.10.2019, právoplatnosť nadobudlo dňa 25.11.2019.

Dňa 20.01.2020 pod č. A/2020/00244/Cho vydala Obec Horná Streda, 916 24 Horná Streda 407, súhlas na vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 120 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v sídle kraja ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 120 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I § 2 ods. 1 a 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 32 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto:

Stavba „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ Logistický park Horná Streda, stavebný objekt SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61, na pozemkoch reg. „C“ par. č. 620/75 a par. č. 620/65 v k. ú. Horná Streda a pozemkoch reg. „C“ par. č. 12213/2, 12212/156, 12212/155, 12212/154, 12212/153, 12212/4 v k. ú. Piešťany a zároveň na pozemkoch reg. „E“ par. č. 2705/1, 2705/2, 2705/4, 3137/1 v k. ú. Piešťany sa

p o v o ľ u j e.

Stručný popis stavby:

Dopravné napojenie na cestu I/61 umožní dopravnej obsluhu logistického centra pohyb na všetky smery. Križovatka je navrhnutá ako styková so samostatnými odbočovacími a pripájacími pruhmi na ceste I/61 tak, aby bola zabezpečená plynulosť a bezpečnosť cestnej dopravy. Parametre križovatky vychádzajú z návrhových prvkov ciest, pričom cesta I/61 má návrhové parametre zodpovedajúce kategórii C 11,5/80 a vedľajšia komunikácia je navrhnutá v kategórii MO 8,0/30. V smere od Piešťan do Nového Mesta nad Váhom bude jednoduché pravé odbočenie bez vyrad'ovacieho pruhu so smerovým oblúkom o polomere  $R=25,0$  m. Odbočenie je oddelené od priameho spevneným vyvýšeným ostrovčekom. Protismerné priame smery na ceste I/61 budú oddelené vodorovným dopravným značením v dĺžke ochranného dopravného tieňa o dĺžke rozširovacieho klinu  $L_r = 110$  m. Za križovatkou je navrhnutý pripájací pruh o dĺžkach: zrýchľovací úsek  $L_a = 100$  m, manévrovací úsek  $L_m = 50$  m, zaraďovací úsek  $L_z = 50$  m. Vzhľadom na blízkosť diaľničnej križovatky bol manévrovací úsek skrátený na hodnotu podľa STN 73 6102 projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. V smere od Nového mesta nad Váhom do Piešťan je nahnuté samostatné ľavé odbočenie o dĺžke: rozširovací klin  $L_r/2 = 55$  m, vyrad'ovací úsek  $L_v = 60$  m, spomaľovací úsek  $L_d = 60$  m, čakací úsek  $L_c = 40$  m. Protismerné jazdné pruhy budú oddelené dvojitou plnou čiarou. Smerový oblúk v pripojení na cestu I/61 vpravo bude o polomere  $R=25$  m, križovatkové vetvy budú uvažovať s rozšírením v smerovom oblúku. Pri rozšírení cesty bude z existujúcej vozovky odfrézované min.  $2 \times 0,5$  m tak, aby pri pokládke asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky. Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako i proti nerovnomernému sadaniu, bude pod ložnú vrstvu položená cestná oceľová sieť klincovaná s rozmerom oka  $8 \times 10$  cm s pričnou výstužou.

Navrhovaná križovatka si vyžiada zrušenie napojenia areálu vodných športov na cestu I/61, z toho dôvodu bude vybudované jeho prepojenie prostredníctvom areálovej komunikácie SO 03.

V rámci stavby nepríde k zmene smerového ani výškového vedenia cesty I/61.

Navrhované šírkové usporiadanie:

Cesta I/61 v priestore križovatky C11,5/80

Šírkové usporiadanie: jazdný pruh  $2 \times 3,5$  m

vodiaci prúžok  $2 \times 0,25$  m

spevnená krajnica  $2 \times 1,5$  m

bezpečnostný odstup  $2 \times 0,5$  m

spolu  $11,5$  m

Konštrukcia vozovky rozšírenia cesty I/61 bude nasledovná:

- asfaltový betón obrusný (modifikovaný), ACo 11-I PBM 45/80-70 50 mm
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie PS, CBP 0,5 kg/m<sup>2</sup>
- asfaltový betón hrubý, ložný – modifikovaný, AC 16-I PBM 45/80-70 50 mm
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie PS, CBP 0,5 kg/m<sup>2</sup>
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu, AC 22-I, 50-70 100 mm
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu, PMB 2 kg/m<sup>2</sup>, 8-11
- cementom stmelená zmes CBGM C8/10 130 mm
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny ŠD Gc 250 mm
- spolu 580 mm

Celková dĺžka úpravy na ceste je 431,069 m, celková dĺžka stavebnej úpravy cesty I/61 bude 371,214 m.

V celej dĺžke stavebnej úpravy bude zrealizovaná aj výmena ložnej aj obrusnej vrstvy vozovky, pričom novopoložené vrstvy budú nasledovné:

- asfaltový betón obrusný (modifikovaný), ACo 11-I PBM 45/80-70 50 mm
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie PS, CBP 0,5 kg/m<sup>2</sup>
- asfaltový betón hrubý, ložný – modifikovaný, AC 16-I PBM 45/80-70 50 mm
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie PS, CBP 0,5 kg/m<sup>2</sup>
- spolu 100 mm.

Systém odvodnenia sa nemení, bude zabezpečené priečnym sklonom do okolitého terénu. Odvodnenie pláne vozovky bude zabezpečené vyspádovaním vrstvy štrkodrviny do terénu.

Po vybudovaní rozšírenia cesty I/61 bude na ceste I/61 osadené a vyznačené nové vodorovné a zvislé trvalé dopravné značenie. Počas prác na rozšírení cesty I/61 bude doprava na ceste I/61 vedená v jednom jazdnom pruhu striedavo pre obidva smery jazdy a riadená cestnou svetelnou signalizáciou.

Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky :

1. Dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby pod č. A/2019/00859/Cho zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2019.

2. Dopravné pripojenie priemyselného areálu na cestu I/61 stykovou križovatkou bez pravého odbočovacieho pruhu na ceste I/61 bude dočasné na obdobie do 31.12.2023. Po tomto termíne musí stavebník, resp. budúci vlastník stavby zabezpečiť jej prebudovanie podľa pôvodnej projektovej dokumentácie, t. j. vybudovať samostatný pruh pre odbočenie vpravo z cesty I/61 do areálu v smere od Piešťan.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia, vypracovaná R-PROJECT INVEST, s. r. o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava, Ing. Richard Urban, autorizovaný stavebný inžinier, č. osvedčenia 0355\*A\*2-1. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

4. Toto stavebné povolenie sa vzťahuje na stavbu cesty I/61 a jej súčasti (zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické podmienky TP078 (TP 15/2013) Usporiadovanie cestnej siete).

5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v zmysle § 75 zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou.

6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v §§ 43d až 46d a príslušné STN.

8. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb.). Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

9. Stavbu bude uskutočňovať : zhotoviteľ bude vybraný vo výberovom konaní, do 15 dní od ukončenia výberového konania stavebník oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby.

10. Stavba bude ukončená najneskôr do 31.01.2022.

11. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vyžiadať si od príslušných vlastníkov informácie o podzemných vedeniach, zabezpečiť ich vytýčenie a ochranu pred poškodením. Počas prác je povinný dodržiavať ich ochranné pásma podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

12. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.

13. Stavebník zabezpečí, aby počas výstavby použité cesty a miestne komunikácie pre účely staveniskovej dopravy boli v dobrom zjazdnom stave a pripustí oprávnené nároky stavebného úradu, ak dôjde k ich opotrebovaniu v podstatne zvýšenej miere (zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení).

14. Stavebník bude vykonávať občasný dozor investora počas celej doby výstavby.

15. Stavebník umiestni na stavenisku na vhodnom a viditeľnom mieste tabuľku s označením stavby a stavebníka.
16. Stavbyvedúci (stavebník) je v zmysle § 46d stavebného zákona povinný viesť stavebný denník.
17. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
18. Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Obec Horná Streda č. 152/2019-11 zo dňa 4.11.2019:

S realizáciou stavby investora Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom „Centrum automobilizácie a robotizácie automobilovej výroby“ v k. ú. Horná Streda, Obec Horná Streda podľa predloženého projektu stavby na par.č. 620/65,620/75, 620/138, 620/140 a 620/141 v k. ú. Horná Streda súhlasí za splnenia nasledujúcich podmienok:

- investor požiada obec Horná Streda pred realizáciou o vydanie rozkopávkového povolenia, spolu s predložením dočasného dopravného značenia počas realizácie prípojok inžnierskych sietí,
- pred kolaudáciou stavby riešiť na základe porealizačného zamerania – geometrického plánu vzťah k pozemku obce. Pri zmene projektu stráca toto vyjadrenie platnosť a obec stanoví nové podmienky k zmene projektu.

Mesto Piešťany č.39446/2019/6692 zo dňa 5.11.2020:

Vzhľadom na minimálny zásah do uvedených plôch, súvisiaci s úpravou existujúcich plôch základného komunikačného systému mesta a záberu pôdy, ktorý svojím rozsahom nenaruša charakter dominantného funkčného využitia nadväzujúcich plôch poľnohospodárskej výroby, nemáme k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „Centrum automobilizácie a robotizácie automobilovej výroby – Logistický park Horná Streda“ zásadné pripomienky vo väzbe na ÚPN mesta Piešťany, ktorého záväzná časť je ku dňu vydania vyjadrenia vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením č. 3/1996 v znení noviel 4/2005, 5/2007, 9/2007, 2/2011, 6/2013, 9/2014 a 2/2016.

Slovenská správa ciest Bratislava č. SSC/7786/2020/2310/7262 zo dňa 27.02.2020:

Na základe Vašej žiadosti o prehodnotenie vydaného stanoviska č. SSC/7786/2020/2310/365 zo dňa 3.01.2020 k DSP stavby „Centrum automobilizácie a robotizácie automobilovej výroby – Logistický park Horná Streda“ dávame z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v SR a majetkovej správy ciest I. triedy so zreteľom na platnú sústavu STN nasledovné stanovisko:

1. Keďže navrhovanou stykovou križovatkou sa bude pripájať na cestu I/61 celá priemyselná zóna a športovo – rekreačný areál, s predloženým navrhovaným napojením priemyselného parku stykovou križovatkou bez samostatného pruhu pred odbočenie vpravo na ceste I/61 súhlasíme s nasledovnými podmienkami:
  - a) dopravné napojenie priemyselného areálu na cestu I/61 stykovou križovatkou bez pravého odbočujúceho pruhu na ceste I/61 požadujeme ako dočasné napojenie na obdobie 6 rokov, t. j. do 31.12.2025. Po tomto termíne musí mať styková križovatka na ceste I/61 vybudovaný samostatný pruh pre odbočenie vpravo.
  - b) Počas doby dočasného dopravného napojenia požadujeme znížiť dovolenú rýchlosť v predmetnom úseku cesty I/61. Projekt organizácie dopravy musí byť odsúhlasený príslušným DI-PZ.
2. V prípade, že bude preukázaná potreba vybudovania autobusových zastávok v súvislosti s rozvojom predmetnej stavby ako i celého výrobného územia v lokalite č. 13 – Prekopané, umiestnenie autobusových zastávok bude v súlade s ÚPN Horná Streda.
3. V prípade, že rozšírením cesty I/61 bude nutné vykonať zábery pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve štátu, požadujeme ich majetkoprávne vysporiadať a bezodplatne odovzdať do správy SSC. Upozorňujeme, že odvodňovacie zariadenie tvorí súčasť cesty.
4. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty I/61 a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050.
5. Vlastník (správca) areálu si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme IS, ktoré by bránili výkonu údržby cesty bežnými postupmi.
6. V prípade investičných zámerov správcu cesty I/61 sa investor zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce na stavbe, prípadne bezodkladne odstráni časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61.
7. Cesta I/61 nesmie byť počas prác znečisťovaná ani na nej nesmie byť skladovaný žiadny materiál. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná.
8. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby.

9. Termín realizácie prác v rámci cestného telesa cesty I/61 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC – Ing. Bielikovi, t. č. 0903 464 472, min. 3 dni pred zahájením. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
  10. Pracovník SSC IVSC Bratislava Ing. Bielik bude prizvaný k pokládke jednotlivých vrstiev vozovky.
  11. Dočasné dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s príslušným DI-PZ.
  12. Stavenisko v rozsahu zásahov do cesty I/61 bude zápisnične odovzdané za prítomnosti pracovníka SSC IVSC Bratislava (Ing. Bielik).
  13. Žiadateľ je povinný do 7 dní po uskutočnení prác na rozkopávke písomne zvolať odovzdanie upravenej vozovky cesty.
  14. Stavebník poskytne záruku na bezplatné odstránenie prípadne vzniknutých väd na ceste I/61 z dôvodu zásahu do cestného telesa v trvaní 60 mesiacov po zápisničnom prevzatí dotknutého úseku cesty.
  15. Pri stavebných prácach nesmie dôjsť k znečisteniu cesty, prípadné znečistenie je investor povinný odstrániť.
  16. Stavebník je zodpovedný za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby a musí ich odstrániť na vlastné náklady.
  17. Doplnenie VDZ a ZDZ zabezpečí na svoje náklady žiadateľ, následnú obnovu VDZ a údržbu ZDZ zabezpečí správca cesty I/61 IVSC Bratislava.
  18. SSC pripraví zmluvu o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech SSC na pozemok pod križovatkou platnú do 31.12.2025.
  19. SSC pripraví zmluvu o budúcej zmluve na bezodplatný prevod križovatky v prospech SSC najneskôr do 31.12.2025. Tento prevod sa neuskutoční, ak do 31.12.2025 bude odovzdaná do prevádzky veľkokapacitná križovatka, ktorá nahradí súčasne navrhovanú križovatkou.
- Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby je nutné prerokovať s Okresným úradom v Trnave, odborom CDPK, ktorý vykonáva štátnu správu a činnosť špeciálneho stavebného úradu.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-TT-OCDPK-2019/0383981/Ja zo dňa 20.12.2019:

- konštatujeme, že stavebné objekty centra automatizácie a robotizácie sú v DSP umiestnené v ochrannom pásme cesty I/61 v súlade s povolenými výnimkami,
- v prípade verejného záujmu stavebník, resp. jeho právny nástupca odstráni, upraví, resp. preloží stavebné objekty umiestnené v ochrannom pásme cesty podľa potreby správcu cesty na vlastné náklady,
- po preštudovaní DSP k technickému riešeniu rozšírenia cesty I/61 nemáme zásadné pripomienky, dopravné napojenie priemyselného areálu na cestu I/61 stykovou križovatkou bez pravého odbočovacieho pruhu na ceste I/61 v smere od Piešťan bude len ako dočasné do 31.12.2023. Po tomto termíne musí byť styková križovatka na ceste I/61 vybudovaný samostatný pruh pre odbočenie vpravo,
- do DSP na SO 02 predkladanej na OU Trnava o vydanie stavebného povolenia žiadame dopracovať spôsob zrušenia existujúceho pripojenia rekreačného areálu na cestu I/61, jeho náhrada prostredníctvom novobudovanej komunikácie musí byť neoddeliteľnou súčasťou stavby centra automobilizácie,
- v stavebnom konaní je potrebné dohodnúť (ak nebolo v územnom konaní) budúcich užívateľov budovanej prístupovej komunikácie k centru automobilizácie – SO 03 a SO 07 Vonkajšie osvetlenie,
- počas realizácie SO 01 Príprava staveniska a HTÚ bude prístup na stavebný pozemok prostredníctvom spevnenej komunikácie v trase budúcej účelovej komunikácie dočasným pripojením na cestu I/61, ktoré musí byť osobitne povolené tunajším úradom podľa §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- na použitie prenosného dopravného značenia na ceste I/61 (počas prác na HTÚ, počas prác na rozšírení cesty I/61) musí byť vyžiadané určenie na miestne príslušnom cestnom správnom orgáne, t. j. OU Trnava, OCDPK a OU Trenčín, OCDPK,
- rozšírenie cesty I/61 bude realizované pod ochranou čiastočnej uzávierky cesty I/61 s použitím cestnej svetelnej signalizácie,
- na čiastočnú uzávierku cesty I/61 musí byť pred začatím prác na rozšírení cesty I/61 vyžiadané povolenie na OU Trnava, OCDPK, práce musia byť realizované mimo zimné obdobie,
- na časť stavby SO 02 – Rozšírenie štátnej cesty I/63, ktorá bude po vybudovaní súčasťou cesty I/61, je podľa §3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov špeciálnym stavebným úradom tunajším úrad,
- ako prílohu žiadosti o vydanie stavebného povolenia podávanej na tunajší úrad je potrebné doložiť zmluvu o budúcom odovzdaní stavby SO 2 medzi stavebníkom centra automobilizácie a Slovenskou správou ciest Bratislava (kontaktná osoba Ing. Repašská),

- rovnako pozemky od rozšírenou cestou I/61 (ak nie sú vo vlastníctve štátu) musia byť majetkoprávne vysporiadané a odovzdané do majetku a správy SSC Bratislava,
- do žiadosti o vydanie stavebného povolenia je potrebné uviesť, či navrhovaným rozšírením cesty I/61 bude nutné vykonať úpravy alebo prekládky inžinierskych sietí,
- stavbu centra automobilizácie bude možné uviesť do užívania až po vybudovaní a skolaudovaní, resp. uvedení do predčasného užívania SO 02 podľa predloženej DSP.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Krajský dopravný inšpektorát č. KRPZ-TT-KDI3-2019/000832-111 zo dňa 19.11.2019:

KDI KR PZ v TT súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle žiadosti z nasledovných dôvodov:

- styková križovatka napojená na cestu I/61, ktorou bude napojená celá priemyselná zóna bude riešená bez pravého odbočovacieho pruhu len ako dočasné riešenie po dobu 4 rokov, t. j. do 31.12.2023, do tohto dátumu bude potrebné vyžiadať nové stanoviská a súhlas s dobudovaním pravého odbočenia podľa pôvodnej projektovej dokumentácie,
- v prípade nesplnenia podmienky bude po 31.12.2023 zmena organizácie dopravy v križovatke s možnosťou len pravého vjazdu a pravého výjazdu,
- žiadame dodržať všetky podmienky uvedené v stanoviskách ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií,
- k cestám nižšej kategórie vo vzťahu k hore uvedenej stavbe je oprávnený vyjadriť sa Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trnave,
- k vydaniu stavebného povolenia budú predchádzať kladné stanoviská všetkých dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-TT-ODI1-2019/001607-200 zo dňa 25.07.2019:

Okresný dopravný inšpektorát Trnava po preštudovaní projektovej dokumentácie vydáva záväzné stanovisko – súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a zároveň aj stavebného povolenia podľa priloženej projektovej dokumentácie pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu:

- a) prenosného dopravného značenia v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),
- b) trvalého dopravného značenia ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).

Ministerstvo zdravotníctva SR, č. S15530-2019-IKŽ-2 zo dňa 6.12.2019:

Záujmové územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov Piešťanoch, na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení §28, § 40 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré je potrebné vo vymedzenom ochrannom pásme dodržiavať.

Komisia po preštudovaní projektovej dokumentácie súhlasí s realizáciou stavby za nasledovných podmienok:

1. S ohľadom na možný odber vody zo studne v množstve  $Q = 3,5$  l/s sa komisia k odberu vody zo studne HGV-1 vyjadrí na základe Rozhodnutia Ministerstva životného prostredia SR o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody v zmysle zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Pri vykonávaní zemných prác budú prijaté účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov.
3. Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie prác okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle §4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Inšpektorátu kúpeľov a žriediel Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.

4. Pri realizácii stavby budú použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia, s dôrazom na úsek ochrany podzemných vôd.
5. Pred uvedením do prevádzky budú v nadväznosti na uvedené v bode 4 vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené príslušnému správnomu orgánu doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
6. Likvidácia vzniknutého odpadu pri realizácii stavby bude zabezpečená v súlade s príslušnými prepismi.
7. Všetky práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a zriadiel.
8. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude Inšpektorátu kúpeľov a zriadiel MZ SR predložená žiadosť o vydanie vyjadrenia ku kolaudačnému konaniu; v prípade zásadných zmien oproti pôvodnej projektovej dokumentácii žiadame predložiť doplnenú projektovú dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia stavby).

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku č. ASM-4-855/2019 zo dňa 17.04.2019:

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor (projektant) je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Dopravný úrad č. 12506/2019/ROP-002/P/21382 zo dňa 07.06.2019:

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva s umiestnením stavby podľa predloženej dokumentácie (Projekt pre územné rozhodnutie – apríl 2019) súhlasí s podmienkami:

1. Najvyšší bod SO 04 SAB a SO 05 Hala vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách (komíny, vzduchotechnika, antény, reklamné zariadenia a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území, maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (veža, tiahlo, maximálny zdvih), nesmie prekročiť obmedzujúce nadmorské výšky určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany (ďalej len „letisko“), ktoré boli vyhlásené Rozhodnutím štátnej leteckej inšpekcie č.: 1-434/91/ILPZ zo dňa 25.9.1991, a to takto:

a) Obmedzujúca nadmorská výška pre celé riešené územie (areál):

- v západnej časti v rozmedzí 174,57 – 179,49 m n. m. Bpv v sklone 1:70 v smere od prahu 19 vzletovej a pristávacej dráhy 01/19 letiska, t. j. výška v rozmedzí cca 8,57 – 13,49 m od úrovne  $\pm 0,00$  v závislosti od polohy posudzovaného bodu (výškové obmedzenie určené OP vzletových a približovacích priestorov letiska – vymedzenom horizontálnym priemetom OP – označený modrou farbou v prílohe);

- v strednej časti areálu v rozmedzí 174,77 – 210,00 m n. m. Bpv v sklone 1:8 v smere kolmom na predĺženú os vzletovej a pristávacej dráhy letiska, t. j. výška v rozmedzí cca 8,77 – 44,00 m od úrovne  $\pm 0,00$  v závislosti od polohy posudzovaného bodu (výškové obmedzenie určené OP prechodových plôch letiska – vymedzenom horizontálnym priemetom OP - označený ružovou farbou v prílohe);

- vo východnej časti areálu 210,00 m n.m. Bpv, t. j. výška cca 44,00 m od úrovne  $\pm 0,00$  v závislosti od polohy posudzovaného bodu (výškové obmedzenie určené OP vodorovnej roviny letiska – vymedzenom horizontálnym priemetom OP – označený tyrkysovou farbou v prílohe)

b) obmedzujúca nadmorská výška pre stavebné objekty SO 04 SAB a SO 05 Hala – 189,35 m n.m. Bpv, t.j. výška cca 23,35 m od úrovne  $\pm 0,00$  (najkritickejšie výškové obmedzenie určené OP prechodových plôch pre najbližší bod SO 05 voči letisku / západný roh).

2. V riešenom území (OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska) je stavebník povinný:

a) použiť na povrchovú úpravu SO 04 a SO 5 Hala, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s nereflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ich oslepiť;

b) svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie SO 04 SAB a SO 05 Hala, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nemohlo dôjsť k osleповaniu a klamanu posádok lietadiel, resp. k odpútavaniu ich pozornosti. V tomto priestore je taktiež zakázané použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

3. V riešenom území sa vylučuje vykonávanie činnosti a zriaďovanie stavieb a prevádzok, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva alebo viedli k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke (vonkajšie ornitologické OP letiska) a realizovať prípadné nové vedenia, pripojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou vzdušného vedenia (OP s obmedzením vzdušných vedení VN a VVN letiska).

4. Minimálne 30 dní pred umiestnením výškových stavebných mechanizmov na stavenisko je stavebník povinný predložiť Dopravnému úradu k odsúhlaseniu realizačný projekt organizácie výstavby, resp. popis s uvedením presných typov stavebných mechanizmov použitých pri realizácii spolu s ich výškami (maximálny zdvih autožeriava, betónpumpy a pod.) a dobu ich použitia; v prípade nutnosti použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavby nad úroveň nadmorskej výšky určenej v podmienke č. 1, je stavebník povinný vopred konzultovať a odsúhlasiť s Dopravným úradom a prevádzkovateľom letiska – Letisko Piešťany a. s., Žilinská cesta 597/81, 921 01 Piešťany, IČO: 36 266 906, ich použitie, ich maximálnu možnú používanú výšku, dobu použitia a ďalší postup.

5. Stavebník je povinný Dopravnému úradu najneskôr do 7 dní odo dňa dosiahnutej konečnej výšky stavby predložiť písomnú správu, ktorá bude obsahovať fotodokumentáciu zachytávajúcu pohľad na SO 04 SAB a SO 5 Hala a ich strechy, vrátane celkového záberu na stavbu spolu s jej širším okolím (fotografie stačí zaslať elektronicky na adresu ochranne.pasma@nsat.sk a v kópii na adresu milos.hupka@nsat.sk).

Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia §140b stavebného zákona a platí pre účely územného a stavebného konania. Dopravný úrad z dôvodu záujmov ochrany civilného letectva žiada, aby bol prizvaný do všetkých konaní stavby podľa stavebného zákona.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava č. 6290/72507/40603/2019 zo dňa 26.7.2019:

NDS ako vlastníka a správca diaľnice D1 po preštudovaní zaslanej žiadosti, predloženej PD, nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre stavbu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ a súhlasí s odlišným technickým riešením od STN pre vzdialenosť križovatiek vzhľadom na to, že stavba nezasahuje do našich chránených záujmov. Je potrebné požiadať o stanovisko vlastníka a správcu cesty, ktorým je Slovenská správa ciest. Vydanie súhlasu s odlišným technickým riešením od STN pre vzdialenosť križovatiek vydáva príslušný cestný správny orgán na základe vyjadrenia vlastníka a správcu komunikácie a na základe stanoviska Policajného zboru SR. V prípade zmeny PD, resp. doplnenia stavby zasahujúcej do našich právom chránených záujmov ste povinný vopred predložiť NDS novú žiadosť na posúdenie s tým, že bude v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2019/11386-4/37198 zo dňa 15.05.2019:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.
2. Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.
3. Podľa §40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávacie práce ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až do ich ukončenia.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-TN-OCDPK-2019/026645-002/MOR zo dňa 16.9.2019:

S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- stavebník pred začatím realizácie stavby požiada tunajší úrad o vydanie povolenia o určenie dopravných značiek,
- v prípade potreby požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/61, prípadne na vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/61,
- stavebník musí rešpektovať cestu I/61 v jej existujúcej trase,



- stavebník bude rešpektovať ochranné pásmo cesty I/61, mimo zastavaného územia, v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.,

- pri návrhu verejného osvetlenia preukázať osvetlenie navrhovaných napojení na navrhovanú MK, príjazdových a areálových komunikácií, chodníkov, parkovísk podľa stupňov osvetlenia v zmysle platných STN.

Vzhľadom k situácii, že plánované pripojenie sa nachádza na ceste I/61 v Trnavskom kraji, k súhlasu s odlišným technickým riešením od STN pre vzdialenosť križovatiek sa Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyjadrovať nebude.

Špeciálnym stavebným úradom pre stavebné objekty SO 02 je Okresný úrad Trnava v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-TN-OCDPK-2019/037117-002 zo dňa 26.11.2019:

Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe predloženej DSP „SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61“, stavby „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ vydáva záväzné stanovisko s nasledovnými podmienkami:

1. pred začatím realizácie stavebného objektu stavby v zmysle §7 zákona č. 135/1961 Zb. a §10 ods. 3 písm. c) vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb. z 27. marca 1984, ktorou sa vykonáva zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) stavebník požiada Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/61 v Trnavskom a Trenčianskom kraji.
2. Pred začatím realizácie stavebného objektu stavby v zmysle §3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. stavebník požiada tunajší úrad o vydanie určenia na použitie prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/61 v Trenčianskom kraji počas čiastočnej uzávierky cesty I/61 resp. počas realizácie stavby v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
3. Do kolaudácie resp. predčasného užívania stavebného objektu stavby v zmysle § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. stavebník požiada tunajší úrad o vydanie určenia na použitie trvalých dopravných značiek na ceste I/61 v Trenčianskom kraji v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I-triedy>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
4. Stavebník zabezpečí, že na cestnom pozemku cesty I/61 nebudú umiestnené žiadne iné trvalé cudzie zariadenia.
5. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle §6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/61 poškodzovaná ani znečisťovaná.
6. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/61 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/005833-2 zo dňa 6.05.2019:

Porsche Werkzeugbau s. r. o. Dubnica nad Váhom požiadala o stanovisko k projektu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby – Logistický park Horná Streda“. Stanovisko je potrebné pre žiadosť o územné konanie. Stavba sa bude nachádzať v zastavanom území obce. Po preštudovaní predloženej žiadosti Vám oznamujeme, že táto stavba nepodlieha zisťovaciemu konaniu, nakoľko navrhovaná činnosť neprekračuje prahové limity v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z..

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2019/010460-002 zo dňa 14.11.2019 - vyjadrenie:

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možní pri splnení nasledujúcich podmienok:

1. Investor je povinný v zmysle § 27 ods. 1 písm. b) požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na stavebný objekt „SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61 a pripojovacia komunikácia“, ktorý bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia na jeho realizáciu príslušným stavebným úradom.
2. K stavebnému objektu „SO 03 Areálové komunikácie a spevnená plocha“ treba požiadať o vyjadrenie Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.
3. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.
4. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
5. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.

6. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2019/010461-002 zo dňa 14.11.2019 – súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona k realizácii stavebného objektu : SO 2 Rozšírenie štátnej cesty I/61. Podmienky súhlasu:

1. Zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových a podzemných vôd.
2. Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.
3. Ak stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
4. Pri realizácii stavby a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku ropných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2019/004002-Ma zo dňa 06.05.2019 – vyjadrenie k PD podľa § 99 ods. 1 písm. b) pod 1. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Realizácia stavby je možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pre odpady, ktoré vzniknú pri stavebných prácach (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, izolačný materiál, plasty, obaly, odpad k káblov, drevo, kovový odpad, a pod.) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinným zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na riadenej skládke odpadov.
2. Podľa §77 ods. 2 zákona o odpadoch (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) pôvodcom odpadu pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania právnickej osoby (podnikateľ'a) je právnická osoba (podnikateľ'), pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
4. Pôvodca odpadu pri stavebných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa §12 a §14 zákona o odpadoch (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod.) .
5. Nebezpečné odpady (napr. oleje, farby, obaly, kovy, zemina a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať na základe zmluvy na zneškodnenie osobe oprávnenej na túto činnosť.
  - Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiadúcim únikom v zmysle § 25 zákona o odpadoch.
6. Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenu osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.
7. Na využívanie odpadov (len inertných) na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje len pre žiadateľa, ktorý takýto odpad reálne potrebuje na terénne úpravy.
8. Na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu (dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov, a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy) je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2019/004009 zo dňa 25.04.2019 – vyjadrenie k PD v zmysle § 9 ods. 1, pís. b) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

- Nakoľko nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny (pozemok sa nachádza na území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany), tunajší okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny námietky k rozšíreniu štátnej cesty a k výstavbe pripojovacej komunikácie na pozemkoch v k. ú. Piešťany.
- Z dôvodu výstavby nedôjde k výrubu drevín.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/013058-2 zo dňa 08.11.2019:

Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pre predmetnú stavbu vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. zákona o odpadoch – vyjadrenie k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva, a to k dokumentácii v územnom konaní pod č. OU-NM-OSZP-2019/005820-2 zo dňa 16.5.2019, ktoré je platné aj pre stavebné konanie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/005820-2 zo dňa 16.05.2019. Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasíme s týmito podmienkami:

1. Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov, ktorých zhodnotenie t.j. materiálové a energetické využitie alebo zneškodnenie zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívnou úpravou platnou v odpadovom hospodárstve.
2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch – pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
3. Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie).
4. Držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s § 14 a § 25 zákona o odpadoch.
5. Odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
6. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou, v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie/zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.
7. Na využívanie odpadu – 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 na povrchovú úpravu terénu mimo miesta vzniku, musí uvedený odpad spĺňať požiadavky účelu, na ktorý má byť využitý. Súhlas na využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
8. Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/013051-02 zo dňa 11.11.2019:

Z hľadiska sledovaných záujmov na úseku ochrany ovzdušia bude vykurovanie objektov riešené pre sociálne – administratívnu budovu kaskádou tepelných čerpadiel, v prípade priestoru haly pôjde o podstropné elektrické vykurovanie VZT jednotkami. V danom prípade nie je potrebné vydanie súhlasu, v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší.

Nakoľko sa bude jednať o malý zdroj znečisťovania ovzdušia, je potrebné požiadať Obec Horná Streda o vydanie súhlasu, v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2020 Z. z. o ovzduší.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/013019-2 zo dňa 30.10.2019:

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy vodného hospodárstva so stavbou súhlasíme za podmienok:

- pri stavebných prácach nesmie dôjsť k ohrozeniu, alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
- obj. SO 09 Vodovodná prípojka a studňa, SO 10 Požiarny vodovod a požiarna nádrž + studňa pre PO vodu, SOP 12 Dažďová kanalizácia a vsaky, SO 13 Zaolejovaná kanalizácia s ORL + vsaky podliehajú vodoprávnemu povoleniu podľa § 26 vodného zákona, o vydanie ktorého požiada stavebník osobitnou žiadosťou ku ktorej doloží 3 x projektovú dokumentáciu stavby, doklady potrebné k vydaniu vodoprávneho povolenia (právoplatné územné rozhodnutie, ak stavbe nebude umiestnená na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka preukázať iný vzťah k týmto pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona, kladné vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov, súhlas podľa § 120 stav. zákona vydaný príslušným všeobecným stavebným úradom, správny poplatok).

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon).

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/013041-2 zo dňa 03.12.2019.

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal na základe predošlej žiadosti od žiadateľa OBKONS, s. r. o., č. 103, 916 24 Horná Streda v zastúpení investora spoločnosti Porsche Werkzeugbau s.r.o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, pre predmetnú stavbu, vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny č. OU-NM-OSZP-2019/005828-2 zo dňa 16.05.2019.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NM-OSZP-2019/005828-2 zo dňa 16.05.2019:

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán ochrany prírody má k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pripomienky:

1. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotop, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
2. Pri sadových úpravách na pozemkoch uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.
3. V súvislosti s výsadbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa §7b ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny je zakázané držať, pestovať a rozmnožovať invázne druhy rastlín. Podľa prílohy č. 2a k vyhláske č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, sa jedná o nasledovné bylinné druhy – ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec (krídlatka), boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyľ kanadská, zlatobyľ obrovská a dreviny – pajaseň žliazkatý, beztvarec krovitý, kustovnica cudzia a javorovec jaseňolistý.
4. V prípade výsadby alebo pestovania nepôvodných druhov rastlín na pozemkoch za hranicami zastavaného územia obce, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2020 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli v znení neskorších predpisov a v prílohe č. 3a k vyhláske č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny, je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa §7b ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny. Príslušným orgánom na vydanie takéhoto súhlasu je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom meste nad Váhom, č. ORHZ-NM1-647-001/2019 zo dňa 21.11.2019:

- s riešenom protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok,,
- ORHaZZ vykoná počas realizácie stavby tematickú protipožiarnu kontrolu so zameraním na dodržiavanie protipožiarnej bezpečnosti stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie. Preto žiadame informovať ORHaZZ o priebehu realizácie stavby a to najmä pri realizovaní rozvodov požiarnej vody, zabudovaní požiarneho uzáverov, inštalovaní požiarotechnických zariadení (HSP).
- Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať predložiť certifikáty preukázania zhody, osvedčenia o parametroch, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky (požiarne dvere EI30/D1-C, EW30/D3-C, EW30/D1-C, požiarne klapky EW30-D1/C, požiarne okno neotváracie EI30-D1, požiarne nádrž o využiteľnom objeme najmenej 55 m<sup>3</sup> a čerpacia stanica požiarnej vody / ATS – automatická tlaková stanica/, požiarne rebríky a pod.) podľa spracovanej projektovej dokumentácie a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem. Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať predložiť doklad o registrácii zhotoviteľa požiarotechnického zariadenia (HSP) vydaného Ministerstvom vnútra Slovenskej.

Západoslovenská distribučná, a. s., č. CD 86662/2019 zo dňa 11.11.2019:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby za týchto podmienok:

1. Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia Prevádzkovateľa DS a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v platnom znení. Na stavbou dotknutom území sa nachádzajú podzemné/vzdušné VN vedenia vo vlastníctve ZSD, a.s.. Pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme podzemného/vzdušného VN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce

súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce a v blízkosti týchto vedení a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.

2. Križovania a prípadné súběhy vašich inžinierskych sietí s jestvujúcimi kabelovými vedeniami a zariadením Západoslovenskej distribučnej a. s. požadujeme riešiť podľa STN 73 6005. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom online aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN.

3. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..

4. V prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadeniami Prevádzkovateľa DS, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v platnom znení.

Slovak Telekom, a.s., č. 6611934615 zo dňa 17.12.2019:

Nedôjde do styku so sieťami elektrotechnických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 32 652 1289

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8. Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie: od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

SPP – distribúcia, a.s., č. TD/KS/0426/2019/Ga zo dňa 10.05.2019:

Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a § 80 Zákona o energetike,

- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,

- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

Technické podmienky:

- zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere 60,8 m<sup>3</sup>/hod. z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho VTL plynovodu DN 300, PN 2,5 MPa, vedeného parcelou č. 12156/1 s bodom napojenia pred parcelou číslo 12187/1 v katastrálnom území Piešťany,

- stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,

- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,

Osobitné podmienky:

- žiadne.

19. Počas prác bude premávka na ceste I/61 v mieste stavby usmerňovaná dočasným dopravným značením podľa zákona č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravných značení, v súlade s podmienkami určenými na použitie dopravného značenia vydanými Okresným úradom Trnava, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TT-OCDPK-2020/019177 zo dňa 20.05.2020 a Okresným úradom Trenčín, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TN-OCDPK-2020/014812-004 zo dňa 26.05.2020.

20. V prípade obmedzenia premávky na ceste I/61 musí byť na Okresnom úrade Trnava, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií a na Okresnom úrade Trenčín, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyžiadané povolenie na čiastočnú uzávierku cesty I/61 podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb.. Žiadosti musia byť podané min. 4 týždne pred zamýšľaným začatím obmedzenia.

21. Po ukončení stavby bude na ceste I/61 osadené a vyznačené trvalé dopravné značenie podľa zákona č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravných značení, v súlade s určeniami na použitie trvalého dopravného značenia vydaného Okresným úradom Trnava, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TT-OCDPK-2020/019178 zo dňa 20.05.2020 a Okresným úradom Trenčín, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TT-OCDPK-2020/014808-004 zo dňa 26.05.2020. Stavebník v spolupráci s SSC Bratislava zabezpečí zrušenie prístupu k športovo – rekreačnému areálu z cesty I/61.

22. Počas prác je nutné dodržiavať ustanovenia zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zák. č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

23. Po ukončení stavby požiada stavebník o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude stavba užívaná.

24. Stavebník všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje splniť.

Námietky účastníkov konania : neboli vznesené

### Odôvodnenie

Stavebník Porsche Werkzeugbau s. r. o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47 258 152 v zastúpení expensa, spol. s r. o., Čulenova 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 47 056 070 v zastúpení OBKONS s. r. o., Horná Streda 103, 916 24, IČO: 48 213 098 podal dňa 20.12.2019 na Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ Logistický park Horná Streda, stavebný objekt SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61, na pozemkoch reg. „C“ par. č. 620/75 a par. č. 620/65 v k. ú. Horná Streda a pozemkoch reg. „C“ par. č. 12213/2, 12212/156, 12212/155, 12212/154, 12212/153, 12212/4 v k. ú. Piešťany a zároveň na pozemkoch reg. „E“ par. č. 2705/1, 2705/2, 2705/4, 3137/1 v k. ú. Piešťany.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, listom č. OÚ-TT-OCDPK-2020/008232/Ja oznámil v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania na stavbu „Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby“ Logistický park Horná Streda, stavebný objekt SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61, na pozemkoch reg. „C“ par. č. 620/75 a par. č. 620/65 v k. ú. Horná Streda a pozemkoch reg. „C“ par. č. 12213/2, 12212/156, 12212/155, 12212/154, 12212/153, 12212/4 v k. ú. Piešťany a zároveň na pozemkoch reg. „E“ par. č. 2705/1, 2705/2, 2705/4, 3137/1 v k. ú. Piešťany verejnou vyhláškou a súčasne na prerokovanie predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 2. 03. 2020 so stretnutím účastníkov konania na Obecnom úrade v Hornej Strede. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

Okresnému úradu Trnava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií bolo dňa 10. 02. 2020 doručené vyjadrenie Združenia domových samospráv, so sídlom Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, v ktorom sa okrem iného uvádza, že Združenie domových samospráv, v. z. predsedom Marcelom Slávikom, je účastníkom stavebného konania v zmysle ust. § 62 ods. 3 stavebného zákona a uplatňuje si svoje práva v stavebnom konaní ako dotknutá verejnosť v zmysle ust. 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. za účelom kontroly splnenia verejných záujmov životného prostredia. Zároveň uvádza, že ZDS iniciovalo konanie o podnete pre predmetnú stavbu podľa § 19 zákona č. 24/2006 Z. z., o ktorom v súčasnosti prebieha konanie na MŽP SR pod sp. zn. 3916/2020-1.7/lb. Keďže toto konanie môže skončiť nariadením posudzovania vplyvov na životné prostredie ako aj konštatovaním povinného posudzovania ex lege, tvorí toto konanie tzv. predbežnú otázku pre stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené žiada predmetné stavebné konanie podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušiť až do skončenia konania MŽP SR č. 3916/2020-1.7/lb.

Stavebný úrad na ústnom pojednávaní dňa 02.03.2020, o ktorom bola spísaná zápisnica, prerokoval predložené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a súčasne stanovil náležitosti podmieňujúce vydanie stavebného povolenia: doloženie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na SO 02 medzi stavebníkom a SSC Bratislava a doriešenie vlastníctva pozemku reg. „C“ par. č. 12212/154 v k. ú. Piešťany. Na stavebnom konaní stavebník doložil nové stanovisko Slovenskej správy ciest Bratislava zo dňa 27.2.2020 vydané v súvislosti s majetkoprávnym vysporiadaním vybudovaného rozšírenia cesty I/61. Bol dohodnutý spôsob zrušenia existujúceho dopravného pripojenia športovo – rekreačného areálu na cestu I/61. V rámci konania neboli k vydaniu stavebného povolenia neboli vznesené žiadne námietky. Vzhľadom na podané vyjadrenie Združenia domových samospráv, so sídlom Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, doručené dňa 10.02.2020, stavebný úrad oznámil, že stavebné konanie bude prerušené.

Rozhodnutím č. OU-TT-OCDPK-2020/008232-013 zo dňa 04.03.2020 Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stavebné konanie prerušil doby vyriešenia predbežnej otázky (účastníctva v stavebnom konaní Združenia domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. Box 218, 851 02 Bratislava a ukončenia

prebiehajúceho konania na Ministerstve životného prostredia SR pod č. 3916/2020-1.7/lb podľa § 19 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životného prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Dňa 18.03.2020 doručil stavebník požadovanú Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. 841/6132/2020 medzi Porsche Werkzeugbau s. r. o. a Slovenskou správou ciest Bratislava zo dňa 16.03.2020. Vlastníctvo pozemku reg. „C“ par. č. 12212/154 v k. ú. Piešťany bolo doriešené, čo je zrejmé z LV č. 5129.

Nakoľko KRPZ – KDI Trnava vo svojom stanovisku zo dňa 19.11.2019 odsúhlasil predmetnú stavbu – stykovú križovátku bez odbočovacieho pruhu vpravo v smere od Piešťan do 31.12.2023 a na svojom stanovisku trvá i napriek akceptovaniu dočasného riešenia majetkovým správcom cesty do 31.12.2025, v podmienke č. 2 stavebného povolenia je uložená podmienka dočasného riešenia len do 31.12.2023.

Dňa 28.04.2020 bolo na Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií doručené rozhodnutie Ministerstva životného prostredia č. 3916/2020-1.7/lb-R 17708/2020 zo dňa 30.03.2020, podľa ktorého navrhovaná činnosť „Porsche Werkzeugbau s. r. o. – technologické centrum“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.05.2020. V rámci konania MŽP okrem iného konštatovalo, že projekt navrhovanej činnosti nespĺňa kritériá podľa §18 ods. 1 a ods. 2 a prílohy č. 8 zákona o posudzovaní a preto nie je predmetom povinného hodnotenia ani zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní, nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozoval životné prostredie a zdravie obyvateľov, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov, nebol zistený nesúlad s platnými územnoplánovacími podkladmi v záujmovom území a preto MŽP rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Po preštudovaní všetkých dodaných podkladov stavebný úrad stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania skoordinoval a zahrnul do podmienok stavebného povolenia. I keď Združeniu domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. Box 218, 851 02 Bratislava, nevplýva postavenie účastníka stavebného konania zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ani z ustanovenia § 59 stavebného zákona, stavebný úrad mu postavenie účastníka konania ponechal so všetkými právami a povinnosťami.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 ods. 1 a 2 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení a zistil, že uskutočnením stavby, ani jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v §§ 47 až 53 stavebného zákona.

V priebehu stavebného konania nezistil stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Námietky účastníkov konania neboli vznesené, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

V zmysle pol. 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol za vydanie povolenia vybraný správny poplatok vo výške 400,00 eur (slovom: štyristo eur) prevodom z účtu v banke.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Ministerstvo dopravy a výstavby SR prostredníctvom Okresného úradu Trnava, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a obcí v mieste stavby.



Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

.....  
pečiatka, podpis

Príloha pre stavebníka a SSC Bratislava:  
overená projektová dokumentácia

Doplnenie rozdeľovníka (doručí sa poštou)  
Ministerstvo vnútra SR, Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava

Upresnenie pre doručenie:  
Ministerstvo dopravy a výstavby SR - Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom - odbor starostlivosti o ŽP - všetky zložky  
Okresný úrad Piešťany - odbor starostlivosti o ŽP - všetky zložky  
- odbor krízového riadenia  
KRPZ v Trnave - KDI  
ORPZ v Novom Meste nad Váhom - ODI  
ORPZ v Trnave - ODI

Ing. Mária Kulcsárová  
vedúci

Doručuje sa

OBKONS, s. r. o.  
Horná Streda 103  
916 24 Horná Streda  
Slovenská republika

expensa, spol. s r. o.  
Jána Kollára 2014 13  
915 01 Ábelová  
Slovenská republika

Porsche Werkzeugbau  
Šturova 1  
018 41 Dubnica nad Váhom  
Slovenská republika

Slovenská správa ciest  
Miletičova 19  
826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov  
Slovenská republika

R - PROJECT INVEST s. r. o.  
Pečnianska 27  
851 01 Bratislava  
Slovenská republika

Bolton Real s.r.o.  
Laurinská  
811 01 Bratislava  
Slovenská republika

JUDr. Ján Súkeník, advokát  
Stred 60  
017 01 Považská Bystrica  
Slovenská republika

Mariposa s.r.o.  
Ostrov 452  
922 01 Ostrov  
Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z.  
Rovniankova 1667 14  
851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka  
Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby  
Kollárova 8  
917 02 Trnava  
Slovenská republika

#### Na vedomie

Obec Horná Streda, Horná Streda 407, 916 24 Horná Streda  
Mesto Piešťany, Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom  
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1  
Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216  
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2/3330, 837 52 Bratislava 37  
Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4  
Okresný úrad Piešťany, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná, 921 01 Piešťany 1  
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, 917 01 Trnava 1  
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Kollárova 31, 917 02 Trnava 2  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 39, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Starohájska 3, 917 01 Trnava 1  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1  
Ministerstvo životného prostredia SR - odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. Ľ. štúra 1, 812 35 Bratislava 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavebné povolenie "Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby" Logistický park Horná Streda, stavebný objekt So 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61 verejnou vyhláškou ]  
Identifikátor: OU-TT-OCDPK-2020/008232-0053297/2020

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Maria Kulcsarova  
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 28.05.2020 08:03:15  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 28.05.2020 08:03:30  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-TT-OCDPK-2020/008232-0053297/2020

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Jakabovičová Eva, Ing.  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Trnava  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 28.05.2020  
Podpis a pečiatka: