



STANOVISKO

k navrhovanej činnosti „Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’“ vypracované na základe jej odborného posúdenia v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 77 Trnava v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov listom č. OU-TT-OSZP2-2019/007960/GI zo dňa 31.01.2019 sa obrátil na Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava ako odborné vedecko-výskumné pracovisko vodného hospodárstva poverené ministrom životného prostredia Slovenskej republiky výkonom primárneho posúdenia významnosti vplyvu realizácie nových rozvojových projektov na stav útvarov povrchovej vody a stav útvarov podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov a vydávaním stanoviska o potrebe posúdenia nového rozvojového projektu podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona, ktorý je transpozíciou čl. 4.7 RSV, so žiadosťou o vydanie odborného stanoviska k projektovej dokumentácii navrhovanej činnosti „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’**“. Súčasťou žiadosti bola dokumentácia pre územné konanie, zmena 01.2019 (projektant: PAVAND, s.r.o., Znievska 32, 851 06 Bratislava, január 2019).

Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava na základe odborného posúdenia predloženej dokumentácie pre územné konanie, zmena 01.2019 navrhovanej činnosti „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’**“ poskytuje nasledovné stanovisko:

Investorom navrhovanej činnosti „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’**“ je spoločnosť REBOD SK, a.s., Hlavná 483/90, 900 29 Nová Dedinka. Predmetom riešenia navrhovanej činnosti je stavba priemyselného areálu logistického centra v katastri mesta Sered’, pri rýchlostnej komunikácii R1 Trnava – Nitra. Na pôvodnú dokumentáciu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 6797/ÚPaSP 1192/2008 dňa 20.11.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2008.

V riešenom areáli sú umiestnené priemyselné haly a objekty technickej infraštruktúry. Haly budú slúžiť ako logistické centrum, v niektorých halách bude ľahká priemyselná výroba (napr. montážne práce a kompletizačné činnosti na výrobkoch).

V roku 2014 bola vypracovaná dokumentácia k zmene územného rozhodnutia, ktorá riešila v Areáli 1 zmenu objektu SO 311 i nadväzných objektov a výstavbu nového Areálu 312 s objektom SO 312.02 (LH) a nadväzných objektov namiesto pôvodného SO 312 (DC12) a v infraštruktúre územia nový objekt SO 125 Chodník pre cyklistov.



Na dokumentáciu Zmena DÚR 03.2014 bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby (zmena rozhodnutia o umiestnení stavby), ktoré nadobudlo právoplatnosť v 08.2014. Pre jednotlivé objekty boli následne vydané stavebné povolenia.

V roku 2017 bola vypracovaná dokumentácia k zmene územného rozhodnutia, ktorá riešila zmeny v areáli 2, a to v sektore B1 výstavbu výrobného areálu namiesto pôvodného objektu SO 321 (DC21), v sektore B2 zmenu pôdorysných rozmerov a situovanie objektu SO 322 (DC22) a nadväzných objektov a zmenu výšky objektov hál vo všetkých sektoroch priemyselného parku, t.j. objektov DC11, DC22, DC31-35, DC41-46, DC51-54, DC61.

Na dokumentáciu Zmena DÚR 05.2017 bolo 6.11.2017 vydané územné rozhodnutie (zmena rozhodnutia o umiestnení stavby), ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.12.2017. Pre niektoré objekty v areáli 3 (sektor J) boli vydané stavebné povolenia.

Dokumentácia Zmena DÚR 01.2019 rieši:

- Rozšírenie územia priemyselného parku o ďalšie dva sektory:
 - sektor A, v ktorom budú umiestnené haly DC81 a DC82,
 - sektor P, v ktorom bude umiestnené záchytné parkovisko pre OA,
- úprava počtu parkovísk pre OA v sektoroch B2, D, E, G, K, L, M, N v zmysle dokumentácie k zámeru EIA (08.2017), na ktorú bolo vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie č. 490/2018-1.7/pl dňa 15.10.2018
- stanovenie výhľadového počtu osôb v priemyselnom parku,
- zásobovanie vodou a spôsob likvidácie splaškov pre výhľadový počet osôb v priemyselnom parku (aj pomocou spätného využitia odpadovej vody).

Z hľadiska požiadaviek súčasnej európskej legislatívy, ako aj legislatívy SR v oblasti vodného hospodárstva bolo potrebné navrhovanú činnosť/stavbu „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered'**“ posúdiť z pohľadu rámcovej smernice o vode, a to vo vzťahu k dotknutým útvarom povrchovej a podzemnej vody.

Rámcová smernica o vode určuje pre útvary povrchových vôd a útvary podzemných vôd environmentálne ciele. Hlavným environmentálnym cieľom RSV je dosiahnutie dobrého stavu vôd v spoločenstve do roku 2015 resp. 2021 najneskôr však do roku 2027 a zabránenie jeho zhoršovaniu. Členské štáty sa majú snažiť o dosiahnutie cieľa – aspoň dobrého stavu vôd, definovaním a zavedením potrebných opatrení v rámci integrovaných programov opatrení, berúc do úvahy existujúce požiadavky spoločenstva. Tam, kde dobrý stav vôd už existuje, mal by sa udržiavať.

V prípade nových infraštruktúrnych projektov nedosiahnutie úspechu pri

- dosahovaní dobrého stavu podzemnej vody,
- dobrého ekologického stavu, prípadne dobrého ekologického potenciálu útvarov povrchovej vody, alebo
- pri predchádzaní zhoršovania stavu útvarov povrchovej alebo podzemnej vody

v dôsledku nových zmien fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmien úrovne hladiny útvarov podzemnej vody, alebo keď

- sa nepodarí zabrániť zhoršeniu stavu útvaru povrchovej vody z veľmi dobrého na dobrý v dôsledku nových trvalo udržateľných rozvojových činností človeka

sa nepovažuje za porušenie rámcovej smernice o vode, avšak len v tom prípade, ak sú splnené všetky podmienky definované v článku 4.7 RSV.

Lokalita navrhovanej činnosti/stavby „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sereď**“ je situovaná v čiastkovom povodí Váhu. Dotýka sa troch vodných útvarov, a to útvaru povrchovej vody SKW0025 Derňa (tabuľka č. 1) a dvoch útvarov podzemnej vody, a to útvaru podzemnej vody kvartérnych sedimentov SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a útvaru podzemnej vody predkvartérnych hornín SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov (tabuľka č.2).

a) útvary povrchovej vody

tabuľka č. 1

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ /typ VÚ	rkm		Dĺžka VÚ (km)	Druh VÚ	Ekologický potenciál	Chemický stav
			od	do				
Váh	SKW0025	Derňa /P1M	41,80	0,00	41,80	prirodzený	zlý (4)	dobrý

Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar

a) útvary podzemnej vody

tabuľka č.2

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Plocha VÚ (km ²)	Stav VÚ	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK1000400P	Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov	1943,020	dobrý	zlý
	SK2001000P	Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov	6248,370	dobrý	zlý

Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar

Posúdenie sa vzťahuje na obdobie realizácie navrhovanej činnosti/stavby „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sereď**“, po ukončení realizácie, ako aj na obdobie počas jej prevádzky.

Vplyv realizácie navrhovanej činnosti na fyzikálne (hydromorfologické) charakteristiky útvarov povrchovej vody alebo zmenu hladiny útvarov podzemnej vody

Podľa predloženej dokumentácie pre územné konanie, zmena 01.2019 navrhovaná činnosť/stavba „**Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sereď**“, zmena 01.2019 sa týka nasledovných/nových stavebných objektov a prevádzkových súborov:

Sektor A

- SO 031.8 Sadovnicke úpravy
- SO 124.8 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 381 Hala DC81
- SO 382 Hala DC82
- SO 383 Vrátnica
- SO 384 Oplotenie
- SO 378 Strojovňa pre stabilné hasiace zariadenie 8
- SO 431.8A Vonkajší vodovod pitný – rieši zásobovanie objektov v areáli 8 (sektor A) pitnou vodou z verejného vodovodu
- SO 431.8B Vonkajší rozvod úžitkovej vody – rieši zásobovanie objektov v areáli 8 (sektor A) úžitkovou vodou spätným využitím odpadovej vody po jej vyčistení
- SO 448 Vonkajší vodovod požiarny 8
- SO 458 Vonkajšie potrubné rozvody pre SHZ 8

- SO 468 Studňa 8
- SO 531.8 Dažďová kanalizácia zo striech
- SO 541.8 Dažďová kanalizácia z komunikácií a spevnených plôch
- SO 551.8 Vsakovanie dažďových vôd
- SO 561.8A Splašková kanalizácia – rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z objektov areálu 8 (sektor A) do verejnej kanalizácie
- SO 561.8B Spätné využitie odpadových vôd – rieši zariadenia (nádrže, rúry, čerpadlá) v areáli 8 (sektor A) pre spätné využitie odpadovej vody po jej vyčistení
- SO 561.8 Splašková kanalizácia
- SO 638 Káblové rozvody VN 22 KV 8
- SO 641.8 Vonkajšie rozvody NN
- SO 651.8 Vonkajšie osvetlenie
- SO 661.8 Slaboprúdové rozvody
- SO 671.8 Rozvody EPS
- SO 681.8 Rozvody poplachového systému narušenia a kamerového systému
- SO 741.8 Vonkajšie rozvody STL plynovodu

Sektor P

- SO 031.9 Sadovnícke úpravy
- SO 124.9 Spevnené plochy a komunikácie

Nové prevádzkové súbory (v sektore A)

- PS 881 Náhradný zdroj NZ81 (dieselagregát)
- PS 882 Náhradný zdroj NZ82 (dieselagregát)
- PS 981 Trafostanica T81
- PS 982 Trafostanica T82
- PS 978 Strojovňa pre stabilné hasiace zariadenie 8 – strojná časť

Z hľadiska požiadaviek článku 4.7 RSV bolo potrebné posúdiť, či realizácia navrhovanej činnosti/stavby **„Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’“**, nebude mať vplyv na zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov.

Vplyv vyššie uvedených stavebných objektov na zmenu fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody SKW0025 Derňa sa nepredpokladá, nakoľko tento vodný útvar/potok Derňa, ktorý tvorí hranicu pozemku priemyselného parku Sered’ zo západu, je mimo dosahu navrhovaného rozšírenia priemyselného parku v sektore A, areálom 8 a v sektore P areálom 9.

Časťami stavby/stavebnými objektmi navrhovanej činnosti/stavby **„Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered’“**, ktoré môžu spôsobiť zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sú:

Stavebný objekt SO 381 Hala DC81, SO 382 Hala DC82

Stručný popis

Haly sú navrhnuté ako kombinovaný skelet – železobetónové stĺpy a oceľové strešné prvky. Zakladanie bude do ŽB pätiiek a na ŽB základové pásy. Do pätiiek budú ukotvené stĺpy a na základové pásy budú kladené panely samonosnej obvodovej steny. Úroveň podlahy 1.NP bude $\pm 0,00 = 126,30$ m n. m. B.p.v. Podlahová konštrukcia bude uložená na vrstvu

zhutneného násypu v rámci hrubých úprav terénu, vrstvu stavenišťnej cementovej stabilizácie, vrstvu štrku a hydroizoláciu. Podlahu bude tvoriť pancierový betón, budovaný v dilatačnej osnove, dilatačné špáry budú aj okolo každého stĺpa.

Obvodové steny budú z prefabrikovaných betónových izolovaných panelov do výšky 4,20 m v mieste rámp, 0,30 m v mieste vstavkov a 2,40 m po ostatnom obvode. Nad ŽB panelmi bude ľahký obvodový sendvičový plášť z trapézového profilovaného plechu, tepelnej izolácie a oceľové kazety. V miestach vstavkou bude trapézový plech nahradený nerezovými panelmi, opatrenými prídavnou tepelnou izoláciou, z vnútornej strany zakrytú sádkartónom.

Napojenie na vodovod a kanalizáciu

Vodovod

Územie priemyselného parku je zásobované pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete mesta Sereď, bod napojenia je na Poľnej ulici. Verejný vodovod z rúr HDPE DN150 vytvárajúci na území priemyselného parku okruh bol zrealizovaný a je skolaudovaný.

Napojenie jednotlivých areálov je riešené pomocou vodovodných prípojok, ktoré boli zrealizované a skolaudované. Na konci každej prípojky budú vodomerné šachty.

Zdrojom vody na hasenie požiarov budú studne, vybudované v jednotlivých sektoroch priemyselného parku.

Splašková kanalizácia

Splaškové vody z jednotlivých sektorov priemyselného parku budú odkanalizované do jestvujúcej kanalizácie DN400 mesta Sereď a cez túto verejnú kanalizáciu odvedené na ČOV Dolná Streda.

Úseky gravitačného potrubia splaškovej kanalizácie (DN300), prečerpávacie stanice VČS1, VČS2, VČS3 a úseky výtlačného potrubia splaškovej kanalizácie vrátane jeho napojenia do verejnej kanalizácie mesta Sereď boli zrealizované a sú skolaudované.

Dažďové vody

Dažďové vody budú zadržované (retencia) s následným „nepriamym“ vsakovaním do podlažia, prípadne odvádzané do recipientu potoka Derňa. Zadržanie je navrhované pomocou retenčných nádrží (pre každý sektor priemyselného parku samostatne).

Dažďové vody zo striech sú odvádzané do týchto nádrží gravitačne, vo výnimočných prípadoch prečerpaním, bez použitia odlučovača ropných látok. Voda zo spevnených plôch (vozoviek a parkovísk) je odvádzaná cez odlučovače ropných látok a následne prečerpávaná do retenčných nádrží. Tento princíp je použitý vo všetkých areáloch.

Retenčné nádrže budú zároveň aj vsakovacie nádrže. V týchto miestach sa navrhne (po úroveň hladiny podzemnej vody) výmena jestvujúceho terénu za materiál s vyšším koeficientom priepustnosti (nepriamy vsak do podlažia).

Dažďové vody z areálov v blízkosti vodného toku/potoka Derňa budú taktiež odvádzané do retenčných nádrží, avšak tu sa uvažuje okrem vsakovania do podlažia aj s vypúšťaním pomocou škrtiaceho objektu do tohto recipientu. Povolené množstvo vypúšťaných vôd presne určí správca vodného toku (SVP, š.p.), pričom z výpočtu vyšlo, že v súčasnosti odteká z riešeného územia pri uvažovaní 15-min. dažďa s periodicitou raz za 2 roky a pri koeficiente odtoku 0,05 (rovinaté územie polí) približne 500 l.s^{-1} .

Vzhľadom na konfiguráciu terénu v západnej časti územia sa navrhuje využiť jestvujúcu zemnú priehľbeň, ktorá bola bývalým meandrom vodného toku, ako „veľkú retenčnú nádrž“, slúžiacu aj pre zaústenie zemného rigola vedúceho smerom od areálov č. I.-II. Tým sa vybuduje možnosť prepojenia cestných rigolov (v niektorých prípadoch len pri zavzdutí hladiny) s vodným tokom. Táto retenčná nádrž bude schopná prijať aj väčšie množstvo „prívalových“ vôd z celého okolia, s akým sa uvažuje vo výpočtoch.

Koncepcia odvádzania dažďových vôd z jednotlivých areálov priemyselného parku zostáva v pôvodnom riešení.

Spätné využitie odpadovej vody

Pre výhľadový nárast počtu pracovníkov v priemyselnom parku Sereď-Juh je kapacita verejnej vodovodnej a kanalizačnej siete mesta Sereď z hľadiska prietoku potrubia nedostatočná. Z toho dôvodu pre výhľadový počet pracovníkov bude v sektoroch A, B2, D, G, N, M, L a K priemyselného parku potrebné riešiť spätné využitie odpadovej vody.

V týchto sektoroch budú osadené nádrže pre spätné využitie odpadovej vody, ktoré sa skladajú z betónových dielcov rozmerov cca 10x5x2 (m). Na začiatku bude vždy osadená akumulčná nádrž na „sivú“ vodu, t.j. odpadovú vodu z umývadiel, sprích, výleviek (komunálna voda bez fekálií a moču). Za akumulčnou nádržou „sivej“ vody je osadená technologická časť t.j. čerpadlová skupina, chemická úprava vody, dopúšťanie vody do akumulčnej nádrže „bielej“ vody (t.j. očistená sivá voda využívajúca sa na splachovanie WC, pisoárov, upratovanie, prípadne zalievanie).

Za technologickou časťou sa nachádza akumulčná nádrž na „bielu“ vodu, z ktorej je vedený rozvod úžitkovej vody do jednotlivých hál. V prípade nedostatku „bielej“ vody budú nádrže doplňované úžitkovou vodou zo studní.

V sektore M bude vybudovaná aj nová studňa na úžitkovú vodu, nakoľko v tomto sektore studňa v pôvodnej PD nebola navrhnutá. V prípade prebytku „bielej“ vody v nádržiach bude táto voda odvádzaná do dažďovej kanalizácie. Takto sa dá znížiť množstvo splaškových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie a ČOV mesta Sereď v prípade navýšenia počtu zamestnancov.

Presná špecifikácia technológie a veľkosti nádrží budú navrhnuté v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Stavebný objekt SO 124 Spevnené plochy a komunikácie

Hlavnou funkciou tohto objektu sú spevnené plochy pre jazdu nákladnej dopravy pri zásobovaní jednotlivých prevádzok, odvoze hotových výrobkov a areálovej dopravy. Objekt rieši aj parkovanie osobných a nákladných automobilov v areáli. Ďalej v objekte sú zahrnuté vnútro areálové chodníky, zahumusovanie v hrúbke 0,3 m.

Konečná úprava vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch bude z betónovej zámkovej dlažby, parkovacie stojiská pre osobné vozidlá v sektoroch A, B2, D, G, K, L, M, N, P z ekologickej dlažby.

Odvodnenie spevnených plôch medzi halami je navrhnuté cez líniové odvodňovacie žľaby typu BGZ-S 22. Na ostatných komunikáciách odvodnenie je do uličných vpustí a následne do dažďovej kanalizácie.

Stavebný objekt SO 031 Sadovnícke úpravy

Objekt rieši návrh výsadby stromovej a kríkovej zelene a zatrávnenie v areáli priemyselného parku.

V sektoroch A, B2, D, G, K, L, M, N, P budú v určených častiach vybudované dažďové záhrady, ktoré predstavujú atraktívne depresné miesta (priehlbiny) na zachytávanie dažďovej vody zo spevnených plôch ako sú strechy, chodníky, parkoviská, cesty. Celková navrhovaná plocha na vytvorenie dažďových záhrad je 4 946 m².

a.1 Vplyv realizácie navrhovanej činnosti na zmenu hladiny útvarov podzemnej vody

Útvar podzemných vôd SK1000400P a SK2001000P

a) súčasný stav

Útvar podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov bol vymedzený ako útvar kvartérnych sedimentov s plochou 1943,020 km². Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a v zlom chemickom stave, ktorý je zapríčinený vysokými koncentraciami síranov, chloridov a amónnych iónov a významným trvalo vzostupným trendom chloridov.

Útvar podzemnej vody SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov bol vymedzený ako útvar predkvartérnych hornín s plochou 6248,370 km². Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a v zlom chemickom stave, ktorý je zapríčinený predovšetkým vysokými koncentraciami dusičnanov a síranov.

Hodnotenie kvantitatívneho stavu v útvaroch podzemnej vody pre Plány manažmentu správneho územia povodia Visla (2009, 2015) bolo vykonané na základe prepojenia výsledkov bilančného hodnotenia množstiev podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd (využitie výsledkov programu monitorovania).

Bilančné hodnotenie množstiev podzemných vôd je založené na porovnaní využiteľných množstiev podzemných vôd (vodohospodársky disponibilných množstiev podzemných vôd) a dokumentovaných odberov podzemných vôd v útvare podzemnej vody. Využiteľné množstvá podzemných vôd tvoria maximálne množstvo podzemnej vody, ktoré možno odoberať z daného zvodneného systému na vodárenské využívanie po celý uvažovaný čas exploatacie za prijateľných ekologických, technických a ekonomických podmienok bez takého ovplyvnenia prírodného odtoku, ktoré by sa pokladalo za neprípustné, a bez neprípustného zhoršenia kvality odobratej vody (využiteľné množstvá vyčísľované na národnej úrovni v súlade so zákonom č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach /geologický zákon/ a jeho vykonávaciu vyhlášku č. 51/2008 Z. z.).

Medzná hodnota dobrého kvantitatívneho stavu bola stanovená na úrovni 0,80 (podiel využívania podzemných vôd < 80 % stanovených transformovaných využiteľných množstiev podzemných vôd).

Hodnotenie zmien režimu podzemných vôd

pozostáva z hodnotenia významnosti trendov režimu podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd.

Postup **hodnotenia (testovania) chemického stavu** útvarov podzemnej vody na Slovensku bol prispôsobený podmienkam existujúcich vstupných informácií z monitoringu kvality podzemných vôd a o potenciálnych difúzných a bodových zdrojoch znečistenia, koncepčnému modelu útvarov podzemnej vody (zahŕňajúcemu charakter priepustnosti, transmisivitu, generálny smer prúdenia vody v útvare podzemnej vody, hydrogeochemické vlastnosti horninového prostredia obeh).

b) predpokladané zmeny hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000400P a SK2001000P

Z geologickej stránky je územie v okolí záujmovej lokality tvorené horninami neogénu-pontu a kvartéru. Kolektorom podzemnej vody sú nesúdržné štrkovité uloženiny kvartéru, resp. najvrchnejšieho neogénu. Geologické prostredie vytvára optimálne podmienky pre akumuláciu a prúdenie podzemnej vody. Podzemná voda je infiltrovaná, pórová a miestami s napätou hladinou. Vzhľadom na málo priepustnú vrstvu nadložia štrkov môže mať hladina podzemnej vody mierne napätý charakter. Úroveň hladiny podzemnej vody v záujmovej lokalite sa pohybovala v čase starších vrtných prác v rozsahu 4,5 – 1,5 m p.t.

I. Počas realizácie navrhovanej činnosti a po jej ukončení

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti/stavby „**Priemyselný park – logistické centrum a Páhká priemyselná výroba – Sered'**“, v rámci ktorej má byť vybudované rozšírenie územia priemyselného parku o ďalšie dva sektory, a to sektor A, v ktorom budú umiestnené haly DC81 a DC82 a sektor P, v ktorom bude umiestnené záchytné parkovisko pre OA, úprava počtu parkovísk pre OA v sektoroch B2, D, E, G, K, L, M, N a spôsob likvidácie splaškových odpadových vôd pre výhľadový počet osôb v priemyselnom parku aj pomocou spätného využitia odpadovej vody, vplyv realizácie predmetnej navrhovanej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sa nepredpokladá.

II. Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vplyv navrhovanej činnosti/stavby „**Priemyselný park – logistické centrum a Páhká priemyselná výroba – Sered'**“, vzhľadom na charakter stavby (rozšírenie priemyselného parku o ďalšie dva sektory, a to sektor A, v ktorom budú umiestnené haly DC81 a DC82 a sektor P, v ktorom bude umiestnené záchytné parkovisko pre OA, úprava počtu parkovísk pre OA v sektoroch B2, D, E, G, K, L, M, N,) počas jej prevádzky na zmenu hladiny podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov ako celku sa nepredpokladá.

K určitému lokálnemu ovplyvneniu/zvýšeniu úrovne hladiny podzemnej vody môže dôjsť vsakovaním dažďových vôd akumulovaných v retenčných nádržiach, čo možno vo vzťahu ku kvantitatívnemu stavu dotknutých útvarov podzemnej vody hodnotiť ako pozitívny vplyv. Za pozitívny vplyv možno považovať aj navrhované využitie bývalého meandra vodného toku/potoka Derňa, ako „veľkej retenčnej nádrže“, a s tým spojené obnovenie prepojenia meandra s týmto vodným tokom/útvaram povrchovej vody SKW0025 Derňa.

Záver

Na základe odborného posúdenia predloženého materiálu/dokumentácie pre územné konanie, zmena 01.2019 navrhovanej činnosti/stavby „**Priemyselný park – logistické centrum a Páhká priemyselná výroba – Sered'**“, situovanej v čiastkovom povodí Váhu, v rámci ktorej má byť vybudované rozšírenie priemyselného parku Sered' o ďalšie dva sektory (sektor A, v ktorom budú umiestnené haly DC81 a DC82 a sektor P, v ktorom bude umiestnené záchytné parkovisko pre OA a úprava počtu parkovísk pre OA v sektoroch B2, D, E, G, K, L, M, N,), vplyv realizácie navrhovanej činnosti/stavby z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej

smernice o vode a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, na zmenu hladiny dotknutých útvarov podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov sa nepredpokladá.

Vplyv navrhovanej činnosti na zmenu fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody SKW0025 Derňa sa nepredpokladá, nakoľko tento vodný útvar/potok Derňa, ktorý tvorí hranicu pozemku priemyselného parku – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba - Sered' zo západu, je mimo dosahu navrhovaného rozšírenia tohto priemyselného parku.

Na základe uvedených predpokladov navrhovanú činnosť „Priemyselný park – logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sered'“ podľa článku 4.7 RSV nie je potrebné posudzovať.

Vypracoval: Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava
RNDr. Jana Gajdová

V Bratislave, dňa 11. marca 2019